

Három Tisza-Maros szögi településen telkeket alakít ki az önkormányzat

Növelni a lakosság számát



A deszki Maros menti lakóparkban már közművesítik a telkeket

Fotó: Karnok Csaba

Három Tisza-Maros szögi településen telkek kialakítását kezdte el az önkormányzat. Deszken, Tiszaszigeten és Újszentivánon is egy a cél, növelni a lakosság létszámát. Az új telkek iránt elsősorban szegediek érdeklődnek.

A Szegedhez közeli települések eladó telkeit elsősorban a megyeszékhelyen élők keresik. Az érdeklődést kihasználva Deszken, Tiszaszigeten és Újszentivánon telkeket hoz létre, illetve kialakításukat tervezi a községi önkormányzat.

A 43-as főút közelében, a deszki Maros menti lakóparkban két ütemben, összesen 180 telket alakítanak ki. A Csalogány és a Jakab Gyula utca folytatásaként előbb nyolcvan, majd további száz ingatlant értékesítenek.

Jelenleg is tart a 750 és 1475 négyzetméter alapterület közötti telkek közművesítése (víz, villany, gáz, kábeltelevízió, szilárd út). A szennyvízcsatorna-hálózatra pedig 2006. december végéig kötik rá az ingatlanokat. Négyzetméterenként 5 ezer 200 forint plusz áfáért kínálják a lakóparki telkeket.

Tiszaszigeten a sportpálya mellett volt legelőn tervezti az önkormányzat a több mint száz új telek kialakítását. Az új osztáson létesítendő utcákba is lesz majd közművesítés. Az átlagosan 800 négyzetméteres telkeket bruttó 2000-2500 forintért kínálják.

A szigeti önkormányzattal október végétől köthet szerződést az új ingatlanra a leendő tulajdonos. Ekkor a vételi ár felét kell befizetni. A 2005. májusi birtokbaadástól számított három éven belül be kell építeni a telkeket.

Újszentivánon már a nyolcvanas években elkezdődött a telkek kialakítása. Legutóbb közel 120 új ingatlan talált gazdára a községben. A közművesített telkek négyzetméteréért 1800-2000 forintot fizettek a tulajdonosok.

Az ingatlanok többségén már elkezdték a lakóházak építését. Érdeklőség, hogy míg 1993-ban egy ezer négyzetméteres ingatlant 230 ezer forintért kínáltak a faluban, addig napjainkban már 1 millió 800 ezret kérnek érte.

K. T.

Balogh: Dávid és Gémesi mérkőzözn

A Magyar Demokrata Fórumon (MDF) belüli feszültség a pártélet tisztulását eredményezi – Balogh László, a Lakitelek munkacsoport tagja, az MDF pénteken megválasztott megyei elnöke szerint.

– Az MDF országgyűlési frakciója Lakitelek munkacsoportjának tagjai arra szövetkeztek, hogy a párttagság egésze számára elfogadható politikai program szülessen – jelentette ki Balogh László szegedi országgyűlési képviselő, a munkacsoport tagja, akit pénteken a megyei szervezet elnökévé választottak. Az európai parlamenti választást követő tisztújítási folyamat eredménye az is, hogy a

Csongrád megyei fórumosok a párt elnökének javasolták Dávid Ibolya mellett Gémesi Györgyöt is. Ez jelzi, hogy az itteni MDF-esek zöme azonosul a Lakitelek munkacsoportot életre hívó elvekkel. Ennek lényege a párt demokratikus működésének követelése, melynek egyik eleme a pártelnöki tisztre való többes jelölés.

– Integrációra képes elnököt tudnék elfogadni, aki összefogja és egy szintre hozza a párton belüli véleményeket – fogalmazott Balogh. Politikai szövetségeseivel egyetemben a jobboldali és a konzervatív értékek megerősítését, a határon túli magyarság mellett elkötelezettség kinyilvánítását

őhajtja, miközben azt hangsúlyozza: a politikai ellenfelek nem a fórumon és a jobboldalon belül, hanem a kormányoldalon találhatók. Ugyanakkor azt mondta: a szeptember 25-i választáson – szerinte – Dávid Ibolya marad az MDF elnöke.

– Nem forgácsolja szét a pártot a belső viták nyilvánosságra kerülése – vélekedett Balogh, aki szerint a demokratikus működés hiányosságaira, az MDF-identitás problematikájára mint felkiáltójel hívja föl a figyelmet a Lakitelek munkacsoport, mely a szeptemberi tisztújítással betölti küldetését, de kabinetté alakulva tovább dolgozhat.

Ú. I.

Csak a termelők kaphatnak kormánytámogatást a Pick megvásárlásához

Bábolna mégsem bábáskodhat

Nem számíthat kormányzati segítségre az állami tulajdonú Bábolna Rt. a Pick közvetlen megvételéhez. Az ország legnagyobb agrártársaságának most saját privatizációjára kell koncentrálnia.

