

Kft.-ből részvénytársaság

Újjászületett az IKV

Részvénytársasággá alakul a Szegedi Épületkezelő és Fenntartó Kft., amelynek új neve Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Rt. Az új „IKV” gazdálkodásában nagyobb biztonságot jelent a egyszemélyes felelősségű kft.-t fölváltó részvénytársasági forma. Az Rt. zárt körű, a részvény piacon nem jelenik meg, s kizárólagos tulajdonosa a város.

A tavaly novemberi városi közgyűlésen elfogadták a Szegedi Épületkezelő és Fenntartó Kft. átalakulásáról szóló előterjesztést. A társaság működési formája – s azzal együtt neve is – megváltozik. A korábban korlátozott felelősségű társaságként gazdálkodó cég részvénytársaságként működik tovább. Új elnevezése: Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Részvénytársaság.

Kerekes Péter, immár mint az IKV Rt. vezérigazgatója tájékoztatta lapunkat a változás céljáról és tartalmáról. Mint mondta, a mintegy 500 millió forintos cég vagyona, valamint a város ingatlanállományának nagysága már önmagában is indokolja a részvénytársasági forma létrehozását. A kft. – felépítéséből következően – egyszemélyes felelősségű társaságként működött.

A cég gazdálkodását, felépítését még 1999 elején „átvilágították”. Bár – mint az előbb kiderült – jó néhány hiányosság foltárása kimaradt az értékelésből, már az elemzés készítői is úgy vélték, kívánatos lenne, ha a cég részvénytársasági formában dolgozna tovább. Tavaly nyáron a társaság új vezetése számba vette az átalakulás lehetőségeit. A cég irá-

nyítói igyekeztek okulni mások tapasztalataiból is: ugyanis Magyarország hasonló nagyságrendű városai-ban már évek óta részvénytársasági formában gazdálkodnak az ingatlanvagyonnal. A gyakorlat azt is bizonyította, hogy az Rt.-vé alakult társaságok nagyobb súllyal vesznek részt a gazdasági életben.

A szegedi közgyűlés 1999. november 26-án döntött az átalakulásról. A folyamat következő lépéseként, december végére elkészült a vagyonelemzés és az alapító okirat tervezete. A legutóbbi (március 17-én megtartott) közgyűlés elfogadta az alapító okiratot, így hamarosan a cégbejegyzés is bejegyzi az új társasági formában működő IKV Rt.-t.

Kerekes Péter elmondta még, hogy a Rt. igazgatósága stratégiai döntéseket hoz, a napi ügymenet a belső átalakítások óta kialakult és bevált rend szerint folyik. A közgyűlés döntött arról is, hogy a részvénytársaság felügyelőbizottságát dr. Molnár Zoltán, az önkormányzat jogi és ügyrendi bizottságának elnöke vezeti. Igen lényeges, hogy az Rt. „zárt körű”, a részvény piacon nem jelenik meg, s kizárólagos tulajdonosa a város.

A vezérigazgató végezetül a társaság „rég-új” elnevezéséről szólva elmondta: tagadhatatlan, hogy a szegediek közül sokan változatlanul „IKV”-ként emlegették az ÉKF Kft.-t is. Kellene némi bátorság a régi név váltásához, de az új elnevezésben olvasható „vagyongazdálkodó” kifejezés használata nem véletlen: az új IKV Rt. valóban jól sáfárkodó gazdája kíván lenni a városi ingatlanvagyonnak.

Nyilas Péter

A vasutasok csak magukban bízhatnak

Széthull a MÁV, vagy megújul?



A szegedi vasutasok fórumán Takács Gyula, a MÁV Rt. igazgatótanácsának elnöke (képünkön jobboldalt) is részt vett. „Veszítettünk pozícióinkból” – ismerte el előadásában. (Fotó: Gyenes Kálmán)

A MÁV Rt. vezetői országszerte dolgozó fórumokat tartanak, melyek főbb témái a vasút 2000–2002 közötti bér-és foglalkoztatási kérdései, a társaság és a szakszervezetek viszonya, az ideai üzleti terv, valamint a vasútreform. A szegedi MÁV diákokthonban tegnap délután Takács Gyula igazgatósági elnök és Bajnai Gábor személy-ügyi vezérigazgató-helyettes találkozott a területi igazgatóság munkatársaival.

