

Bútoráruház lesz a bezárt nyomda helyén

Azt az űrt tölti be, amit a Domus hagy

Szeged legnagyobb bútoráruháza nyílik meg szeptemberben a volt nyomdaépületben, a Makosházi körúton. Az átalakításhoz a tulajdonos jogerős építési engedéllyel rendelkezik. Úgy tudjuk, az avatás egybeeshet a Domus bezárásával, elképzelhető tehát, hogy nem engedik szelni a régi csapatot.

Még jóval a felszámolási eljárás kezdete előtt, tavaly szeptemberben vásárolta meg a Szegedi Kosuth Nyomda Kft. épületét a J. V. H. 2000 Kft. Szinte párhuzamosan azzal a folyamattal, hogy az üzemben fokozatosan leállt a munka, a dolgozókat pedig elbocsátották. Az ingatlanfejlesztéssel és bérbeadással foglalkozó cég ügyvezető igazgatója, Tóth Tamás már akkor azt mondta a Délmagyarország kérdéseire válaszolva, hogy minél előbb szeretné bérbe adni az épületet.

A szegedi üzletembert a napokban újra megkérdeztük, mik a tervei az ingatlanról. Tóth Tamás bejelentette, jogerős építési engedéllyel rendelkeznek a nyomda felújítására, így előreláthatóan szeptemberben megnyithatja kapuit a város legnagyobb alapterületű bútoráruháza. A mintegy 4500 négyzetméter 80 százalékat már kiadták: 2700 négyzetméteren egy nagykanizsai bútor nagy- és kiskereskedő, az Ateir Kft. rendezkedik be, a megmaradt részeken pedig hasonló profilú, lakberendezéssel, lakáskiegészítőkkel foglalkozó cégek kaptak helyet. „Amikor a dunántúli céggel megállapodtunk, már célzatosan ehhez a profilhoz kerestünk további tár-

sakat” – mondta Tóth Tamás. Az Ateir eddig Nagykanizsán, Zalaegerszegen és Sopronban vetette meg a lábát Szín&Vonal elnevezésű üzleteivel.

Szegeden jelenleg még mindig a Domus számít a leghatalmasabb bútoráruháznak a maga kétezres négyzetméterével. A tervek szerint azonban augusztus végén bezár, mivel az ingatlant a Tesco vette bérbe. *Armán István*, a Domus igazgatója is tud az új kereskedő belépéséről a szegedi piacra, de a továbbiakkal kapcsolatban nem kívánt részleteket elárulni. Lapunk azonban úgy értesült, tárgyalások folynak a dolgozók átvételéről. Ezt *Biskovics Márton*, az Ateir Kft. ügyvezetője ugyan nem erősítette meg, de azt mondta, ha valóban bezár a Domus, szívesen dolgoznának az értéksítőkkel, hiszen ismerik őket.

