



NÉMELYIK HÁZBÓL ENNYI MARADT

Fotó: Schmidt Andrea

Düledező kalyibák a Maros partján

→ Folytatás az 1. oldalról

Szupertitkos munkásörkommandó nem búj meg a pincében - mint ahogy azt láthattuk a nagy sikerű Csapd le csacsi! című filmvígjátékban -, már csak azért sem, mert a pincét földig rombolták ismeretlenek.

- Itt hűtöttük a bort és a szódát - mondta Tóth Attila, akivel véletlenül futottunk össze a parton. A művészeti író kajakozni jött a Marosra, de szívesen mesélt a telepről, ahol neki is van bungalója. Elmondta, hogy 1985-ben vásárolt itt vikendházat, amit a kilencvenes évek elejéig használt a családjával. A tulajdonosok között volt

kamionos, rendőr és rádiós újságíró is. - Amikor az üdülőtelep lelke, őre és rendbentartója, Sziráki Ernő bácsi - aki kora tavasztól késő őszig élt itt - 1991-ben meghalt, felbomlott a közösség. A telep elnéptelenedett, feltörték a bungalókat és minden mozdíthatót elvittek a tolvajok - mesélte Tóth Attila. Vitték a vasat, a fémeket, a fát, maradtak a csupasz falak.

A telepnek a Dél-alföldi Erdészeti (Dalerd) Zrt. a gazdája. Vass Sándor vezérigazgató azt hangsúlyozta, hogy bár az ő kezelésükben áll a terület, nem nyúlhatnak a bungalókhoz, mert azok magántulajdonban vannak. Ha a tulajdonosok hozzájárulnak a házuk lebontásához - mondta Vass Sándor -, akkor az erdészet letúrja a kalyibákat, megtisztítja a terepet.

Tóth Attila nem tudja elképzelni, hogy a jelenlegi rendezetlen tulajdonviszonyok mellett valaki is helyreállítja a békebeli állapotokat. Ezért szerinte jobb lenne, ha a tulajdonosok szabad kezet adnának a Dalerdnek. A művészeti író vállalta, hogy összehívja a tulajdonosokat, akik közül tudomása szerint már többen meghaltak, de megpróbálja utolérni a leszármazottait.

További fotók a témáról az interneten:

delmagyar.hu



LIPPAI PÁL: ÜGYVÉDKÉNT, POLITIKUSKÉNT EGYSZER SOK MEGLEPŐ DOLGOT HALLOTTAM MÁR

Fotó: Karnok Csaba

A BERUHÁZÓ AZT ÍGÉRI, NEM LESZ CSÚSZÁS A KIVITELEZÉSBEN

Kifogásolta a tervtanács a Hunguest-terveket

Elsőre nem kapott zöld utat a hét és fél milliárdos újszegedi fürdő- és szállodakomplexum rendezési és építési terve a területi és a központi tervtanácstól, amely átdolgozásra javasolta a terveket. A testület szerint nem oldották meg megnyugtatóan a szálloda és a fürdő kapcsolatát, a közlekedést és a parkolást. A beruházó Hunguest Hotels módosítja a terveket, ez nem befolyásolja a vállalt határidőt, 2009 végére befejezik a fürdőfejlesztést.

SZABÓ C. SZILÁRD

Újszegeden a két hid közötti területen két nagyberuházás is indul az idén. A Bertalan hid lábánál a Demján Sándor érdekeltségi köréhez tartozó Arcadom ötmilliárd forint értékben ötszintes bérirodaházat húz fel. A Leisztinger Tamás érdekeltségi köréhez tartozó Hunguest Hotels pedig uniós támogatással hét és fél milliárdos beruházást indít: bővíti a Forrás Szállót, és fürdőkomplexumot épít a Ligetfürdő helyén.

„Időszerű a terület fejlesztése, de túlzott a tervezett két nagyberuházás nagyságrendje” - írja állásfoglalásában a Dél-alföldi Területi Tervtanács a Ligetfürdő és környéke rendezési terve kapcsán. A szakmai testület szerint a megberuházásnál sajnálatos módon a gombhoz varrták a kabátot, vagyis előbb megtervezték a létesítményt, amihez később megpróbálták hozzáigazítani a rendezési és településszer-

kezeti tervet. Normális esetben fordított a sorrend. A testület szerint nem tisztázott megnyugtatóan, mi lesz a közlekedéssel, parkolással. A rendezési terv alábecsüli az új irodaépület, valamint a fürdőbővítés forgalomnövelő hatását, a szállodánál pedig felével csökkentett parkolóigénnyel számol, amit ugyan engedélyez a szabályzat, de nem szerencsés - hívta fel a figyelmet Csohány Klára. A területi tervtanács elnöke szerint mindez azt jelenti, hogy a majdani négycsillagos szálloda vendégeinek fele a hotelnél, másik fele viszont csak a környező utcákban parkolhat.

