

Csongrád és Újszentiván: tízmilliókat nyertek

Bérlakás-építési hullám

Az önkormányzati bérlakásállomány növelését 2000. július 1-je óta támogatja a Gazdasági Minisztérium (GM) egy akkor hatályba lépett kormányrendelet alapján, a Széchenyi-terv részeként. A jogszabály megjelenése óta folyamatosan érkeznek a pályázatok a GM-be, ahol általában negyedévente hirdetnek eredményt. A gazdasági minisz-

ter az eltelt kilenc hónap során 3300 lakás felépítéséhez, megvásárlásához és kialakításához hagyott jóvá állami támogatást, közel 13 milliárd forint értékben.

Legutoljára március végén hirdetett eredményt Matolcsy György gazdasági miniszter: a negyvenkét nyertes önkormányzat – Csongrád megyéből

Csongrád és Újszentiván – összesen 5,2 milliárd forintért építhet majd bérlakásokat, a költségek 31 százalékát pedig saját erőből (készpénzből, építési telekkel, önkormányzati ingatlannal) állja. A 838 felépülő otthon beruházási, illetve vásárlási költségeihez 3,6 milliárd forintot az állam vissza nem térítendő támogatás formájában biztosít.

Baks

A község tulajdonában jelenleg mindössze 3 bérlakás van, amelyekben az orvos, az iskolaigazgató és egy nyugdíjas pedagógus lakik. Balogh Lajosné polgármester elmondta, a lakások számát növelni szeretne volna a testület, ezért pályázatot nyújtott be. Ennek köszönhetően 32 millió forintos beruházással júniusra 7 lakás épül fel a főutcán. A lakásokat pályázat útján vehetik majd bérbe fiatal házaspárok, akik 4-5 évig lakhatják a háromszobás otthonokat.

Csongrád

A csongrádi önkormányzat 58 millióra pályázott, de pontosan még nem tudja, mennyit nyert a március végi, a Széchenyi-tervre beadott lakásépítési pályázaton – tudtuk meg Vörösné Lakatos Zsuzsannától, a városgazdálkodási iroda vezetőjétől. A tervek szerint a Névtelen utcában (a testület még nem nevezte el) 8, míg Bokros városrészben 2 lakás épül majd a támogatás felhasználásával. Jelenleg 200-nál több önkormányzati bérlakással gazdálkodik a város, az 1993-as eladási hullámot megelőzően – amely 100 millió forintos bevételt hozott – azonban ez a szám még 600-on felül volt.

Hódmezővásárhely

Vásárhely Széchenyi-tervre beadott pályázata, melyet még nem bíráltak el, 100 szociális, 60 garzon- és 107 nyugdíjaslakás építését célozza meg – tájékoztatta lapunkat Kókay István, a lakás- és helyiséggazdálkodási csoport főelőadója. A kötelező eladásokat követően 1999-re 675 lakása maradt az önkormányzatnak, tavaly pedig 18 lakást épített a Dobó Katalin utcában, melyek szociális elhelyezést szolgáló félkomfortos lakások. Míg 1999-ben még csak 198-an igényelték bérlakást, 2000-ben számuk már 455-re, mára 500-ra nőtt.

Kistelek

A kisvárosban a rendszerváltás után folyamatosan csök-



Lépésváltás a stílusban. Önkormányzati bérlakások a Lechner téren, Szegeden. (Fotó: Karnok Csaba)

kent a bérlakások száma, a mélypontot 1998-ban érte el, ekkorra alig maradt önkormányzati tulajdonú otthon. Azóta számuk növekszik, mára közel 100-ban laknak bérlők. Kisteleken tavaly a belvív okozta károk miatt több ház romba dőlt, helyettük a városvezetés 22-öt vásárolt és 7-et épített. A Széchenyi-terv pályázati forrásainak köszönhetően idén augusztusban további 7 lakást adnak át. A nyilván tartás szerint jelenleg 16-an várnak bérlakásra a településen.