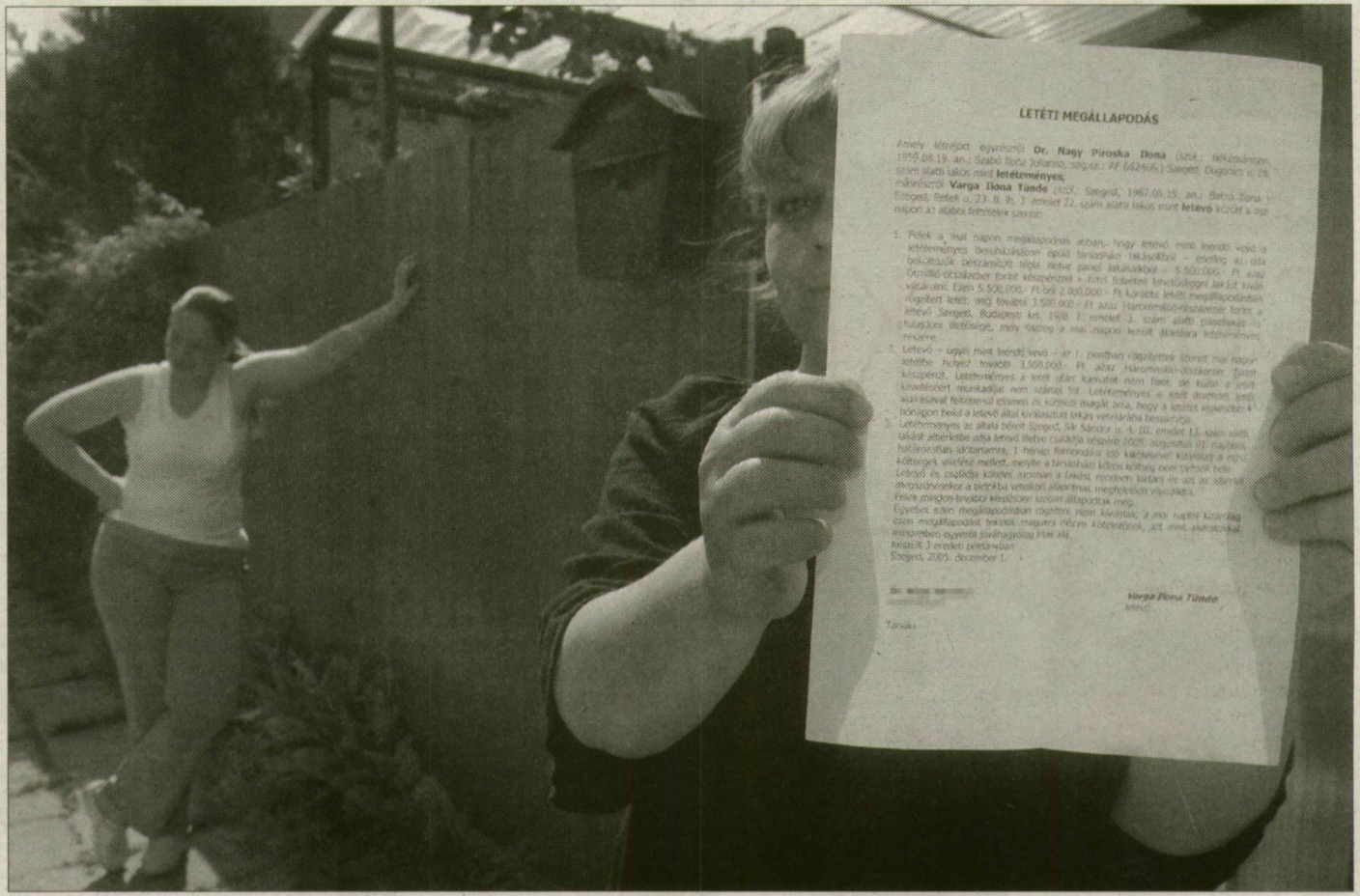
F. K.

AZ OTP-HÁZ FELÚJÍTÁSA IS ELKEZDÖDÖTT

Tóth Tamás 2004 elején vásárolta meg az igazságügyi tárcától a Széchenyi tér és a Takaréktár utca sarkán álló ügynevezett OTP-ház 51 százalékos tulajdonrészét. Idén tavasszal elkezdődött a „társasház” – amelyben a másik nagy tulajdonoson, a bankon kívül három üzlet is birtokos – felújítása. Az utcáról még nem látni a munkálatokat, hiszen először a tetőt hozzák rendbe, majd sorra kerül a homlokzat is. Tóth Tamás exkluzív irodákat szeretne kialakítani saját részében, a Baumhorn Lipót építette szecessziós palota legfelső szintjén, majd azokat bérbe adni. De nem zárkozik el más megoldásoktól sem.

Három gyermekét egyedül neveli – Becsapta a Dóm ingatlaniroda

Utolsó fillérjük is ráment



Fotó: Segesvári Csaba

A pénz eltűnt, a letéti szerződés megmaradt

Több mint 300 millió forintot csalt ki ügyfeleitől a Dóm Szeged Ingatlanközvetítő Kft. két tulajdonosa, akiket másfél hónapja tartóztatott le a rendőrség. A háromgyermekes családjára, Varga Ilona Tünde összes pénze, öt és fél millió forintja veszett oda.

Ismerőse házában, Petőfitelepen él május eleje óta három gyermekével és hűgával együtt Varga Ilona Tünde. A 60 négyzetméteres, ideiglenes otthonba bútorait nem fértek be, azoknak a fűkammerában tudott csak helyet szorítani. Mivel a tulajdonos árulja a házat, mindennap úgy ébred, lehet, aznap már el kell hagynia az ingatlant.

