

Csongrád megye a középmezőnyben foglal helyet

Ha nincs rendezési terv

Hogy egy település milyen sikerrel szerepel a különböző pályázatokon, nagyban függ attól, rendelkezik-e rendezési tervvel.

Egy 1997-es jogszabály szerint az eddigi települési rendezési terveket a városok 2003. december 31-ig használhatják, a községek, falvak pedig 2004. december 31-ig. Csongrád megye hatvan települése közül ötvennyolc rendelkezik valamilyen formájú tervvel.

Ebből tíznél megfelel az új előírásoknak a terv. Tizenöt önkormányzat jelenleg készíti elő az újat, harmincháromnál csak a már évekkal ezelőtt is meglévő a hatályos. Kettőnek pedig egyáltalán nincs rendezési terve. Az országos összehasonlításban Csongrád megye a középmezőnyben foglal helyet, hiszen itt a települések negyven százalékának elkészült vagy folyamatban van az új rendezési terve. Bács-Kiskun megye 119 települése közül 20-nak teljesen kész, 32-nek pedig most készül a terve, ami 42 százalékot jelent. Békés megyében 73-ból hatnál megfelel az új szabályozásnak a terv, tizenhatnál viszont most változtatnak (ez 30 százalék). E két megye egyikében sincs olyan település, amelynek ne legyen valamilyen formájú rendezési terve.

– A törvény közvetlen szankcióval nem sújtja azokat a településeket, amelyeknek nincs rendezési terve – tudtuk meg Kiss Lajos területi főépítéstől. Hatályos rendezési terv hiányában azonban az építési hatóság



Algyőnek elkészült az új rendezési terve. Így 14 új bérlakás építéséhez igényelhettek állami támogatást.

Fotó: Gyenes Kálmán

és az önkormányzatok kizárólag az országos jogszabályok alapján, korlátozott módon, az úgynevezett illeszkedési szabályoknak megfelelően dönthetnek. Mellozve esetleg a helyi környezeti sajátosságokat. További hátrány, hogy a különféle támogatási pályázatok elbírálásánál akár kizáró ok is lehet a településrendezési terv hiánya. Ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy megnehezülhetnek vagy meghiúsulhatnak a különféle beruházások. Az EU-s pályázatok dokumentációjának kitöltésénél az egyik alapkérdés: rendelkezik-e az igénylő telepü-

lési rendezési tervvel, illetve összhangban van-e azzal a fejlesztés.

A Csongrád Megyei Területfejlesztési Tanácshoz (CSMTT) adhatnak be pályázatot az önkormányzatok a rendezési tervük támogatására. A tanács a legrosszabb esetben a költségek hetven százalékát állja vissza nem térítendő támogatás formájában. A kisteleki és a mórhalmi kistérség települései további húsz, a csongrádiak, szentesiek és makóiak pedig további tíz százalék kedvezményt kapnak a tanácstól.

Öttömös még a régi rendezési tervét használja. – Pályázatot adtunk be a CSMTT-hez, amelyben hárommillió forintot kértünk az új elkészítéséhez – mondta Bata Ferenc polgármester. Mórhalom rendezési terve már az új jogszabálynak is megfelel. Ennek köszönhetően igen sikeresen pályázik az önkormányzat. – A SAPARD hivatalától legutóbb négy pályázatunkra összesen 55,5 millió forintot kaptunk – tudtuk meg Nógrádi Zoltán polgármestertől.

K. T.

Az életjáradékot július 1-jétől visszamenőleg fizeti ki az állam

A termőföldet pénzre váltják

A részarány tulajdonú földek megvásárlásával mintegy 1,5 millió hektár rendezetlen tulajdonú földre terjesztik ki a termőföldet életjáradékért programot.

Előreláthatóan szeptemberben folytatódik az idén elkezdődött termőföldet életjáradékért program, a további részletekről azonban már augusztusban érdeklődni lehet a Nemzeti Földalap (NFA) Csongrád megyei irodájában. A múlt heti kormánydöntés nyomán ugyanis a részarány- és az osztatlan közös tulajdonú földeket is megvásárolja az állam idős tulajdonosaiktól. Benedek Fülöp, a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (NFSZ) elnöke, az agrártárca címzetes államtitkára bejelentette: az általános feltételek változatlanok, azaz a programban a 60 év felettiek vehetnek részt 1-20 hektár nagyságú területtel, maximum 3 millió forintos értékhatárig.

Új szabály, hogy a részarány-vásárlási értéknek el kell érnie a 100 ezer forintot. A kiterjesztésről szóló kormányrendelet már-e hét második felében meg-



Érdemes elgondolkodni az életjáradék kérdésén.

