

Orvosigazgató nélkül működik a rendelőintézet

Lemondott posztjáról Varga Lajos

Lemondott posztjáról a szegedi rendelőintézet orvosigazgatója. Varga Lajos azzal indokolta távozását, hogy nem tudta összeegyeztetni a vezetői és gyógyító munkáját. Utódját pályázat útján választhatják ki.

A több száz millió forintos adósságot felhalmozó szegedi rendelőintézet élére június elsejével neveztek ki önkormányzati biztost. Az intézmény új vezetése, menedzsmentje azonban csak október elején állt fel. A városi közgyűlés által megválasztott főigazgató, Tóth László belgyógyász-kardiológus ekkor nevezte meg közvetlen munkatársait. Gazdasági igazgatóként Tóth János – aki korábban egy pénzügyi cégnél dolgozott kontrolling vezetőként –, orvosigazgatóként pedig Varga Lajos, a szakrendelő kardiológiai osztályának vezető főorvosa kezdte el a munkát. Varga Lajos azonban kinevezése után hat héttel távozott a posztjáról.

– Azt gondoltam, hogy az orvosigazgatói feladatok ellátása mellett a gyógyító munkámat is tudom végezni, de kiderült: nem tudom összeegyeztetni a kettőt, ezért lemondtam a tisztségről –

nyilatkozta lapunknak Varga Lajos. – Azért döntöttem így – folytatta –, mert nem akartam teljesen eltávolodni a klinikai munkától, a betegellátástól. A munkarendem rapszodikus volt, orvosigazgatóként gyakran kaptam váratlan feladatokat, amiket meg kellett oldanom. Ilyenkor kevesebb idő jutott a betegeimre.

Varga Lajos kérdésünkre elmondta, hogy nem volt konfliktusa a főigazgatóval, illetve László Gábor önkormányzati biztossal, bár „akadtak dolgok, amiket másképpen láttunk, de nem ezért mondtam le.” Varga Lajos a rendelőintézet kardiológiai osztályának szakvezető főorvosaként folytatja tovább a munkáját.

Tóth László sajnálja, hogy lemondott a munkatársra. – Varga Lajosnak már az elején elmondtam – fogalmazott a főigazgató –, hogy az orvosigazgatói munka egész, de inkább másfél embert kíván a jelenlegi helyzetben.

A főigazgató keresi Varga utódját, már több emberrel is tárgyalt az ügyben. Ha ezen a héten nem vezetnek eredményre a megbeszélések – hangsúlyozta –, akkor pályázatot írnak ki az orvosigazgatói posztra.

SZ. C. SZ.

HÍREK

VAKLÁRMA A HÍDMÁSZORÓL

Vasárnap este öt óra körül néhány percre megállt a forgalom a szegedi Belvárosi hídon. Mint kiderült, a járművek kényszerű várakozását okozta, hogy a rendőrség bejelentést kapott, mely szerint egy férfi felmászott a vasszerkezetre. Ez azonban vaklármának bizonyult, a helyszínre érkező rendőrök sem szemtanúkat, sem hídon mászó férfit nem találtak.

BRAHMS-KONCERT

Brahms hegedűversenyét és IV. szimfóniáját játssza Füst János vezényletével és Kosztándi István hegedűművész, koncertmester szólójával a Szegedi Szimfonikus Zenekar ma 19.30-tól a nagyszínházban a Filharmónia Vaszy-bérleti sorozatának első hangversenyén.

Adatok az APEH-nak

MUNKATÁRSUNKTÓL

Az APEH elhőke soron kívüli adatszolgáltatást rendelt el a tízezer legnagyobb adózótól egyfelől a novemberre vonatkozó december 20-án esedékes általános forgalmi adókötelezettségre, másfelől a december 20-án esedékes társaságiadó-feltételi kötelezettségre vonatkozóan.

Az adatszolgáltatásnak 2005. december 1-jéig – a bevállásokhoz hasonlóan – elektronikus úton kell eleget tenni. Az adatszolgáltatás teljesítéséhez szükséges program az APEH internetes honlapján a friss információk között található meg és tölthető le, amelyhez kitöltési útmutató is rendelkezésre áll.