Egy évvel ezelőtt még saját lakása volt, ma a bútorain kívül nincs semmije. Egy éve ugyan csődbe ment a vállalkozása, a Retek utcai kisbolt, de a helyzet még nem tűnt reménytelennek. Eladta háromszobás panellakását, kifizette az adósságát, majd amikor édesanyja váratlan halála után fele részben megörökölt egy szintén lakótelepi lakást, úgy nézett ki, újrazedhet az életet.

A két otthon árából megmaradt öt és fél millió forinttal bekapogtatott a Dóm ingatlanirodához. Azért oda, mert barátok ajánlották neki, hogy „megbízható” ingatlanközvetítő. A jogi végzettségű „nagyon kedves” N. Pirokska azt ajánlotta az ügyfélnek, helyezze nála letétbe a pénzét, és rövid időn belül vagy az általuk épített társasházak egyikében, hitel felvétele mellett juthat újra lakáshoz, vagy segít bérleti jogot vásárolni a Belvárosban. A franciaöngyögi ingatlanok idén tavaszra kellett volna felépülnie, addig a Dóm iroda a Sík Sándor utcában lakást bérelt a családnak, mondván, ha már kamatot nem fizet, akkor ez jár nekik. Varga Ilona Tündének csak a rezsi kellett kifizetnie – erről, valamint a pénz letétbe helyezéséről szabályos szerződést írtak alá.

Hűsvéthétfőn a lakás tulajdonosa csöngetett be hozzájuk azzal, hogy a Dóm iroda már december óta nem fizeti a lakás bérleti díját, és azt hallotta, N. Pirokskát és társát a rendőrség előzetes letartóztatásba helyezte. A családjára a hír hallatán sokkot kapott. Először saját erejéből próbált utána

járni ügyének, majd ügyvédhez fordult, és feljelentést tett a rendőrségen. Közben az is tudatosult benne, hiába ültetik majd le a dumasokat, ő már bottal ütheti a pénze nyomát.

A jelenleg alkalmi munkákból élő negyvenéves Varga Ilona Tünde még annak is örülhet, hogy átmenetileg fedél van a család feje fölött. De tudja, ha egy szép nap jön egy vevő, azonnal mennie kell. Egy megoldás jutott az eszébe, hogy az IKV-hoz fordul szükségalkásért. Arra a kérdésre azonban, tett-e már lépéseket, azt válaszolta: „félek a nemektől”.

FEKETE KLÁRA

HÁROMSZÁZMILLIÓS KÁR

Az ügy nyomozása a sértettek számának és az okozott kár nagyságának folyamatos emelkedése miatt időközben a Szegedi Rendőrkapitányságról átkerült a Csongrád Megyei Rendőr-főkapitányságra. N. Pirokskát és M. Zoltánt, a Dóm Kft. tulajdonos ügyvezetőit másfél hónapja tartóztatták le. Az okozott kár nagysága több mint 300 millió forint, eddig közel negyvenen tettek feljelentését.

Szegedi diákok jártak Brüsszelben

Ötven magyar középiskola közül a szegedi Gábor Dénes Gimnázium és Szakközépiskola csapata nyerte az Európai Unió Élő a jogaid! című rajzpályázatát. A diákokat meghívták Brüsszelbe is.