Fotó: Gyenes Kálmán

jelenik és azt követően a pályázatot a Nemzeti Földalap haladéktalanul közzéteszi. Az országban 5-10 ezer pályázatra számítanak, ami körülbelül 20-30 ezer hektár föld megvásárlását teszi lehetővé az NFA számára. A termőföldet életjáradékért program pályázatait a szokásokhoz híven a földhivatalokhoz kell benyújtani. A pályázóknak az NFA megyei irodái, valamint a körzeti földhivatalok testre szabott segítséget adnak.

Az országgyűlés június végén döntött az életjáradék adoménességéről, amely visszamenőleges hatályú. Ez azt jelenti, hogy az NFA a korábban megkötött szerződések alapján már levont adóelőleget visszafizeti. Eddig közel 5 ezer 500 pályázat érkezett a Nemzeti Földalapkezelő Szervezethez, aminek alapján 9 ezer földrészlet szemlészését kezdték meg a szakértők. Az életjáradék összegét minden pályázatnál egységesen július 1-jei

hatállyal állapítják meg – a Csongrád megyei iroda közbenjárására.

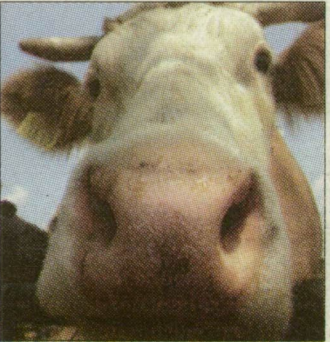
Nyári Károly, az NFA megyei irodájának vezetője elmondta, 520 pályázat érkezett az első határidőig, s 877 hektárt ajánlottak fel tulajdonosaik. Közülük 321 nem felelt meg a kiírásnak – ezek azok az osztatlan tulajdonban lévő földterületek, amelyekkel viszont a második körben már jelentkezni lehet. A megyében is tartanak a helyszíni szemlék, az adategyeztetések, a kifizetésekre azonban majd csak eztán kerülhet sor. (De az életjáradékot természetesen az állam július 1-jétől visszamenőleg fizeti az idős embereknek.)

A Nemzeti Földalap 2,5-3 milliárd forintot fordított földvásárlásra, mintegy 10 ezer hektár nagyságban. Az év végéig életjáradékra az NFA 1,5-2 milliárd forintot kíván fordítani. Emellett mintegy 6 milliárd forintért szándékoznak még földet vásárolni, 25-30 ezer hektár osztatlan közös tulajdonú és 10-15 ezer hektár más formában felajánlott földet szeretnének megvenni.

FEKETE KLÁRA

Meghosszabbították a határidőt

A tejkvóták még egy hónapig eladhatók



Az év elején a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium (FVM) lehetővé tette a tejtermelők számára, hogy eladhassák kvótájukat. A határidő augusztus 15-ére módosult.

Az FVM eredeti, év eleji rendelete értelmében a tejtermelők április 15-éig jelezhették a tejterméktanácsnak, hogy el kívánják adni kvótájukat. Az agrártárca ezt a határidőt nemrégiben mó-

dosította és augusztus 15-éig meghosszabbította. A nyomtatványok változatlanul a falugazdászoktól szerezhetők be. Mint ahogy azt Kocsis László, az FVM megyei hivatalának osztályvezetője elmondta, aki eladásról dönt, annak a kvóta teljes mennyiségét értékesítenie kell.

Az FVM-rendelet a felvásárlási árat nettó 25 forint plusz áfában állapította meg kvótaliterenként.

Az üzlet lebonyolítását vevőként a minisztérium megbízásából az Állattenyésztési Teljesítményvizsgáló Kft. végzi, ez a cég, valamint az FVM-hivatal ad további tájékoztatást a témával kapcsolatban. Információink szerint annak praktikus eladni kvótáját, aki nem extraminőségű tejet termel, hiszen a jövőben a felvásárlók már csak ilyen tejet vásárolnak meg.

F. K.



Az egyszeri diplomás

GARAI SZAKÁCS LÁSZLÓ

72, 75, 79, 85, 88. Ezek nem lottó-, hanem felvételi pontszámok, melyekkel most nem pénzt, hanem négy vagy öt év tanulmányi időt lehetett nyerni. Diákigazolványt, a hozzá kapcsolódó összes kedvezménnyel. Kollégiumot vagy albérletet, halomban álló mosatallannal és sarokba hajított koszos ruhával. Boldog egyetemi éveket, szerény ösztöndíjat, szerelmeket, barátságokat. A képzés végeztével pedig diplomát.

Diploma. Valaha ez a szó azt jelentette, hogy birtoklója nagy tudású, művelt ember, aki mögött számtalan áttanult éjszaka, sok-sok vizsga és szigorlat van, tudása értékes és hasznos – maradvia a nagynak tűnő szavaknál – a társadalom számára.