A létesítmények építési tervét már a központi tervtanács tárgyalta. A Forrás bővítésének építészeti tervét támogatja a testület, de akadtak olyan

foglalásnak megfelelően továbbdolgozunk a terveken - mondta lapunknak a beruházó Hunguest Hotels Zrt. vezérigazgatója. Hülvely István elmondta: az uniós támogatás miatt felgyorsult a tervezési folyamat, s akadtak véleménykülönbségek az építések között, de szerinte ez természetes. Megjegyezte, nem könnyű 30-40 építész véleményében konszenzust teremteni. A fürdőre sok elemében új, módosított tervet nyújtanak be. - A központi tervtanács kilencven százalékban éppen azokat a módosításokat kifogásolta, melyeket a területi tervtanács és a helyi hatóságok kértek tőlünk. Nem szerencsés, ha már két szakmai testület sem ért egyet - hangsúlyozta a vezérigazgató. Hülvely elismerte, a parkolás valóban nem erős

→ Nem kötelező, de...

A tervtanács állásfoglalása nem kötelező érvényű a tervező, a beruházó és a hatóság számára, csupán ajánlatként értelmezhető, de az engedélyezési tervek benyújtásához csatolni kell. Fegyverneky Sándor hangsúlyozta: az építészeti hatóság nem söpörheti le az asztalról a tervtanács állásfoglalást, hanem alaposan meg kell indokolnia, ha attól eltérő határozatot hoz.

elemek, amelyeket átdolgozásra javasolt. A fürdőfejlesztés koncepciótervét nem támogatta a grémium - tájékoztató Fegyverneky Sándor országos főépítész, a központi tervtanács elnöke.

- Nincs semmi rendkívüli a fürdőfejlesztés ügyében. A tervtanács állás-

pontja a tervnek, nem optimális a szálloda és a környék szempontjából, de - ahogy fogalmazott - a helyzet nem veszélyes. A határidőt tartani tudják, még a nyár előtt elkezdik a Gomba bontását, és 2009 végére befejezik a fürdőfejlesztést.



A LIGETFÜRDŐ HELYÉN ÉPÜLŐ FÜRDŐ- ÉS SZÁLLODAKOMPLEXUM PARKOLÁSI ELGONDOLÁSÁT NEM TARTOTTA MEGFELELŐNEK A SZAKMAI GRÉMIUM

Fotó: Schmidt Andrea

BOTKA SZEGED RENDSZERVÁLTÓ POLGÁRMESTERÉT JAVASOLJA A KITÜNTETÉSRE

Lippai Pál az új díszpolgárjelölt

→ Folytatás az 1. oldalról

- Sok ajánlás érkezett a kitüntetésre, én Lippai Pált javasoltam - közölte Botka László. A szocialista polgármester elmondta, döntésekor nem feszélyezte, hogy az akkori Fidesz által vezetett város közgyűlésében, 1990 és 1994 között a szocialisták voltak ellenében. Relikviái között őrizi azt a feljegyzést, amit parlamenti képviselővé választása után néhány héttel Lippai polgármestertől kapott. A város akkori első embere az újdonsült honatya-nak saját kezűleg szedte pontokba, mi kell a város fejlődéséhez. A lista élén az M5-ös autópálya, a csatornázás, a Szent István tér felújítása, az M43-as elkerülő út megépítése szerepelt.

Lippai Pál ugyan tizennégy éve kiszállt az aktív politikálásból, de elmegegy a városi rendezvényekre, és megvan a véleménye a dolgokról. Nem szól bele a politikába, viszont érezni, hogy szurkol Szegednek.

Legutóbb az egyetemi jótékonyági bálón találkoztak a polgármesterek, Botka akkor invitálta meg elődjét beszélgetésre. A kitüntetésről nem szólt neki, még akkor sem, amikor tegnap meghívta ebédelni. Ott viszont még a leves előtt bejelentette elképzelését. - Nem mondom, hogy elállt a lélegzetem, mert ügyvédként és politikusként is hallottam már sok meglepő dolgot - idézte fel a találkozást Lippai Pál, akit a „meglepetés-ebéd” után,

ügyvédi irodájában, munka közben értünk el. - Amikor az étteremben a polgármester elmondta javaslatát, végiggondoltam, kik voltak a rendszer-váltás utáni elődeim. Nagyon neves művészekről és tudósokról van szó, ebben a sorban nem könnyű magamat elhelyezni. Azóta is ez jár a fejemben, hiszen egy művész vagy tudós könyveben elnyeri a tevékenységével minden politikai oldal elismerését. Egy - volt - politikusnak sokkal nehezebb a dolga. Viszont jól ebédeltünk és jól beszélgettünk.

A frakciók a márciusi közgyűlésen szavaznak a díszpolgári címről, amelyet a májusi Szeged-napi ünnepségen ad át a polgármester.