

A panelfelújítás is egyszerűbb lesz

A Nemzeti lakásprogram első társadalmi vitáját rendezték meg tegnap a szegedi városházán.

Az eddigi lakástámogatások, a kedvezményes hitelek nem juthattak el a legrászorultabb rétegekhez, a nagycsaládosokhoz és az alacsony jövedelműekhez, többek között ezért is van szükség néhány törvényi szabályozás megváltoztatására – mondta tegnap a szegedi városházán Csabai Lászlóné lakásügyi kormány-megbízott, Nyíregyháza polgármestere. Szegeden tartották meg ugyanis a Nemzeti lakásprogram első társadalmi vitáját abból az alkalomból, hogy itt rendezték meg a Megyei Jogú Városok Szövetsége urbanisztikai és lakásügyi bizottságának ülését. Ezen bizottság elnöke az elkövetkező négy évben Botka László, Szeged polgármestere.

TÁMOGATÁS

Nem kell jelentős változástól tartaniuk azoknak, akik új vagy használt lakás építését államilag támogatott hitelből szeretnék megvalósítani – mondta tegnap Csabai Lászlóné. Az a téma, miszerint csorbítanák az adókedvezményeket, s a törlesztőrészlet 40 százalékát (240 ezer forintos plafonnal) a jövőben már nem lehetne visszaigényelni, nincs napirenden. Adótörvényt különben is csak év végén lehet módosítani. Szakértők szerint van néhány ellentmondás a hitelrendszerben, és változtatni csak azokon a területeken kell, amelyek viszszaélésekre adnak lehetőséget. Ilyen a családon belüli ingatlanátadás „blokkolása”.

Csabai Lászlóné hozzátette, hogy a lakásprogram részét képezi a törvényi szabályozás, az eddigi törvények (lakás-, lakbér-, nonprofit-, társasházi és lakásszövetkezeti) ellentmondásait próbálják a jövőben feloldani. Valamennyit szeptemberben szeretnék a parlament elé terjeszteni. A bér lakásépítésbe pedig az önkormányzatokon kívül más szereplőket, vállalkozókat, ingatlanbefektetőket, majd egy második lépcsőben kisbefektetőket is bevonnának a lakásalapokon keresztül.

