

Drágábban ért véget a fűtési szezon

Véget ért tegnap a távfűtési szezon. A szokatlanul hideg tél miatt a fogyasztók akár 7–10 százalékkal is többet fizethetnek. A fűtés egyelőre marad.

MUNKATÁRSUNKTÓL

Tegnap befejeződött a hat hónapos, október 15-én indult távfűtési szezon. – A jogszabály szerint ha a napi átlaghőmérséklet 12 Celsius-fok alá süllyed, akkor nem lehet leállítani a fűtést – tudtuk meg Csikós Krisztinától, a Szegedi Hőszolgáltató Kft. marketingmenedzserétől. A szolgáltató ma és holnap még biztosan fűteni fog.

A szolgáltató már technikailag felkészült arra, ha szükséges, akkor az október 15-étől április 15-éig tartó fűtési szezon előtt, illetve utána egy hónappal is fűteni tud. A cégnek a 27 ezer fogyasztó lakásában

20 Celsius-fokot kell biztosítani. A fogyasztók kérésére is beindíthatja október 15-e előtt a fűtést a szolgáltató, illetve április 15-e után is tovább lehet meleg a radiátor.

A szokatlanul hideg tél miatt 1,2 Celsius-fokkal volt hűvösebb, mint a korábbi fűtési szezonban. Ez a szolgáltatónak 7–10 százalékos többletenergia felhasználást jelentett. Emiatt a fogyasztók az elszámolás után júniusban 7–10 százalékkal magasabb fűtési számlát kapnak.

A szegedi központi fűtéses lakások közül mintegy 8 ezer rendelkezik költségmegosztóval. Itt az elszámolás során kiderül, hogy pontosan mennyi energiát használtak fel. Visszafizetés is lehetséges, ilyenkor a fogyasztó döntheti el, hogy készpénzben kéri az összeget vagy beszámítsák a későbbi számláiba.

Ma kezdődik a Radnóti tornacsarnokának átadása

A város ragaszkodik a kötbérhez

Ma kezdődik a szegedi Radnóti Miklós Gimnázium tornacsarnokának műszaki átadása. Megtudtuk: az önkormányzat akkor is érvényesíteni fogja a szerződésben foglalt, kötbérigényével kapcsolatos jogait, ha átveszi a csarnokot.

A kivitelező Magyar Épületszerelő (Maszer) Rt. több mint hét hónapos csúszás után március végén készre jelentette a szegedi Radnóti Miklós Gimnázium tornacsarnokát. Eredetileg tavaly augusztus 15-én kellett volna átadnia a Maszer Rt.-nek a negyedmiliárdos beruházást. A határidőt különböző okok miatt többször módosították. A késlekedés ára már meghaladta a százmillió forintot.

– Ma a műszaki ellenőrök, a megrendelő önkormányzat és a kivitelező cég képviselőinek jelenlétében kezdik el a tornacsarnok műszaki átadás-átvételi eljárását – tájékoztatta lapunkat *Borgói Alán*. A szegedi polgármesteri hivatal beruházási referense elmondta, hogy első lépésben az edzőtermet és az alagsori öltözőket, majd a küzdőteret és a lépcsőházat vizsgálják meg, hogy minden megfeleljen a műszaki előírásoknak. Amint arról lapunkban korábban beszámoltunk, a kivitelező cég a város vezetői-

vel folytatott március végi tárgyalásán a kötbér ellenértéként javaslatot tett különböző többlet- és pótmunkák elvégzésére.

Borgóitól megtudtuk: az önkormányzat még nem döntött arról, mit fogad el a „csomagból”. A beruházási referens elmondta, hogy a Maszer Rt. május 7-éig szeretné átadni a tornacsarnokot, amit csak akkor vesz át a város – hangsúlyozta Borgói Alán –, ha az „alkalmas a rendeltetészerű használatra”. Az önkormányzat még nem fizetett ki a Maszer Rt.-nek 48 millió forintot.

Megtudtuk, az úgynevezett ötödik építési szakasz számláiról és a kötbérről az átadás-átvételi eljárás lezárása után tárgyalnak majd. Miként korábban, úgy tegnap is megerősítették a város vezetői, hogy következetesen érvényesíteni fogják a szerződésben foglalt, kötbérigénnyel kapcsolatos jogokat.

SZ. C. SZ.

