

Szolgáltató cég betelepülésében bízik az önkormányzat

Irodaház épülhet Újszegeden

A Bertalan híd lábánál épülhet irodaház Újszegeden. A város módosítja az építési szabályzatot, valószínűleg feltűnt egy befektető. Szeged egyébként nem titkoltan szolgáltató központok betelepülésében reménykedik, a szűk keresztmetszetet e tekintetben az irodakínálat jelenti.

A város építési szabályzatának módosításáról legutóbbi ülésén döntött a szegedi közgyűlés. Eszerint a Bertalan híd újszegedi hídfőjénél módosítják a beépítési övezetet. Eddig rekreációs és sportterületként tartották nyilván a híd melletti üres telket, a változtatás után viszont ott irodaház épülhet. A módosítást a Szeged Pólus Kht. kérte. Ez az önkormányzati cég intézi Szeged egyes fejlesztési ügyeit. *Susányi Tamás* igazgató az irodaház-építésről csak szűkszavúan nyilatkozhatott. Azt mondta, egy ilyen létesítményhez területre, beruházóra és leendő bérlőre van szükség. Ők most a területet biztosítják. Valószínű, hogy beruházó és bérlő is érdeklődött már náluk, de erről nem adhatott felvilágosítást. A városi fejlesztési cég azonban nyilván azért keresett telket, azért módosította a beépítési szabályokat, mert kapcsolatban áll olyan befektetővel, aki megépítené az irodaházat. Erről szót ejtett *Nagy Sándor* városfejlesztési alpolgármester is egy korábbi sajtótájékoztatóján.

Az újszegedi irodaház bérlője olyan cég lehet, aki újonnan települne Szegedre. Elsősorban szolgáltató központok létesítésére számítanak. *Susányi Tamás* szerint folyamatos az érdeklődés Szeged iránt, a befektetők tevékenységéhez megfelelő épületre lenne szükség – a városban azonban nincs ilyen irodaház.

A szolgáltató központok mára olyannyira ellepték a fővárost, hogy ott a munkaerő toborzása nehezebbé vált, ráadásul kevésbé kötődnek a dolgozók munkahelyükhöz, gyors a cserélődés. Budapesten ráadásul magasak az ingatlanárak, irodabérelti díjak is. A befektetők ezért más településekre is szívesen jönnek. A Dél-Alföldön az első ilyen látványos befektetést a Budapest Bank hajtotta végre Békéscsabán, a belvárosi bevásárlóközpont épületében alakították ki irodát, mintegy ötszáz embert vettek föl.

Szegeden már régóta szeretné-

SZOLGÁLTATÓ KÖZPONTOK

Idén hét befektető döntött úgy, hogy hazánkba telepíti szolgáltató központját. Az elmúlt években közel harminc szolgáltató központot hoztak Magyarországra. Tavaly több mint négyezer munkavállaló dolgozott ilyen munkahelyen; pénzügyi, munkaügyi, informatikai szolgáltatást nyújtanak, ügyfélszolgálatot látnak el. Az EDS Szegeden például olyan „távsegítőket” alkalmazna, akik több idegen nyelven beszélnek. Ha például elromlik egy, a cég által üzemeltetett számítógép, vagy a felhasználó nem boldogul vele, felhívja az EDS-es segítségnyújtókat. Ők összesen 18 nyelven, több országból fogadják a panaszokat, és igyekeznek segíteni. Ha kell, helyi problémamegoldókat küldenek.

nek szolgáltató cégeket megtelepíteni. A parlamenti választási kampányban *Kóka János* gazdasági miniszter bejelentette: az EDS nevű cég Szegeden háromszáz munkahelyet hoz létre. Ezt később a cégnél úgy finomították, hogy Szeged áll az első helyen azon városok sorában, amelyeket vizsgáltak. A cég azonban egyelőre meglévő kapacitásait igyekszik kihasználni, a bővítésre később kerülhet sor.

