

## Europa Nostra-díjat kapott a Szeged

Folytatás az 1. oldalról

– Ha ez a hatalmas, több cikluson átívelő felújítási program befejeződik, a Belváros egészségével joggal pályázhatunk a világörökség cím elnyerésére is – mondta a volt szegedi főépítész.

Visszatérve a most elnyert Europa Nostra-díjra, Novák István megjegyezte: a közép-európai historizmus városépítészeti együttese közül kiemelkedik a Klauzál tér és a Kárász utca klasszikusan szép, felújított, Magyarországon egyedülálló, műemlékileg védett utca-tér együttese. Az építész emlékeztetett arra, hogy a városközpont rehabilitációja a Kárász utcai közművek és egyes épületek felújításával kezdődött.

– Jó érzés, hogy részese lehettem Szeged megújulásának, amiről a helyszínen járva neves építészekből álló nemzetközi zsűri is elismeréssel nyilatkozott. A szegediek, valamint a belföldi és külföldi turisták megszerették a megújult épületeket, a hangulatukhoz illő díszburkolatot, a köszöntő szobrokat, a padokat, a könyvöklő köveket, az esti világitást, ezt az országban is egyedülálló együttest – mondta Novák. A szakember arra is emlékeztetett, hogy a Klauzál tér a magyar urbanisztika különleges alkotása, a szigorú historizmus, a kora eklektikus építészeti utolsó dokumentuma. Többségében a 125 évvel ezelőtti nagy árvíz pusztítása előtt épült, de eredeti klasszicista és kora eklektikus kialakítását a mai napig megőrizte. A Lechner Lajos által vezetett építészcsoporthoz a víz pusztítása után megmaradt régi utcákat, tereket, épületeket integrálva egyedülálló városépítészeti együttest hagyott örökségül a szegedieknek, a sugaras-gyűrűs városkeret – elképzeléseiket maradéktalanul megvalósítva – befogadta az árvíz előtt

KÁRÁSZ UTCA, KLAUZÁL TÉR

■ A Kárász utca és a Klauzál tér rekonstrukciójában résztvevők névsora igen hosszú. A városközpont épületeinek felújítási terveit szegedi építészek készítették. Az épületfestés összhangját Szógi László színdinamikai tervei garantálták. A térburkolat tervezése Török Péter kert- és tájépítész feladata volt. A munkák koordinálásában részt vett Széphegyi László, a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Szegedi Regionális Iroda vezetője is.

épült utcákat, tereket, házakat, templomokat.

Mit jelent a nemzetközi elismerés Szegednek? Novák István szerint: sokat. A turisták által böngészett kiadványokban feltűntetik a díjat nyert szegedi városközpontot, ami garantáltan rengeteg látogatót vonz a város

Az Európai Unió Kulturális Örökség Díja – Europa Nostra-díj elődjét, az Europa Nostrát 1963-ban az Italia Nostra kezdeményezésére néhány civil műemlékvédő szervezet alapította az Európa Tanács Párizsi központjában. Az Europa Nostra, azaz „a mi Európánk” ma a legjelentősebb európai civil szervezet, amely a kontinens örökségvédő szervezeteit egyesíti. A magyar Város- és Faluvédők Szövetsége Hungaria Nostra néven 1993 óta tagja az Europa Nostrának. A hazai szervezetet azóta dr. Winkler Gábor győri építész választott tagként képviseli az Europa Nostra Tanácsban. Az Europa Nostra 1978-ban Europa Nostra Örökség Díj elnevezéssel díjat alapított, amelynek célja volt, hogy a legkiemelkedőbb helyreállításokat, a természeti értékek szakszerű megújítását és a történeti környezetbe legjobban beillő épületeket jutalmazza.