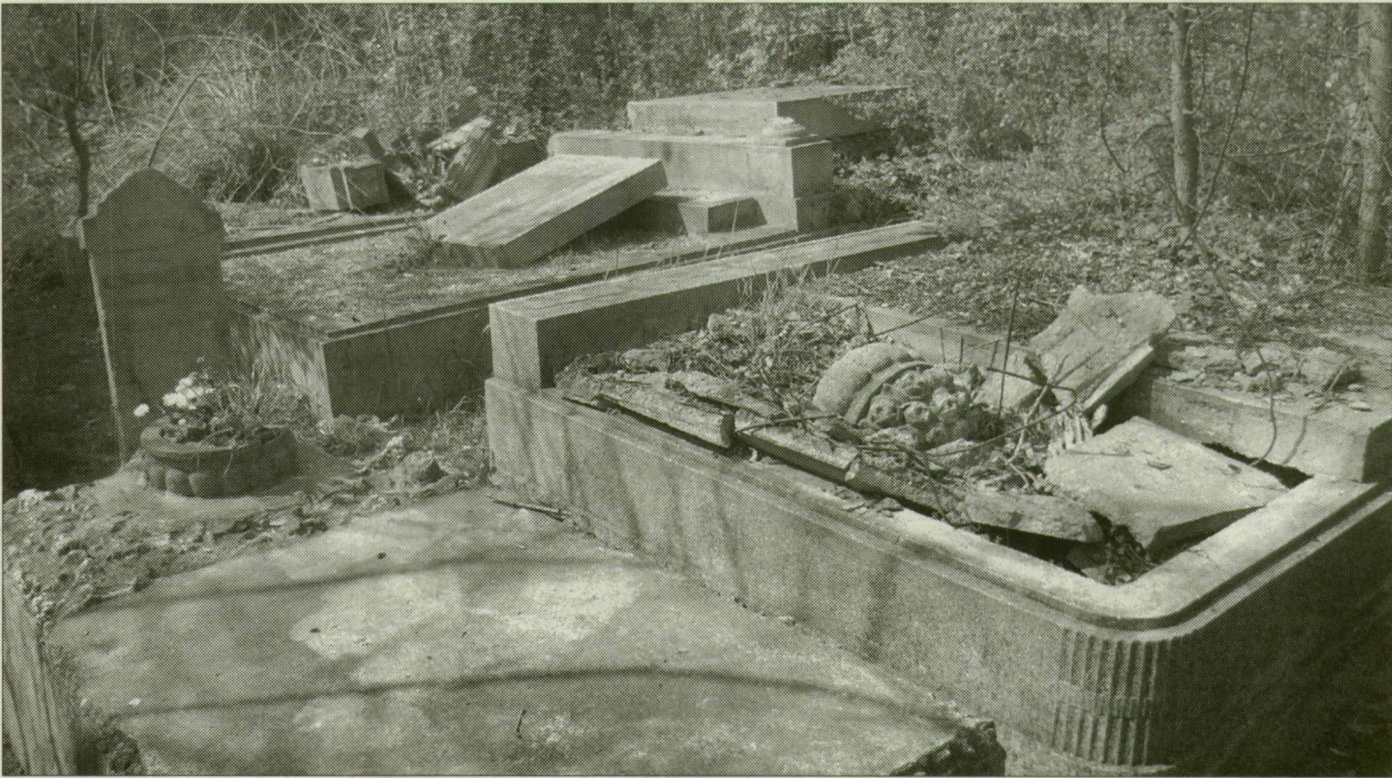
A lakásfelújításokkal kapcsolatban külön kezelik a tömbrehabilitációkat, valamint az ipari technológiával épített otthonok rekonstrukcióját. Ez utóbbiak felújítása azért fontos, mert megnöttek a lakhatási költségek a korszerűtlen műszaki adottságok miatt. (Mellesleg a lakásprogramban egyedül a tömbrehabilitáció számíthat uniós forrásokra). Az is eltökélt szándéka a kormánynak, hogy a lakbérrel nem a bér lakást, hanem a benne élőket támogatják majd.

Szeged csatlakozik a bér lakás-építési programhoz – mondta Botka László, évente ötvenet szeretnének átadni. Felmérték, hány és mekkora telek áll rendelkezésre a tervezéshez. Nélkülözhetetlennek tartja a társasházi és a lakásszövetkezeti törvény módosítását ahhoz, hogy a város elindíthassa panelrekonstrukciós programját. Jelenleg ugyanis egy-két lakó is megakadályozhatja a felújítást. A lakossági hozzájárulás egyharmados költségét (az önkormányzati és az állami rész mellett) sok család nem tudja előteremteni, ezért Szegeden tervezik, hogy a szolgáltatókkal közösen olyan alapítványt hoznak létre, amelynek hosszú lejáratú hiteleihez a lakók pályázhatnak.

F. K.

Jövőre kezdődik az építkezés

Lakópark a temető helyén



Fotó: Gyenes Kálmán

Elszomorító látványt nyújtanak a tönkre ment síremlékek.

Eladja a Gyevi temetőt a felsővárosi egyházközség. A vevő neve még üzleti titok, de az már biztosra vehető, hogy lakópark épül a sírkert helyén.

Több mint harminc évvel ezelőtt temettek utoljára Szeged egyik legrégebbi sírkertjében, a József Attila sugárúti Gyevi temetőben. 1969 ősze óta nem engedélyeznek temetést a sírkertben. A szegediek pár évvel később már találgatták, vajon mi lesz a tarjáni lakótelep paneljaival körbeölelt sírkert sorsa. Évtizedek teltek el, mire kiderült: örök álmát senki sem aludhatja ebben a temetőben, ugyanis a sírkertet a felsővárosi egyházközség eladja, s helyén lakópark épül.

