

A szegedi logisztikai központ nem ilyen bérlőket várt

Befektetők kerestetnek

Évek óta ismételtük a szegedi gazdaságot megváltó varázsszót: logisztikai központ. A régi pesti út mentén álló hajdani repceföldből keserves kínnal alakul áruforgalmi centrum. Nincsen közvetlen autópálya- és vasúti összeköttetés, utak, közművek, épületek hiányoznak a központ területén. És főként: az érdeklődő befektetők.

Az 5-ös út mellett létesülő Szegedi Ipari Logisztikai Központ (SZILK) tavaly ősszel állapodott meg a Szegedi Finomöntődével, hogy helyet biztosít az üzemnek idén október 1-jétől. Balás Piri Tibor, a cég ügyvezető igazgatója a SZILK-et üzemeltető GlobálLog Kft.-vel szerződött, hogy az idén márciustól a GlobálLog építi fel az új üzemsarokokat.

A logisztikai központ üzemeltetője a finomöntődének kívül szerződött még a horganyzott lemezt gyártó olasz Zinkve Kft.-vel, valamint a CBA bolthálózatot ellátó Hansa-Kontakt Kft.-vel is. Ennek ügyvezetője elmondta, ők időben vannak. Egyes tulajdonban lévő ingatlanjukon maguk építik fel a raktárakat, irodákat. Idén szereznek építési engedélyt, 2009 elején nyitnak az új helyen.

Megnéztük az egykori repceföldet: nemhogy üzemépület nem nőtt a finomöntődének, de utak és közművek is hiányoznak. Mintha semmi nem mozdult volna. A GlobálLog Kft. ügyvezető igazgatójától, Vörös Bélától megtudtuk, a napokban szerződést módosítottak a finomöntődével, eszerint a végleges átadási határidő egy évet csúszik, vagyis jövő október lesz. Mi a csúszás oka? Nagyon elhúzódtak az engedélyezési eljárások, a GlobalLognak még meg kell ol-



2003. május 19.: Botka László szegedi polgármester és Medgyessy Péter miniszterelnök pezsgővel ünnepelt, amikor a területet megkapta a város

Frank Yvette

danía a térség csapadékvíz-elvezetését, a tűzvíz- és ivóvízellátást.

Egylőre a tanulmánytervek készültek el. A termelő üzem betelepülése miatt ráadásul nem elég a betervezett villamos áram, további trafókat kellett telepíteni. Most van már építési engedély, tavaszra akár állhat is az épület, csakhogy az öntőde nem akkor költözik, amikor akar, figyelembe kell venni a termelés ritmusát. Ezért most úgy látszik, hiába is készülne el korábban az épület, az üzem csak egy év múlva hagyhatja el a Rigó utcát. Szer-

rettük volna megkérdezni a cégvezetőt is, de tárgyalások és üzemleállás miatt napok óta nem tudtuk elérni.

A SZILK építését nem anyagi okok hátráltatják. Vörös Béla elmondta: a beruházásokat saját tőkéből és hitelből a GlobalLog finanszírozza, igaz, ki akarják használni a pályázati lehetőségeket, akik viszont ugyancsak több hónapos csúszással most nyílnak meg. Tudni lehetett, hogy közművekre minden „lakónak” szüksége lesz, miért nem gondoskodtak róla korábban? Mert nem mindjárt derült ki, mire is van kereslet. Eredetileg – magyarázta az igazgató – hatalmas, olcsó és gyors egyenhangsók felhúzását tervezték, de mert nem jelentkezett elég bérlő, annak szabják testre az építményt, aki beköltözik. Termelőüzemeknek is. Velük viszont elhúzózó engedélyeztetési eljárásokra kell számítani.

