

A nagymama piperéjével ingyenes a belépés

Talkshow a nőkről Móra-múzeumban

Ma este hét órától Nőkkel a nőiességről címmel talkshow-t szerveznek a Móra-múzeumban. Ingyen beléphetnek azok, akik valamilyen régi szépségzeti kelléket hoznak magukkal.

Aki fűzött, hajhálót, piperekendőt, rúzszt, neccharisnyát vagy hajszütővasat hoz magával ma este a Móra-múzeumba, biztos lehet abban, hogy ingyenes belépést nyer a Rejtett szépségek című kiállításra és a 7 órától kezdődő talkshow-ra. A múltidéző szépségzeti kellékeket a múzeumnak lehet adományozni. Aki nem szeretne megválni féltve őrzött kincsétől, annak piperéjét lefotózzák.

Bár a talkshow első pillantásra a múzeumtól idegennek tűnő műfaj, a szervezők mégis bíznak a sikerben. Céljuk ugyanis, hogy az emberek fejében ne egy poros

raktár jelenjen meg, amikor az intézményre gondolnak. A modern talkshow közösségformáló erejében bíznak. Az emberek így nemcsak külső szemlélői lehetnek a kiállításnak, hanem a beszélgetésbe bekapcsolódva, a témát több oldalról megismerve érzelmi viszonyt is kialakíthatnak a tárlat képeivel.

A talkshow-n lapunk főszerkesztője, Szetey András beszélget ismert szegedi nőekkel: Markovics Ágnessel, a Szegedi Kortárs Balett táncosával, Török Szilviával, a Szeviép-Szeged válogatott kosárlabdázójával, Szabó Gabi színésznővel, Katona Mártával, a gyermekklinika intenzív osztályának vezetőjével és Farkasné Pocsai Blanka önkormányzati képviselővel a régi korok szépségideáljáról, szexszimbólumairól – vagyis nőkről, nőkről.

B. B. A.

Szaporodnak az outletek a városban

Sérült, de olcsóbb

Szegeden is megjelentek az elektronikai outlet üzletek. Kíváncsiak voltunk, a vásárlók hogyan fogadják a hibás, bár olcsó termékeket: több háztartási gépet vesznek-e?

– Aki bútornak veszi a hűtőt, az lehet, hogy elgondolkodik szépség-hibáin is, de mi a kamrában tartjuk, nem számít, hogy picit sérült az oldala. Színte alig látszik, egy hűtő-mágnessel könnyedén eltakarható. Nagyon örültünk, amikor ismerősüinktől tudomást szereztünk az outlet elektronikai áruházról, ahol harminc százalékkal olcsóbban jutottunk hozzá, mint ha originálét vettünk volna. Néhány tízezer forint már sokat könnyít egy családi kasszán – érvelt a Tóth Péter, aki a Kálvária sugárúton található outlet üzletben nézelődött. Azt is megtudtuk tőle, hogy a hűtő meghibásodott, de az egyéves garancia ellenében megjavítják a bolt szervizében. Porszívót is vett már, és őszre tervezi, beszeresz egy LCD-s tévét is.

Ki ne szeretné jobbnál jobb elektronikai eszközökkel felszerelni otthonát, de a háztartási gépek és a szórakoztató berendezések nem olcsóak. Sokan több boltba is ellátogatnak, mielőtt döntenek, hol veszik meg az

adott árut. Valakinek számít az esztétikai hiba, mást pedig nem érdekel, csak az a lényeg, hogy működjön.

– Most járok először az üzletben. A lányomhoz költözöm, így szükségem lesz egy új tévére. Kiseb, 55 centiméteres készüléket szeretnék – magyarázta vásárlási szándékát Király Antalné, aki Ásotthalomról érkezett, és útközben fedezte fel az üzletet. Az asszony elmondta, mosogatógépre is szüksége lesz, ízületi betegsége miatt nem mosogathat – gyorsan és olcsón kell beszereznie az elektronikai eszközöket. Szegeden is egyre több ruházati áruház és elektronikai eszközöket árusító üzlet kirakatában látni nagybetűvel kiírva: outlet. Már három elektronikai háztartási gépet forgalmazó cég is működik ilyen „fedőnév” alatt a városban. Kíváncsiak voltunk, az ő esetükben mit is takar valójában a kifejezés.

