

PERBEN ÁLL A VÁROS A SOMOGYI BÉLA UTCAI PLÁZATELEKÉRT

Napházvita Szentesen: máshol jobban festene



A szentesiek többsége ezen a Somogyi Béla utcai telken látná legszívesebben a tudásközpontot. Itt üzletközpontnak kellett volna épülnie – most perel a város. A SZERZŐ FELVÉTELE

Máshol szívesebben látnák a szentesiek a napháznak keresztelt üvegalotját, mint ahová tervezője megálmodta: legtöbben a Somogyi Béla utcai plázatelekre szavaztak. Ezért a területért azonban az önkormányzat perben áll.

SZENTES BÍRÓ DÁNIEL

Eddig 1357-en szavaztak a szentesi Rózsa Gábor térre tervezett, napháznak keresztelt üvegalotjáról az interneten. A hivatalosan Megújuló Energia Kompetencia Központnak (MEKK) nevezett épület látványterve a városi döntéshozókhoz hasonlóan a városlakókat is megosztotta: 459 voksoló szerint tetszetős az elképzelés, és jó helyen lenne a földhivatal

szomszédságában a MEKK, a legtöbb szavazat (490) viszont arra futott be, hogy a Somogyi Béla utcai plázateleken mutatna jól az érdekes formájú napház. 246 voks szól amellett, hogy a Kurca partján kellene neki helyet találni, 56-an pedig arra a változatra kattintottak, hogy a városközpontban, de máshol kellene felhúzni a tudásközpontot, amelynek építését túlnyomórészt uniós forrásból fedezné a város.

– A napházat erre a hely-

színre tervezték. A Rózsa Gábor tér körüli épített környezet határozta meg a formáját, ezért nem lehet máshol ugyanezt az elképzelést megvalósítani – nyilatkozta lapunknak *Wittek Krisztina*. A település főépítésze hozzátette: nem vizsgálták, hogy Szentesen belül van-e más frekventált terület, amely alkalmas lenne ilyen fejlesztésre, hiszen a döntéshozók ezt a sarkfoghíjtelket jelölték ki erre a célra. A Kurca partján csak a zöldségkutató körüli telkek

hasznosíthatók, de az az üdülőközpont későbbi bővítésére szolgál.

Ahol legszívesebben látnák a napházat a szentesiek, ott egy darabig semmi sem épülhet. A Somogyi Béla és az Új utca sarkán található, évtizedek óta beépítetlen telekért jelenleg az önkormányzat perben áll. Az 5000 négyzetméteres területet 81 millió forintért vásárolta meg egy olasz üzletember, *Piero Pini*. A várossal kötött szerződés szerint 2009 végéig egy üzletközpontot kellett volna itt építenie, de mivel nem teljesítette vállalásait, az önkormányzat kötbérgigénnyel bírósághoz fordult. Úgy tudjuk, egyelőre követeléseinek csak egy részét kapta meg Szentes, amely most már vissza szeretné szerezni az értékes területet.

A büfét és a lépcsőt bontanák. A MEKK látványtervével kapcsolatban meg kell jegyezni, lehet még finomítani, de úgy, hogy az épület karaktere megmaradna. A napház miatt a környezetet is át kellene alakítani. Így például lebontanák a büfés buszmegállót, amely városi telken épült, de magántulajdonban van. Eltűnne a galériához vezető lépcsősor, helyére csigalépcső kerülne.

Nem győzik etetni a kitett kutyákat

A vásárhelyi Konrad Lorenz Természet- és Állatvédő Egyesület nem győzi a gazdátlan kutyák, macskák ellátását. Helyhiány miatt több állat az aktivistáknál talál ideiglenes otthonra.

MÁRTÉLY IMRE PÉTER

A Mártélyon menhelyet működtető Konrad Lorenz Természet- és Állatvédő Egyesület aktivistái jórészt vásárhelyiek, és a legtöbb kitett, balesetet szenvedett, elkóborolt jószág is a városból kerül hozzájuk. Volt olyan, hogy a szántóföldre tettek ki egy szukát kölykeivel együtt, de a telephely kerítéséhez kötvé is találtak már szép, ápolt magyar vizslát. Az sem ritka, hogy vemhes kutyákat, macskákat dobznak ki, hagynak sorsukra, vagy csak a kölyköket rakják ki az utcára egy dobozban – tájékoztatott *Bicskei Katalin*, az egyesület munkatársa.

A telephelyre már régen kirakhatták volna a megtelt táblát, jelenleg közel 130 állat lakik a mártélyi tanyán. Napi rendszerességgel érkeznek kutyák, macskák, és már van-

nak állatok, amelyek az egyesület munkatársainál lennének ideiglenes otthonra. Új gazdát havonta csak kettőnek-háromnak találnak, vagyis folyamatosan gyarapszik az állomány. A közelmúltban ellopták a tanyáról az aggregátort, amit csak kisebb teljesítményűvel tudtak pótolni. Még nagyobb gond azonban, hogy a Konrad Lorenz annak ellenére nem győzi az állatok napi etetését, ellátását, hogy akadnak cégek, vállalkozások, amelyek segítik őket.

„Az áram bevezetése is óriási dolog lenne.”

