

Mérlegelt a hírleveles egyesület

Tükröm, tükröm

A Hírleveleiről elhíresült civil szervezet, a Szegedért Egyesület (SZE) múlt év munkájának mérlegét tárta a nyilvánosság elé sajtótájékoztatóján *Csapó Balázs* elnök és *Beck Zoltán*, a vezetőség tagja. A politikusok a SZE legfontosabb feladatának azt tartják, hogy tükröt tartsanak a helyi önkormányzat elé.

Perben állt az önkormányzattal a Szegedért Egyesület: a civil szervezet Victor Hugo utcai székhelyét a múlt évben jogi úton követelte vissza a város vezetése. Ám a székhelypert másodfokon is a SZE nyerte, erre az önkormányzat a Legfelsőbb Bírósághoz fordult felülvizsgálati kérelemmel. E vihar ellenére az SZE ifjúsági klubja mellett két új tagozat született: tavaly a Jóga klub, idén az Egészségmegőrző klub kezdte el működését – tudósított belülegeikről *Csapó Balázs*. Az SZE elnöke úgy vélte, eddig kiadott öt hírleve-

Ifjú baloldaliak az európai gondokról

Bécsi keringő

Az Európai Közösség Szocialista Ifjúsági Szervezete (ECOSY) a közel múltban Bécsben tartotta V. kongresszusát. Az összejeövetelen Magyarországot a Fiatallal kilencfős delegációja képviselte. Közöttük volt Újhelyi István, szegedi önkormányzati képviselő is. Őt kérdeztük az osztrák fővárosban rendezett kongresszus történéseiről.

Újhelyi szerint az európai szövetségben való szerepvállalásuk három dolog miatt volt fontos. Az egyik haszna és célja, hogy a döntésekbe már most beleszólhatnak, tehát magyar érdekeket is megjeleníthetnek egy ilyen európai döntéshozatali mechanizmusban. A másik, hogy ez a generáció, amely jelenleg ifjúsági szinten politizál, komoly felkészülésen mehet keresztül a nemzetközi diplomáciai és politikai tevékenységet illetően. A harmadik pedig, hogy most alapozzuk meg a majdani európai uniós Magyarország helyét és szerepét az EU-ban.

A szegedi delegátus megjegyezte, a bécsi kong-



Újhelyi István szerint a fiataloknak foglalkozniuk kell az európai társadalmakban tapasztalható szociális és egyéb problémákkal. (Fotó: Gyenes Kálmán)

Régi Hungária: mára csak a remény maradt

A város legszebb sebhelye

Egyelőre kevés a remény arra, hogy belátható időn belül begyűljön Szeged legszebb sebhelye, a Stefánián évek óta félkészben árválkodó Hungária Szállóda. 1977-ben, amikor az utolsó bál után leoltották a villanyt, senki sem gondolta, hogy a város műemléki szállodája több mint két évtizedig pihen, s várja majd az újjászülést. Azóta – az egykori Kass bezárásával szinte egy időben átadott – új Hungáriát már fel is újították, ám a régi épület továbbra is csipkerózsika-álmát alusz-sza. Mi több, egyre inkább bizonyossá válik, hogy szállodaként csak gazdaságtalanul lehetne üzemeltetni. Ezt pedig egyetlen befektető sem engedheti meg magának...

Kezdetben, a nyolcvanas évek vége felé még csak 530 millióval számoltak: ennyiből lehetett volna felújítani, tányérostul-kanalastul berendezni a patinás szállót. Igaz, a bezárás óta folyamatosan minden tulajdonos azt erősíti: nem lehet gazdaságosan üzemeltetni a szállodát, mert alacsony a szoba-szám. Az 1977-es kapuzárás után készült tervek eredetileg 55 szobával számoltak, de nem sokkal később áttértek az épületet, s egy levetkék a szobák számát. Ám úgy tűnik, még így sem lehetne a felújítás után gazdaságosan működtetni a szállodát. A kívül felújított, belül szerkezeti épület teljes felöltöztetéséhez ma már újabb egymilliárd forint kelletne, s a jelenleg birtokon belül lévő befektetőcsoport, a Questor Rt. is úgy látja, ekkora összeget aligha hozza vissza a működő szálloda. Évekig a háború miatt elmaradt turizmus okozott gondot az építőknek, most az autópálya hiánya gondolkodtatja el a tulajdonosokat.