Milliókat is lealkudhatunk az ingatlanok árából

Nem tért magához a piac

A hét végi Mars téri Lakásvásár-kiállításon széles kínálattal jelentek meg a legnagyobb szegedi ingatlanirodák. A készpénz plusz-hitel kombinációban még az álmoklakásokat sem kínálták elérhetetlen áron a pangó lakáspiacon.

Most lenne érdemes ingatlant vásárolni, hiszen az árak messze alacsonyabbak, mint a 2001–2002-es boom idején, persze az inflációt is beszámítva. Akkoriban azonban mindenki ingatlant vásárolt, akinek volt befektetni való pénze, és mára elfogytak a tartalékok – állítja Bozsó Miklós, a LIMIT Kft. ügyvezető igazgatója, aki szerint visszaesett a fizetőképes kereslet és leállt a lakásmobilitás. A szakértő – aki egyik szervezője volt a hétvégi Lakásvásár-kiállításnak – úgy véli, azok, akik új lakást kívánnak vásárolni, kívánnak, a jövő évi áfacsökkentésben bízva. Szerinte azonban a forgalmi adó csökkentése azt jelenti majd, hogy az ideai szinten maradnak a lakásárak.

Szegeden jelenleg óriási a kínálat új és használt lakásból, házból egyaránt: az új építésű lakóparki és az átlagos fekvésű lakásokért 155-180 ezer forintot kérnek szerkezetkészben, a kulcsrakész ár 160-210 ezer forint között változik. Az új társasházi lakások fele üresen áll, mindennapos az akciók, a kedvezmények: ki ingyen garázst, ki konyhabútort ajánl fel.

A panellakások ára folyamatosan esik: már 105-110 ezer forintért is hozzá lehet jutni egy négyzetméterhez.

A családi házak egyedi mérlegelést igényelnek: egy átlagos háromszobás, 100 négyzetméteres, felújított, zöldövezetben, csendes helyen fekvő ház ára 25-30 millió forint között mozog.

Vevőt azonban azért nehéz fogni, mivel ebben a kategóriában a legnagyobb a kínálat. Komoly konkurenciát jelent majd a szegedi piacnak az Újszegeddel lassan egybeépülő Deszk, ahol közel száz építési teltet alakítanak ki: a 800-850 négyzetméteres, teljesen közművesített házhelyek ára áfa nélkül 4 ezer 800 forint – mondta Battyiné Mester Zsuzsa, a LIMIT Kft. irodavezetője.

Samu Attila, a Lakásvásáron szintén kiállító Androméda Kft. vezetője szerint még soha nem volt olyan gyenge a bérleti piac Szegeden, mint az elmúlt két-három



Társasház a Veres ács utcában – többen gratuláltak az építőknél

Fotó: Schmidt Andrea

éven. Aki megengedheti magának a bérleti díj kifizetését, az inkább új lakást vá-

sárol, hiszen törlesztőrészelete megegyezik az albérléért kifizetett összeggel. Csökkennek a bérleti díjak, már nem érik el a négyzetméterenkénti ezer forintot, és a befektetési céllal vásárolt otthonok 30-40 százaléka üresen áll. Önkormányzati lakás esetében a bérleti jog négyzetméterének ára 100-120 ezer forint.

Az új bérlőnek emellett az önkormányzatnak is fizetnie kell, átlagosan 5 ezer forintot négyzetméterenként.

F. K.

HASZNÁLTAN NEM KELENDŐ A LAKÁS

Mivel tömegével jelentek meg az új lakások a piacon, a használtakat sokkal nehezebb eladni, sokan egy évig is hirdetik. A használt lakás felé akkor billen a vásárló érdeklődése, ha az nagyon jó helyen fekszik: a négyzetméterenkénti árak általában az újak szerkezetkész árának felelnek meg. Kivételek persze vannak, használtban az „echte” belvárosiak számító otthon négyzetméterára megközelítheti az újét.

A tiszaszigeti önkormányzat udvarán biztonságban vannak

Baglyok költöztek a hivatalba

Népes erdei fülesbagoly-kolónia vendégeskedik a tiszaszigeti polgármesteri hivatal udvarán. A falu legmagasabb fái olykor 35-40 madár gyűlik össze – a hivatal dolgozóinak nagy öröme.

