

a pénz beszél

SIKER, ÉRTÉK ÉS GAZDASÁG

MINDEN HÉTFŐN

SZERKESZTI: KOVÁCS ANDRÁS

2009. FEBRUÁR 23.

Nem hátrálnak meg az uniós pályázatokon nyertes megyei cégek

HITELLEL VAGY ANÉLKÜL, DE FELTÉTLENÜL ELŐRE

Nem hátrálnak, inkább előremene-
külnek megyénk nagyobb cégei a fej-
lesztésekben. Lapunk négy olyan tár-
saságnál érdeklődött, amelyek jelen-
tős támogatást nyertek uniós pályá-
zatokon. Eredetileg munkahelyte-
remtésben gondolkodtak, de ez több
helyen munkahelymegőrzéssé olvadt.

BÍRÓ DÁNIEL

Ölükbe hullott rengeteg pénz, de mer-
nek-e kezdeni bármit is vele? Lapunk
annak próbált utánajárni, hogy me-
gyénk uniós pályázatokon nyertes cége-
inél miként valósulnak meg a tervezett
fejlesztések, mennyire hátráltatja őket a
vészjósló gazdasági környezet. Olyan
társaságokat kerestünk meg, amelyek
több százmilliósi beruházásokat hajta-
nak vagy hajtának végre.

Nem kérdés, hogy megvalósul a pro-
jektünk, de az még függőben van, hogy
milyen tartalommal – mondta Szalai
György, a Frigolux Zrt. vezérigazgatója.
A csongrádi hűtőgépgyártó vállalatnak
tavaly nyáron 184,5 milliósi támogatást
ítéltek meg, de még mindig nem kezdték
el az összesen 460 milliósi beruházást.
A cégnek nem csupán a költségek 60 szá-
zalékos önrészt, hanem a teljes bekerü-
lési összeget kell előteremtenie hitelből,
hiszen – mint ahogy az alábbi esetekben
is – utófinanszírozott pályázatról van
szó. A technológiai fejlesztés eredetileg
létszámnövekedést hozott volna magá-
val, de ez a cél mostanra a meglévő
munkahelyek megőrzésére módosult.

Makón és környékén a Hunor Coop
Zrt. kezdett fejlesztésbe egy 86,5 milliósi
pályázati támogatásnak köszönhetően.
Mivel a cég saját tőkével és jó banki hát-
térrel is rendelkezett, ehhez viszonylag
könnyen hozzá tudta tenni a 130 milliósi
önrészt. Mészáros Zoltán vezérigazgató-
tól megtudtuk, még ebben a félévben
befejeződik a Maros Áruház és 10 ki-
sebb üzlet informatikai rendszerének
korszerűsítése, illetve a boltok homlok-
zatának felújítása.

Mindettől dinamikus bevételnöve-



A Hunor Coop Zrt.-nek volt saját tőkéje a makói Maros Áruház felújításához – sokaknak nincs

FOTÓ: SZABÓ IMRE

kedést és némi munkahelyteremtést
remélt a társaság, amikor belefogott,
de azóta náluk is a dolgozói létszám
megtartása vált elérhető törekvéssé.
Mészáros szerint továbbra is bürokrat-
ikus a hazai pályázati rendszer, az
előlegnyújtást – amit nemrégiben ve-

zetek be – felgyorsíthatnák, mert a fi-
zetőképesség megtartása egyre nehe-
zebb a vállalkozói szférában.

Tűzálló nyílászárók kifejlesztését és
piacra dobását tűzte ki célul a vásár-
helyi K' Art House Kft. A társaság
94,5 millió forintot – 50 százalékos tá-
mogatást – nyert erre a projektre ta-
valy júliusban. A cég részéről Kendi
János elmondta, a hitelfelvétel körülmé-
nyes. Még ebben az évben szeret-
nék megvalósítani a fejlesztést, de va-
lószerűleg nyújtani kell rajta. A kft.
inkább vállalja a kockázatot, és előre-
menekül, mert bíznak a termékük si-
kerében, de az már most látszik,
hogy ez a fejlesztés nem teremt új
munkahelyeket, csupán a létszám
megtartását szolgálja.

UZSORAKAMAT ELLEN JÖN A KAMATPLAFON?