Susányi Tamás szerint Szegednek az az előnye, hogy nagyvárosias szintű ellátást biztosít, vonzó környezetet kínál. Ezen túl fontos tényező, hogy az egyetem folyamatosan bocsát ki képzett munkaerőt, a lakásárak kedvezőbbek, a fiatalok örülnének az új álláslehetőségeknek. A szűk keresztmetszetet a minőségi irodakínálat jelenti. Az építési szabályzattal kapcsolatos papírmunka év végéig is eltart, az új irodaház építése leghamarabb jövőre kezdődhet el.

M. B. I.

A Roosevelttéren kezdődik a helyreállítás

Százmillió a partfalra



Repedések a partfalon. A fölüjtás mindenképpen szükséges

Fotó: Schmidt Andrea

Százmillió forintba kerül az árvízrongálta szegedi partfal helyreállítása. A három legfőbb, munkát igénylő helyszín: a partfal Roosevelttéren, a múzeum előtti, s a Belvedere melletti területe. A helyreállítás a Roosevelttéren a napokban kezdődik, és legkésőbb szeptember elsejére elkészül.

A munkákra százmillió forintot biztosít a minisztérium, a kivitelező a Szeviép Zrt., a napokban a Roosevelttéren kezdenek dolgozni. Egyes helyeken – emlékszünk – már az árvízkor kiküszöbölték az átfolyásokat, ám vannak még föld alatti járatok, amelyeket „föld kell térképezni”, föld kell tárnai, s csak aztán következhet eltömítésük, mondja *Kozák Péter*, a beruházás létesítményfelelőse, az Atikövizig osztályvezetője. Három helyen jött be különös intenzitással a víz az áradáskor: a Roosevelttérenél, a múzeumnál, illetve a Belvedere-nél. A munkák a Roosevelttéren indulnak, már építik azt a zúzottkővel borított, ideiglenes elkerülő utat, mely kiváltja a járdát a fölbontandó szakaszon. Két-három méterre kell majd leásni a vízbeáramlást lehetővé tevő csatornák megszüntetése végett, a bontás a mentett oldali utat, és a lépcsőzetet egyaránt érinteni fogja – azaz a partfalon inneni és túli területet is. A múzeumnál négy méter mélyre is le kell ásni, és nemcsak a lehetséges, föld alatti járatokat kell megszüntetni, hanem a víznyomás miatt megpedd homlokpaneleket is ki kell cserélni. Ezért itt fél pályán le kell zárni az utat a rakparton. A Belvedere-palotánál – ahol az árvíz alatt közvetlen kapcsolat teremtdődött a Tisza és a mentett oldalon kialakított ellennyomó medence között – szintén járat lehet a föld alatt. A megsüllyedt, a vizet a partfal tövében tartó járdát is helyre kell állítani.

Szeptember elsejére mindenképp elkészülnek, nagyon kedvező esetben lehet, hogy már augusztus huszadikai ünnepsorozatra helyreállított rakpart fogadja a szegedieket. Egyébként – hívja föl a figyelmet a létesítményfelelős – az árvízkor kisebb-nagyobb mértékben a partfalnak szinte az egésze károsodott, de az említett három területen a helyreállítás semmiképp sem halogatható.

F. CS.

MÉGSEM LESZ EMLÉKPONT

Ma is közfoglagnak homokzsákok egy háromszög alakú, néhány négyzetméteres területet a Stefáninán, a parkban. Ez az az egykori ellennyomó medence, amit először létre kellett hozni az árvízkor, itt alakult ki a város területén belül az első, Tisza által létrehozott tavacska. Fölmerült egy kis, tájba illő emlékpont állítása ennek a vízbetörésnek és az árvízi védekezésnek az Atikövizignél. Időközben azonban kiderült, ezt nem lehet megoldani, mert közművek húzódnak a föld alatt. Amikor a partfal-rekonstrukciós munka idejé, a homokzsákokat is eltávolítják.