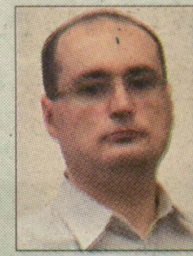
A SZILK-hez – annak ellenére, hogy rendelkezik a „többféle közlekedéssel elérhető” címmel – nincs még kész a nyugati elkerülő út, nem épült meg az M43-as, nincs kapcsolata a vasúthoz, reptérhez vagy kikötőhöz.

MÉG ÖT ÉV

Az emelés után 350 millió forint a GlobalLog Kft. törzstőkéje. Tulajdonosai: Masped Zrt. (52,6%), Zoll Platz Kft. (27,35%), Szeged (18%) MÁV kombiterminál (3%). A 43 hektárnyi területből húsz hektár beépíthető. Az első ütemben 3,5 hektárt vettek igénybe: a vámvivatal, tizenkilenc szpeditőr cég, az Eurosped Zrt. szállítmányozási raktára, a GlobalLog és a kamionparkoló. Az öntőde és a kereskedelmi raktár több mint két hektárt foglal el. Két ütemben tehát összesen negyven százalékot értékesítettek. Az első ütemre mintegy nyolcszáz milliót fordítottak, a finomöntőde építésére félmilliárdot költenek, a Hansa raktárbázisa több mint egymilliárdba kerül. A betelepítésre vállalt ötéves határidő 2012-ben jár le.

Kerestük a szegedi önkormányzat vezetőit, hogy megtudjuk: befektetőként a város elégedett-e a SZILK tempójával? A polgármester és a gazdasági alpolgármester szabadságon van, a várospolitikai alpolgármestertől pedig lapzártáig nem kaptunk választ.

DOMBAI TÜNDE



Álmok és a valóság

HOLLÓSI ZSOLT

A Budapesti út melletti 45 hektáros területen, az egykori repceföldön nyüzsgő ipari logisztikai központnak kellene már működnie – ha az álmok megvalósulnak. Ehelyett alig van arra élet, ma már termelőüzemek beköltözését szorgalmazza az egykor áruforgalmi centrumnak kiszemelt pusztaságba.

Azt mondják, hazánk első teljes uniós finanszírozási ciklusa – azaz a 2007 és 2013 közötti időszak – egyértelműen a logisztikai támogatások megsokszorozódását hozza. Ugrásként megnő a fejlesztésekhez igényelhető támogatás a korábbi esztendőkhöz képest, és mintegy 70 milliárd forint jut majd logisztikai beruházásokra. A közösségi kasszából származó források az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében meghirdetett pályázatokon keresztül teszik elérhetővé – az üzemeltetőknél.

Ahol jól működnek, ott vállalkozások sokaságának adnak ott-hont a logisztikai központok, és jelentős mértékben hozzájárulnak környezetük gazdaságának fejlesztéséhez. Az olyan országos jelentőségűek, amilyenek a szegedi logisztikai központot is szeretnék fejleszteni, bővítésükhöz komoly közösségi támogatást kérhetnek. Mivel az az alapvető célkitűzés, hogy a hazai vállalkozások modern üzleti környezetben tevékenykedjenek, nem elsősorban a gazdasági társaságok részesülnek támogatásban, hanem a logisztikai központok és az ipari parkok, amelyek így még vonzóbbá válhatnak.

A közlekedésfejlesztési programban 2013-ig közel 40 milliárd forint jut a logisztikai központok elérhetőségének javítására, a különféle közlekedési módok összekapcsolására, és előnyvel indulnak azok, akik hátrányos helyzetű térségben fejlesztenének.

Úgy tűnik, a csigalassúsággal kialakuló Szegedi Ipari Logisztikai Központ egyelőre kevésbé vonzó a vállalkozások számára, hiszen egyszerűen nem megfelelő az infrastruktúrája, nem kapcsolódik közvetlenül sem a vasúthoz, sem a reptérhez, sem a kikötőhöz. Évekkel ezelőtt még abban bíztunk, Szeged lehet a régió áruelosztó központja. Ma már Temesvár előzni látszik. Nálunk baj van a sorrenddel: előbb a feltételeket kellene megteremteni a vállalkozások számára. Okosan pályázni, uniós és önkormányzati pénzekből fejleszteni, mert a poros alföldi pusztában nem villanyozza fel a befektetőket. Nagy a verseny, ha Szeged nem kapcsol időben, lemarad.