– Szállítás közben, vagy a gyártósoron esztétikai sérülést szenvedett – megkarcolt, meghorpadt – értéksökkent termékeket adunk el üzletünkben, ezért 30-60 százalékkal a bolti ár alatt tudjuk kínálni a termékeket – válaszolt kérdéseinkre Lengyel Viktor, a Kálvária sugárúti outlet üzlet vezetője. Aki a vásárlók igényeit és szokásait is jellemezte: – Medence, hűtő, klíma – sorolta, mire költenek nyáron az emberek. Náluk persze az említettek közül csak hűtő van, de az nagyon kapós. A szórakoztató berendezésekre – például házi mozi-ra – inkább a hidegebb hónapokban költenek. A szakembertől azt is megtudtuk, az üzlet nagy forgalmat bonyolít. A Nyugat-Európából, elsősorban Angliából érkező termékekből hetente kétszer töltik fel az üzletet. Kétszegtelen, mindig lesz outlet áru, országos szinten további terjeszkedés várható. Mindenkinek magának kell eldöntenie, az olcsóság mérvadó-e és megéri a kockázatot: bízik-e a nem tökéletesen hibátlan termékekben.

K. T. I.



Olcsóbb, de kockázatos

Fotó: Karnok Csaba

A dupla vagy semmit játsszák meg a Gyimesi utcai lakók?

Rózsadombi árak Szegeden



A lakók, köztük Környei Béláné és férje azt is sérelmezik, hogy az előttük elterülő kertért nem akarnak pénzt adni

Fotó: Karnok Csaba

Csillagászati árat kérnek az újszegedi Gyimesi utcában annak a társasháznak a lakói, akik csak 30 millióért hajlandók kimenni lakásaikból. Mint ismeretes: a társasházat le kell bontani ahhoz, hogy négysávos út épülhessen az új bevásárlóközpontig, valamint a déli hídig.

Négyzetméterenként 350 ezer forintot is ajánlott a volt Heavytex-telek tulajdonosa, a budapesti Generál Kereskedelmi Kft. a bontásra ítélt Gyimesi utcai hatlakásos társasház tulajdonosainak. A 74 négyzetméteres otthonokért áprilisban még 21,3, később 24-25 millió forintot is megadott volna, csak hogy sikerüljön a megegyezés és a terveknek megfelelően tavasszal elkezdhesse az építkezést a beruházó, a Spar. A több mint negyvenéves ház idős tulajdonosai azonban megakacsolták magukat, 30 milliót kérnek lakásenként.

Egy neve elhallgatását kérő szegedi értékesítő és ingatlanszakértő szerint ellentmond a józan észnek a lakók követelése. Már a 21 millió körüli árajánlat is 300 ezer forintot négyzetméterárat feltételez. Jelenleg Újszeged Marostó városrészében a vadonatúj lakások négyzetmétere 220-240 ezer négyzetméter kö-

zött mozog, 250 ezerért pedig már luxus kivitelezést lehet kapni. Egy, az ingatlanszakértő által nemrégiben értékesített szőregi kétszintes ötszobás, kétgarázsos magánházért 23 millió forintot kapott a tulajdonosa. Szerinte a lakók a „dupla vagy semmit” játsszák meg, és ezzel sokat kockáztatnak, mert lehet, hogy kisajátítás esetén a független értékesítő a reális árat, az eddig megajánlott összegnek csak a felét állapítja meg. Ugyancsak ő mondta el, az EU-ban létezik az úgynevezett „ragaszkodási jog”, ilyen esetben a reális négyzetméterárat még megfelelnek 20 százalékkal. Ezt valójában meg is tette a befektetőcsoportnak a terepet előkészítő Generál.

A Generál Kereskedelmi Kft. ügyvezető igazgatója, Fábrián Attila is úgy fogalmazott: szinte rózsadombi árakat kérnek a Gyimesi utcai lakók. A lakók vannak felháborodva, holott ők szörnyülködhetnek a horribilis összegeken. Olyan közutat építenek ráadásul, amelyet ugyan a beruházó finanszíroz, de átadása után városi tulajdonba kerül az. Az út nem a bevásárlóközpont miatt épül, hanem azért, mert ez vezet fel – a Temesvári körút meghosszabbításaként – a leendő déli hídra.