Árfelhajtó hatása lenne a teljes hi-
teldíjmutató (thm) maximálásának
az igazságügyi tárca szerint, noha
a kamatplafonra több országban is
van példa. A közelmúltban a Btk.
ugyan kiegészült az uzsora bűncse-
lekmény fogalmával, de az erről szó-
ló, március elsejétől élő törvényben
sem szerepel a kamatplafon.

MUNKATÁRSUNKTÓL

Magas, néha 400 százalékos is meg-
haladó thm-es gyorskölcsönt több
szolgáltató is nyújt: Provident, Ath-
lon, KÁPÉ – közülük a Provident el-
len demonstrált a múlt hét elején né-

ellenőrzi, hogy a pénzügyi szolgálta-
tó tevékenysége megfelel-e a hitel-
tézeti törvény és az egyéb jogsza-
bályok előírásainak. Ellenőrzi,
hogy a szolgáltatók megfelelő mó-
don számítják-e ki, s közzé teszik-e
például a thm-eket. Erre a gyorsköl-
csönt nyújtó pénzügyi szolgáltatók
minden esetben ügyeltek, a PSZÁF
által felügyelendő területeken jogsér-
tést nem követtek el – mondta a szó-
vivő.

Felcsuti Péter, a Magyar Bankszö-
vetség elnöke úgy vélte: a kamatpla-
fon bevezetése elméletileg növelheti
a hitelek árát, de Magyarországon

→ A kockázatokról kérdezze meg bankárát!

Tisztelegesen meg kell mondani az ügyfélnek, hogy ha harmincezer forintot vesz
fel hat hónapra, akkor annak a 140 százalékát kell visszafizetnie. Az összegnek így
kellene megjelennie a reklámokban – mondta a múlt héten az egyik
kormánypárti képviselő. Hangsúlyozta, sávosan is szabályozni kellene a thm
összegét, és meg kell mondani, hogy egy évre felvett, 300 ezer forint alatti
összeget, azaz a 140 százalékát, tíz évre felvett 10-20 millió forint közötti összeg
esetén annak maximum 200 százalékát kell visszafizetni. A Fidesz két éve
októberben nyújtotta be a parlamentnek a banki szolgáltatásokkal kapcsolatos
javaslatát, amelyet kibővítve a napokban is beadtak, és amelynek egyik lényeges
eleme, hogy a gyógyszerhirdetésekhöz hasonlóan a hitelreklámok után is
figyelmeztetessenek a kockázatokra.

hány hitelfelvevő. A pénzügyi szolgál-
tató ezt követően jelezte: megvál-
toztatja reklámjait, és olyan új ter-
mekkel is bővíti kínálatát, amely a
korábbinál jóval alacsonyabb, 90
százalékos thm mellett igényelhető.

Az Igazságügyi és Rendészeti Mi-
nisztériumnál úgy vélték: „a teljes
hiteldíjmutató tekintetében nem len-
ne célszerű konkrét számszerű érte-
keket rögzíteni a törvényben. Fontos
a bíróság egyedi mérlegelése, ezért
is alkották meg az uzsoratevékeny-
ségről szóló törvényt”. Hozzáte-
tek: azonos százalékos arányok mellett a
hatás más és más, kisebb és na-
gyobb összegeknél. A minisztérium
szerint hogyha a törvény tartalmazna
egy konkrét kamatmértéket vagy
egy arányszámot, akkor ennek kam-
mat (hiteldíjmutató) felhajtó hatása
lenne. E törvényben meghatározott-
nál kicsit alacsonyabb mértékre áll-
na be a piac akkor is, ha egyébként
ennél kisebb kamatot (hiteldíjat) al-
kalmaznának – véli a tárca.

Binder István, a Pénzügyi Szerve-
zetek Állami Felügyeletének (PSZÁF)
szóvivője az MTI-nek elmondta,
hogy a gyorskölcsönöket nyújtó há-
rom pénzügyi szolgáltatóval szem-
ben a felügyelethez az elmúlt idő-
szakban mintegy száz panasz érke-
zett. Kivizsgálásukkor a PSZÁF azt

elég erős a verseny a bankok és más
pénzügyi közvetítők között ahhoz,
hogy ne felfelé menjenek a marzok.