A tiszaszigeti polgármesteri hivatalba érkező dolgozókat olykor 40 bagolyszempár köszönti reg-

gelenként. Az önkormányzat udvarán lévő hatalmas fenyőkön azóta vertek tanyát a madarak,

mióta a falu főterén kivágták a kolónia korábbi lakhelyeül szolgáló magas fákat. – Nagyon kedves állatok, örülünk annak, hogy ideszoktak. Igaz, hogy az ürülékük nem épületes látvány a fa alatt, de igyekszünk rendben tar-

tani a környéket – mondja Ferenczi Ferenc alpolgármester. A baglyok októberben jelentek meg, amikor hűvösebbre fordult az idő. Az önkormányzat dolgozóinak a tisztogatási feladatok megszaporodásán túl nincs gondjuk a szárnyasokkal, hiszen egyszerű vadászok, és a környező földekről beszerzik maguknak a táplálékot.

Étrendjük 80 százalékát a mezei pockok teszik ki – mondja Molnár Gyula ornitológus. Ez az egyetlen hazai bagolyfaj, amely csoportosan vészeli át a telet. Szinte mindenütt előfordulnak, a lakott településektől az árterekig. Egyszer a Maros hullámterében egy 200 fős populációt is láttunk – teszi hozzá a szakember. Szegeden is található 30-40 példányból álló bagolycsoportot, hiszen a Sárgea közelében és a Debreceni utcában is lakik a tiszaszigetihez hasonló kolónia. Ezek a csapatok márciusig maradnak együtt, majd széttrajznak, saját fészket keresnek a párok. A költés után, a rossz idő beálltakor ismét visszatérnek, és együtt töltik a téli időszakot. Az erdei fülesbaglyok védett állatok, eszmei értékük 50 ezer forint.

SZ. GY.



Az erdei fülesbaglyok védett állatok

Fotó: Schmidt Andrea

Koordinátorok, szállítók ülnek a vádlottak padjára

Embercsempész maffiahálózat

Bűnszervezetben elkövetett embercsempészéssel vádol az ügyészség magyar és szerb állampolgárokat. Két vádlott védője egy volt rendőrkapitány.

MUNKATÁRSUNKTÓL

Főleg kínaiak, szerbek, és albánok Magyarországra, majd Ausztriába juttatását szervezte meg Szerbiából az a nemzetközi embercsempész hálózatot kiépítő és működtető banda, amelynek tagjait bűnszervezet létrehozásával vádolja a Szegedi Városi Ügyészség.

A rendőrség és a határőrség részben telefonhallgatások segítségével számolta fel a hálózatot. A bűnszervezet tagjainak többségét elfogták, összesen hét magyar és két szerb férfi került rendőrkézsre. Egy magyar, a keresztneve K. L. és két szerb, N. B. és S. A. ez év májusa óta előzetes letartóztatásban van, a többiek rövid- vagy hosszabb ideig tartó fogva tartás után szabadon engedték.

A bűnszervezetet úgy alakították ki, hogy a tagok csak közvetlen kapcsolataikat ismerték, má-

sokat nem, és általában telefonon érintkeztek. Az embercsempész maffiahálózat elején az a máig ismeretlen szerb társaság állt, amelyik Szabadkán „begyűjtötte” az igényeket. A következő ponton azok a később lebukott szerb és magyar, jórészt különböző bűncselekmények miatt már elítélt személyek voltak, akik átkísérték a szerb-magyar zöldhátar a Magyarországra vagy valamelyik nyugat-európai országba tartó szerbeket, kínaiakat, kosovói albánokat. Az átcsempészett embereket szállítók fogadták, az ő „munkájukat” pedig az első állomásig, általában Budapestig, de gyakran Sopronig, figyelők segítették. Az embercsempészeknek 140 ezertől 375 ezer forintig terjedt a tarifájuk, ennyit kértek egy ember eljuttatásáért Szerbiából Magyarországra.

Az idén májusban felszámolt maffiahálózat bizonyíthatóan már 2003 óta működött. Az ügy érdekessége, hogy két vádlott védője Kastyák János, a kiskunhalasi rendőrkapitányság öt éve botrányos körülmények között lemondásra kényszerített volt vezetője.