

Törvényesen veszik ki a lakásalapból a 400 millió forintot

Nem vész el a pénz

A múlt heti szegedi közgyűlésen többek között arról is zavaztak a képviselők, hogy a város gazdálkodásában keletkezett működési hiányt – átmene- tileg – a lakásalap 400 millió forintjával pótolják. A döntés törvényes: nem tiltja jogszabály, hogy az egyik kassza egy időre kisegítse a másikat, amennyiben a képviselők megszavaz- zák.

Tímár László gazdasági alpolgármester a legutóbbi közgyűlésen azzal indokolta a la- kásalap 400 millió forintjának átpakolását a költségvetésbe, hogy a gazdálkodásnak „egy lélegzetvételhez kell jutnia”. Az előterjesztést a képviselők megszavazták, ennek értelmé- ben a működési hiány 657 millió forintját többek között a lakáskassza próbálja majd egyenesbe hozni a maga 400 milliójával.

Négy százmilliónál különben több van a lakásalapban. Az előterjesztésből az derült ki, hogy az előző évek tartalékaiból, valamint az elmúlt évi kiadások és bevételek egyenlegé- ből közel 2 milliárd forint tartalék képző- dött. Az összeg már rég nem az önkormány- zati lakások eladásából gyarapszik – mond- ta Medovárszki Éva, az önkormányzat köz- gazdasági irodájának vezetője –, sokkal in- kább a kamatok növelik, 2000-ben például 300 millió forint származott ebből a forrás- ból. Az a 400 millió tehát, amelyet majd át- menetileg a működési hiány fedezésére for- díthat a város, a tavalyi 300, valamint az idei időarányos 100 millió forintos kamathozadé- kből áll össze.

A közvéleményt a múlt heti közgyűlés óta leginkább az foglalkoztatja, vajon felhasz- nálható-e a lakáslap működési hiány fedezé- sére. Medovárszki Éva indoklása szerint a lakástörvény csak arról rendelkezik, hogy az

önkormányzati tulajdonú lakások eladásából származó teljes bevételt elkülönített számlán kell elhelyezni. A kamatokkal kapcsolatban viszont ugyanerről nem rendelkezik. Ezért vetődött föl az a lehetőség – magyarázta az irodavezető –, hogy a kamatokból, vagyis „a lakásalap pénzeszközeinek átmeneti haszno- sításából származó bevételeket” a központi gazdálkodás működési forrásaiba bevonják. Az irodavezető hangsúlyozta azt, hogy csak átmeneti felhasználásról van szó, hiszen a lakástörvény nem engedi az összegek „vég- leges beforgatását”.

A lakásalapba 2003-ban visszakerül a 400 millió – mondta Szöllősi Béla, a lakásügyi bi- zottság elnöke, vagyis nem vész el. A képvi- selő szerint azért kellett hozzányúl- ni a laká- salaphoz, mert az önkormányzat mintegy 3- 4 milliárd forintot államkötvényben lekötve tart, ezeket az összegeket nem tudja hitelfe- dezetek mögé állítani. „A lakáslap volt az egyetlen likvid pénzünk” – állította Szöllő- si.

Sokak emlékeznek még rá, egyszer már okozott fejtörést a városnak a lakásalap mo- bilizálása, és egy állami számvevőszéki vizs- gálatot emlegetnek az előző önkormányzat idejéből. Mint ahogy azt Básthly Gábor kép- viselő, az 1994–98 közötti ciklus gazdasági alpolgármestere elmondta, még Lippai Pál polgármestersége idején vettek ki 1993-ban 530 milliót a lakáskasszából. Ezt az összeget valóban nekik kellett visszapótolni, mégpe- dig 1996-ban, olyan áron, hogy iskolák be- zárására kényszerültek.

Medovárszki Éva a történetekhez hozzátet- te: az ÁSZ akkoriban azért emelt kifogást, mert közgyűlési döntés nélkül nyúltak a la- kásalaphoz. A mostani döntés azonban törvé- nyes.

Fekete Klára

Régi és új igazgatók

Kinevezések – óvodákban, iskolákban

Munkatársunktól

Tizenkét városi oktatási intézmény élére neveztek ki új vezetőt a legutóbbi köz- gyűlésen. Az óvodavezető- k, általános és középiskolai igazgatók közül kilencen ed- dig is az intézmény élén áll- tak. Így a klebelsbergtelepi óvodai körzet, illetve a Ti- sza-parti óvodai körzet veze- tő óvónője maradt Mészáros Jánosné, illetve Laczik Antal- né. Az általános iskolák kö- zül egyedül a Bálint Sándor Általános Iskola élére vá-

lasztottak új igazgatót, Szűcs Ferencné személyében. A többiek mandátumát meg- hosszabbították, illeténkép- pen Imreh Baláznén maradt az Alsóvárosi Általános Is- kola, Szil Elemérné a Fekete István Általános Iskola, Ki- szinné Bikárdi Melinda a Fő Fasori Általános Iskola, Mártonné Csernus Ágnes a Gárdonyi Géza Általános Is- kola, valamint Dobos János a Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója. A Deák Ferenc és az Eötvös József

Gimnázium élére új igazga- tót választottak. A Deákot Kis Gábor, míg az Eötvöst Gera Tibor irányítja majd a következő tanévtől. A Tö- mörkény István Gimnázium és Művészeti Szakközép- iskolát továbbra is Kühn Já- nos, a Gábor Dénes Gimná- zium és Műszaki Szakközép- iskolát pedig a korábbi meg- bíztott igazgató, Mustos Ta- más vezeti majd. Az óvoda- vezetők, általános és közép- iskolai igazgatók megbízáta- sa 2006. július 31-ig szól.