Ma dönt a bíróság F. Roland letartóztatásáról

Általa őrzöttek közé kerülhet a börtönőr

Egy hét múlva lesz a temetése Kószó Katalinnak, akit a rendőrség feltételezése szerint barátja, F. Roland ölt meg. A gyanúsított letartóztatásáról ma dönt a bíróság, egyúttal az is eldőlt, hogy a férfinak be kell-e mennie azok közé, akiket néhány napja még őrzött.

MUNKATÁRSUNKTÓL

A múlt héten meggyilkolt 23 éves Kószó Katalint jövő héten kedden, délután két órakor temetik el Gyárláron. A rendőrség a lány barátját, F. Rolandot gyanúsítja a bűncselekménnyel. A 27 éves szegedi börtönőrt, mint azt megírtuk, a gyilkosság után öt nappal Csongrádon, a Körös-toroki Ifjúsági Szállóban fogták el.

F. Rolandot elfogása után, szombat éjjel őrizetbe vették, jelenleg a Szegedi Rendőrkapitányság felső szintjén, fogdában őrzik. A Csongrád Megyei Bíróság ma dönt előzetes letartóztatásáról. A bíróságnak arról is határoznia kell, hogy a férfi hol „várja ki” a büntetőeljárás végét, ugyanis ez, mivel börtönőrrel van szó, egyáltalán nem mindegy.

F. Roland egyébként nem tett újabb vallomást, így továbbra sem lehet tudni, hogy miért végzett börtönőrrel van szó, egyáltalán nem mindegy.

F. Roland egyébként nem tett újabb vallomást, így továbbra sem lehet tudni, hogy miért végzett börtönőrrel van szó, egyáltalán nem mindegy.

Tovább fosztogatják a síremléket Szegeden

Újabb bronz-, illetve vörösréz díszítményeket tulajdonítottak el ismeretlen tettesek a hét végén a szegedi Belvárosi temető I. világháborús síremlékéről: ezúttal egy bronzsúlymot, valamint egy több mint négy méter hosszú, 17 centiméter széles vörösréz szegélyt vittek magukkal. Egy héttel ezelőtt – mint arról beszámoltunk – az emlékműről több bronzsúlymot és mintegy 2,5 méter vörösréz szegélyt tulajdonítottak el. Az ügyben a Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányság vezetője a nyomravezetőnek 100 ezer forint jutalmat ajánlott fel. A szegedi temetőben elkövetett bűncselekmények felderítése végett a CSMRFK vezetője díjat tűzött ki a nyomravezetőnek. Ezenkívül a Szegedi Rendőrkapitányságon külön nyomozócsoport alakult. A napokban sikerült elfogni és gyanúsítottként kihallgatni egy szegedi hajléktalant, aki azaz gyanúsítható, hogy július közepén ugyancsak a szegedi Belvárosi temetőből egy múlt század közepén élt személy bronz emléktábláját tulajdonította el.

A rendőrség kizárta az idegenkezűséget

Gyilkosság? Öngyilkosság?

Folytatás az 1. oldalról

– Valóban szerződött egy fővárosi céggel, amelyik egy illegális játékprogramot szerettek volna forgalomba hozni Szlovákiában. Ő arra vállalkozott, hogy egy úgynevezett algoritmust gyárt ehhez, ami azt védi ki, hogy ne nyerjen mindenki – magyarázta a férfi barátja. Azt is elmesélte, K. J. egyik üzlettársa megígérte barátjának, hogy megszerzi az algoritmust, de végül mégsem tette azt. A nő kételkedik a betörésben, és abban is, hogy volt barátját fiával zsarolták volna. – Talán előleget vehetett fel a béréből. Azt követelheték vissza – vélekedett. Az édesanya viszont furcsának tartja, hogy fia mobiltelefonját még három és fél héttel a halála után sem adták vissza. – Csak a személyi igazolványát kaptuk meg, hogy eltemethessük – mondta megtörtén.