Szegeden naponta százezres forgalom szennyezi a levegőt

Autó helyett busz, villamos



Ha folyamatos a forgalom, az autók kevésbé szennyezik a levegőt.

Fotó: Schmidt Andrea

A gépjárművek állapota csak részben játszik szerepet a légszennyezésben. A növekvő forgalom miatt idővel telítődik a város autókkal.

Szeged levegőjének minősége nem csak az autók műszaki állapotától, hanem több tényező együttes hatásától függ – állítja *Balló Zoltán*, a Csongrád Megyei Közelekedési Felügyelet igazgatója. A vezetési szokások, a forgalomszervezés, az utcai autófolyam mozgásának ritmusa, az utcák tisztasága, de még a tömegközlekedés is

befolyásolja a légszennyezést. A hideg téli hónapokban a jól fölkészített autók is csak szívatóval indulnak, s a motor fölmelegedéséig (legalább 2–5 perc) több szénhidrogént bocsátanak ki. A káros anyagokat kiszűrő katalizátor is csak az üzemi hőfok elérésével, mintegy tíz perc után működik. Ennyi idő alatt pedig még Szegeden is szinte bárhova odaérhetünk – közben pedig szennyezzük a levegőt.

Az, hogy a forgalom folyamatosága mennyit számít, a fogyasztáskijelzővel fölszerelt au-

tókban ülve derül ki igazán. Egy új, kiváló műszaki állapotban lévő, jól beállított, nagyobb autó egyenletes, 50 km/órás sebességnél 5-6 liter üzemanyagot használ el 100 kilométerenként. Indulás utáni gyorsítás közben viszont (egyes-kettes sebességfokozatnál) 20-50 litert, hármas-négyes fokozatban 10-20 litert fogyaszt. Így a városi forgalom átlagfogyasztása 3-4 literrel több, mintegy 9 liter. A lámpáknál és a torlódások miatt gyakran lassító-gyorsító kocsik sokkal jobban szennyezi a levegőt.

A harmincas zónák terjedésével a forgalom kiszorult az egyéb-ként is terhelt utakra, amelyeken szinte már „faltól-falig” tart a járműsor.

Ugyancsak fontos tényező, hogy Szeged poros város. Hiába a takarítás, a szél messziről is behordja az utcákra a port, amelyet a forgalom alaposan fölkavar.

A régen várt és létfontosságú

elkerülő utak megépítésével Szeged részben mentesülhet a rajta ma még átzúgó kamionoktól, ám látványos forgalomcsökkenésre nem lehet számítani. A városban megforduló járművek mintegy fele a helyi közlekedésben vesz részt. A kocsik egyharmada pedig egyenesen ide tart: ügyintézés, gyógykezelés, munkába járás, s még számtalan más céllal utaznak Szegedre. Ha elkészülnek a gyorsforgalmi utak, s a város valóban regionális központtá válik, az ide tartó forgalom további növekedésével számolhatunk.

Balló Zoltán szerint a tömegközlekedés reformja javíthat a helyzeten. Az autósokat érdekeltté kell tenni abban, hogy kocsijukat letéve, buszra, villamosra szállva folytassák útjukat. Így például akár az is elképzelhető, hogy a parkoló(ház)ban váltott jegy a tömegközlekedési járművekre is érvényes lenne.

NY. P.

Rendőrfogás

Börtönbüntetése elől menekülő bűnözőre csaptak le tegnap a megyei rendőr-főkapitányság nyomozói. A többszörösen büntetett előéletű V. Attila békéscsabai lakost a megye határán, Balotaszállás közelében, egy tanyán fogták el.

Lemossák a Belvárosi hidat

MUNKATÁRSUNKTÓL

Éjszakánként nagynyomású vízsugárral, nappal kézi erővel tisztítják meg a portól-piszoktól, a télen fölfrocskölődött sártól a szegedi Belvárosi hidat. A Szegedi Közterület-fenntartási Kht. kedd este kezdte, s pénteken fejezi be a munkát.

Lemossák a pilléreket, följárókat, korlátokat és a mellvédet. A felső ív takarítására technikai és pénzügyi okokból később kerítenek sort, akkor eltávolítják majd azokat a madárfészkeket is, amelyeknek lakói „zavarhatják” a közlekedőket. A hidmosás több mint 250 ezer forintba kerül.

