SIKER, ÉRTÉK ÉS GAZDASÁG MINDEN HÉTFŐN

A PÉNZ BESZÉL

SZERKESZTI: HEGEDŰS SZABOLCS, FÁBIÁN GYÖRGY ■ 2007. JANUÁR 29.

NAPI MELLÉKLETEK

Kedd **GYÓGY-ÍR**
Szerda **LÉGYOTT**
Csütörtök **BIZALMASAN**
Péntek **DÉLMADÁR**
Szombat **SZIESZTA**

WWW.DELMAGYAR.HU

TŐZSDE

Három nagy vesztes

A Budapesti Értéktőzsde hivatalos részvényindexe, a BUX az elmúlt héten 393,43 ponttal, 1,63 százalékkal esett, 23 ezer 803,08 ponton zárt pénteken.

MTI

A vezető részvények közül csak a Mol erősödött az előző heti záráshoz viszonyítva. Legtöbbet az OTP veszített, annak ellenére, hogy árfolyama hétfőn délelőtt 9083 forinton új történelmi árfolyamrekordot ért el. Jelentősen visszaesett a gyógyszergyártók árfolyama is, mivel az Egis az orosz export feltételeinek változása miatt csökkenteni kényszerült idei profit előrejelzését. A részvénypiac forgalma 134,9 milliárd forintot ért el, míg az előző héten 191,1 milliárd forint értékben születtek üzletek.

Az OTP árfolyamát a kilencezer forint feletti árfolyamról a profitrealizálások fordították vissza, az oroszországi leánybank negyedik negyedévben várható vesztesége is rontott a banki papír ázsióján. A hét közepén a Raiffeisen Bank vásárlásról tartásra minősítette vissza az OTP részvényt. A bankpapír 4,50 százalékkal 8471 forintra gyengült.

A Magyar Telekom árfolyama 1007 forinton zárt pénteken, az előző heti záróárához képest 1,27 százalékkal gyengült. A Mol árfolyama egy hét alatt 2,72 százalékkal 20 ezer 595 forintra nőtt.

A gyógyszeripari részvényeket a hét közepétől visszavetette az orosz export feltételeinek változása miatt várható profitkiesés. Az Egisnél a korábban várt 25 százalékos nyereségnövekedés helyett 15 százalékos csökkenés sem kizárt. A Richter egyelőre nem módosít profitkilátásain. A Richter 3,05 százalékkal 37 ezer 810 forintra esett. Az Egis részvények ára 2,02 százalékkal 24 ezer 500 forintra csökkent.

„CSOMAGOT" ADTAK GYURCSÁNY KEZÉBE A VÁROSFEJLESZTŐK

Képzeletbeli séta Szegeden, 2013-ban

A déli, harmadik híd ugyan 2013-ra még nem épül meg Szegeden, de egy másik ponton, az M43-as nyomvonalán már átszáguldhatunk a Tiszán. A városban az árvízi emlékműtől a pályaudvarig az elképzelt biopolisz park részeként klinikai tömb épül, ipari üzemek termelnek a város határában, mobil partfal és megújult rakpart csalogatja a turistákat a belvárosban, hogy csak néhány tervet említsünk meg azok közül, amelyeknek vázlatát nemrégiben Gyurcsány Ferenc miniszterelnök kezébe adták a városházán.

Szeged pólusváros, kiemelt fejlesztési központ. Ide nem automatikusan érkeznek a források, hanem kidolgozott programok alapján dől majd az uniós pénz 2007–2013 között. A kidolgozott programok megvannak, ezekhez kért támogatást nemrégiben a városvezetés *Gyurcsány Ferenc* miniszterelnöktől és *Bajnai Gordon* fejlesztési kormánybiztostól. *Susányi Tamással*, a Szeged Fejlesztési Pólus Kht. ügyvezető igazgatójával teszünk képzeletbeli kirándulást a nem túl távoli jövőben. Ez a cég menedzseli a programkészítést és a várható projekteket is.

Virtuális sétánkra az árvízi emlékműtől indulunk el a mi biopoliszunkban. Szegeden (a biopolisz a tudásalapú gazdaságra épülő város fedőneve) itt, a Pathológiai Intézet folytatásában, a Boszorkánysziget „partján" az új klinikai tömb néven közismertté vált beruházás keretében épül fel egy egészségügyi központ. Benne, a Semmelweis utcában, a mostani „új" klinika szomszédságában húzzák fel az ezerágyas klinikát, amelyben a közfinanszírozott és a térítéses egészségügy éppúgy helyet kapna, mint a modern egészségipar, s amely – ha helyre, épületekre van szüksége, akkor – tovább terjeszkedhet. Tovább, a kijelölt harmadik hídfőtől délre, egészen a Tisza-pályaudvar határáig. A harmadik hídról kiderült, nem épül meg 2013-ig, viszont a hídfőt kialakítják, ez a terület rendezésének alapját képezi. Híd az M43-as nyomvonalán épül majd (az új sztráda szintén a kiemelt projektek között szerepel). Susányi Tamás elmondta: a hídfőtől a vasútállomás hátáig elérő úgynevezett biopolisz park szabályozási terve lényegében elkészült, utána a szükséges út- és közműépítés következik.

A program kiemelt eleme a nyugati ipari logisztikai tengely elnevezésű projekt. Ennek részeként várhatóan elkészül a nyugati elkerülő út harmadik szakasza a dorozsmai körforgalomtól az E75-ösig. Ezen út mellett fekszik a mostani logisztikai központ, amely mögött újabb 80 hektárnyi állami területen lehetne létrehozni a dorozsmai ipari parkot, kifejezetten termelő üzemek számára. A szabályozási terv ezeket a funkciókat már kijelölte. Ipari övezet számára alkalmas területek fekszenek a még mindig szovjet laktanyaként emlegetett – és újabb funkciókra váró – ingatlan mögött is.

