

DÉLMAGYARORSZÁG

CSÜTÖRTÖK, 2000. DEC. 14., 90/292.

ÁRA: 49 FT (ELŐFIZETVE: 41 FT)



Önfenntartó bérlakások

Tíz százalékkal nő a lakbér

Az első decemberi közgyűlés döntése szerint januártól 10 százalékkal emelkedik az önkormányzati lakások bérleti díja. Pontosították a bérlakások pályázati feltételeit. Családi átmeneti otthonná alakítják a reptéri fő épületet, a városi tulajdonú üzlethelyiségek jogcím nélkülivé vált bérleti rendezhetik jogviszonyukat.

A december 1-i közgyűlés több, a szegedi önkormányzati ingatlanvagyonról érintő döntést is hozott. Az első, és talán legnagyobb érdeklődésre számot tartó határozat szerint változott a lakbérrendelet: január 1-től 10 százalékkal emelkedik a bérleti díj, valamint az ún. „külön szolgáltatások díja”.

Szöllősi Béla, a lakásügyi bizottság elnöke lapunk érdeklődésére elmondta: öt éves ciklusban, az előre jelzett infláció mértékét némileg meghaladó arányban (infláció plusz 1-2 százalék) nőnek a lakbérek. A cél az, hogy a bérleti díjak fedezzék a karbantartás és üzemeltetés költségeit – ezért szükséges és elkerülhetetlen a folyamatos, évenkénti díjemelés. A számítások szerint öt év múlva önfenntartóvá válhatnak a szegedi önkormányzati bérlakások.

A „külön szolgáltatások” (takarítást, lifthasználat, stb.) díja tavaly nem nőtt – a költségek emelkedése azonban e tételknél is indokolja a díjemelést. Amint arról lapunkban is többször írtunk, a Szegedi In-



A január lakbéremeléssel köszön ránk... (Fotó: Schmidt Andrea).

gatlankezelő és Vagyongazdálkodó Rt. közzé tette az első tíz, pályázati úton megszerzhető bérlakás listáját. Kétszáznál is több pályázat érkezett. Az első pályázati kör tapasztalatainak birtokában most pontosították a pályázati feltételeket. Így például a jövőben csak hiánytalan, minden szükséges igazoló dokumentummal rendelkező pályázatot fogadnak el. Az új pályázati rendszer szerint a bérlakásba egyúttal beköltöző, munkaképes

lakók mindegyikének rendelkeznie kell jövedelemmel.

Lapunkban rövid hírt adtunk már arról is, hogy a szegedi repülőtér melletti, ún. Fő épületet családok átmeneti szálláshelyévé alakítják át. Szöllősi Béla kiemelte, hogy a terv a szociális ellátó rendszerbe illik, s lakáslehetőséget biztosít a rászorulóknak. A Fő épület jelenlegi állapotában természetesen alkalmatlan erre a szerepkörre: az erősen tönkretett bérházat jövőre föl-

újítják. A családi átmeneti otthonban negyven személy kaphat helyet: az épületben ott-hontalanná vált családokat helyeznek el. Az átmeneti otthonban család- és gyermekgondozó, pszichológus, valamint jogász nyújt segítséget a rászorulóknak. A lakásügyi bizottság elnöke szerint szigorú feltételeket szabnak a bérköltszók számára, s nem titkoljan, elsősorban szegedi rászorulókat juttatnak átmeneti otthonhoz.

A közgyűlés döntött még a városi tulajdonú, „nem lakáscélú” helyiségek bérbeadásának módosításáról is. Eszerint ha a helyiség használója valamely okból „jogcím nélkülivé” vált, a jogviszony rendezése után továbbra is bérlet maradhat (korábban ki kellett hurcolkodnia a helyiségből), ha a bérbeadóval, a rendeletben meghatározott feltételek szerint megállapodott.

Nyilas Péter

Orbán kezében a döntés

Konzervgyár: mi lesz 15-én?