Araszoló sorok egész nap: javítják a Rókusi körutát



Szitkozódnak a sofőrök a Rókusi körúton. A reggeli csúcsban húsz perc a menetidő a József Attila sugárúttól a Kossuth Lajos sugárútig. Délben és délután sem gyorsul a tempó, a Becsei utcai jelzőlámpa csak súlyosbítja a helyzetet. Akadály akadály hátán, az autósok kiengedik a buszokat. Követhetetlen a táblák alapján, melyik sávban nem lehet közlekedni. Álom a harminc kilométeres sebességhatár, a korlátozás láttán csak a közlekedők vérvnyomása emelkedik. A szegedi önkormányzat megbízásából a Hódút Kft. építői aszfaltozták a hét elején felmárt úttestet. Szombaton is dolgoznak, hét végére elkészülnek a művelettel, és folytatják másutt

Fotó: Segesvári Csaba

Polgármesterjelöltek: Apáti Bálint, Botka László, Oláh János, Ványai Éva

Jobbikos a negyedik

Négy a polgármesterjelölt Szegeden. A Jobbik megyei elnöke, Apáti Bálint is pályázik a városvezetői posztra, a párt minden szegedi egyéni körzetben jelöltet állít.

A Jobbik szegedi alapszervezete a napokban tartott csoportgyűlésén megválasztotta képviselőjelöltjeit a 2006-os önkormányzati választásokra. Szegeden a Jobbik minden körzetben önálló jelöltet állít. A gyűlésen a tagok egyhangúlag megszavazták Apáti Bálint megyei elnököt a Jobbik szegedi polgármesterjelöltjének.

– A Jobbik folyamatosan szükségét érzi, hogy a jobboldali erők mindenképpen tartsanak össze,

ezért továbbra is tárgyalásokat folytat a Fidesszel, és más jobboldali szervezetekkel. Amennyiben az összefogás nem történik meg, úgy szinte biztos a jobboldal veresége az őszi önkormányzati választásokon, mint ahogy az országgyűlési választásokon is történt. Bízom benne, hogy a jobboldali szervezetek felismerik a valódi összefogás fontosságát felismerik – mondta Apáti Bálint polgármesterjelölt. Szegeden augusztus 4-étől indítják kampányukat.

Korábban Botka László (MSZP), Oláh János (Fidesz) és Ványai Éva (MDF) jelentette be, hogy polgármesterjelöltként indul Szegeden a helyhatósági választásokon.

Szabó Tamás restaurátor negyedszázada

Újjászületett remekművek a reneszánsztól a barokkon át a 20. századig címmel nyílik meg ma délután fél 5-kor Szabó Tamás restaurátor jubileumi kiállítása. A restaurátorművész negyedszázada dolgozik a szegedi Móra Ferenc Múzeumban, 1990 óta az intézmény főrestaurátora. Az ünnepi tárlatot Tandi Lajos újságíró és Szentkirályi Miklós Munkácsy-díjas restaurátorművész, a Magyar Restaurátor-kamara elnöke nyitja meg. A tárlat szeptember 3-áig tekinthető meg.

Leszerelték a bezárt üzem présgépeit

MUNKATÁRSUNKTÓL

Leszerelték tegnap a Lasselsberger Hungária Kft. bezárt vásárhelyi üzemének hat présgépet. Értesülésünk szerint az egyenként 28 tonnás gépeket az olaszországi Bozognába szállították. Ismeretes: a 260 dolgozót foglalkoztató vásárhelyi burkoló- és csempegyártó, illetve dekorüzem, valamint a hasonló profilú romániai, franciaországi és olaszországi gyáregységeket az osztrák érdekeltségű Lasselsberger vásárolta meg a Villeroy

& Bochtól. A tervek ellenére a vásárhelyi üzem nem tudták nyereségessé tenni, így azt az év elején bezárták, s két ütemben elbocsátották a cég kétszázhatvan dolgozóját. A gépek leszereléséről megkérdeztük Vilicsné Murvai Évát, a gyáregység vezetőjét, aki a présgépek leszerelésével kapcsolatos kérdéseinket hallva a cég ügyvezetőjéhez irányított. Márton Pétert, a Lasselsberger Hungária Kft. külföldön tartózkodó pesti igazgatóját tegnap egész nap hívtuk, de nem értük utol.