Manapság egy álláskereső diplomásnak két kérdést biztosan feltesznek az állásinterjúkon: hol és milyen szakon szerezte képesítését. S egyre többször és – ami még elszomorítóbb – egyre több végzettség esetében mosolyogják meg az illetőt. Unott arccal végighallgatják, aztán megköszönik az érdeklődést és azzal biztatják a jelentkezőt, hogy várjon türelemmel, majd értesítik.

Miután a diplomás elunja a várakozást, reménykedve telefonál, majd – szintén reménykedve – elindul a munkaügyi központba. Ahol a folyosón állva van ideje elgondolkozni azon, hogy megérte-e elpocsékolni négy vagy öt évet az életéből és miért nem tanult inkább valami másnak. Érveket és ellenérveket sorakoztat fel, s legvégül arra jut: úgysem vették volna fel, nem volt elég jó tanuló a középiskolában és a felvételi vizsgán is jobban izgult volna a kelleténél.

Majd értesül az idei felvételi pontszámokról s immár arról filozofál, ki, miért és hogyan értéktelenítette el a felsőoktatást. Miért lehet a jogi karra 85 ponttal bejutni, hogy lehet az, hogy egy leendő angol–matek szakos tanárnak 79, egy fizika–kémia tanárnak csak 72 pontot kellett „kiizzadnia” magából ahhoz, hogy bejusson az egyetemre.

A diplomás csendben hibáztatja a minisztériumot, a felduszasztott létszámot és sajnálja az egyetemeket a fejkvóta miatt. És sajnálja magát is, mert tudja, diplomája egyre értéktelenebb lesz.

Csak az nem jut eszébe: nemcsak a felsőoktatást, a közoktatást is „elrontotta” valaki.

Kumbor ártatlannak vallja magát

Folytatás az 1. oldalról

– Védencem határozottan kijelentette, hogy ilyen soha nem történt. Nem ismeri a sértetteket, soha nem találkozott velük. El sem tudja képzelni, hogyan merült fel a neve a zsarolással kapcsolatban – magyarázta Kumbor ügyvédje, aki fontosnak tartotta megjegyezni, információi szerint a két arab férfi sem érti, hogy került kapcsolatba Kumbor Tibor neve a zsarolással.

– Ez egy érdekes ügy. Nem tudom, mi fog kiderülni, de bízom abban, tisztázódik védencem szerepe: az, hogy nem volt részese a zsarolásnak – tette hozzá Bálint Gyula.

Értesüléseink szerint egyébként a szegedi sértett időközben visszavonta vallomását.

A. T. J.

Lopakodó tandíjat emlegetnek Dobóék

Az elvonások következtében megszorítások várhatók a felsőoktatásban – állítja a Fidelitas.

Különösen a vidéki egyetemek versenyképessége csökkenhet, miután a kormány 3 milliárd 400 millió forintot von el a felsőoktatástól – jelentette ki szegedi sajtótájékoztatóján Dobó László (képünkön). A Fidelitas országos alelnöke, a Fidesz-Magyar Polgári Szövetség szegedi közgyűlési frakciójának vezetője szerint a kormány magára hagyta a felsőoktatást, és az elvonás következtében nem csupán a szakmai színvonal csökken, de veszélybe kerül számos felsőoktatási dolgozó munkahelye is. Dobó szerint a Szegedi Tudományegyetemtől elvont 300 millió forint ugyan az SZTE teljes éves költségvetésének csak egy százaléka, ám a dologi kiadásoknak már öt százalékát teszi ki. – Az elvonások mellett a jelentős ener-

Az egyik arab férfi, M. R. valomásában elmondta, ő sem ismeri Kumbor Tibort, sosem találkozottak. – M. R. csak megbízást teljesített, amikor lecsaptak rá a kommandósok. Úgy tudta, tartozást vesz át, amikor elvette a vállalkozótól a tizenhatmillió forintot – mondta Krajkó Zoltán, az arab férfi ügyvédje.

A másik gyanúsított, a Cipőkirályként elhíresült T. H., akinek több cipőboltja és más vállalkozásai is vannak, 1997-ben Szeged belvárosában történt arab-roma háború alkalmával futólag találkozott a volt főnyomozóval.

A három gyanúsítottat harminc napra előzetes letartóztatásba helyezte a bíróság.



gia-áremelés is nehéz helyzetbe hozza a felsőoktatási intézményeket, amelyek a költség-térítéses képzésben tanulók terheit kénytelenek lesznek emelni. A lopakodó tandíj megérkezett – fogalmazott Dobó.

A Fidelitas alelnöke szerint az Ifjúsági és Sportminisztériumnak nincs határozott irányvonala és jövőképe. Bírálta a tárca vezetőit amiatt, hogy a minisztériumot sújtó 500 milliós költségfearagásból mindössze 4 millió forinttal veszi ki a részét a tárca, miközben 1,7 milliárdba kerül az adminisztratív állomány fenntartása.

K. B.