OLÁH ZOLTÁN

Papíron ötvenmilliót veszített értékéből a szegedi helyőrségi klub épülete

## Nem eladó, de kívánatos

Még nem született döntés arról, eladja-e a szegedi Victor Hugo utcai helyőrségi klubot a Honvédelmi Minisztérium. Az épület értébecslése elkészült, csaknem ötvenmillió forinttal kevesebbre taksálták, mint hét évvel ezelőtt.

Még 1997-ben egy ingatlanzakértő 85 millió forintra értékelte a szegedi, Victor Hugo utcai helyőrségi klub 700 négyzetméteres épületét, amelyet a Honvédelmi Minisztérium által elkészített legutóbbi felmérésben már csak 34 millióra, azaz négyzetméterenként kevesebb mint 50 ezer forintra értékelik.

Ezt Tóth János, az épületben működő, és azt fenntartó Szegedi Honvéd Kulturális Alapítvány ügyvezetője számolta ki abból a levélből, amelyben értesítették: a jövőben a civil szervezetnek évi 1 millió 700 ezer forintos bérleti díjat kell fizetnie. Az összeget a tárca ingatlankezelési hivatala ugyanis a forgalmi értébecslésben rögzített érték öt százalékában határozta meg. Márpedig 34 millió forint öt százaléka 1 millió 700 ezer forint. Ezt a hirtelen értékvesztést Tóth János azzal magyarázza, hogy valaki, vagy valakik kinézték maguknak az épületet, és szeretnék azt megvásárolni.

Pedig az ingatlanra jelenlegi használója, az egyesület is igényt tart, és egy 1997-ben született törvény alapján tarthat is. A jogszabály kimondja: a szervezet tevékenységét szolgáló ingatlan a tevékenységhez szükséges mértékben az arra ingyenes használati jogot szerzett társadalmi szervezet tulajdonába kell adni. Az alapítvány vezetősége tavaly novemberben levelet is írt a tárcahoz, és kérte a tulajdonjogot, választ azonban máig nem kaptak. A helyőrségi klub egyébként 1997-ig, a szegedi laktanyák bezárásáig a honvédség berkein belül működött, ezt követően civil szerve-



Tóth János szerint ingatlanüzlet készül a Victor Hugo utcában

Fotó: Miskolczi Róbert

### JUHÁSZ GYULA: 150 MILLIÓ

■ A Belvárosban 100-150 ezer forint között mozog a tisztai klubhoz hasonló épületek négyzetméterenkénti ára – tudtuk meg az elismert szegedi ingatlanzakértőtől, *Bozsó Miklóstól*. A Limit Kft. a közelmúltban a Juhász Gyula Művelődési Központ értébecslését készítette el, az épület piaci árát 150-160 millió forintra tették, amennyiben megszabják a későbbi felhasználási lehetőséget, így a profilkötöttség miatt 120 millió a csaknem ezer négyzetméteres ingatlan értéke. A Victor Hugo utcai tisztai klubbal kapcsolatban Bozsó Miklós elmondta: számos tényezőt kell vizsgálni az épület értébecslésénél, így például a környékbeli korlátozott parkolási lehetőségeket és azt is, hogy egy étterem működik az ingatlanban.

zetté alakult, és bár támogatást nem kapott, ingyen használhatta az ingatlan. A HM Ingatlankezelési Hivatalának leveléből, azonban kiderül: nemcsak támogatást nem kapnak a civil szervezetek működtetéséhez, de

ezentúl fizetniük is kell, hogy maradhassanak.

A Honvédelmi Minisztérium kommunikációs osztályán kérdéseinkre elmondták: a tárca nem döntött arról, értékesíti, vagy egyéb módon hasznosítja-e a szegedi helyőrségi klub épületét. Egy biztos: 2004. december 31-ig bérleti szerződést kötnek a Szegedi Honvéd Kulturális Egyesülettel. Az épület becslött értékéről nem kaptunk tájékoztatást.