Információink szerint a 30 éves férfi halála előtt a szegedi alsóvárosi temetőben kislánya sírját látogatta meg. Úgy tudjuk, a síron egy füzetet találtak, melyben ez állt: „Félek, féltek mindenkit”. Barátja elmondása szerint ebben név szerint megnevezte azt a gyomaendrői férfit is, aki a már említett algoritmusmal hagyta őt cserben.

– A halála előtti napon már nem vette fel a telefonját. Talán már ekkor készült a halálra – mondta a nő, aki határozottan állította, hogy azokon a rendőrségi fotókon, amiket neki megmutattak, volt barátja végtagjai nem voltak összekötözve.

A Szegedi Rendőrkapitányság a 30 éves férfi halálát közigazgatási eljárásban vizsgálja. – Az eljárás eddigi adatai alapján idegenkezűség nem merült fel, a körülmények egyértelműen öngyilkosságra utalnak. A férfi keze nem volt összekötve, egy hosszúpántú tászkát tartott a kezében. Mindezt alátámasztja az ilyenkor szokásos igazságügyi boncolás eredménye is – mondta Tuczakov Szilvána rendőrségi szóvivő. Elismerte, a férfi halála előtt valóban járt a rendőrségen: első alkalommal feljelentést tett, miszerint betörték hozzá, és ellopták a számítógépét. – Ezen ügyben lopás gyanúja alapján ismeretlen tettes ellen indult büntető-eljárás – beszélt a szóvivő. Azt is elmondta, K. J. nem sokkal később ismét járt a rendőrségen: a munkáltatójával kötött nyilatkozat aláírása körüli problémák miatt. – Tekintettel arra, hogy az általa elmondottak alapján bűncselekmény gyanúja nem merült fel, ezt a feljelentést a rendőrség elutasította – magyarázta a sajtóreferens. A lefoglalt mobiltelefonnal kapcsolatban Tuczakov Szilvána megjegyezte, mivel szükséges lett volna az elhunyt további meghallgatására is a lopás ügyében, amire halála miatt nem kerülhetett sor, a telefonra a benne található adatok miatt egy ideig még szüksége van a hatóságnak. A szóvivő arra a kérdésünkre, miszerint a 30 éves férfi valóban feljelentette-e az öt behalózó alvilági banda tagjait a rendőrségen, konkrétan nem válaszolt.

K. G. G.

Megáldották a palotai fúvosokat

A csanádpalotai Dér István Általános Iskola fúvoszenekara előbb észak-magyarországi településeken, később Szerbiában járt. A zenekar karnagyától, Mátó Mátyástól megtudtuk: az észak-magyarországi fellépések bázisa a palotai önkormányzat bogácsi üdülője volt, ahol helyi vállalkozók jóvoltából tölthettek el néhány napot, a fellépésekre pedig a környező üdülőfalvak strandjain került sor.

Következő fellépésükön a szerbiai Horgoson kellett képviselniük Makó térségét. Ide mazsorett-lányokat is vittek. Koncertjeik közül talán az volt a legemlékezetesebb, amit a horgosi templom kertjében adtak az ottani püspök aranymiséje tiszteletére. Itt a siker egy igen meghatározó jelével találkozottak: a jeles egyházfő megáldotta a zenekart.

A fúvosgyűttes a mezőhegyesi nemzetközi fúvos találkozón játszik, szeptember elején pedig egy hasonló rendezvényen a romániai Pécskán. Visszatérnek Horgosra is: a szüreti fesztivál vendégei lesznek.

SZ. I. M.