

JAVULTAK A SZEGEDIEK ÉLETKILÁTÁSAI

Aki ma született, akár 75 esztendő is megérhet

Akár 75 évig is élhetnek a Szegeden született csecsemők a statisztikai hivatal számításai szerint. A harmadik legnagyobb vidéki városnak számít a csongrádi megyeszékhelyen javultak az életkilátások az ezredfordulóhoz képest.

MUNKATÁRSUNKTÓL

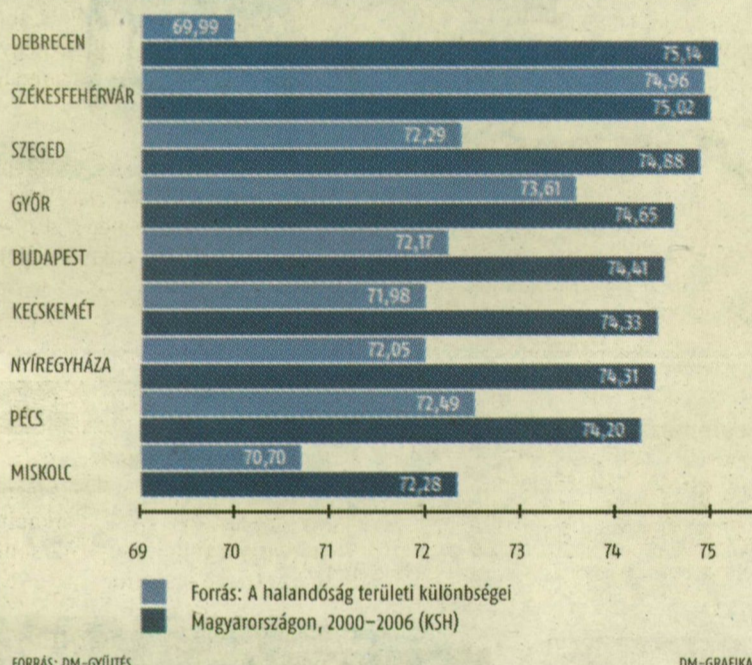
A születéskor várható élettartam-számítás bonyolult matematikai számítás alapján történik - mondta el lapunknak Szűcs Anna, a KSH regionális igazgatóságának tájékoztatói osztálya vezetője.

A születéskor várható élettartam-számítás bonyolult matematikai számítás alapján történik.

Szűcs Anna

Nem is helyben készülnek ezek a számítások, hanem Budapesten: alapvetően azt nézik a szakemberek, hogy egy bizonyos évben meghatározott korosztályokban hányan halnak meg a népességhez viszonyítva.

A nagyvárosi csecsemők várható élettartama



FORRÁS: DM-GYŰJTÉS

DM-GRAFIKA

Vásárhelyi félmilliárd elkerülőre

Félmilliárd forintot nyert a vásárhelyi önkormányzat a 47-es főút és a Hód-Ipari Park összekötő útjának megépítésére. Ez lesz egyben a várost elkerülő déli tehermentesítő út is. Az önkormányzat reméli, hogy ezzel nemcsak az ipari park válik elérhetőbbé és vonzóbbá, de jelentősen csökken a többi városrészforgalma is.

KOROM ANDRÁS

Ötszázötvenkétmillió forintot nyert a vásárhelyi önkormányzat a Dél-alföldi operatív program által külterületi útépitésre kiírt pályázatán. A város ennek birtokában stratégiai jelentőségű külterületi utat épít, összekötve a 47-es főutat a Szikáncson és Földeákon át Makóra vezetővel, mégpedig az ipari parkon keresztül. Ezzel egyszerre két cél is megvalósul, várhatóan jelentősen csökken majd a 47-es és 45-ös főútvonalon a városra zúduló, Makó felé haladó, illetve onnét érkező forgalom. Ráadásul az ipari park is közvetlenül és könnyen elérhetővé válik a 47-esről, nem kell az ide igyekvőknek körbekerülnie a várost. A vásárhelyi közgyűlés a pályázathoz szükséges 97 millió forintot önerőt biztosította.

A nagy teherbírási építendő út lehető-

séget biztosít az ipari parkban a gazdasági, kereskedelmi és szolgáltatóipari fejlesztésekhez, s ezzel várhatóan a város jövedelemtermelő képességére is jótékonyan hat. Ezzel egyidejűleg jelentősen lecsökken a közlekedés környezetterhelése több városrészben, így Újvárosban és a Kertvárosban, valamint a panelépületekből álló Hódtóban. A cél nemcsak a Hód-Ipari Park elérhetőségének biztosítása, de a munkahelyteremtés, végső sorban pedig a város népességmegtartó képességének javítása is.