A Szegedi Honvéd Kulturális Egyesület egyébként úgy tartja fenn magát, hogy az ingatlan általuk nem használt részeit kiadják. Így működik a Victor Hugo utcában egy nyelviskola, és a földszinten az Aranykorona étterem.

Tóth János úgy tudja, már többen érdeklődnek a Victor Hugo utcai épület után, holott a minisztérium hivatalos tájékoztatása szerint még döntés sem született arról, eladják-e az ingatlan.

KÉRI BARNABÁS

## Közlekedési gyermeknap

MUNKATÁRSUNKTÓL

A 120 éves szegedi villamosközlekedés is ünneplik a szombati közlekedési gyermeknapon. *Dózsa Gábor*, az SZKT igazgatója a tegnapi sajtótájékoztató elmondta: a tömegközlekedés fejlesztése biztosítja a fenntartható fejlődést, azt, hogy a város élhető maradjon. Fontos, hogy a gyerekek tudják: a környezetet óvjuk azzal, ha többen utazunk egy járműben – tette hozzá.

A szombati Széchenyi téri közlekedési gyermek-

napon színpadi műsorokkal várják a kicsiket, délelőtt színdarabot, a V-Tech együttes lesz. Fél tíztől aszfaltrajzversenyt, kézműves-foglalkozásokat, veterán autóbemutatót rendeznek. A kicsik motorozhatnak, családi vetélkedőn vehetnek részt, sakkszimulán is lesz, és egy kosárlabdapálinkót is fölállítanak a sétányon. Az erősek egy villamost húzhatnak el, délután háromkor pedig nosztalgiaavillamos, nosztalgiavonat, és a Matthias Rex hajó várja a kis és nagy utasokat. Ha rossz az idő, a programot másnap tartják meg.

## Szabadidőpark a bányagödör helyén



A szőregi önkormányzat 15 millió forintból két játszótérrel – egyet az óvodásoknak, egyet a nagybarnaknak –, valamint családi piknikre alkalmas tűzrakóhelyeket alakít ki a volt bányagödör helyén. Az Ikon soron lévő háromhektáros területen tegnap kezdődött a munka – Újhelyi István, Szőreg országgyűlési képviselője és Iványi Aurél önkormányzati képviselő is dolgozott. A különféle fajták mellett egy különlegességet, huszonöt méter hosszú kötélpályát is építenek. Az új szabadidőparkot június 10-én vehetik birtokba a szőregiek. Pályázati pénzből további fejlesztéseket is terveznek

Fotó: Schmidt Andrea

## Rajztanárok tárlata a Bartókban

MUNKATÁRSUNKTÓL

Révész Mihály önkormányzati képviselő, az oktatási bizottság elnöke nyitotta meg tegnap a XIV. szegedi rajzpedagógus-tárlatot a Bartók Béla Művelődési Központ I. emeleti kiállítótermében. A rajztanárok alkotásai közül Nagy Károly Corpus című olajképe a szegedi önkormányzat díját, Simon Edit Mészáros Rezső prorektor Kibértér című könyvének grafikai tervével a Pedagógusok Szakszervezetének díját, Retkes Sándor Part című olajképe pedig az Alkotás Művészeti Bolt díját nyerte el. Szerepelnek még a tárlaton Ale Ildikó, Baczkó Andrea, Bakacsi Lajos, Bálint Gáborné, Berkecz Éva, Ugrinné Pártos Eszter, Gémes Gábor, Göblyös Róbert, Hemmert János, Kiss János, Nagy László és Véber Noémi munkái. A június 12-ig nyitva tartó kiállítás munkanapokon 8 és 15 óra között látható.

Persányi Miklós helyezi el az ISPA-beruházás alapkövét

## Építik a hulladéklerakót

Alig három héttel a kivitelezői szerződés megkötését követően ma rakja le az ISPA-támogatással megvalósuló szegedi regionális hulladéklerakó és -kezelő üzem alapkövét Persányi Miklós környezetvédelmi miniszter és Botka László polgármester.