2001 őszén meg is jelent egy hirdetés a temető bejáratánál, amely azt tudatta, hogy a temetőkezési helyek kiürítésére 2002. május 31-éig van lehetőség. Mint Móríc Szabolcs-tól, a Dugonics temető gondnokától megtudtuk, e határidő lejártá után is végeztek exhu-

málásokat. 2002 végéig összesen mintegy 200 sírból emelték ki a földi maradványokat, s még az idén is elfogadtak exhumálási kérelmet. Amíg a temető helyére szánt lakópark építési munkálatai nem kezdődnek meg, nincs akadálya annak, hogy bárki őseinek csontjait másik sírkertben temettesse el, né tán elhamvasztassa. – Az exhumálás akár a 30 ezer, az újratemetés pedig a 100 ezer forintot is meghaladhatja. A hamvasztás természetesen olcsóbb – mondta el Móríc Szabolcs.

A Gyevi temető útjait járva láthattuk, a környékben élők egy része ezen a tavaszon sem szakított rossz szokásával. Ahogy korábban, úgy most is sokan használják személtre rakónak a Gyevi temetőt. A törött sírkersztek árnyékában a műanyag flakonoktól a félretaposott szandálokon és üres sörösdobozokon át a fotelig, ezernyi lom található. Így aztán nem csoda, hogy a tarjániak mind inkább sürgetik a sírkert sorsának rendezését.

– Az már régebben eldőlt, hogy Szeged rendezési tervének megfelelően lakópark épül a temető helyére, ám szerződést még nem írtunk alá a terület új gazdájával – tájékoztatta lapunkat Tóth Alajos. A felsővárosi templom plébánosától megtudtuk: nem kell már sokáig várni arra, hogy szígnő kerüljön a megállapodásra, ám ez még nem jelenti azt, hogy már idén építőmunkások veszik birtokba a 3,5 hektáros területet.

– Számos hatósági engedély beszerzését kell intéznie az építőnek, amíg eljut a kivitelezésig, így megítélem szerint a házak falait legkorábban csak jövő tavasszal kezdik el felhúzni – mondta a plébános. Az is kiderült, hogy az egyházközséget több vállalkozó is megkereste temetővásárlási szándékkal, de hogy végül ki fizeti majd ki a milliókat, az egyelőre üzleti titok.

BÁTYI ZOLTÁN

Milliók kifizetések nem létező cégeknek, fiktív bizonylatokra

Számlagyár a televízióban

Folytatás az 1. oldalról

A „felesleges” bérletekből azoknak is jutott, akik nem álltak szerződésben a Szeged Televízió Kft.-vel.

Az ORFK pénzügyi nyomozó igazgatóság Csongrád megyei hivatalának vezetője, Tóth Molnár István nem erősítette meg, de nem is cáfolta információinkat, a nyomozás érdekeire hivatkozva a nyilatkozattól elzárkózott.

A Szeged Televízió Kft. negyven jelenlegi és volt munkatársának is adós. Számítások szerint összesen mintegy 4 és félmillió forinttal. A dolgozók levélben szólították fel a Szeged Televízió Kft. ügyvezetőjét, hogy fizessen. Gajdics nekik azt mondta, a kft. iratait a rendőrség lefoglalta. Ezért arra kérte az érintetteket, hogy a szerződések, a teljesítmény igazolások és a számlák másolatait juttassák el a televízióhoz. A vál-

lalkozóként foglalkoztatott dolgozókkal azonban korábban nem kötöttek írásbeli szerződést, a teljesítmény-igazolásokat pedig soha nem kapták meg.

– Nem én tehetek róla, hogy az elődeim nem kötöttek szerződést a televízió munkatársaival – fogalmazott Gajdics Ottó. Az ügyvezető hozzátette: valóban tárgyalást ajánlott az összes volt és jelenlegi munkatársnak és beszállítónak, akiknek tartoznak.



Stúdiómunka a Szeged Televízióban. Archiv felvétel.

Fotó: Karnok Csaba

Segítség az aradiaknak

Közös tájékoztatót tartott a Magyar Demokrata Fórum (MDF) szegedi szervezete és a Romániai Magyar Demokrata Szövetség (RMDSZ) Arad megyei szervezete abból az alkalomból, hogy lehetségessé vált az aradi Szabadság-szobor újbóli felállítás.

– Az MDF mindig is kiemelt feladatként kezelte a magyar-magyar kapcsolatok alakítását. Ennek legújabb példája ez az összefogás – hangsúlyozta Zakar Péter, a fórum szegedi szervezetének elnöke.