A lakók azt is sérelmezik, hogy az előttük

elterülő kertért nem akarnak pénzt adni. A városházán Igaz Ágnes fejlesztési irodavezető elmondta, a kert a társasház osztatlan közös tulajdona, nincs hozzárendelve a lakásokhoz a kizárólagos kerthasználat. Mivel nem lehet „nevesíteni”, az értékesítő csak értéknövelő tényezőként tudta figyelembe venni. A földhivatali nyilvántartás szerint a telek nagysága a házzal, garázsokkal együtt mintegy 3 ezer négyzetméter.

F. K.

HOGYAN TOVÁBB?

A befektető azért vonta be az ügybe tavasszal a városházát, hogy segítsen megegyezni a lakókkal. Eddig azonban nem sikerült. Kérdés, mi történik akkor, ha kitartanak a lakók. Lapunk úgy tudja, ez esetben az önkormányzat közérdekből kisajátítási eljárást kezdeményezhet. Ilyenkor a bíróság új forgalmi értékesítést kér, vagyis valóban előfordulhat, hogy a jelenlegi ajánlatnak csak a felét állapítja meg. Ezt az árat a lakók megtámadhatják, így nehéz meghatározni, meddig húzódhat el az ügy. Ezért lenne jobb megegyezni.

Évente 4, 5 millió forintot fordítanak szobrok és épületek díszvilágítására

Szeged éjjel is a fény városa

Számos szegedi épület és szobor kapott díszvilágítást az utóbbi években. Először a Mátyás téri templom kapott glóriát, a legnagyobb teljesítménnyel pedig a dómot világítják meg. Rövidesen a megújult Reök-palota is következhet a sorban.

Késő este is előszeretettel fényképezkednek a belvárosban turisták, hiszen Szeged éjjel is a fény városa: a legfontosabb szobrokat és középületeket ilyenkor díszvilágításban csodálhatják.

Kiss Tamástól, a Szegedi Környezetgazdálkodási Kht. közterület-fenntartási részlegének energetikusától megtudtuk, kezdetben a fontosabb szobrok kaptak éjjeli fényt. Erzsébetet a Stefániai vagy a Széchenyi téri kompozíciókat csupán egy-két fényező világítja meg. Ezek némiképp elavultak már, tervezik is felújításukat.

Az épületek közül elsőként a Mátyás téri templom köré kerültek apró fényzőrök, még 1996 telén. Majd a dóm következett, amely rekorder: összesen 55 ezer Wattal világítják meg. 2002-ben látták el díszvilágítással a Móra Ferenc Múzeumot, 21 millió forintból. Folyamatosan kaptak éjjeli fényt a szegedi és a környékbeli templomok: a Honvéd téri, a Kálvin téri, a szőregi, a dorozsmai és tápai. A táblalábróság mellett 2004-től az Anna fürdő, valamint az Állam-és Jogtudományi Kar épülete, legújabbban pedig a Kálvária sugárúti templom és az új zsinagóga iltözött pompába.

– A díszvilágítás összesített teljesítménye közel 150 ezer watt,

annyi, mint 1500 darab 100-as izzóé vagy 75 vasalóé. A teljesítmény egyharmada a dóm kivilágítására fordítódik – világítja meg a tényeket is Kiss Tamás.

A Honvéd téri templomén kívül az összes épület fényforrásai külön vezéltek, nem a közvilágítással együtt kapcsolódnak be és ki – utóbbi művelet általában éjfélkor következik be. A karbantartást, üzemeltetést a várossal együttműködve a Démász végzi. A szabadtéri játékok ideje alatt például kiemelt feladat a Dóm téri árkadók alatt található díszvilágítás ellenőrzése, folyamatos karbantartása – az elektromos rendszert 2006-ban újították fel.

– Szeged épületeinek díszvilágítása évente 3,5 millió forintba kerül, a szobroké további egymillióba. Az összes közvilágítás teljesítménye, 1840 kilowatt finanszírozásához képest ez elenyésző kiadás – fogalmaz Kiss Tamás. További épületeket is kivilágíthat éjszakára a város: a templomok közül már csak az újszegedi és rókusi maradt ki, a Tisza Lajos körüti evangélikus templom illetékesei is jelezték, szeretnék, ha az épület díszvilágítást kapna. A szakember szerint rövidesen a gyönyörűen felújított Reök-palota is éjszakai díszbe öltözhethet.

R. T. G.



A Szent István téri Öreg hölgy tavaly szeptemberre kapta meg „éjszakai ruháját”

Fotó: Segesvári Csaba