A március elsejétől hatályos uzsora-
tevékenységről szóló jogszabály sze-
rint „uzsora bűncselekmény kizárólag
akkor állapítható meg, ha a szerződő



” A gyorskölcsönt nyújtó
pénzügyi szolgál-
tatókkal szemben mintegy
száz panasz érkezett.

Binder István

fél üzletszerűen köt olyan szerződést,
amelyben a másik fél helyzetének ki-
használásával feltűnően aránytalan
előnyt köt ki, és ezzel a sértett vagy
annak hozzátartozója létfenntartásá-
hoz szükséges vagyont vagy jövedel-
met elvonja”.

KEDVEZMÉNYEK: ADÓMENTES A CSALÁDI EZÜST IS

Jövőre szűkülnek, illetve megszűn-
nek az adókedvezmények – ígéri a
kormány. Ma azonban még számta-
lan lehetőséget kínál a törvény az
szja legális kikerülésére. Nem is gon-
dolnánk, milyen sok jogcímen élvez-
hetünk – még mindig – adómentes-
séget.

MUNKATÁRSUNKTÓL

Hogyan lehet legálisan kevesebb sze-
mélyi jövedelemadót fizetni? Ha ala-
posan áttanulmányozzuk az szja-ról
szóló törvény egyes számú mellékle-
tét, akkor magunk is meglepődünk,
mennyi legális kibúvó kínálkozik adó-
zatlan jövedelem megszerzésére.

Ma még nem kell szja-t fizetnie an-
nak, aki termőfölddel rendelkezik,
és azt haszonbérbe adja. Az adó-
mentesség azonban csak abban az
esetben jár, ha a haszonbérbe adás-
ról szóló szerződés alapján a bérlet
időtartama eléri az 5 évet, és ez idő
alatt a bérlője östermelőként haszno-
sítja a földet.

Kedvez a jogszabály a falusi turiz-
musból élőknek is: aki csak a szállás
kiadásával foglalkozik, annak évi 800
ezer forintig egy fillért sem kell fizet-
nie az államkasszába. Ha pedig a szo-
bakiadás mellett „falusi és agroturisz-
tikai” szolgáltatásokat is nyújt, példá-
ul kocsikáztatást, kézműves-bemuta-

tót tart a vendégeknek, akkor az évi
1,2 millió forintnyi bevétellel arányos
jövedelemrész után sem kell adót fi-
zetnie.

A legális, nem üzletszerűen üzött
valutázás is hozhat pénzt a konyhára:

→ Változások az év közepétől

Július 1-jétől 1,7 millió forintról előbb 2,2, majd 2010. január 1-jétől 3 millió
forintra nő az szja alsó sávhatára, az adókulcs pedig 18-ról 19 százalékra
emelkedik, míg a felső kulcs 36-ról 38 százalékra módosul. Az áfa 20
százalékos kulcsa 23 százalékra nő, a cigaretta, az alkohol mellett az
üzemanyagok jövedéki adója is emelkedik 3-7 százalékkal. Adóalapot növelő,
de nem adózó jövedelem lesz a családi pótlék. A 13. havi nyugdíj július 1-jétől
beépül a jelenlegi nyugdíjasok ellátásába, az akkortól nyugdíjba vonulóknak
pedig már nem járna ez a juttatás.

az árfolyamnyereség utáni jövedelem
ugyanis adómentes. Minimális adó-
mentes jövedelemre lehet szert tenni a
családi ezüst, festmény, műkincs el-
adásából: 200 ezer forintig nem kell
leróni az ingóságok és vagyontárgyak

értékesítése utáni 25 százalékos sar-
cot.

Adómentes a Nobel-, a Kossuth-
vagy Széchenyi-díjak pénzjutalma –
és még megannyi állami kitüntetés. A
sportolóknak pedig az olimpián kell
az első 6 közé kerülniük, hogy ne fi-
zessenek szja-t a pénzjutalomért.

Idén pedig még korlátlan mértékben
lehet bérrel kívüli juttatásokat adni, de
2010. január 1-jétől leáldozik az üdülési
csekkek, étkezési hozzájárulások, ott-
honi internet-hozzáférések adómentes
világa. Már csak rövid ideig adómentes
az anyasági segély, az árvaellátás, a csa-
ládi pótlék, az állami gondozásból kiho-
zott kiskorúért járó díjazás is.