Bicskei Katalin állatvédő

– Úgy határoztunk, hogy gyűjtést szervezünk – közölte *Bicskei Katalin*. – Az áram bevezetése is óriási dolog lenne, de még fontosabb, hogy a vásárhelyi Őszöm-izsom vendéglő előtti gyűjtőhelyen hétköznaponként 10 órától délután 5-ig várjuk a kutya- és macskaeledel-adományokat. Így, összefogással, talán gondoskodhatunk a gazdátlan egykori kedvencekről.

Benkő Dániel példája

Dániel eljátszotta a kereskedelmi tévé reggeli műsorában, hogy félrenyel valamit, a mentőszolgálat szővivője pedig bemutatja rajta, mi ilyenkor a teendő. A lantművész azt mondta, egyszer tényleg majdnem megfulladt, mert megakadt a torkán egy darab narancs. Neki szerencséje volt, de „évekkel ezelőtt egy magyar színész éppén így fulladt meg”.

Az az „évekkel ezelőtt” 1998. március 5-én volt, és nem egy színésznővel történt a tragédia, hanem Rab Zsuzsával, 72 éves korában. Rab Zsuzsa költő és műfordító, Pápán született, már középiskolás korában megjelent az első kötete. Közel 200 könyvnyi irodalmat fordított magyarra, többek között Andersen meséit is. Munkabírása és precizitása legendás volt, és nyilván azt gondolta, a magyar kultúra épülésén dolgozik. Így is történt. De amikor a magamutogatás művésze hat leginkább a köztudatra, az ilyen embert hamar elfelejtik, és, igen, megeshet, hogy végül már a halálát is másnak tulajdonítják.

BAKOS ANDRÁS

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

IKV ZRT.
INGATLANKEZELŐ ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízásából az IKV Zrt. pályázat útján történő

ÉRTÉKESÍTÉSRE

hirdeti meg a

SZEGED, KIS-TISZA U. 5.

beépítetlen területű ingatlan tulajdonjogát.

(Hrsz.: Szeged, II. ker. 10.518)

Az ingatlan telekterülete: 1.233 m².

**Pályázati alapára:
bruttó 37.000.000 Ft**

A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a részletes pályázati felhívást az IKV Zrt. ügyfélszolgálatán legkésőbb 2010. február 17-én 17 óráig bruttó 20.000 Ft ellenében megvásárolta.

Felvilágosítást az IKV Zrt. ügyfélszolgálatára nyújt.
Szeged, Dáni u. 14-16. Tel.: 62/563-148, 62/563-135.
Weboldal: www.ikv.hu, e-mail: ikv@ikv.hu

Az ügyfélszolgálat nyitvatartási rendje:

- hétfő, kedd, csütörtök: 8-11, 13-15.30 óráig;
- szerda: 8-11, 13-17 óráig;
- péntek: 8-12 óráig.

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

IKV ZRT.
INGATLANKEZELŐ ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízásából az IKV Zrt. pályázat útján történő

ÉRTÉKESÍTÉSRE

hirdeti meg a

SZEGED, HUNYADI TÉR 23.

beépítetlen területű ingatlan tulajdonjogát.

(Hrsz.: Szeged, II. ker. 12.221)

Az ingatlan telekterülete: 824 m².

**Pályázati alapára:
bruttó 26.700.000 Ft**

A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a részletes pályázati felhívást az IKV Zrt. ügyfélszolgálatán legkésőbb 2010. február 17-én 17 óráig bruttó 20.000 Ft ellenében megvásárolta.

Felvilágosítást az IKV Zrt. ügyfélszolgálatára nyújt.
Szeged, Dáni u. 14-16. Tel.: 62/563-148, 62/563-135.
Weboldal: www.ikv.hu, e-mail: ikv@ikv.hu

Az ügyfélszolgálat nyitvatartási rendje:

- hétfő, kedd, csütörtök: 8-11, 13-15.30 óráig;
- szerda: 8-11, 13-17 óráig;
- péntek: 8-12 óráig.

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

IKV ZRT.
INGATLANKEZELŐ ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízásából az IKV Zrt. pályázat útján történő

ÉRTÉKESÍTÉSRE

hirdeti meg a

SZEGED, CSEREPES SOR 31.

(volt közösségi ház)

felépítményes ingatlan tulajdonjogát.

(Hrsz.: Szeged, III. ker. 24.369)

Az ingatlan telekterülete: 1.460 m².

(Beépített hasznos alapterület: 176 m².)

**Pályázati alapára:
20.000.000 Ft**

A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a részletes pályázati felhívást az IKV Zrt. ügyfélszolgálatán legkésőbb 2010. február 17-én 17 óráig bruttó 20.000 Ft ellenében megvásárolta.

Felvilágosítást az IKV Zrt. ügyfélszolgálatára nyújt.
Szeged, Dáni u. 14-16. Tel.: 62/563-148, 62/563-135.
Weboldal: www.ikv.hu, e-mail: ikv@ikv.hu

Az ügyfélszolgálat nyitvatartási rendje:

- hétfő, kedd, csütörtök: 8-11, 13-15.30 óráig;
- szerda: 8-11, 13-17 óráig;
- péntek: 8-12 óráig.