Nem lesz szórakoztatóközpont a Sancer-tavakból

Védett a Szegedi Vadaspark

Sikerrel végződött a teg- napi egyeztető tárgyalás, így hamarosan megkapja a Szegedi Vadaspark a helyi jellegű védettséget. Ezúttal jogszabályok védik a növé- nyeket, állatokat. Már nem kell attól tartani, hogy terü- leteket kanyarítanak ki a parkból, és attól sem, hogy szórakoztatóközpont és iro- daház épüljön a Sancer-ta- vak helyén.

Huszonzhét cég, szerve- zet, illetve az illetékes ható- ság vett részt a tegnapi egyeztető tárgyaláson. A tét nagy volt – megmenekül-e a Szegedi Vadaspark. Ugyanis a park vezetősége félt attól, hogy magyar, il- letve külföldi cégek megvá- sárolnak részeket a 47 hek- tárból. A védetté nyilvání- tás azonban megakadályoz- ná ezt. Szerencsére így tör- tént.

– A jelenlévők közül mindenki egyet értett azzal, hogy megkapjuk a védettsé- get – mondta Gősi Gábor parkigazgató. Az esetleges rongálókat, illegális szemel- tőket sokkal szigorúbban büntetik majd a közeljövő-



Marad a csönd és a nyugalom. Nem kell attól tartanunk, hogy kivágják a tölgyest. (Fotó: Gyenes Kálmán)

ben. De nem ez volt az el- sődleges szempont. Ugyan- is egy német cég szemet ve- tett a Sancer-tavakra. Für- dőhelyet szerettek volna csinálni a védett madarak- nak otthont adó vízi élő- helyből. Erről lekéstek.

– A Kiskunsági Nemzeti Parkhoz nyújtották be a ké- relmet, ahonnan továbbítot- ták a szaktárcához – tudtuk meg Forró Mariann városi főkéntésztől. A fővárosban hozzájárultak a védetté nyilvánításhoz, így most

Négy értékes ingatlanától válik meg a város

A második parkolóház telke



A Szepark Kft. felépítheti a parkolóházat a Tisza Lajos körúton, ha 66 milliót fizet a területért. (Fotó: Karnok Csaba)

Amennyiben a Szegedi Parkolási Kft. ez év vé- géig kifizeti a Tisza Lajos körút 93. szám alatti üres telek vételárát, azaz 66 millió forintot, ezen a területen felépítheti a vá- ros második parkolóhá- zát. Ha a Szepark nem fizet, úgy a város más- nak adja el a területet, és a parkolóház elké- szült terveit, összesen 100 millió forintért. A közgyűlés döntése érte- lmében ugyanerre a sor- ra jut a Somogyi utcai foghíjtelek, a Szent Ist- ván tér 3400 négyzetmé- teres része, és a koráb- ban a Világ Utcája Kft. által (nem) hasznosított terület is, a Móravárosi körút mellett. A Torontál tér hasznosításáról még nem döntöttek a képvi- selők.

Négy, nagy értékű ingatlan hasznosítási, vagy tulajdon- jogának eladásáról határozott múlt héten a közgyűlés. A Móravárosi körút melletti te-

ületet azért kell értékesítenie a városnak, mert a Világ Ut- cája Kft. korábban élelmi- szer-áruház építése céljára el- adta az önkormányzati telket körülvevő területet. (Az adásvételből harmincmillió forint az önkormányzat számlájára folyt be.) Így a város már nem tudja haszno- sítani a körbezárt telkét, és azt 50 millió forintért próbál- ja meg értékesíteni.

A Tisza Lajos körút 93. szám alatti területet százmil- lió forintért vásárolhatja meg egy külső befektető 2002. ja- nuárjától, amennyiben addig a Szepark Kft. nem fizet 66 millió forintot a városnak. A cégnek azért kell csak 66 milliót fizetnie, mert egyik tulajdonosa, a Szegedi Köz- lekedési Társaság már 34 millió forintért elkészíttette az ide épülő parkolóház ter- veit. (A külső vevőnek a te- lek árával együtt a tervezés költségét is meg kell fizet- nie.)

Mindenképpen az a cél, hogy erre a területre parkoló- ház épüljön – szögezte le

Szöllősi Béla, a közgyűlés la- kásügyi bizottságának elnö- ke. Az Arany János utcaihoz hasonló, többfunkciós parko- lóház építéséhez társbefekte- tők is csatlakozhatnak.