FEKETE KLÁRA

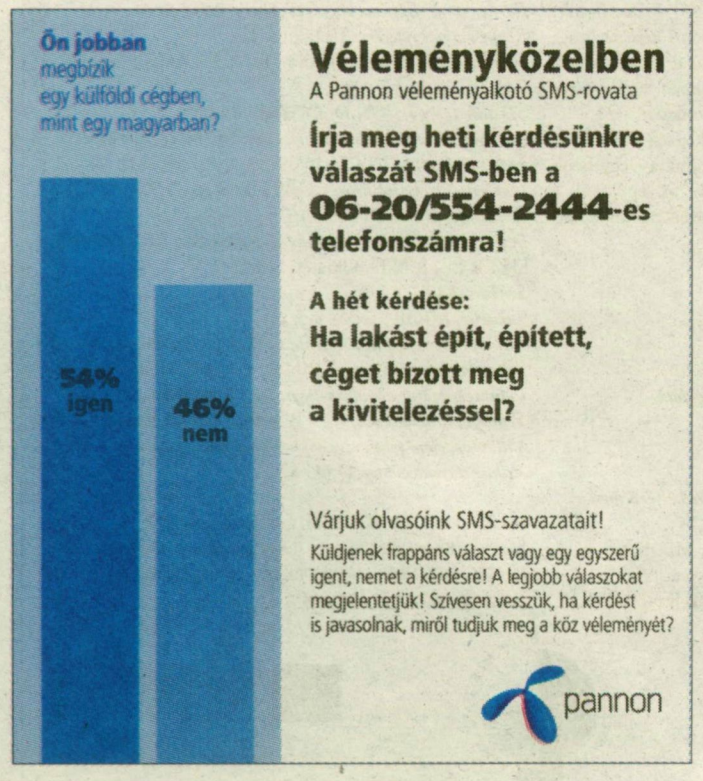
Már a déli harmadik hidat is berajzolták a biopolisz parkba

Zsidó negyed, új villamos

Kiemelt projekt az elektromos tömegközlekedés fejlesztése: 2013-ban villamos járna majd a Rókusi körúton a Kossuth és a Csongrádi sugárút között, új troli a mostani 10-es busz vonalán. A Dóm téren szint alatti tereket alakítanának ki, a Széchenyi téren díszburkolat lesz megújult parktükrökkel, s kinyitják a zsidó negyedet a belváros felé. Folytatódik természetesen a lakótelepek rehabilitációja is.

Mobil partfal, Tisza főutca

Amikor ezeken a hasábokon először írtunk a mostani beton partfal helyett építendő mobil partfal lehetőségéről, sokan azt gondolták, vicc. Nos, nem az: a „Szeged főutcája, a Tisza" projekten belül ugyanis először az árvízvédelemre kell koncentrálni, például egy legalább 10 milliárd forintból elkészülő olyan mobil partfalra, amely a globális felmelegedés okozta nagyobb vizek kivédésére is alkalmas. Emellett esztétikusabb, mint a mai, árvízmentes időszakban összenyitná a Tiszát a várossal, a rakpartra teraszok, parkolók, hajóállomások, vízitelepek, bicikliutak épülhetnének.



Erős a reklámok hatása Magyarországon

A magyarok vásárlási döntéseire az európai átlagnál jobban hat a tévében és a nyomtatott sajtóban látott hirdetés, valamint egy márkáról vagy vállalatról szerzett korábbi tapasztalat – áll az egyik nagy piackutató vállalat felmérésében.

MTI

A hagyományos médiareklám minden harmadik megkérdezett magyar felnőttet befolyásol, amikor hitelfelvételről, vagy banki szolgáltatás igénybe vételéről van szó. Mp3-lejátszó, mobiltelefon, ruházati divatcikkek vagy súlycsökkentő termékek vásárlásánál is legalább minden negyedik válaszadó figyelembe veszi a tévében vagy újságokban látott hirdetéseket – állapítja meg az ACNielsen cég közelmúltban nyilvánosságra hozott felmérése. Az európai átlagos mutatók ennél alacsonyabbak.

Magyar sajátosság, hogy többet számít a korábbi tapasztalat, mint más európai országokban. Autót vagy mobiltelefont a magyar válaszadók 44-44 százaléka szerez be úgy, hogy előző beszerzésére hivatkozik.

A magyarországi vásárlásoknál mind nagyobb szerepet játszik az internet. Nyaralás vagy szabadidős program előkészítésénél a netezők 71, banki ügyek intézése és hitelfelvétel esetén 63 és 62, mobiltelefon vagy Mp3-lejátszó vásárlását megelőzően 60, illetve 57 százaléka néz körül a világhálón – áll az ACNielsen piackutató közleményében.

Változó járulék

Az adóhatóság tájékoztató levelet és 12 darab csekket küld ki azon magánszemélyek részére, akik – nyilvántartása szerint – 2007. január 15-én a 16 százalékos mértékű egészségügyi szolgáltatási járulékfizetési kötelezettség hatálya alá tartoztak. Az érintett magánszemélyek figyelmét arra hívják fel, hogy január 1-jétől a minimálbér összege 65 ezer 500 forintra emelkedett, ezért februártól az egészségügyi szolgáltatási járulék-kötelezettség összege 10 ezer 480 forintra módosult. Teljesítése először március 12-én esedékes. A januári kötelezettség még a 2006. december 12-én érvényes 62 ezer 500 forintos minimálbér után fizetendő, összege tízezer forint, esedékessége 2007. február 12.