

Kiskeresetűek lakják majd a Szent István téri otthonokat

## Két épület, 31 bérlakás

A Szent István tér 3-4. szám alatti telken 31 önkormányzati bérlakás építését kezdte meg a város. A 307 millió forintos beruházás 70 százaléka, 214 millió forint állami támogatás. A két épület alapkövét tegnap helyezte el ünnepélyesen Glattfelder Béla, a Gazdasági Minisztérium politikai államtitkára és Bartha László, Szeged polgármestere.

Szegeden 15 éve nem adtak át szociális célú bérlakásokat – jelentette ki Glattfelder Béla, a Gazdasági Minisztérium államtitkára tegnap délután, a városházán megrendezett sajtótájékoztatón. Mint mondta, a saját tulajdonú otthonokat teremtőket a kormány kedvező kamatozású hitelekkel, adó- és illetékdedvezményekkel támogatja, a bérlakásépítésekhez pedig állami támogatást nyújt az önkormányzatoknak.

A tavaly júliusban elkezdett bérlakás-építési program során eddig 18 milliárd forintot osztottak szét a pályázóknak, 7 milliárdos önerőt mozgató meg. Ebből az összegből már 4500 bérlakás építése elkezdődött, de az év folyamán ez a szám, az újabb nyertes pályázatoknak köszönhetően, haterre emelkedik – fejtette ki az államtitkár.

A Széchenyi-terv bérlakás-építési programjának keretében Szeged 214 millió forinthez jutott, ezzel megszerezte a Szent István tere tervezett 31 szociális bérlakás felépítéséhez szükséges összeg 70 százalékát. A városi önerő 57 millió, a telek pedig 36 millió forintot ér. Az összesen 307 millió költséggel bíró építkezés során egy négyszintes, 16 lakásos és egy háromszintes, 15 lakásos házat húznak fel a kivitelezők. Az épületeket gyalogoshíd köti majd össze. A lakások alapterülete 40-80 négyzetméter közötti.

Bartha László polgármester hozzátette: Szegeden két év alatt tizenegyszeresére emelkedett a kiadott építési engedélyek száma. Ez azt bizonyítja, hogy a kormány lakásépítési koncepciója népszerű a lakosság körében. Elmondta, az elkövetkezőkben újabb pályázatot adnak be a Somogyi Béla utca 19-20. számú foghíjtelek, a jelenlegi parkoló beépítésére, az egyetemmel közösen pedig részt vesznek a fiataloknak szánt úgynevezett fecskéházprogramban.

A sajtótájékoztatót követően Glattfelder Béla és Bartha László a Szent István tere ünnepség keretében rakta le a két épület alapkövét. Az eseményen részt vett Hegedűs Éva, a Gazdasági Minisztérium helyettes államtitkára, Ványai Éva alpolgármester, valamint Rákos Tibor, a Fidesz-MPP országgyűlési képviselője, az áldást Kiss Imre helynök mondta el.

F. K.

## Hol lesz a kongresszusi központ?

A Gazdasági Minisztérium politikai államtitkára, Glattfelder Béla a régóta tervezett szegedi kongresszusi központ sorsáról is tárgyalt tegnap találkozáján a város polgármesterével. Mint arról lapunkból értesülhettek, Bartha László szerint elképzelhető, hogy a szegedi önkormányzat mégsem építi fel azt a kongresszusi központot, amelyre a gazdasági tárcától idén februárban 892 millió forint pályázati támogatást nyert. Ehelyett anyagilag is segítené az Ady tere tervezett egyetemi információs és tanulmányi centrum megvalósítását. A polgár-

mester szerint ésszerűtlen lenne külön kongresszusi központot építeni akkor, amikor a várhatóan 2003 végére elkészülő tanulmányi centrum is kielégíthetné a város igényeit.

A tegnapi megbeszélés utáni sajtótájékoztatón Glattfelder Béla elmondta: a minisztérium megvizsgálja, hogy a pályázati támogatás feltételei és a jogszabályi lehetőségek miként illeszthetők össze a legjobban a város érdekeivel. Ennél többre azonban még nem jutottak, így azt sem lehet tudni, mikorra dől el a kongresszusi központ végleges

sorsa. Bartha László hozzátette: ezen a héten már tárgyalt az ügyben a Szegedi Tudományegyetem rektorával. – Mindketten úgy véltük, ha lehetőség nyílik a város és az egyetem e téren való együttműködésére, akkor megtegyük a szükséges lépéseket – mondta a polgármester. Mészáros Rezső rektor támogatja az ötletet, és ésszerűnek tartja, hogy a város ne építsen külön kongresszusi központot. Az egyetem részéről az intézmény tanácsa mondja majd ki a végső szót a várossal való együttműködés kérdésében.

