

Magasabb fizetések más városokban

Jóval kisebbre szabott a szegedi önkormányzati cégek vezetőinek (üveg)zsebe, mint más magyar nagyvárosokban dolgozó kollégáiké: Debrecenben, Pécsen duplaannyit is keres a hőszolgáltató vagy az ingatlankezelő első embere, mint itt.

MAGYARORSZÁG
R. TÓTH GÁBOR

Kétszer annyiért felügyeli Kiss Tibor városa környezetgazdálkodási céget, mint a szegedi Szabó Ferenc. Mint megírtuk: a köztulajdonban álló gazdasági társaságok működésének átláthatóbbá tételéről szóló kormányrendelet szerint az önkormányzati cégeknek is közzé kellett tenniük kedd éjfélig honlapjukon a vezető tisztségviselők bérezési, prémizálási és egyéb juttatási adatait.

Ezekből látható: míg a pécsi cégvezető – akit nemrégiben a városi vagyonkezelő cég élére is kineveztek – havi 850 ezer forintot vehet fel, s mellé éves prémiumként akár bére 100 százalékát is megkaphatja, a szegedi környezetgazdák főnöke 413 ezer forintot keres, és 80 százalékos prémiummal számolhat. A Győri Kommunális Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója, Kovács Barnabás 716 ezer 100 forintot kap.

Megnéztük, mennyit keresnek egyes magyar nagyvárosokban a legfontosabb feladatokra gründolt önkormányzati

Fővárosi fizetések

A hasonló tevékenységet végző budapesti önkormányzati cégek közül a BKV Zrt. havi 1,5 millióért alkalmazza Kocsis István vezérigazgatót; bruttó 1,25 millió forintot keres Kovács Lajos, a Főtáv Zrt. vezérigazgatója; a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. vezérigazgatójának, Bielek Péternek 1,25 millió az alapbére.

cégek – a fontos régióközpontok (Debrecen, Győr, Pécs) vezetőihez képest a szegediek illetményei jóval alacsonyabak. Ezek sok esetben közelebb állnak a 60 ezres Sopronban jellemző juttatásokhoz.

A Szegedi Ifjúsági Ház Nonprofit Kft.-t vezető Boros Gyula például feleannyit, 315 ezer forintért látja el feladatait, míg a hasonló profilú debreceni Főnix Rendezvényszervező Nonprofit Kft. ügyvezetője, Makray Balázs 650 ezret kap. A városi hőszolgáltató cégek közül a pécsit éri meg leginkább vezetni: Gasz Zoltán 953 ezer 100 forintért teszi ezt. A debreceni Csonka Tibor 703 ezret, a győri Szováti Miklós 739 ezret keres. A Szegedi Hőszolgáltató Kft. első emberének, Báthly Gábornak bruttó 473 ezer forint a fizetése.

A vizsgált városi vagyonkezelő cégek vezetői közül is a szegedi Németh István IKV-vezérigazgató áll a fizetési lista végén: havi alapbére bruttó 413 ezer forint, prémiumként alapbére 80 százalékát kaphatja, egyéb juttatása pedig évi 600 ezer forint – míg Debrecen ingatlanjaira Nyíri László 743 ezerért (plusz évente 264 ezres cafeteria keret), Győr vagyonára Sági Géza Tibor 650 ezerért vigyáz.

A debreceni önkormányzati cégek vezetőit az alabéren kívül általában a jövedelmük 50 százalékáig mozgóbér is megilleti, s erre jön – a közzétett adatsorok szerint „egyedi kifizetés” alapján – a prémium. Így a DKV Debreceni Közlekedési Zrt. vezérigazgatója, Nagy Attila 638 ezer forintjával előzi az SZKT-igazgató Dózsa Gábort – utóbbi 413 ezer forintot vihet haza, 80 százalékos prémiummal és évi 276 ezer forintnyi egyéb juttatással. Van viszont, aki nála kevesebért vállalt hasonló feladatot: a pécsi közlekedési társaságot 300 ezer forintos megbízási díjért vezeti Keczer László.