Makó

A városban az utóbbi években nem épült új önkormányzati bérlakás, de készül a lakáskonceptió, melyről a testület dönt, csakúgy, mint a Széchenyi-tervre beadott pályázatról. A privatizációt megelőzően 865 bérlakás volt Makó tulajdonában, ez a szám 236-ra csökkent – mondta Simonné Fazekas Erika, a vagyoncsoport vezetője. A lakásigénylők száma 100 fölött van, s mivel az

adatok régiek, a hivatal új felmérést készít.

Mórahalom

A kisvárosban 1990-ben 63 önkormányzati bérlakással rendelkezett az önkormányzat, s mára ez a szám nem csökkent, sőt 64-re emelkedett. Ez annak köszönhető, hogy mindössze egy lakást értékesítettek (többet azonban más célra, rendelőknek, foglalkoztatónak alakítottak át), s 10 újat vásároltak. A Gazdasági Minisztériumhoz 2000-ben adtak be pályázatot bérlakások építésére, s 27 millió forintot nyertek 5 szociális bérlakás, másik 27-et pedig 5 költségalapú lakás kialakítására. Ezeket az otthonokat idén ősszel adják át.

Szeged

Szegeden tíz évvel ezelőtt még 22 ezer volt az önkormányzati bérlakások száma, mára mindössze 5800 otthon maradt a város tulajdonában. Az utóbbi években azonban már közel 80 új bérlakást sike-

rült tető alá hozni. A Széchenyi-terv keretében a tavalyi pályázatokon 214 millió forintot nyert a város – tájékoztatta lapunkat Szöllősi Béla, az IKV Rt. műszaki és beruházási igazgatója –, az összegből a Szent István tér 3-4. szám alatt 31, a Lechner tér 8. szám alatt pedig 30 lakás épül (ez utóbbi a rendőrséggel közösen). Idén is több pályázaton kíván részt venni az önkormányzat. A soron következő beruházások között három társasház szerepel, a Tápai utcában és a Felső Tisza parton, valamint a Kisszínház mögötti telken, az Arany János utcában.

Szentes

Az eladásokat megelőzően 1200 önkormányzati bérlakás volt Szentesen – mondta Csányiné dr. Bakró Nagy Vera aljegyző. Mára ez a szám 400-ra csökkent. Az utóbbi években mindössze 8 bérlakás épült a Magyar, valamint 4 a Béládi utcában. Az eladásokból származó bevétel 334 millió forint volt – mondta Krajóczy Sándorné pénzügyi cso-

portvezető. Az áprilisi rendkívüli testületi ülés elő kerül majd az a lakáskonceptió, amelynek része a Széchenyi-terv pályázata. A város a gimnázium mellett megüresedett épületben 5, a Szabadság téren 12, az Új utcában pedig 18 lakást szeretne építeni.

Újszentiván

A Széchenyi-terv bérlakásépítési pályázatán március végén Újszentiván önkormányzata is nyert – az igényelt összeg 73 millió forint volt –, s ennek köszönhetően 10 házból álló lakópark építése kezdődhet el. Dr. Talpai János polgármester elmondta, akár 80 százalék is lehet az állami támogatás mértéke, amennyiben vállalják, hogy a maradék 20 százalékot a település állja. Az alapozáshoz már májusban hozzákezdnek, s a tervek szerint 2002 áprilisában beköltözhetnek a bérlők. Az összkomfortos magánházak (amelyeket az önkormányzat, a pályázati feltételek szerint húsz évig nem adhat el) 80 négyzetméteresek lesznek.



jegyzet

Tollvonások országa

Az ötvenes években jó kis karácsonyok voltak, amikor az ország még nem vett föl életszínvonal-javító kölcsönöket Nyugatról. Akkoriban is sok minden kellett a gyerekeknek: cipő, ruha, könyv, és a szülők azon igyekeztek, hogy ezeknek a szükséges holmiknak legalább egy részét karácsonyra tömbösítsék. A csillagszórós fa alatt megkaptuk mindazt ajándékba, amit egyébként is meg kellett volna kapnunk. Szegények voltunk, és ártatlanok.