1977 óta jó néhány gazdájuk volt már az egykori Kass-nak. A műemlék jellegű épület volt már az egykori építőipari cégóriásé, a Délépé, amely a paneles beruházások megszűntével maga is elsorvadott. Ekkor ismét gazdát cserélt az épület, s a Duna-



A háború és az autópálya hiánya is fékezte az építkezést. (Fotó: Nagy László)

bank került birtokon belül. A pénzintézet hiába látott fantáziát a hasznosításban, erejéből annyira futotta, hogy kívül felújította az épületet, ám a belső munkák megkezdése után megálltak az építők. Rossz befektetésnek bizonyult a Régi Hungária, a bankot több száz millióval kellett konszolidálni. Ekkor jött az újabb gazda, a Questor Rt.

Szabó István, a befektetési társaság regionális igazgatója is elismeri, jó pár év kell még ahhoz, hogy akár szállodaként, akár bármilyen szolgáltató centrumként elindulhasson a Hungária. Az igazgató ebben az ügyben nem túl optimista: míg autópálya nem köti össze Szegedet Európával, aligha számíthatunk komoly turizmusra. S ez a társaság befektetési hajlandóságát is visszafogja.

Néhány éve akadt már kérője is az épületnek, ám a tulajdonosok végül mégis elálltak az értékesítéstől. A vevőjelölt igaz, csak a négyezer négyzetméteres szállodarészt szeretne volna megvásárolni, hogy ott irodaházat alakítsanak ki. A maradék kétezer négyzetméteren rendezvénycentrumot

üzemeltetett volna a Questor. Ám a befektetési társaság vélhetően kevesellte az akkor csak átlagos piaci kamatot hozó tranzakciót. Nem csoda, hogy egy befektetőcsoport pénzintézetként viselkedik, vagyis számol, hiszen nem tehet gesztusokat mások pénzén.

Igaz, az állagmegóvás is pénzbe kerül. Egy ideig csak nappal őriztették az épületet, ám amikor milliós értéknek számító rézkilincsek, ajtók, küszöbök tűntek el az épületből, áttértek a huszonegyórás védelemre.

Az alacsony szobaszám okozta gazdaságtalanság mellett évek óta probléma a parkolási gondok megoldása is. Az épület felújításának egyik rákfenéje a kötelezően kialakítandó több tucat parkolóhely. Születtek már tervek mélygarázsról és a szomszédos telken felépítendő parkolóházról is. Ám ez mind-mind tovább növelné az egyébként is magas bekerülési költségeket. A megtérülést pedig még kétségesebbé tennék.

A tavaly, immár Novotel Szeged néven ismét kaput nyitó új Hungária Szálló Szabó István szerint egyálta-

lán nem rontotta a régi szálloda esélyeit. Sőt! A lassan éledező szegedi konferenciaturizmusban akár együtt is működhetne a két intézmény, persze csak akkor, ha elkészülne végre az öreg Hungária. Egyelőre azonban továbbra is kérdés, luxus-szálló, szórakoztatóközpont vagy üzleti centrum épül-e végül a patinás Kass helyén. A befektetők és a városi önkormányzat évek óta folyamatosan egyeztet Hungária-ügyben. Eredmény azonban eddig nem született. Mezey Róbert jegyző lapunknak elmondta, a város legfeljebb folyamatos tájékoztatást kérhet a tulajdonosoktól, különösebb eszköz nincs a kezében ahhoz, hogy meggyorsítsa az építkezést. Ám az önkormányzatnál is úgy látják, szállodaként nem élne meg az épület, így csak a vegyes hasznosítás jöhet szóba. A közgyűlés pedig nagyon szeretné eltüntetni végre Szeged szeplőit, többek között a félbehagyott Hungáriát és az évek óta üresen álló Hágit. Ám a jó szándék önmagában mindkét esetben édeskeves.

Rafai Gábor

forrás

PROFESSZOROK EMLÉKÉRE. A Szegedi Tudományegyetem Egyetemi Könyvtára az Évfordulós Emléksarnok kiállítás-sorozat keretében február 26-án 12 órakor nyitja meg az egyetem egykori professzorai tiszteletére rendezett emlékkiállítást. Ez alkalommal *Herrmann Antal* etnográfusra, *Horváth Imre* biológusra és *Horvát Ferenc* geológusra dr. Juhász Antal egyetemi tanár emlékezik, és nyitja meg a kiállítást a Dugonics téri központi épület I. emeleti folyosóján.

SZEGEDI SZALON. Ma este 7 órakor a Bartók Béla Művelődési Központ nagytermében rendezik meg a Szegedi Szalon sorozat következő estjét. A házigazda: *Veszelő Attila* költő, vendégei: *Sávai Márta* festőművész, dr. Nagy Sándor filozófus és sportrepülő, *Szaniszló János* jazz-zongorista. Közreműködik: *Dálnoky Zsóka* színművész.