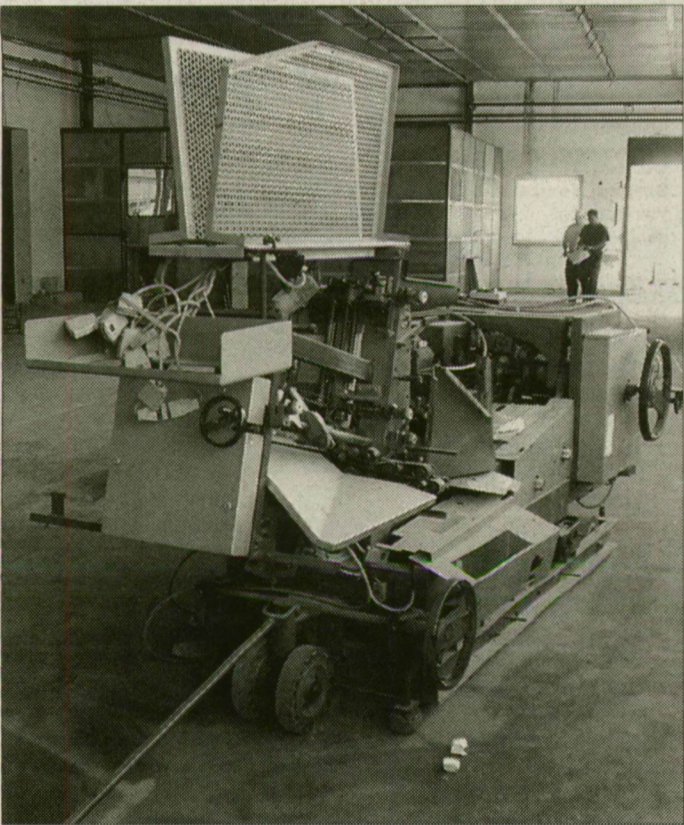
A gyerekek kiszolgáltattak, ezért a felnőtt társadalomra hárul jogaik védelme – ezt az üzenetet jelentették meg rajzzal,

fénymásolással, számítógépes grafikával készült plakátjukon a Gábor Dénes középiskola diákjai. Cselédes-Horváth Szandra, Csóti-Gyapjas Dóra, Nagy Ádám Attila és Herbut Árpád készítette el a pályamunkát, a rajztanárnő, Titi Mária irányításával. Magyarországon a 15–18 évesek kategóriájában első helyezést értek el, jutalmuk brüsszeli utazás volt.

A pályázat előtt az interneten szedtük össze a tudnivalókat a gyermekek, diákok jogairól, és ezt próbáltuk meg a plakátunkon megjeleníteni – mesélte Dóra, aki Szandrával együtt a gyakorlati munkából vállalt nagyobb részt. – Múlt héten jártunk Brüsszelben. Életemben először ültem repülőn, nagyon izgalmas volt. Különösen tetszett a belga főváros építészete.

A harmadikos Árpádra hárult a tolmács szerepe, ő egyébként az utazást megelőző napon tett előrehozott emelt szintű érettségizet fizikából. Ádám sajnos nem tartott velük, az érettség miatt itthon kellett maradnia. A diákok úgy vélik, kortársaik nem ismerik igazán jogaikat. A pályázat jó volt arra, hogy erről a tizenévesek többet tudjanak.

NYEMCSOK ÉVA



Búcsúzik az utolsó nyomdai gép is

Fotó: Schmidt Andrea

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat
Pedagógiai és Szociális Szolgáltató Központ

FOGYATÉKKAL ÉLŐK NAPPALI INTÉZMÉNYE

6800 Hódmezővásárhely, Endre Béla u. 2.

PÓTBELIRATKOZÁST HIRDET

3–18 év közötti, halmozottan sérült
gyermekek, fiatalok részére.

Időpontja:

2006. május 25., délután 14–16 óra között.

Érdeklődni: Debreczeni László szakmai vezetőnél
(délutánonként személyesen,
vagy telefonon: 62/233-125)

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi
LXXVIII. tv. 9. § (6) bekezdése értelmében

közvetteszi a

Szeged M. J. V. Építési Szabályzatának

Rókusi-feketeföldek 01388/46., 01399/58. helyrajzi
számú ingatlanok és a SZÉSZ 78. § (7) bekezdésre
vonatkozó módosítását

azzal a céllal, hogy az érintettek a közzététel ideje alatt
a tervvel kapcsolatban észrevételt teheszenek.

A közzététel ideje:

2006. május 25-től 2006. június 25-ig.

Az építési szabályzat megtekinthető a polgármesteri hivatal
ügyfélszolgálati irodájában és a városi főépítésznél
(Szeged, Széchenyi tér 11.)

Mester

Az univerzális kukorica gyomirtó szer

A kukorica 3-7 leveles állapota között kijuttatva
hatékony a legtöbb gyomnövény ellen.

Jó tapadás a gyomok levelére, gyors felszívódás
és megnövelt gyomirtó hatás.

Kapható: I. forgalmi kategóriában

A beszerzéssel és felhasználással kapcsolatban
keresse növényvédelmi szaktanácsadóját!

További információ:

Égető István
06 20/519 2745