Jó esélyünk van arra, hogy megvásároljuk a telket, hi- szen régóta készülünk már erre – szögezte le Nemes László, a Szepark Kft. ügy- vezetője. A szakember hang- súlyozta: a kft. többek között éppen azzal a céllal hozta lét- re az SZKT és az önkor- mányzat, hogy felépítse a parkolóházakat. Megerősítet- te: tárgyalásokat folytatnak társberuházókkal, hiszen a város központjában fekvő in- gatlan alkalmas a parkoló- ház-funkció mellett más fel- adatok ellátására is.

A Somogyi utcai foghíjte- lek beépítésére akár az ön- kormányzati tulajdonú IKV Rt. is alakíthat társaságot egy külső befektetővel, ez eset- ben a területnek csak a hasz- nosítási jogát értékesíti a vá- ros. Ám ha eladják a telket – amelyen a közelmúltban bon- tottak le egy árvíz előtti épü-

letet –, akkor a pénteken el- fogadott határozat szerint a vevőnek minimum 90 millió forinttal kell gazdagítania a város kasszáját.

A Szent István tér a Boes- kai utca felőli 3400 négyzet- méteres részének hasznosítá- sára több befektető is jelent- kezett. Az érvényes rendezési tervek szerint ezerötyszáz négyzetméteres piaccsarno- kot, vagy élelmiszer-áruházat kell építeniük ide. (A lakás- ügyi bizottság elnöke szerint ez utóbbira van igény.) A ve- vő egyébként nem csak kész- pénzben fizethet, hanem ugyanakkora értékben vég- zett térrendezési munkákkal is megválthatja a 30 milliós vételárát.

A Torontál tér hasznosítá- sának terve azért nem került be az értékesítendő városi in- gatlanok közé, mert hasznos- előkészítő munkának – la- kossági fórumok, szakhatósá- gi engedélyek beszerzése – kell megelőznie a terület be- építését – tudtuk meg Szöllő- si Bélától.

Kéri Barnabás

Igazságtalan magyarérettségi?

Kettőt felel, egyet kap

Ezen a héten fejeződnek be a szóbeli érettségi vizsgák, amelyek lebonyolítására az Oktatási Minisztérium idén 750 millió forintot különített el. Ebből fedezik a szóbeli vizsgabizottsági elnökök és a szaktanárok díjazását is. A vizsgáztató tanároknak diá- konként a mindenkor mini- málbér két százaléka, vagyis ebben az évben nyolcszáz fo- rint jár, külön az írásbeli dol- gozatok javításáért, s külön a szóbeli feleltetésért. A bizott- sági elnökök pedig tanulón- ként 1200 forintot kapnak.

A szegedi Radnóti Miklós Gimnázium óraadó tanára, Udvari Nagy István igazság- talannak tartja, hogy a két tantárgyból – irodalomból és nyelvtanból – külön-külön érettségiztető magyartanáro- kat úgy díjazák, mintha csak egy vizsgán feleltetnének. Vagyis az irodalom- és a

nyelvtanvizsga után csupán 400-400 forintot kapnak diá- konként. Udvari Nagy István szerint egyébként is reformra szorulna az érettségi vizsgán már őskövületnek számító gyakorlat, hogy a tanulók összevont jegyet kapnak ma- gyarból, azaz az írásbeli és a szóbeli vizsga irodalmi és nyelvi részére adott négy osz- tályzatból a bizonyítványba már csak egy jegy kerül, álta- lában a négy szám matemati- kai átlagolásával. Rádásul jelest kizárólag az kaphat, akinék a négy jegyből csak egy négyese van, s a másik három ötös. Az osztályzatok összevonásának azért sem lát- ja értelmét, mert az irodalmat és a nyelvtant külön tárgyként oktatják a középiskolákban, s felvételizni is külön kell belő- le.

A Széchenyi István Gim- názium és Szakközépiskola

igazgatója, Eitler József el- méletileg indokoltnak véli a két említett tantárgy szétvá- lasztását, mivel – mint mond- ta – az irodalom inkább mű- vészeti jellegű, a nyelvtan pe- dig tudományos jellegű tárgy. A gyakorlatban azonban sze- rinte ez, nehezen valósítható meg, mert akkor a diákokkal nyelvtanból külön dolgozatot kellene íratni, ami többletter- het róna rájuk. A tanárok díj- azásáról úgy véli, árnyaltabbá kellene tenni az elosztás módját, amire talán a kétszin- tű érettségi 2005-ös bevezeté- se alkalmat kínál. Dobó László, a Vedres István Építőipari Szakközépiskola igazgatója hozzátette: az iskolák több pénz is fizethetnének a vizs- gáztató tanároknak, de a mi- nisztérium által nyújtott nor- matíva épphogy elég a vizs- gák lebonyolítására.

Hegedűs Szabolcs

Kétmilliós jutalom a városházán

Munkatársunktól

A 2001 első félévében végzett eredményes munkájuk elismeréseként Bartha László pol- gármesternek bruttó 777 ezer, Ványai Éva hu-

mánpolitikai alpolgármesternek 720 ezer, Ti- már László gazdasági alpolgármesternek pedig 685 ezer forint jutalmat szavazott meg leg- utóbbi ülésén a képviselő-testület.