

MÓZES ERVIN SZERINT TISZTA A PIAC TULAJDONJOGA

Mars tér: utolsó körök

Néhány hét múlva átadják a Mars téri nagycsarnokot, és vele együtt az U pavilon körüli megújult asztalos piacot. A csaknem teljesen kész beruházással kapcsolatban újra felhangoltak a viták.

SZEGED
MUNKATÁRSUNKTÓL

A szegedi piac fejlesztése a befejezéshez közeledik, de nincs nyugalom körülötte. Az átadás előtti szinte legutolsó körben, ráadásul a választási kampányban, kiderült: csúszik a beruházás uniós támogatási szerződésének aláírása. Korábbi cikkünkre egyes Mars téri kereskedők levelet írtak – ezt a kapcsolatok oldalunkon teljes terjedelmében közöljük –, amelyből az derül ki, hogy szerintük a beruházás sorsát és az uniós támogatási szerződés aláírását többek között a folyamatban lévő perek is befolyásolják. *Petykó Zoltán*, az NFÜ elnöke pedig a Magyar Rádióban szó szerint azt mondta: „kifejezett szabálytalanságok történtek a pályázat beadásával kapcsolatban”, és Szegednek nem lehetett volna pályáznia addig, amíg perek vannak folyamatban.

A Mars tér átépítése része annak a 3,3 milliárd forintos belváros-rehabilitációs pályázatnak, amely 2,1 milliárd forintos uniós támogatással valósulhat meg, ám a fejlesztés

támogatási szerződése még nincs aláírva. Ezért – állításuk szerint – nem a perekben érintett kereskedők a felelősök, hanem a pályázó önkormányzat. Peres eljárást nem ők indítottak, hanem az önkormányzat – ellenük.

Mózes Ervin, Szeged címzetes főjegyzője szerint nem a perek miatt nincs aláírt támogatási szerződés: a Mars tér területe tulajdonjogi szempontból „tiszt”. Félreértésre ad okot, hogy keverednek egymással a távoli múltban és a jelenben zajló események. 1998-ban – függetlenül attól, hogy korábban kinek milyen szerződése volt – az összes kereskedő új bérleti szerződést kötött a piacgazdatsággal. A beruházás előkészítésekor a Szegedi Vásár és Piac Kft. ezeket mondta fel – a bíróság szerint jogszerűen. Mózes Ervin azt is mondta: vannak függő-



„Az alperesek viszontkeresetei akként összegezhetők, hogy azok elsődlegesen az eredeti állapot helyreállítására irányulnak.”

Dr. Cseh Attila, a megyei bíróság sajtószóvivője

ben kártérítési perek, de ezek nem érintik a beruházás területének tulajdonjogát.

Milyen perek zajlanak?

A Mars téri piac ügyében a szegedi önkormányzat indított

per az alperesekkel szemben a pavilonok birtokba adása és bontásra kötelezése tárgyában – tájékoztatott az eddigi és a jelenleg folyamatban lévő perekkel kapcsolatban az önkormányzat jogi képviselője, *ifj. Szilágyi János* ügyvéd –, miután a Szegedi Vásár és Piac Kft. által indított felmondás érvényességének megállapítása iránti perek jogerősen befejeződtek. A per megindítását követően született meg a Csongrád Megyei Bíróság azon ítélete, amely a per tárgyát képező egyes pavilonok állapotát megvizsgálta, és a szakértői vélemény alapján minősítette azok jogi jellegét. Az ítélet szerint a vizsgált pavilonok ideiglenes jellegű ingó felülepítménynek minősültek. Erre az ítéletre is figyelemmel azokat a Szegedi Vásár és Piac Üzemeltető Kft. áthelyeztetette, így az önkormányzat mint felperes által indított per okafogyottá vált, a felperes elállt a keresetétől. A kereskedők azonban viszontkeresetet nyújtottak be, egyben kérték, ideiglenes intézkedéssel a Mars téren álló felülepítményeket az eredeti helyükön és eredeti állapotukban állítsák helyre. Igényüket a bíróság végzésben elutasította egyes kártérítési igényekkel együtt. Vannak viszont még további el nem bírált viszontkeresetek, amelyekben a per október 6-án folytatódik.