BIZONYTALANNÁ VÁLT A TERVEZETT SZEGEDI BERUHÁZÁS SORSA

Szabálytalanságot talált az ÁSZ a buszportnál



Sokan szeretnék már a Mars téren kívül látni az autóbusz-pályaudvart. A megoldás még várat magára. FOTÓ: MISKOLCZI RÓBERT

SZEGED FOLYTATÁS AZ 1. OLDALRÓL

Bodó Imre – a nemrégiben nyilvánosságra került állami számvéviszéki jelentés szerint – idén február 26-án bejelentést tett az ÁSZ elnökének. A szegedi fideszes országgyűlési képviselő szerint ugyanis az együttműködési megállapodás „nem transzparens (át-

látható) módon és nem célszerűen lett megkötve”.

Az ÁSZ vizsgálatában úgy találta, hogy „a Tisza Volán Zrt. az együttműködési megállapodás megkötésével megsértette a közbeszerzési törvényben meghatározott közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettségét”. Egyben kérte a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács elnökét, hogy vizsgálta felül a megállapodást.

Bodó: Már kérdezni sem lehet? Bodó Imre márciusban a buszport mellé tervezett rendezvénycsarnok ügyében tett fel kérdést a parlamentben. A szegedi városvezetés támogatásával, szabálytalanul akar felhasználni uniós pénzt a rendezvénycsarnok beruházója, a Szeviép – fogalmazta meg gyanúját a T. Házban a képviselő. – Mi csak kérdeztünk Balogh László képviselőtársammal, hogy ez helyes-e vagy sem. Ezt csak szabad. Vagy már kérdezni sem lehet? – kérdezett vissza tegnap Bodó, aki közölte: az ÁSZ-vizsgálat eredményéről tőlünk tud, ha majd megkapja az írásos választ, reagál az ügyre.

Lapunk információja szerint az Állami Számvéviszéki és a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács egyeztető tárgyalásokat folytat az új szegedi buszport ügyében. Ha az ÁSZ kitart álláspontja mellett, akkor a Tisza Volánnak közbeszerzési pályázatot kell kiírnia a beruházásra. Értesüléseink szerint két héten belül felszál a füst.

Természetesen kérdeztük az ügyben a Tisza Volán vezérigazgatóját, de Szeri István azt mondta, hogy „meghaladja a kompetenciáját az ÁSZ és az NVT közötti nézeteltérés”, s csak akkor nyilatkozik, ha lezárul a vita. Pistru László is várakozó állásponton van. A Szeviép meghatározó tulajdonosa csupán annyit közölt, tiszteletben tartja az ÁSZ véleményét.

Pistru: A politikai felhangok nehezítik a tárgyalásokat

A Szeviép 800 millió forint uniós támogatást nyert a mintegy 2,5 milliárdos rendezvénycsarnok megépítésére. Pistru László kérdésünkre, hogyan áll a projekt, azt válaszolta: mivel parkolókat akarnak kialakítani a területen, módosítani kell az erről szóló közgyűlési rendeletet, amit várhatóan szeptember 25-én tárgyal a képviselő-testület. Ez kell ahhoz, hogy építési engedélyt szerezzenek, ami után tárgyalnak majd a bankokkal a beruházás finanszírozásáról. Ezt szerinte nehezítik azok a politikai felhangok, felvetések, amelyek az utóbbi időben hangoztak el a beruházással kapcsolatban.

AZ APEH-HEL TARTJÁK SAKKBAN AZ ALBÉRLŐK A FŐBÉRLŐKET

Bájos úrilány népes családdá változik

Eldurvult az illegális albérletpiac Szegeden. A gyakorlat az, hogy a szimpatikusnak tűnő bérlők csak az első hónapban fizetnek, majd egy évig ingyen laknak. Eközben a szarolható főbérleket az adóhatósággal fenyegetik.

SZEGED
MUNKATÁRSUNKTÓL

Háromgyermekes családanya jár albérletből albérletbe Szegeden a városi legenda szerint. A becsületesebb látszó asszony akár 2 hónapra is kifizeti a kauciót, sőt még az első hónap albérleti díját is, rendezzi a számlákat, majd lecsereleli a zárat. Utána egy évig ingyen lakik, fűt, áramot és vizet fogyaszt, miközben megfenyegeti a főbérletet, hogy feljelenti az APEH-nél, mert feketén jut jövedelemhez. Mire a főbérlet végére pert mer indítani a jogban nálánál jártasabb albérlet ellen, az elköltözik, és egy újabb lakásban kezd mindent előlről.