SZABÓ TIBOR TÁRLATA. Ma 18 órakor a Somogyi-könyvtár galériájában (Szeged, Dóm tér 1-2.) Polner Zoltán költő nyitja meg Szabó Tibor festő és grafikus kiállítását. A vernisszázson közreműködik: Kalpagos Szabó Ágnes és Sárfi Annamária (brácsa).

LAKOSSÁGI FÓRUM ALGYÓN. Ma este 5 órakor dr. Bartha László, országgyűlési képviselő lakossági fórumot tart Algyón. Az összejeövetel színhelye: az algyói faluház.

ZSOMBÓ. A mostani évad utolsó előadása lesz hétfőn este Zsombón, a Wesselényi népfőiskolán. Dr. Marosi György a fájdalmaokról és csillapításokról beszélget hallgatóival.

A VÁGÓ ISTVÁNNAL készült beszélgetést sugározza ma, hétfőn, este negyed nyolctól a városi televízió „Jó estét, Szeged!” magazinja. Ezenkívül összeállítás láthatnak a pén-teki újságíró-bálról, szó-esik a fogyasztóvédelem-ről, valamint az Angyalkert Alapítvány rákos gyerekeket segítő munkájáról.

Költöznek a vámosok

Munkatársunktól

A Vám- és Pénzügyőrség Dél-alföldi Parancsnoksága a Szeged, Jókai utca 7-9. szám alól új címre költözik. Az ügyfeleket február 26-tól, hétfőtől már a Csemegi utca 4.-ben várják. A Mars tér mögötti volt Alfa Hotel épületében működő parancsnokság ügyfélfogadási rendje változatlan. A fináncok központi telefonszáma 62/567-400, faxuk 62/567-498. Levelezési cím: 6724 Szeged, Csemegi utca 4., illetve 6701 Szeged, Pf.: 449.

Újság, könyv, brossúra,

katalógus, szórólap,

ügyviteli

nyomtatványok!

62/466-847.

Algyő költségvetése

Munkatársunktól

Mivel marad az érintettek által törvénytelennek tartott adóerőképeség intézménye, vagyis az állami feladatok ellátásáért nem kap normatív támogatást az algyói önkormányzat, ismét nehéz gazdasági év elé néz a község. Az idei költségvetési rendelet megalkotásakor, vagyis a saját adóbevételek felhasználásának megtervezésekor az intézmények működtetése, illetve a fejlesztések (a csatornahálózat építésének befejezése, az útépités, a telekalakítás) között kell egyensúlyt találni. Az algyói önkormányzati képviselő-testületnek a szerdán 9 órakor a község házán tartott ülésén azonban nem csak az idej, hanem a tavalyi költségvetés is szóba kerül.

csörög a Pannon GSM

Kedves Olvasóink! Közérdekű problémáikat, észrevételeiket, tapasztalataikat Rafai Gábor újságíró munkatársunkkal oszthatják meg. Ügyeletes kollégánk reggel 8 és délután 4 óra között, vasárnap 14 és 16 óra között várja hívásaikat a 06-20-9432663-as mobiltelefon-számon. Elveszett tárgyaikat kereső, illetve talált tárgyakat visszaadni szándékozó olvasóink ingyenes hirdetésben tehetik közzé mondanójukat. Hirdetésfelvétel: 8 és 18 óra között a 06-80-820-220-as zöld számon, illetve személyesen a Sajtóházban és a hirdetőirodáknak.

Jogosítvány. Vélrázító-nak nevezi H. K.-né azt az új rendeletet, amiben azt rögzítik, hogy a 70 éven felülieknek évente új jogosítványt kell váltani 4 ezer forintért. Olvasóink egyetért azzal az eddigi gyakorlattal, miszerint 70 felett évente orvosi igazolással –

sítványpénz újabb nagy kiadás. Azért mert öreg, még nem kell diszkriminálni, ugyanis ez a rendelet csak és kizárólag a 70 felettieket érinti.

Közönségszolgálat. Képtelenség telefonkapcsolatot létesíteni a V-fon közönségszolgálatával, mert az egyébként ingyenesen hívható szám vagy foglalt jelzést ad, vagy nem veszik fel – panaszkolta F. A. a 442-135-ről. Ilyen telefonarifik mellett alkalmazhatnának több munkatársat, működtethetnék több vonalat, hogy az előfizetők ne fél napi telefonálgatással érjék el, ha egyáltalán elérik, panaszaiikkal a társaságot – tette hozzá hívónk.

PANNON GSM

***** Az élvonal.