Az ártatlanság oda, a szegénység megmaradt. Az egykori kölcsönök is átváltak; most már kamatos-tul csökkentik az életszínvonalat, csak győzzünk visszakapaszkodni. A választási kampány négyévenként megadja annak az illúzióját, hogy ez a visszakapaszkodás nem tökéletesen esélytelen. Úgyis fogalmazhatnánk, hogy négyévenként megjön a kampány-Jézuska, és hoz minden jót egy paternalista múltú – és jövőjű? – ország szavazó gyermekeinek, akik így legalább álmaikban megkapják mindazt, ami különben is járna nekik.

A hatvanas években egy tollvonással elvették Szeged városától a repülőteret. Most, éppen most, a választási kampány indulásakor, egy másik tollvonással vissza is adják. Mondhatjuk-e, hogy a tollvonások országa vagyunk? Csak hogy ez a példa is arra bizonyíték, hogy tollvonásból nem jövő születik, hanem csupán egy másik tollvonás.

Az országban mindenütt kellene kellenének a széles, jó utak, hogy sztrádán zúdulhasson mihozzánk a tőke. A kampány beindulásakor elhangzik az ígéret, hogy Algyő és Hódmezővásárhely között négysávos lesz az út.

Egy országnak, amelyik ötszáz éve tipródik azon, hogy komp legyen vagy híd, s még véletlenül se rés, hanem bátya vagy pajz – kellenek a testet öltő eszmék, a tárgyiasuló metaforák. Újra előkerült hát Szeged harmadik hídjának eszméje is, amely nem csak (egyelőre túlságosan is légiessen) a Tisza két partját köti össze mint teljesen prózai közlekedési vonal, hanem – mert hisz ma már újra van ideológia – az ideológiai összeköttetést is biztosítja választó és választandó között. Főképpen az utóbbi javára.

Röpködnek a milliárdok, mint fecskemadár a tavaszi égen. Új egyetemi épület látomása kódlik az Ady téren, és kongresszusi központ fogja idecsábítani a világ konferenciaturistáit...

Sajnálhatjuk, hogy 1990-ben ennyire elrontottuk! Mert ha akkor ráhajtunk, elérhettük volna, hogy az alkotmány évenkénti, esetleg félévenkénti parlamenti és helyhatósági választásokat írjon elő. Akkor most nem a negyedik, hanem a tizedik vagy a huszadik szabad magyar parlament megválasztására készülünk. Rég négysávos út vinne már Vásárhelyre, állna a harmadik híd, az új egyetemi épület, valamint a kongresszusi központ rendezvényeitől volna hangos a földkerekség tudományos sajtója.

És szavazhatnánk arra, hogy ne növekedjen, hanem csökkenjen az infláció, hogy a polgár ne kizárólag távolosan, hanem mindennapi háztartásában is „érze-kelje” a nagy-nagy javulást, terheinek apadását.

Zalai László

BRAMAC TETŐCSERÉP SZENZÁCIÓS ÁRON!
SOFA ABLAKOK, AJTÓK 30% ENGEDMÉNNYEL!



Szeged, Csongrádi sgt. 31. Tel.: 491-022
Szeged, Tüzoltó u. 4. Tel.: 466-481

002716800

Kellemes Húsvéti Ünnepeket
Kíván az Interfruct kft.
Érvényes: 2001. 04. 14-ig
Nyitvatartás: H-P: 7-19 h, Sz: 7-13 h

INTERFRUCT
Cash & Carry
Szeged, Fonógyári u. 50.

UNICUM 1L
3069,-

PÉTERPÁL PALINKA 1L
1329,-

TOKAJI FÜRINT, HÁRSLEVELŐ FÉLSZÁZ 0,75 L
279,-

KRISTÁLYVÍZ 1,5 L
55,-

MARGITSZIGETI KRISTÁLYVÍZ 1,5 L PR

ARANY ÁSZOK SÖR 0,5 L
89,-

MARINA ÖSZIBARACK ITAL 0,5 L
429,-

EGRI BIKAVÉR 0,75 L
299,-

RED BULL 0,25 L
279,-

STOLLWERCK AMORELLA KONYAKMEGGY SZIVDESSZERT 200 G
521,-

HULALA TEJSZUSPRAY 250 G
205,-

DARLING KUTYAEDELE 1200 G
229,-