A vasút a XIX. században monopolhelyzetben volt, de azóta jelentősen veszített a po-

zíciónál – kezdte az előadást Takács Gyula elnök. A MÁV-nál fennmaradt, régi nagyvállalati struktúra hátráltatja a fejlődést, ezért fontos a kereskedő és a pályavasút szétválasztása. A kormányhatározat értelmében 2001. január 1-jétől egy holdingon belül két vasúttársaságot kell létrehozni. Az egyik, a kizárólagosan állami tulajdonban maradó pályahálózat és a hozzá tartozó berendezések működésére, fejlesztésére létrejövő társaság lesz, a másik pedig a szolgáltatásokért felelős, a járműveket saját tulajdonként üzemeltető egység. Az elnök röviden kitért az ideai, közel 400 óras sztrájkra is. A munkabeszüntetés minden-

ki, a társaság, a szakszervezetek, a dolgozók és persze az utasok is csak veszítettek.

– Két alternatíva között válasszhatunk, vagy széthull vagy megújul a vasút, „építünk”, szerencsére az utóbbi mellett döntöttünk – mondta Bajnai Gábor vezérigazgatóhelyettes. Olyan bérrendszert kell kialakítani, ami elismeri a teljesítményt, mert ez fokozza minden dolgozó munkakedvét és ez viszi előre a vasútreformot is. Minden utasért, minden szállított áruért meg kell küzdeni, ezért nagyon fontos, hogy a társaság összes munkatársában kialakuljon a „vasutasérzés”. Tíz év alatt 15 sztrájk és hat sztrájkfenyegettség hátráltatta a munkát. A

sztrájkok alatt sokan elpártoltak a vasúttól, őket vissza kell csalogatni. Ez pedig csak fejlesztéssel, a dolgozók képzésével lehetséges. Jelenleg a vasutasok két százaléka beszél valamilyen idegen nyelvet, s csak 5 százaléka van felsőfokú végzettsége. A társaság vezetősége nem akar törleszteni, vagyis nem szándékoznak „lesújtani” a munkabeszüntésekben résztvevőkre.

A vezérigazgató-helyettes a fórum végén összefoglalta az egész vasútreform lényegét, vagyis 2000-nek nem más az üzenete a vasutasoknak, mint az, hogy „Csak magunkban bízhatunk!”.

K. T.

A QUAESTOR TRAVEL ajánlata

MEGJELENTEK IDEI NYÁRI KATALÓGUSAINK!

Tombol a nyár – körutazások, nyaralások egyénileg, busszal, repülővel Portugália, Spanyolország, Olaszország, Horvátország, Görögország, Ciprus, Málta

Előfoglalási kedvezmény április 16-ig 5%!

Egészítünk tájakon – egyéni és csoportos utazások Mexikó, Kuba, Ecuador, Peru, Bolívia, Argentína, Brazília, Dél-Afrika, Réunion, Sri Lanka, Maldiv-szigetek, Vietnam, Malajzia, Ausztrália, Új-Zéland, Csendes-óceáni szigetek, Antarktisz, Pápua-Új-Guinea

Belföldi ajánlatok – 142 szálláshely

Kastélyszállók, szállások gyógyfürdők és termálvizek közelében, hegyek között, dombok alján, tavak partján, vizek mellett, speciális sport- és hobbiájakok

Előfoglalási kedvezmény április 20-ig 10%!

A részletekről érdeklődjön irodánkban és keresse fel standunkat az Utazás kiállításon!

6720 Szeged, Kölcsey u. 11. (Kölcsey Üzletház)
Tel./fax: 62-424-563, 62-424-564, 62-424-565.
E-mail: vszilvi@quaestor.hu

Tőzsdei jelentés

A csütörtöki kereskedés újra a csökkenés jegyében zajlott. A BUX záróértéke 9846,73 pont lett, ami 74,25 pontos esést jelent. Nem volt hiány a vállalati hírekben. A gyógyszeripari papírok közül a Richter negatívan érintette a közelgő orosz elnökválasztás körüli bizonytalanság. Szemben az Egissel, melynek jó szereplését a tervezett oroszországi termelés híre eredményezte. Az OTP-t egyre több cég ajánlja vételre, s ez a papír árfolyamán is tükröződött. A Mol a közelgő OPEC-ülés hatására – ahol megkísérlék a termelési kvóták emelését – jól szerepelt. A Slovnaft-tervezet eredményhirdetése még várat magára, de a Mol győzelmét a piac már most biztosra veszi. A Dénász 1200 Ft-os osztalék kifizetését tervezi. Említést érdemel még az utóbbi napok egyik legnagyobb vesztese, a Matáv is. A NASDAQ elmúlt napokbeli emelkedése ellenére a cég részvényeinek ára folyamatosan esett, amelynek hátterében egy nagyobb eladói piaci jelenléte áll.