A három és fél kilométeres, összesen 650 millió forintba kerülő utat három részben építik meg, előbb elkészül a körforgalomtól a Batida felé vezető, 4414-es számú útig tartó, két és fél kilométeres szakasz. Ezt követi majd a 4414-esen a városhatártól 700



A LAKÓPARKOKBAN OLCSOBB AZ ÚJ LAKÁS, MINT A FOGHÍJTELKEKEN

Fotó: Miskolczi Róbert

Divat az újszerű lakás

Folytatás az 1. oldalról

A használt lakások nem tudnak versenyre kelni az újakkal, leginkább árban nem. Miközben a most épülők már 6-10 százalékkal kerülnek többre, mint tavaly, a régebbiek veszítettek az értékükből. A jelenség mögött az áll, hogy egyre drágábbak a építési anyagok is. Aki nem tudja megfizetni az új lakást, de mégis korszerűre, esztétikusra vágyik, az újszerű, két-három éve átadott otthon után néz - nyilatkozták lapunknak egyhangúlag a megkerdezett beruházók és ingatlanközvetítő irodák. Az „újszerű” jelző mára a legdivatósabb kifejezés lett az ingatlanpiacon.

Az is igaz azonban, hogy az újszerű lakásnál már kell illetéket is fizetni, valamint a szocpol is kedvezőlenebb. Aki tehát ilyet vásárol, annak olyan alkupozícióban kell lennie, hogy illetékekkel, egyebekkel is jól jöjjön ki az üzletből.

Jelenleg Szegeden egy 3-4 éves társasházi lakás négyzetméterára átlagosan 200-220 ezer forint - vagy ha luxuskivitelű, akkor eléri a példánkban szereplő 240 ezret -, míg új lakás esetében ennyibe kerül a szerkezetkész állapot. A kulcsrakész lakásig még további 45 ezer forintot kell fizetni négyzetméterenként. Ma ugyanis 270-280

sasházi lakások négyzetméterenkénti ára jóval 200 ezer forint alatt van, és ára elsősorban attól függ, hol található. Alsó- és Felsőváros most a nyerő, a jó közlekedés miatt megelőzték Újszedet. A legkeresettebb lakásméret a másfél-kétszobás, 45-50 négyzetméteres: az ilyen korosabb, felújításra szoruló lakások 8-10 millióba kerülnek,

Autós trend

Az autók nál a rendszerváltás óta figyelhető meg az a jelenség, amit mostanában már a lakások is követnek. Míg a szocializmusban egy hároméves Ladát drágábban lehetett megvenni a használtautó-piacon, mint az újat a Merkúrnál, a 90-es évek meghozták a fordulatot. Jelenleg a 10 millió forintnál drágább új kocsik ára - a német márkákat leszámítva - három év alatt a felére zuhan. Az olcsóbb autók pedig áruk 20-25 százalékát veszítik el az első évben, ezt követően azonban már nem ilyen drasztikus az árak csökkenése.

ezer forintos négyzetméterenkénti ár alatt csak azokon a telkeken épülnek otthonok, ahol egyszerre nagy számban tudnak lakásokat piacra dobni.

Az idősebb, sőt több évtizedes társasházakban ugyanannyiba, mint egy hasonló évjáratú 60-80 négyzetméteres. A panellakások tartják ugyan az árukat, de emelkedés nem várható.

Az idősebb, sőt több évtizedes tár-

Ünnepi nyitva tartás: holnap minden bolt zárva

MUNKATÁRSUNKTÓL

Négynapos szünet lesz holnapról az iskolákban és a hivatalokban, ahol szombaton már ledolgozták a most pénteki munkanapot. A postahivatalokban pénteken és szombaton is a szombati munkarendben dolgoznak.

A piacok és a hipermarketek csak holnap lesznek zárva, péntektől a szokásos nyitva tartást követik. A kisebb élelmiszerüzletek holnap zárva lesznek, pénteken szombati vagy annál

valamivel hosszabb munkanapot tartanak, szombaton pedig náluk is szombat lesz.

A szegedi buszok, trolik, villamosok, valamint a helyközi és a távolsági buszjáratok holnap, pénteken és szombaton munkaszüneti, vasárnap a vasárnapi menetrendet követik. A vonatok a következő három napon ünnepi menetrendben közlekednek, vasárnapról pedig ismét a megszokott menetrend szerint.



HOLNAP ZÁRVA, UTÁNA RÖVIDÍTETT NYITVA TARTÁS

Fotó: Karnok Csaba

Tetten érték a tolvajt Szegeden

MUNKATÁRSUNKTÓL

Lakossági bejelentés alapján sikerült még a bűncselekmény helyszínén elfogni azt a férfit, aki tegnap délelőtt tört be Szegeden a Bérkert utca egyik családi házába - tájékoztatta a Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság sajtószóvivője.

Szenti Szabolcs elmondta: a 36 éves szegedi férfi betörte a családi ház ablakát, bemászott, és különböző műszaki cikket tulajdonított el, 500 ezer forint értékben. Észrevette azonban egy állampolgár, aki azonnal bejelentést tett az újszegedi rendőrörsön - a helyszínre küldött járőrök és nyo-

mozók így még a ház kertjében elfogták a menekülni próbáló tolvajt. A helyszíni szemle során valamennyi eltalajdonított tárgy előkerült.

A tetten ért tolvaj gyanúsítottként kihallgatása során elismerte tettét, kiderült, több alkalommal volt már büntetve hasonló jogsértések miatt.