Harminchárom település – Algyő, Ásotthalom, Baks, Balástya, Balotaszállás, Bordány, Csengele, Deszk, Dóc, Domaszék, Ferencszállás, Forráskút, Kelebia, Kistelek, Kiszombor, Klárafalva, Kübekháza, Mórahalom, Ópusztaszer, Pusztamérges, Pusztaszer, Rószke, Ruzsa, Sándorfalva, Szatymaz, Tiszasziget, Tompa, Újszentiván, Üllés, Zákányszék és Zombó – 259 ezer polgárának szilárd hulladékát fogadja be és dolgozza fel az Európai Unió ISPA-alapjának támogatásával megépülő szegedi, Sándorfalvi úti telep. A beruházás évi 15 ezer tonna háztartási és további 10 ezer tonna ipari hulladék szelektív gyűjtését, biztonságos tárolá-

sát és feldolgozását teszi lehetővé. Az ISPA 2 milliárd 200 millió forinttal támogatja a regionális hulladékkezelési programot, amelynek teljes megvalósítása 3 milliárd 400 millió forintba kerül.

Az építésre egyébként kétszer írtak ki pályázatot, mert az első, az egy évvel ezelőtti sikertelen volt: senki sem adott megfelelő ajánlatot. Az első ütem kivitelezési munkálataira a Strabag Rt.-vel kötött szerződést három hete, a megismételt pályázati procedúrát követően. A cég 1 millió 194 ezer euró, azaz csaknem 300 millió forintos ajánlatot tett.

A beruházás második üteme-

nek tenderkiírása az eszközök – többek között szemétszállító járművek, gyűjtőedények – beszerzésére vonatkozott. Negyvennégy cég vette ki a pályázati anyagot, közülük kilencen adtak ajánlatot, a szerződéskötés a közeljövőben várható.

Az építkezés első ütemében a közművek, utak, térburkolatok, illetve a talajvíz-megfigyelő kutak készülnek el. Ezután a hulladék kezelésére alkalmas berendezéseket helyez adó épületek, a komposztáló üzem, a szennyvíztisztító és a gázhasznosító épül meg. Ugyanakkor megoldják a jelenlegi lerakó lezárását és az új aljzatszigetelését is.

Ma Persányi Miklós környezetvédelmi és vízügyi miniszter, valamint Botka László szegedi polgármester rakja le a beruházás alapkövét a Sándorfalvi úti telepen.

K. B.

Az agrárkamara és az előrehozott támogatások

## Négy a helyszínen segítenek

Az előrehozott agrártámogatásokkal kapcsolatos előfinanszírozási munkákban a Csongrád Megyei Agrárkamara több helyszínen fogadja az érdeklődőket, közösen az OTP Bankkal.

MUNKATÁRSUNKTÓL

A Csongrád Megyei Agrárkamara az OTP Bankkal közösen vesz részt az előrehozott agrártámogatásokkal kapcsolatos előfinanszírozási munkálatokban. Az érdeklődők a megye több pontján fordulhatnak segítségért az agrárkamara szakembereihez: Szegeden, a kamara székházában (Kossuth L.

sgt. 17.) a meghatározott fogadóórákban, hétfőtől csütörtökig 8 és 12, valamint 13 és 15 óra között, pénteken 8–12-ig. Az ügyintéző Kiss Gábor és Légvári Zoltán.

Balástyán a Teleknyhót és Komlód Pétert kell keresni (Rákóczi u. 33.) hétfőtől csütörtökig 8–12, 13–15 óra között, pénteken 8–12-ig. Szentesen a Varga Irodaház (Arany J. u. 20.), Mindszenten a Keller János Városi Könyvtár (Köztársaság tér 5.) a helyszínen, a fogadóórákat ugyanakkor tartják, mint Szegeden és Balástyán. Az agrárkamara szakembere Szentesen Hajdú Gábor, Mindszenten Tonkó Tibor.