Bírósági összegzés. Dr. Cseh Attila, a megyei bíróság elnökhelyettese, sajtószóvivő szerint „az alperesek viszontkeresetei akként összegezhetők, hogy azok elsődlegesen az eredeti állapot helyreállítására irányulnak, ennek elutasítása esetére annak megállapítását kéri, hogy a felépítmények a peres eljárás időtartama alatt jogszerűtlenül kerültek elbontásra. Egyes alperesek viszontkeresetükben kéri annak megállapítását is, hogy a pavilonok tulajdonosait földhasználati jog illette meg, illetve hogy a pavilonok birtoklására, rendeltetészerű használatára és az elfoglalt terület használatára a jogosultságuk fennáll. Az egyik alperes viszontkeresetében annak megállapítását is kéri, hogy a felperes a pavilon rendeltetészerű használatának megakadályozásával folyamatosan birtoksértést követett el, és kéri, hogy a bíróság ettől a jövőre nézve a felperest tiltsa el.”

A 16 FŐS TANÁRI KART 110 JELENTKEZŐ KÖZÜL VÁLASZTOTTÁK KI

Elkészült a kübekházi iskola



Az egyház és az önkormányzat újította fel az iskolát. FOTÓ: SCHMIDT ANDREA

Tévéstudiót, mozitermet is kialakítottak a Reménysugár Katolikus Iskolában. Az átadó ünnepséget szombaton tartják. A 16 fős tanári kart 110 jelentkező közül választották ki.

KÜBEKHÁZA
GONDA ZSUZSANNA

Szombaton adják át a kübekházi Reménysugár Katolikus Iskolát. Aznap lesz a tanévnyitó is. Az intézmény alapkövét márciusban tették le. Az iskolát közösen újította fel a katolikus egyház és az önkor-

mányzat, előbbi 17 millió forinttal, utóbbi 7 millióval, és nagyjából ezzel egyenértékű munkával járult hozzá a beruházáshoz. A Baptista Szeretetszolgálat 3 millió forintot adott iskolabútorok beszerzésére.

2008 nyarán zárt be az általános iskola a településen. Akkor nagyjából 100 diák tanult ott. Most mintegy 70 tanulója lesz az intézménynek, de *Molnár Róbert* polgármester szerint néhány éven belül ez a szám megduplázódhat. Számít szegedi és – Románia

schengeni övezethez való csatlakozása után – ottani magyar gyerekekre is.

A polgármester azt mondta, az önkormányzat azt szeretné, hogy a Reménysugár több legyen, mint egyszerű iskola. Ez volt az elv a felújításkor is. Szakítottak például a hagyományos menzáképpel, az étkező elegáns barna-fehér dekorációjú, a kerek asztaloknál négyen férnek el. A gyerekeknek ingyenes lesz a reggeli, ezt az önkormányzat fedezi. A melegítőkonyhán és a terítésben az iskolások is segítenek majd.

Az épületdízajn csak részben modern: a bejárati ajtó fotocellás, de az alsó szint folyosóját úgy alakították ki, mintha egy falu főutcáján sétálnánk. Táblák, kandeláberok díszítik. Az iskolai híreket plazmatévéen olvashatják a diákok. Lesz tévéstudió is – ezt majd decemberben adják át – sugógéppel, blue boxszal. Az emeleti folyosón ülgarnitúrákon pihenhetnek, lent bokszokban ülhetnek a gyerekek. A fenti folyosó egy része leválasztható, és egy projektor, valamint lehúzható vászon segítségével moziteremmé alakítható.

Az osztálytermekben később digitális táblákat szerelnének fel. Az iskola udvarán található az étterem terasza, fapadok, sportpálya. Színes molinókon többek között a következő jelszavak olvashatók: béke és szeretet, hit és remény.

A 16 pedagógusból álló tanári kart 110 jelentkező közül választották ki.

Hódmezővásárhelyen lesz a nemzeti tanévnyitó

HÓDMEZŐVÁSÁRHELY. Idén először Hódmezővásárhely ad otthont a korábban országos, mostantól nemzeti tanévnyitónak nevezett rendezvénynek. A programokat szombaton a hagyományoktól eltérően nem egy kiválasztott iskolában, hanem három központi helyszínen, a Kossuth téri nagyszínpadon, a városházán és az Emlékpont Múzeumban rendezik.

A város főterén reggel 9 óra körül iskolabörze, tanár-diák Ki mit tud? és A tudás kertje címmel pontgyűjtő verseny kezdődik a város iskolái, a Bodnár Bertalan Természet- és Környezetvédelmi Oktatóközpont, az

Égészséges Vásárhely Program és a Zöld Kapocs Egyesület szervezésében. Ezzel egy időben, délelőtt 10 és 12 óra közt a városházán rendezik Az oktatásügy jelene és a hódmezővásárhelyi modell című szakmai konferenciát, amelynek elnöke *Almási István* alpolgármester. A helyi önkormányzat az elmúlt évek során teljesen átszervezte a város oktatási rendszerét, az átalakítás kiemelt céljaként integrálták a hátrányos helyzetű gyermekeket. A konferencia egyik fő témája ez az uniós által is elismert modell. A szakmai rendezvényt követően, fél 1-kor a

Kossuth téren a Bethlen Jazz Band koncertezik.