H. Sz.

Feketéné Antal Márta emlékkupát kapott

## Toló kocsisal versenyeztek



Öt kategóriában mérték össze ügyességüket a mozgáskorlátozottak. (Fotó: Schmidt Andrea)

A VI. országos toló kocsis és kerékpáros ügyességi versenyre mintegy háromszáz érkezték Szegedre, közülük száznegyvenen Csongrád megyéből. Ebben az évben a Szegedi Mozgássérültek Alternatív Egyesületének elnöke, Feketéné Antal Márta vehette át a Hidas Sándor Emlékkupát. A Hidas Sándor emlékére létrehozott díjat olyan személy kapja meg, aki sokat tett azért, hogy a mozgássérültek sportolhassanak. Feketéné az elismerést nem csak magának tulajdonítja, mint mondta a vezetőség többi tagja is tevékenyen részt vett a programok szervezésében.

A péntek délelőtt megrendezett toló kocsis ügyességi versenyen öt kategóriában tettek próbára rátermettségüket a vállalkozó kedvűek. Az egyik legérdekesebb a „vendég” kategória volt, ahol mozgásukban nem korlátozottak tapasztalhatták a toló kocsisal való közlekedés nehézségeit. A győztes budapesti Papp László szerint igen sok akadállyal kell szembenéznük a toló kocsisal közlekedőknek. Hiszen, mint mondta, az utcasarkon kat hiába építenek rámpákat, ha azokat nem kellő szakismerettel rendelkező ember tervezi előfordulhat, hogy az emelkedő szöge túl meredek lesz.

– Mivel feleségem is toló kocsisal közlekedik, tudom, hogy ezek a szerkezetek elég alacsony építéseiűek, így előfordul, hogy nem mindig tudnak felhajtani az utcasarkokon lévő emelkedőn – tette hozzá a férfi.

Tegnap délután a toló kocsisok divatbemutatóját tekinthették meg a résztvevők, este pedig a szórakozás volt a főszerep. A Pavane együttes történelmi táncokat, a Dunaújvárosból érkezett csapat görög táncokat adott elő. A Gördülő Táncgyűttes, amelynek tagjai toló kocsisok, szintén felépett az este folyamán.

Arany T. János

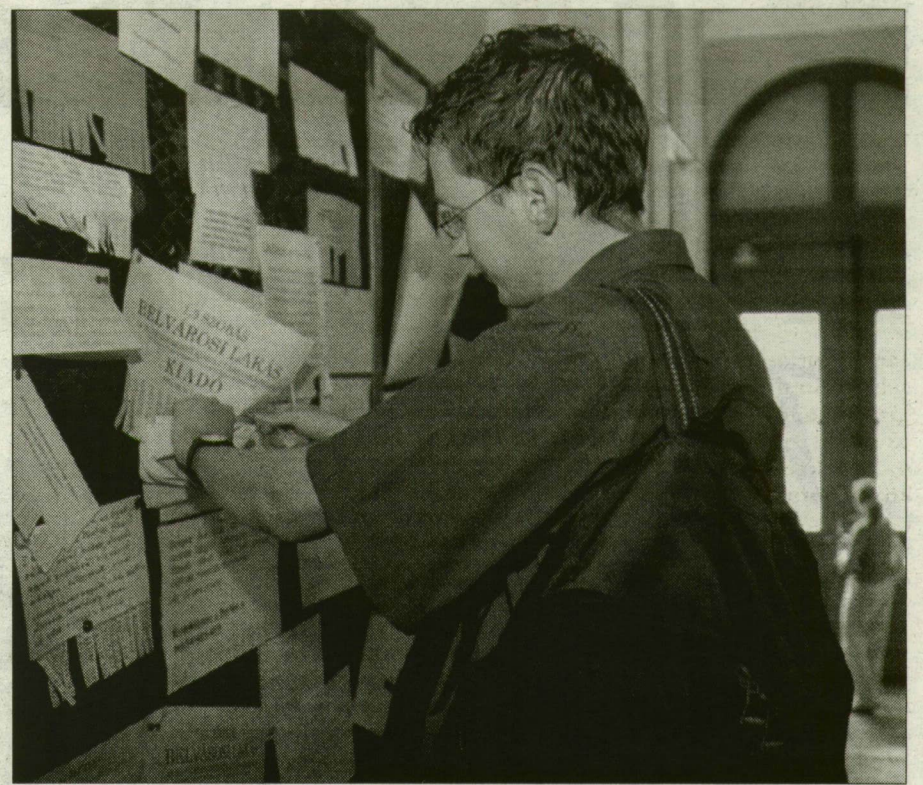
A lányok könnyebben találnak kiadó szobát