Király András az RMDSZ Arad megyei szervezetének vezetője elmondta, idén az egyik legfontosabb feladatuk a Zala György alkotta Szabadság-szobor talapzatra állítása. Azért is örülnek különösen az MDF segítségének, mert bár a politikai hajlandóság megvan, az anyagiak még hiányoznak hozzá.

Zakar hozzátette: megpróbálnak mindent, hogy a szobor mihamarabb eredeti szépségében álljon Aradon.

G. SZ. L.

Igazgatói kinevezésekről is dönt ma a közgyűlés

Személyi kérdések

A szegedi közgyűlés mai, zárt ülésén várhatóan nagy vitában dől el, ki kerül hét városi intézmény, cég vezetői posztjára. A színházigazgatót a Fidesz-frakció titkos szavazással választaná meg.

MUNKATÁRSUNKTÓL

Titkos szavazást javasol a Fidesz-frakció a színházigazgató megválasztására. Nyilvánvaló, a képviselőcsoport azért szeretné, ha a képviselők erről nem nyílt ülésen voksolhatnának, mert arra számítanak, hogy az MSZP-, az SZDSZ- és a Centrum-frakció néhány tagja „lelkiismeretére hallgatva” – a frakciófegyelmet megsértve – szavazna. Az ellenzék szerint megghiúsulhatna a kulturális bizottság által javasolt jelölt Székelyi József megválasztása, akivel szemben a Fidesz Koczka Ferencet támogatja.

A képviselők ma döntenek az SZKT igazgatójáról is, az illetékes bizottságok Dózsa Gábort javasolják a tisztségre.

A kulturális bizottság úgy dön-

tött, hogy három művelődési ház élére újabb 5 évre az eddigi vezető kinevezését javasolja. Simoncsics János és Kiss Ernő egyedül pályázott a Bartók Béla Művelődési Központ, illetve az újszegedi Bálint Sándor Művelődési Ház igazgatói posztjára. A dorozsmai Petőfi Sándor Művelődési Házat mostanáig irányító Révész Ferenc Andrásné mellett Káddár Zoltán népművelő is pályázott, és a korábbi vezető nyerte el a bizottság támogatását. A képviselők mindhárom esetben egyhangúlag határoztak, így ebben a kérdésben nem várható vita.

A Szegedi Vadaspark igazgatói posztjára egy pályázat érkezett, a jelenlegi igazgatónak, Gósi Gábornak nincs ellenfele. Az igazgatót 1998 júniusában nevezték ki, most a közgyűlés újabb 5 évvel meghosszabbíthatja mandátumát. A testület határoz arról is, elfogadja-e Szovics Zoltán városi sportigazgató lemondását, valamint dönt a Szetáv és a Szint Kft. ügyvezető igazgatója, Németh Mihály munkaviszonyának megszüntetéséről.

K. 7

Bányagödörből szabadidőpark

A pár hete alakult Ifjú Szőreg Egyesület kezdeményezésére fákat ültettek el a szőregi szabadidőparkban.

Szőregen már javában tartanak a júniusi rózsafesztivál előkészületei. A rendezvény új, a későbbiekben már állandó helyszínét, a szabadidőpark szomszédságában lévő elhanyagolt bányagödört takarítják, parkosítják. A rózsaszünetet eddig a városrész főutcáján tartották.

– Felkeresett engem az Ifjú Szőreg Egyesület vezetője, hogy fákat ültetnének a szabadidőparkban. Kezdeményezésüket örömmel támogattam – tájé-

koztatta lapunkat Iványi Aurél önkormányzati képviselő.

A Szegedi Környezetgazdálkodási Kht. segítségével elültetett három platán csak a kezdet. A használaton kívüli, mintegy kéthektáros bányagödört néhány éve a környezetvédelmi alap támogatásával rendbe tették és most folytatódna a rekonstrukciós munkálatok Újhelyi István országgyűlési képviselő hosszú távú fejlesztést tervez a volt bányagödör helyén. Ha megvalósulnak az elképzelések, akkor néhány év múlva 6-8 méter mély katlanban játszótér, sportpálya, túrákó hely várja majd a pihenni, sportolni vágyókat.