Negyven-ötven plusz munkahelyet jelenthet a több százmilliós belvárosi beruházás

A Lombard vette meg a Somogyi utcai telket



Szecessziós és romantikus stílus fogja majd közre a leendő irodaházat. Fotó: Gyenes Kálmán

Két év múlva több ezer négyzetméteres, a patinás környezet stílusához illeszkedő irodaház áll majd a szegedi, Somogyi utca 19. szám alatt. A Belváros egyik legnagyobb foghíjtelkére kiírt pályázat tegnap zárult, nyertese a Lombard Lízing Rt.

Hétfőn délelőtt hirdették ki annak a januárban kiírt tendernek az eredményét, amelyet a város a Somogyi utca 19. szám alatti, jelenleg parkolóként üzemelő telkekre írt ki. Az 1694 négyzetméteres, beépíthető terület 100 millió forintért a Lombard Pénzügyi és Lízing Rt. tulajdonába került. A tegnapi hirdett licit egyébként elmaradt, pontosabban okafogyottá vált. Annak ellenére, hogy 13 pályázati kiírást vásároltak meg, a határidő lejártáig egyetlen ajánlat, a Lombardé érkezett a telek értékesítésével megbízott IKV Rt.-hez.

Németh István, az IKV Rt. vezérigazgatója a tenderbontás után elmondta: örül annak, hogy tökeerős, ráadásul szegedi cég kezébe került az ingatlan, ezzel garanciát látnak a projekt megvalósulására. – A tenderkiírásban igen feszes, szigorú feltételek szerepeltek, amit az indokolt,

hogy elkerüljük az olyan áldatlan állapotokat, mint például a Belvárost elcsúfító Centrum áruház mögötti telek kálváriája – mondta a vezérigazgató. Németh István utalt arra is, hogy a városi érdekeket szem előtt tartva került a kiírásba olyan kikötés, mint például a két esztendőn belüli beépítési kötelezettség terhe, vagy éppen a műemléki környezet miatti speciális tervezési és kivitelezési igények, valamint a folyamatos egyeztetés.

A Somogyi utca 19. szám alatti telket már az előző városvezetés is el akarta adni 90 millió forintért, ám akkor az értékesítéshez hiányzott a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal hozzájárulása. Miután az eladás feltételei megvalósultak a hivatal és a közgyűlés jóváhagyásával, a pályázati alapár tíz százalékkal megemelkedett.

A 99 millió forint értékű pályá-

zat nyertese, a Lombard Rt. licitre készülve 100 millióra kerekítette a vételárat. A cég a tegnap megkötött szerződés alapján birtokolja a területet is. Mint azt *Domonkos András*, a részvénytársaság igazgatója elmondta, a cég saját célra, 2800 négyzetméteres irodaházat emel majd a területen, így a több, mint 160 embert foglalkoztató Lombardnak helyhiány miatt nem kell elköltöztetnie Szegedről, arról nem is beszélve, hogy a cég jelenlegi irodájának bővítésével 40-50 új munkahely is létesül a városban. A vezérigazgató szerint a pályázat valóban szigorú, de korrekt és szakmailag megalapozott feltételeket szabott, amelyek érthetőek és pártolandoak, hiszen a város védte az érdekeit.

Domonkos szerint a várhatóan 7-900 millió forintos beruházás megvalósulására a társaság tökéreje is garanciát jelent, az építkezést saját forrásokból finanszírozzák majd. Azok a pletykák, amely szerint a tender a Lombardra volt fazonírozva, alaptalanok – mondta a lízingcég vezér-

HÁZTÖRTÉNET

A Somogyi utca 19. számú, 1694 négyzetméteres terület a Belváros szívének egyetlen ekkora méretű foghíjtelke, amelyen korábban két, még a nagy árvíz előtt épült műemléki védettséget élvező ház állt. Az egyik Fehérkereszt Fogadóként élte aranykorát, míg a másikon mesteremberek, tanárok, iparosok laktak, és ott kapott helyet néhány aprócska műhely is. E két épületet műszaki állapotuk miatt lehetetlen volt megmenteni, így a város 2000-ben bontással búcsúzott a nagy árvizet túlélt emlékeitől.

igazgatója, aki szerint megszokott dolog az ilyesféle feltételezés. Domonkos András úgy látja, minden érdeklődő cégnek megvolt a lehetősége arra, hogy ajánlatot készítsen, s ha az érvényes, akkor részt vegyen a liciten.

O. K. K.