A nemzeti tanévnyitó ünnepség 3 órakor kezdődik a nagyszínpadon, a résztvevőket *Lázár János* polgármester köszönti. Beszédet mond *Hoffmann Rózsa*, a Nemzeti Erőforrás Minisztérium oktatásért felelős államtitkára, majd *Rételyi Miklós* miniszter megnyitja a 2010/2011-es tanévet. Ezt követően, délután 5 órától a Rackajam zenekar műsora kezdődik.

Az egész napos program este 7 órakor az amatőr diákegyüttesek fesztiváljával zárul az Emlékpontban.

Plakátpotencia



R. TÓTH GÁBOR
toth.gabor@delmagyar.hu

A potencianövelő szerekkel kezelt hörcsögök könnyebben megbirkóznak az időzónákon átrepítő utazáskor fellépő időzónaváltás-szindrómával. Erre derítették fényt argentin tudósok – jutalmuk pedig az értelmetlen kutatásokért járó anti-Nobel-díj lett.

Fájó pazarlás csak a repüléstudomány legújabb felfedezéseit „honorálni” ilyen elismeréssel – javaslom a hiábavalóságok listájára a politikai óriásplakátot is.

Néhány politikus is elismeri olykor, persze nem a jegyzetfüzetnek: tacepaóiknak nincs nagy mozgósító erejük, nem döntenek el a választást – csak úgy vannak. Mert más is kiteszi. A választópolgár meg nem érti, miért kell megnyer-

99 Nem ez a szabad véleménynyilvánítás – ez csupán rongálás.

rőre erőltetett félmosolyokat, áthatóra smin-kelt tekinteteket látnia boltba menet.

A www.kepmutas.hu kampánymon-

itorra szerint a 6 legismertebb párt (Fidesz, Jobbik, LMP, MDF, SZDSZ, MSZP) idén eddig 3 milliárd 260 millió forintot költött kampányra – ha betartanák a törvényben előírt 386 milliós kampánylimitet, egymillióval kevesebbet mutatna a számláló. Az összegből a Kantar Media adatai alapján nagyjából 700 millió forintot a köztéri reklámra fordítottak a pártok. Például plakátokra – amelyeken aztán előszeretettel üzengetnek az ellendrukkerek. Most éppen Csongrádon.

A „véresszájú kommunista” felirat ugyanolyan gusztustalanul mutat, mint a márciusban Szegeden firkált horogkereszt. Emlékeztünk az MSZP és a Fidesz 2006-os makói „nagy plakátháborújára” is. Ki ragasztotta le előbb a másikét? – erről szolt a mélyen szántó vita. Akkor már inkább fickósítsunk hörcsögöket.

Nem ez a szabad véleménynyilvánítás – ez csupán rongálás. Szabálysértés. De gáncs a jó ízlésnek az is, amikor a választások után hónapokkal is kerületjük az oszlopokra ragadt papirosokat, amikor a végtelenségig egyszerűsített üzenetek alatt mikronnyi méretű betűkkel olvasható csupán, ki a feladó. A plakáttal – és a belőlük maradt torzokkal – egyedül azt hirdetjük: továbbra is hiányzik belőlünk az elegancia.

Bankkártyával a kisboltokban is

Az elmúlt években szinte csak a hipermarketekben, benzinkutaknál és a bevásárlóközpontokban lehetünk biztosak abban, hogy elfogadják bankkártyánkat fizetéskor.

A MasterCard bankkártya-elfogadást ösztönző programjának köszönhetően több száz magyarországi kisboltban szereltek fel kártyaelfogadó terminált.

Olyan kisebb üzletekben is, ahol korábban nem remélhetjük, hogy fizethetünk kártyával. Számos fodrász, kozmetika, virágüzlet, barkácsbolt, vegyeskereskedés és patika került a bankkártyát elfogadó kereskedők közé.



A kártyás vásárlás – amellyel, hogy gyors, biztonságos és kényelmes – azért különösen kedvező, mert a kártyás vásárlás szinte mindenhol díjmentes, azaz nem számítanak fel az üzletek pluszköltséget. Épp ezért soha ne feledjük otthon

MasterCard® vagy Maestro® kártyánkat, hiszen már nemcsak műszaki cikket, ruhákat vagy nagybevásárlást érdemes bankkártyával fizetnünk, hanem a kisebb kiadásainkat is!