## Fellendült az albérleti piac

A szegedi egyetem ezekben a napokban értesíti a kollégiumba jelentkező hallgatókat arról, tudnak-e nekik szálláshelyet nyújtani. Az elutasított diákok többsége augusztus második felében kezd albérletet keresni, de vannak, akik már most érdeklődnek kiadó szoba iránt.

Legyen olcsó, a belváros-hoz közel eső, bútorozott és főbérlet nélküli – ezek a leggyakoribb igények, amelyeket egy albérlettel szemben támasztanak az egyetemi hallgatók. Az ár nem véletlenül szerepel első helyen, sokaknál ugyanis ez a legfontosabb szempont. Hiszen a kollégiumból kimaradt diáknak az ottani szállás 3500-4000 forintos díjánál általában háromszor-négyszer többet ki kell adnia egy albérleti szobáért. Ezek ára ugyanis átlagosan 10-15 ezer forint. A Szegedi Tudományegyetemen működő albérletközvetítő iroda munkatársa, Pónya Béla szerint az utóbbi évekhez képest nem növekedtek jelentős mértékben az albérleti díjak, annál inkább megfigyelhető az árszűkülés: korábban ötezer forintos albérlet ugyanúgy kínáltak, mint 70 ezret, mára a szélső értékek közeledtek egymáshoz. Ha a tulajdonos egy egész lakást ad ki, körülbelül 35-40 ezer forintot kér a beköltözőktől. Egy ilyen albérletet hárman-négyen is igénybe vehetnek.

A diákok egyébként könnyebben találnak megfelelő szállást, ha többen összefognak, és együtt keresnek albérletet. Az egymást még kevésbé ismerő elsősévesek azonban sokszor egyedül kénytelenek házról házára járni, hacsak a zömmel augusztusra időzített gólyatáborokban nem tesznek szert olyan barátokra, akikkel később szívesen laktának együtt. Ha a lányok és a fiúk esélyeit hasonlítjuk össze, megállapítható, hogy elsősorban az újonnan jelentkező főbérlet többsége lányokat vár, mert azt gondolják róluk – a fiúkkal ellentétben – ők jobban vigyáznak a lakásra. A ta-



Albérlethirdetések az egyetemen. Aki keres, talál? (Fotó: Schmidt Andrea)

pasztaltabbak viszont már nem ennyire előítéletesek a fiúkkal szemben, mert rájöttek, a lányok között is vannak olyanok, akik rendeltenséget hagynak maguk után, bővböltetik a magnót, vagy utálnak takarítani.

A legtöbb albérletet a lakótelepeken, így például Tarján városrészben adják ki. Sokan azonban nem szívesen vesznek ki panellakást, mert tartanak a magas rezsiköltségtől. Ezért elvárják, hogy az albérlet díját a rezsivel együtt állapítsa meg a tulajdonos. A panellakás szemből a téglalapítás, egyedi fűtési rendszerrel

felszerelt lakások keresetesebbek. Az egyetemi hallgatók létszámának utóbbi években megfigyelhető növekedését nem követte a kollégiumi helyek látványos bővülése, ezért az albérleti piac szükségszerűen fellendült. Nem csak a diákok támasztanak azonban különleges igényeket a szállással kapcsolatban, hanem a főbérletnek is vannak olykor meglepő feltételeik. A nem dohányzó és szolid lakót kereső hirdetések mellett olyat is lehet találni, amelyben a tulajdonos kikötötte: csak fehérek jöhetnek.

Hegedűs Szabolcs

## HÍREK

ARATÓÜNNEP SZABDKÁN. Aratóünnepet tartanak a hét végén Szabdkán. A Duzijanca nevet viselő rendezvény zárónapjára, vasárnapra meghívást kapott a Csongrád Megyei Közgyűlés is. A testület Botka László alelnök képviseli, aki az áldozási ünnepen és az új kenyér átadásán kívül a körmeneten is részt vesz majd.