A másik történet szerint a bájos, jól öltözött, megnyerő

modorú úrilány megnézi a lakást, majd egy köteg pénzből leszámolja a kauciót. Amikor egy hónap múlva esedékes a fizetés, a lecserelelt zár védelmében – a szomszédok elmondása szerint – már egy, a lépcsőházban közutálatnak örvendő 6-8-tagú család éli világát és betonozza be magát legalább egy évre.

A bérlő jogai ma felülírják a tulajdonosét: a hazai bírói gyakorlat egységes abban, hogy ha a lakás használója jogszerűen költözött a lakásba, és ott is lakik, akkor megilleti a használatához való jog. Még akkor is, ha a benn-

A főbérlet nem megy közjegyzőhöz

A teljes kiszolgáltatottság elkerülhető, ha a bérbeadó a kiürítési kötelezettséget is tartalmazó bérleti szerződést közjegyzői okiratba foglalja. Ekkor per nélküli bírósági végrehajtás kérhető, már a felmondás napján. Ilyen előrelátó és törvényisztező főbérlet azonban még nem találkoztak Szegeden. Tegnap több közjegyzőt felhívtunk, akik nekünk elhallgatását kérve közölték: albérleti szerződésről náluk még nem született okirat.



Rizikós a bérbé adás. FOTÓ: KARNOK CSABA

tartózkodás jogcíme megszünt. A bérlő engedélye nélkül legfeljebb tűzoltás vagy segítségnyújtás ürügyén mehet be a tulajdonos. Ha feltört az ajtót, és kipakolja a bérlője holmiját az utcára, akár egy év börtönt is kaphat.

A szegedi polgármesteri hivatalban érdeklődtünk, fordul-e hozzájuk fő- vagy albérlet birtokvédelméért. Marschalek-Wagner Angelika csoportvezető szerint a főbérlet ügyfélfogadáson vagy csak telefonon érdeklődnek a jogaikról. Albérletnek általában félévente 2-3 esetben adnak átmeneti birtokvédelmet, amennyiben bizonyítani tudja az igazát.

A főbérlet csak egyet tehet: kiürítési pert indít, megvárja a jogerős bírói ítéletet, és vállalja, hogy az APEH is megbünteti. A megállapított adóhiány, az összeg 75 százalékának megfelelő adóbírság, valamint késedelmi bírság kifizetése vár az adókiérülő főbérletre. Sőt még vagyongyapodási vizsgálatra is számíthat – áll az APEH szerkesztőségünknek küldött levelében.

Óvodákról

SZEGED. Félrevezette a szegedieket a városvezetés, azt ígérte, nem bontja le a régi épületeket az Árkád bevásárlóközpont építése miatt – mondta Oláh János fideszes önkormányzati képviselő a Rigó utcai volt óvoda előtti sajtótájékoztatón. Velő Miklós, a Fidelitas szegedi elnöke a volt Deák Ferenc utcai óvodára utalva azt mondta, Botka László polgármester nem ismer kíméletet az óvodákkal szemben, ha befektetői érdekek kiszolgálásáról van szó.

Munkahelyek

SZEGED. Regionális platformot hozna létre a három dél-alföldi megye (Csongrád, Békés, Bács-Kiskun) összefogásával a Lehet Más a Politika. Így szakmai és szervezeti szinten segítenék egymást többek között a zöld munkahelyeket, a helyi korrupciós ügyek felszámolását és a vidékfejlesztést érintő kampányokban – mondta Vágó Gábor, a párt Bács-Kiskun megyei koordinátora egy tegnapi szegedi sajtótájékoztatón.

A SÜD-BAU ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT. magasépítési, generálvállalkozási árajánlatok készítésében jártas

ÉPÍTÉSZ-ELŐKÉSZÍTŐT

keres azonnali munkakezdéssel.

Feladat:

- generál-árajánlatok összeállítása,
- építész-árajánlatok készítése,
- tételes költségvetések készítése.

Elvárások:

- 3 év szakmai gyakorlat,
- szakirányú főiskolai vagy egyetemi végzettség,
- önálló és felelősségteljes munkavégzés, terhelhetőség.

Jelentkezését 2009. szeptember 30-ig várjuk a sudbau@sudbau.hu e-mail címre küldött szakmai önéletrajzzal.