Részvény neve	Nyitóár	Záróár	Záróár változás	Záróár változás (%)
BORSODCHEM	9 855	10 100	175	1,76
EGIS	13 400	13 385	-15	-0,11
ANTENNA	12 000	12 000	200	1,69
MATÁV	2 349	2 300	-55	-2,34
MEZŐGÉP	1 980	1 950	-35	-1,76
MOL	5 370	5 280	10	0,19
OTP	14 590	14 750	200	1,37
PICK	11 400	11 385	85	0,75
RICHTER	17 795	17 400	-550	-3,06
TVK	4 950	4 950	50	1,02

DUNAINVEST Tel.: (62) 450 000 Szeged Takaréktár u.l.
TŐZSDEÜGYNÖKSÉG RT. Szegedi képviselete a Tisza-Invest Kft.

Munkatársunktól

Az EU-pályázatokról: a Phare, a Sapard és az IPSA lehetőségeiről szervez konferenciát a Coopinform Kft. március 29-én 9 és 13 óra között Budapesten azoknak a vállalkozásoknak, intézményeknek és önkormányzatoknak, amelyek ismereteiket bővíteni szeretnék az EU-pályázatok nyújtotta aktuális lehetőségekről, a magyarországi tapasztalatokról, gyakorlati és finanszírozási kérdésekről.

Konferencia az EU-pályázatokról

A Phare segélyprogram 1990-ben indult és Magyarország számára az 1991-es társulási szerződéssel fontossága még hangsúlyosabbá vált. A segélyprogramban résztvevő országok száma az általuk felhasználható keretösszeg évről évre növekszik. A Magyarországnak szánt összeg felhasználásáról az egyes

projektek teljesítésére kiírt pályázatokról egyre több információ jelenik meg, mégis vannak, akik soha nem találkoztak ezekkel a lehetőségekkel.

A konferencia programjai során előadásokat tartanak az alábbi témakörökben: pályázatok a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési hatáskörben,

előadó: dr. Loncsár Krisztina osztályvezető (FVM); Környezetvédelmi Minisztérium és az EU-programok, előadó: dr. Becker László főosztályvezető (Környezetvédelmi Minisztérium); egy sikeres pályázó tapasztalatai, előadó: Császár György ügyvezető ig. (Coopinform Kft.); továbbá aktuális információk az EU-pályázatokról, előadó: Wächter Balázs projekt menedzser (VÁTI Kft/FVM). A fórum helyszíne: MGYOSZ Székház, 1055 Budapest, Kossuth L. tér 6–8.

APEH-dolgozók elismerése

Munkatársunktól

Az APEH Csongrád Megyei Igazgatóságán Bezerédi István-díjat adományoztak Dén Lászlónénak, Hajdu Szusánának és Vörös Józsefnének. Közigazgatási szakmai főtanácsadói címet dr. Koncz István, címzetes szakfőtanácsosit Baráth Etelka, címzetes főtanácsosít dr. Tanács Aranka kapott. Címzetes tanácsos lett Ábrahámé dr. Sövényházi Erzsébet. Címzetes főmunkatársi címet adományoztak Bachulné Bodonyi Margitnak és Kovács Györgynek. Igazgatói díjszerűen részesült: Antal Lajos, Bálintné Juhász Katalin, Diószegi Emese, Frankó Zoltán, Ördögh Jánosné és Pipicz Antalné.

Diagnózis a Telineen

Munkatársunktól

Ma, pénteken este 7 órakor ismét jelentkezik a Teline tévé egészségügyi magazinja, a Diagnózis. Az adásban többek között szó lesz az erekciós zavarok megszüntetésének lehetőségeiről, az emlőrák diagnosztikájának megállapításáról, a széptő eljárásokon belül pedig a zsírszűrésről. Miért viszik a gyereket beteg óvodába? – erről beszél a munkatató, a szülő, az óvónő és a gyermekorvos.

csörög a Pannon GSM

Kedves olvasóink! Közérdekű problémákat, észrevételeket, tapasztalataikat N. Rác Judit újságíróval oszthatják meg, aki munkanapokon 8 és 10 óra, vasárnap 14 és 15 óra között hívható a 06-20-9432-663-as mobiltelefon-számon. Elvesztett tárgyakat kereső, illetve talált tárgyakat visszaadni szándékozó olvasóink ingyenes hirdetésben tehetik közzé mondandójukat. Hirdetésfelvétel: 8 és 18 óra között a 06-80-820-220-as zöld számon, illetve személyesen a Sajtóháznál és hirdetőirodáinkban.