PERMETEZNEK. A Szegedi Környezetgazdálkodási Kht. augusztus 11-én megkezd a városban. A felhasznált növényvédő szerek az emberi egészségre és közegészségügyileg veszélytelenek, a méhekre viszont mérsékelten veszélyesek. A munkálatok előreláthatólag augusztus 19-éig tartanak.

TÖRZSASZTAL. Ma este a szokott időben, 7 órai kezdettel,

ismét jelentkeznek a Törzsasztal. a Telin Televízió borászati és gasztronómiai magazinja. A műsor készítői ellátogatnak a Tokaj-Hegyalja egyik mintapincészetébe, a Hétszög Rt.-be, a különleges aszúk készítéséről híres Royal Kft.-be, s a Szőlőgyöröki Szent Anna Borházba. A műsor gasztronómiai részében többek között magyar betyárételekkel, s a keleti konyha ízeivel ismerkedhetnek meg a nézők, gyakorló szakemberek segítségével.

KIKLI TIVADAR AZ ATV-BEN. Több rádióadót követően (Petőfi, Szeged, Újvidék, Kiskun stb.) Kikli Tivadar, a 80 éves író, nótaszerző köszöntik a Magyar ATV augusztus 11-i, 15.10 órakor kezdődő műsorában a vele készített interjúval és a május 6-i, szegedi műsor részleteivel.

## Rendkívüli árengedmények

A DÉLÉPTEK HÁZÉPÍTŐK BOLTJÁBAN

Akciók során az alábbi termékek 08. 31-ig előnyös áron kaphatók:

- Velux tetőtéri ablakok (a részletekről telefonon tájékoztatjuk)
- Sofa alapmázolt, széria méretű, k=1,1 "/m<sup>2</sup>K üvegezésű ablakok, k=1,4 "/m<sup>2</sup>K üvegezésű ablakok, erkélyajtók, továbbá lazúros, széria- és egyedi méretű, mindkét fajta üvegezésű ablakok, egyszerű erkélyajtók ..... **30% engedménnyel**
- Sofa lazúros, klasszikus „csikos” és „rácsos” bejárati ajtók ..... **40% engedménnyel**
- Sofa minden egyéb, fent nem szereplő termék ..... **15% engedménnyel**
- BÉFA homlokzati nyílászárók és belső ajtók ..... **25% engedménnyel**
- ISOVER hőszigetelő anyagok ..... **30% engedménnyel**

Keressék boltunkat, érdemes!

**DÉLÉPTEK HÁZÉPÍTŐK BOLTJA**  
Szeged, Budapesti út 8.  
Tel.: 62/461-208, 62/462-671 Tel./fax: 62/461-860  
Nyitva: hétfőtől péntekig: 8-16-ig.

**ŠkodaAuto**

Csongrád megyében több szegmensben piacvezető gépjárműkereskedelmi és szolgáltató cég októberben induló szegedi márkaképviseletének gépjárműkereskedelmi csapatába keres:

**Értékesítési vezetőt**

**Feladatai:** az ügyvezető közvetlen beosztottjaként az új- és használtgépjármű-kereskedelem színvonalas vezetése, az értékesítési szervezet felépítése és eredményes működtetése.

**Elvárásaink:** dinamikus, stratégiai szemlélet, kereskedelmi területen vezetői gyakorlat, széles kapcsolatrendszer.

**Gépjármű-értékesítő**

**Feladatai:** Az értékesítési vezető irányítása alatt személygépkocsik értékesítése.

**Elvárásaink:** dinamikus, pontos, jó kommunikációs képesség, értékesítési orientáltság.

**Amit kínálunk:** személyes fejlődés elősegítése, versenyképes fizetés.

**Jelentkezni:** augusztus 22-ig, Tárkány Autóház Kft, Szeged, Szőregi út 46-48. alá eljuttatott kézzel írt, fényképes önéletrajzzal.

**YTONG falazók**

**áremelés előtti vására!**

**TANGÓ natúr cserép 115 Ft/db**

a készlet erejéig!  
6 raklaptól ingyen kiszállítjuk.

Polisztirol hőszigetelők (Glasocell, Nikecell)

**- 20%**

Hullámpala AKCIÓ: augusztus 31-ig  
1600x1097 mm 1500 Ft/db  
2500x1097 mm 2300 Ft/db

**Zsuzsi és Bandi Kft.**  
Építőanyag-kereskedés. Mapei nagykereskedés  
Szeged, Cserépes sor 33. 62/444-883, 440-644  
Ny.: H-P.: 7.30-16 óráig. Szombaton: zárva.