Nem veheti meg kormányzati segítséggel a Pick Szeged Rt.-t az állami tulajdonban lévő Bábolna Rt. egyszemélyes társaságként létrehozott Bábolna Nemzeti Agrárholding Befektetési (BNAB) Rt. Németh Imre agrárminiszter a Világgazdaság című napilapnak elmondta, a szakminisztérium nem támogatja, hogy a BNAB a Pick megvételéhez állami garanciát, esetleg kamattámogatást kapjon.

– Az elsődleges feladatot most Bábolna privatizációja, illetve a megmaradó vagyoni működőképességének fenntartása jelenti – tette hozzá a miniszter.

Mint lapunkban már többször is írtuk, az idén májusban nyilvánosság elé lépő társaságnak egyetlen célja volt: konzorciumot szervezni, s vételi ajánlatot tenni a Pick Szeged Rt.-re. Indokként a szalámi cég magyar tulajdonban tartását jelölték meg.



A tét nagy: ez a négybetűs márkanév

Illusztráció: Schmidt Andrea

– Nem államosítás, nem állami szerepvállalás, az EU ezt nem is engedi – hangsúlyozta még májusban a Bábolna Rt. elnöke, Velez Zoltán, aki szerint a jegyzett tőke 10 százalékaig nincs szükség az ÁPV Rt. „áldására”, így a privatizáció előtt álló Bábolnának erről a cégalapításról sem kellett egyeztetni a vagyongekezelővel. Azt természetesen elis-

merő, hogy nem mehetnek az állami akarat ellen, hiszen a kormánygaranciavállalása nélkül el sem juthat az agrárholding az ajánlattételig. Ez volt májusban, azóta viszont megszületett a kormánydöntés a Bábolna privatizációjáról.

– A magyar mezőgazdaság zászlóshajójaként emlegetett Bábolna Rt. privatizációjáról szóló

kormánydöntés nincs befolyással arra a szerveződésre, amely a Pick Szeged Rt. megvásárlását célozza annak érdekében, hogy a cég a magyar termelők tulajdonába kerüljön – mondta lapunk érdeklődésére Velez Zoltán július közepén a privatizációról szóló kormánydöntést kommentálva.

Bábolna egyébként akkorra már közel kétszáz szándéknyilatkozatot kapott a Pick termelőitől, beszállítóitól, amelyben az érintettek kijelentik, hogy szándékosan áll a BNAB részvényéből venni – Szeged város 5+5 százalék tulajdonrészét kíván megszerezni – és a társaságnak tulajdonosi kölcsönt adni, ha a Pick megvételére kormánygaranciát kap a társaság.

Németh Imre szerint a tárca csak akkor támogatná a Pick-ügyletet, ha a BNAB-ben a gazdálkodók előzőleg többségi tulajdonhoz jutnak. A Világgazdaság értesülései szerint a bábolnai szerepvállalást ellenezte az MSZP agrártagozata is, ennek egyik illetéke a lapnak most úgy fogalmazott, hogy „a Bábolna-Pick-ügy leállt”.

KOVÁCS ANDRÁS



Az Éden kiskertje

NYILAS PÉTER

Erősödve hőmpolyóg az új, „helyi érdekű” népvándorlás, amelynek résztvevői mind zsúfoltabb város kő- és betonklatánából a külső övezet kiskertjei felé, vagy a település holdudvarához tartozó falvakba tartanak. Az indokok többfélék, a magyarázat – „Marx apánk” tudat-meghatározó létről szóló tanításának megfellelően – a pénztárcában rejlik.

Van, aki azért vándorol ki, mert szegény, és a kiskertben olcsóbb az élet: kisebb a rezszi, megterem a zöldség, elkapirgál a konyhai maradákon nevelt tyúk, valódi tejet ad a szomszéd tehené. Neki jó a földes utcában, drótkerítéssel körbevett vityilló, amelyet kevés pénzzel és sok leleménnyel, saját kezűleg téliésít, hulladék fával tüzel, biciklin hurcolja a konyhai gáztűzhelyhez való csere-gázipalackot, lába esős őszi sártengerben cuppog.

Más meg azért költözik falura, mert kölcsönöskkel együtt összejön a családi házra való, a város közeli községből még könnyedén beautózik munkahelyére a részletre vett kocsi (a régi pár száz ezerért beszámították). Így beteljesül a lelkében régóta dédelgetett vágy, s amikor a napi mőkuskerékből szabadulva hazajut, s megáll a permetezésre váró, csipkésre rágott levelű gyümölcsfák alatt, térdig parében, elcsitul a földlakatott lélek.

A gazdagokról most nem beszélünk, ők pénzüket és kedvüket szerint vehetnek nagypolgári lakást a belvárosban, vagy medencés villát valami jobb környéken.