jú kicsiket és nézegetni, próbálgatni kezdték a cipőket. A telefonáló nem érti, hogyan juthatott be az „árus” a rendelés, illetve azt sem, hogy az orvosok kezelés közben csak ügyszerűen egy cigányasszony hatalmas szatyorral. A ceki-keréből tornacipőket vett elő. Az orvosok azonnal otthagyták a felpeckelt szá-

hölgy bement az önkormányzathoz, mert hallotta, hogy kérhetnek 150 ezer forintot vissza nem térítendő támogatást a vásárlásra. Azonban a követelmények között az is szerepel, hogy 1,5 szobás lakásnál nem lehet nagyobbat venni, illetve a lakás értéke nem haladhatja meg a 2,5 milliót. Ennyi pénzért azonban ma

képtelenség Szegeden lakást kapni. – Elsősorban azokat kívánjuk támogatni, akik még nem rendelkeznek lakással – mondta Berkiné Ménési Gyöngyi, a szegedi önkormányzat szociális, családvédelmi és egészségügyi irodájának ügyintézője. A már lakással rendelkező fiataloknál, akik gyermekszületés miatt szeretnének nagyobb lakáshoz jutni, figyelembe veszik, hogy milyen körülmények között laktak korábban. A cserét nem minden esetben támogatják. A felső, 2,5 milliós határt még egy 1991-es helyi rendelet szabályozza, ezért ez az összeg nem követhető a változó piacot. Tudják, hogy ez nem reális, ezért folyamatban van a módosítása, a közeljövőben megemelik a felső határt.

PANNON GSM
Az élvonal.

forrás

Művészeti nívódíjak

Munkatársunktól

A szegedi Király-König Péter Zeneiskola három növendéke kapott nívódíjat zongora etűd kategóriában az alapfokú művészeti és zeneiskolák területi versenyen Kiskőrösön. A zsűri Sanda Kinga (tanára: Kiss Mariann), Szántó Györgyi (tanára: Lázity Natália), Zsigmond Gábor (tanára: Szelezsán Istvánné) előadását jutalmazta nívódíjjal, Slama Zsófia (tanára: Szelezsán Istvánné) pedig dícséretben részesült.

TIT-közgyűlés

Munkatársunktól

Közgyűlést rendez március 24-én 14 órától a Koch Sándor Csongrád Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Társulat Szeged Városi Szervezete a Kárász utcai székházban.

Harmonikások díjai

Munkatársunktól

Sikeresen szerepeltek a Király-König Péter Zeneiskola harmonikás tanítványai a tavaszi országos növendék bemutató hangversenyen. A Zenei Társaságának harmonikás tagozatából alakult szakmai zsűri Jenei István és Bálint Anna előadását jutalmazta nívódíjjal.

Tanulmányi emlékérem

Munkatársunktól

A Szegedi Tudományegyetem Angol-Amerikai Intézete 1994 óta idén hatodik alkalommal adta át szerdán a Kathleen Heaslip Wodala Emlékéremet egy arra érdemes, kiváló tanulmányi eredményt elért hallgatónak. A skót származású Kathleen Heaslip 1974-től dolgozott lektorként az intézetben, amelynek munkájában haláláig, 1994-ig vett részt. Az emlékéremet idén Dragon Zoltán ötödik évfolyamos angol-amerikanisztika szakos hallgató vehette át.

APEH-dolgozók elismerése

Munkatársunktól

Az APEH Csongrád Megyei Igazgatóságán Bezerédi István-díjat adományoztak Dén Lászlónénak, Hajdu Szusánának és Vörös Józsefnének. Közigazgatási szakmai főtanácsadói címet dr. Koncz István, címzetes szakfőtanácsosít Baráth Etelka, címzetes főtanácsosít dr. Tanács Aranka kapott. Címzetes tanácsos lett Ábrahámé dr. Sövényházi Erzsébet. Címzetes főmunkatársi címet adományoztak Bachulné Bodonyi Margitnak és Kovács Györgynek. Igazgatói díjszerűen részesült: Antal Lajos, Bálintné Juhász Katalin, Diószegi Emese, Frankó Zoltán, Ördögh Jánosné és Pipicz Antalné.

Diagnózis a Telineen

Munkatársunktól

Ma, pénteken este 7 órakor ismét jelentkezik a Teline tévé egészségügyi magazinja, a Diagnózis. Az adásban többek között szó lesz az erekciós zavarok megszüntetésének lehetőségeiről, az emlőrák diagnosztikájának megállapításáról, a széptő eljárásokon belül pedig a zsírszűrésről. Miért viszik a gyereket beteg óvodába? – erről beszél a munkatató, a szülő, az óvónő és a gyermekorvos.