A dolgozók már tíz nappal ezelőtt búcsút vettek a gyártól. (Fotó: Karnok Csaba)

Munkatársunktól

A konzervgyár megmaradt 260 dolgozója, családtagok, barátok, régi munkatársak december 2-án néma tüntetéssel próbálták felhívni a szegediek figyelmét arra: december 15-én egy újabb termelő üzem zár be a városban. A demonstrációt megelőző napon a tulajdonos Magyar Fejlesztési Bank ugyan olyan

közleményt adott ki, hogy a Szegedi Konzervgyár Kft. megmentésén, eladásán fáradoznak, ez azonban nem nyugtatott meg senkit. A felvonulást megtartották. Olaj volt a tűzre a Globus Rt. által kiadott információ, miszerint hajlandó lenne megvásárolni a Szegedi Konzervgyár gépsorait. Tarnóczy László, az MFB sajtószóvivője állítja,

nem kell pánikot kelteni, meg kell várni december 15-ét és azt követően a beérkezett pályázatok értékelését. Más véleményen van azonban dr. Frank József, a Csongrád megyei közgyűlés elnöke, aki elérte azt, hogy a konzervgyár ügye a miniszterelnök elé kerüljön.

(Írásunk lapunk 6. oldalán olvasható.)

Madeleine Albright a szegedi egyetem díszdoktora

Magyarország - modell

Tudományos és politikai munkássága elismeréseként Madeleine Albright amerikai külügyminisztert szerda délután a Szegedi Tudományegyetem díszdoktorává avatták. A címet Mészáros Rezső, az egyetem rektora Budapesten, a Magyar Tudományos Akadémián adta át az amerikai diplomácia vezetőjének, aki kétnapos hivatalos munkalátogatáson tartózkodik Budapesten.

A Szegedi Tudományegyetem Tanácsa nyáron döntött Madeleine Albright amerikai külügyminiszter díszdoktorrá avatásáról. Mint Mészáros Rezsőtől megtudtuk, a Doctor Honoris Causa cím odaítélésével Albright professzor tudományos és gyakorlati tevékenységét, azaz a közép- és kelet-európai demokratikus átmenet előzményeinek és kibontakozásának tudományos elemzését, a magyar-amerikai kapcsolatok elmélyítését, térségünk biztonságának és stabilitásának érdekében kifejtett politikai munkásságát és a Szeged nevével fémjelzett, a

dél-kelet-európai térségen belüli bizalom- és demokráciateremtő folyamat támogatását ismeri el az egyetem.

A külügyminiszter tegnap délután, Budapesten, a Magyar Tudományos Akadémián avatták a Szegedi Tudományegyetem politikatudományok díszdoktorává. Köszö-

nó beszédében Madeleine Albright méltatta a szegedi folyamat szerepét a jugoszláviai demokratizálásban és Magyarországot a közép-kelet-európai átalakulás modelljének nevezte. Az eseményen beszédet mondott Martonyi János külügyminiszter, jelen volt a Szegedi Tudomány-

egyetem tanácsa, Bartha László, a város polgármestere, valamint Peter Tufo, az Egyesült Államok budapesti és Jézus Géza, Magyarország washingtoni nagykövete. Madeleine Albright találkozott Orbán Viktor miniszterelnökkel is.

K. G.



A Szegedi Tudományegyetem új díszdoktora, Madeleine Albright talárlátja Besenyei Lajos, az Állam- és Jogtudományi Kar dékánja segítette fel. (MTI Telefótó: Bruzák Noémi)

ma

Betegségkörkép

Régiókban a statisztika szerint Csongrád megye lakói a „legbetegebbek”. (3. oldal)

Újhelyi támadja Barthát

(5. oldal)



Savanya búcsúzik?

A búvárzás többszörös szegedi világbajnoka „szögre akasztja” az uszonyt. (10. oldal)

Kóstolóval egybekötött Panasonic MIKROSÜTŐ BEMUTATÓ ÉS AKCIÓ! December 16. Szombat.

A bemutató napján kedvezményesen árusítjuk a legújabb mikrosütőket!



PROCONTROL

SZÉCHENYI TÉR 8. TEL.: 472-372/233

HOLNAP
SUB BASS MONSTER
BOUNTY DISCO
MÓRAHALOM

holnap

Parkolás, te drága

Munkatársunktól

Egyre inkább látszik, hogy a Telpark-rendszer képtelen betölteni forgalomszabályozó szerepét Szeged túlszűfolt belvárosában. A fizetőparkoló-rendszer „reformjával” a közelmúltban a város közgyűlése is foglalkozott. A képviselők úgy döntöttek: emelni kell a parkolójegyek, s bérletek árát ahhoz, hogy a 95 százalékos telítettségű üzemelő belvárosi parkolóban könnyebb legyen helyet találni. A Telpark az új rendelet szerint még nagyobb darabot „kebelez be” a belvárosból. Részletek holnapi lapunkban.