Ismerőseim sora költözött ki a zöldre, s azt mondják, otthon lenni számukra annyi, mintha elutaztak volna valami messzi vidékre; a lüktető, idegrángásos város fényévekre távolodik hirtelen. Vissza a természetbe, hogy egy klasszikus Rousseau-t idézzünk, bármekkora közhellyé is vált időközben a gondolat, a törekvés változatlan.

Persze a pénztárca a panellét meghatározója is. A városban rekedteknek, a lakótelepekbe zártaknak csak a vágyakozás maradt.

Kétnapos közelmúltidéző konferencia Vásárhelyen

Páneurópai piknik

Egy 1989-es történelmi jelentőségű eseményre, a páneurópai piknikre emlékeznek Hódmezővásárhelyen. A városházán kiállítást idezi fel a történeteket, ma délelőtt ünnepélyes köszöntővel, délután előadásokkal folytatódik a program.

MUNKATÁRSUNKTÓL

Az 1989-es, tizenöt-húszezer résztvevővel rendezett sopronpusztai páneurópai piknikre emlékezik a tegnap kezdődött kétnapos konferenciával a vásárhelyi önkormányzat és a Magyar Páneurópai Unió. Hétfő délután a városháza dísztermében rendezett megnyitón Lázár János polgármester, országgyűlési képviselő kiemelte: az 1989. augusztus 19-i, az MDF és Habsburg Ottó által kezdeményezett piknik az első határnyitás volt az osztrák-magyar határon, melyet az akkori magyar kormány októberben, Gorbacsov jóváhagyásával hivatalosan is megismételt, amikor átvágták a vasfüggöny. A konferencián Hans-Friedrich Freiherr von Solemacher, a Hanns Seidel Alapítvány magyarországi, horvátországi és szlovákiai képviselője a saját, bajor szemszövegéből idézte fel az egységes Európa felépítését egészen a háború végétől, míg Bethlen István, a Magyar Páneurópai Unió elnöke a páneurópai gondolat jelentőségét és hatását taglalta.

Ahogy a díszterem előtt megnyitott kiállításon is elolvasható, az 1989. augusztus 19-én Sop-

ronpusztán rendezett páneurópai piknik célja az volt, hogy a magyarországi nyugatnémet nagykövetségen menedékkertet kért, s hazájukba visszatérni nem kívánó keletnémetek szabadon távozhassanak Ausztriába. Am egy csoportjuk nem várta meg az államhatár megnyitását, hanem áttört a határon. Ők a túlsó oldalon várták a többieket, akik már mindenféle ellenőrzés nélkül léphettek át a vasfüggönyt.

Ma délelőtt 11 órától zászlófelvonás lesz a Kossuth téren, majd Lázár János polgármester, országgyűlési képviselő, Habsburg György utazó nagykövet és Tótkés László, Királyhágó-melléki református püspök mond köszöntőt. A történelmi konferencia délután 2 órától kezdődik a városháza dísztermében. A tanácskozáson felszólal egyebek között Filep Mária építész és Kárpáti György – a Páneurópai Piknik '89 Alapítvány társalapítói –, Pozsgai Imre egyetemi tanár, Fűr Lajos nyugalmazott honvédelmi miniszter, történész. Emellett külföldi vendégek is részt vesznek a konferencián, mely este 8 órától Hegedüs Endre zongoraművész hangversenyével zárul a városházán.

Kevesebb a házasság

Az elmúlt másfél évtized harsanó időszakában soha nem kötöttek olyan kevés házasságot Csongrád megyében, mint 2004 első negyedében.

Magyarország népessége a nyolcvanas évek óta folyamatosan csökken, mivel a halálozások száma meghaladja a születéseket. A természetes fogyás mértéke az idei év első negyedében Csongrád megyében 6,7 ezrelék volt. Ez azt jelenti, hogy az ezer lakosra kivett halálozások száma ennyivel volt magasabb, mint a születéseké – mondta lapunknak Pálfalvi Zsoltné, a megyei KSH tájékoztatói osztályának vezetője.

Csongrád megyében az idei év első negyedében 905 gyermek

látta meg a napvilágot, két százalékkal kevesebb, mint 2003 elején. Az első negyedében 1614 hunytak el, ami háromszázalékos mérséklődést jelent.

Drasztikus visszaesés tapasztalható a házassodási kedvben: az első negyedében mindössze 210-en esküdtek örök hűséget egymásnak. Ez az elmúlt másfél évtized hasonló időszakainak leggyengébb eredménye, tavaly például 17 százalékkal magasabb volt ez a szám. Az osztályvezető szerint ennek az az oka, hogy egyre többen élnek élettársi kapcsolatban, illetve a korábbi 20-25 helyett csak 25-30 éves korban mondják ki a boldogító igent a felek.

T. G.