

§ a jog asztala

A foglaló

Több olvasónk óhájának eleget téve, jogi információkkal és tanácsokkal szolgáló rovatunkban ezúttal a foglalóról lesz szó. Levélcímkünk: Délmagyarország szerkesztősége, 6740 Szeged, Stefánia 10. A borítékra írják rá: „A jog asztala”.

A foglaló a szerződést biztosító mellékkötelezettségek egyike. A szerződés megkötésekor a kötelezettségvállalás jeléül foglalót lehet adni. A foglalóval bármilyen szerződés biztosítható. A gyakorlatban általában a foglaló pénzösszegre vonatkozik, de a foglaló tárgya más dolog is lehet. A foglalót a szerződés megkötésekor kell adni, a kötelezettségvállalás jeléül. Nem elegendő csak ígérni a foglalót. A foglaló adását nem lehet kikényszeríteni. A szerződés megkötése után adott pénzösszeg vagy más dolog nem foglaló. A foglaló adásához hármas joghatás fűződik:

1. A szerződés megkötésének jele. Ebben az esetben nem azt kell bizonyítani, hogy a szerződés létrejött, hanem azt, hogy a szerződés foglaló adása ellenére nem jött létre.

2. Biztosíték szerepét tölti be, visszatartó hatást fejt ki a szerződésnek a szerződő fél hibájából bekövetkező meghiúsulásával szemben.

3. Káratálan szerepét is betölti. Felmenti a szerződő felet a szerződés meghiúsulásából eredő kárának bizonyítása alól.

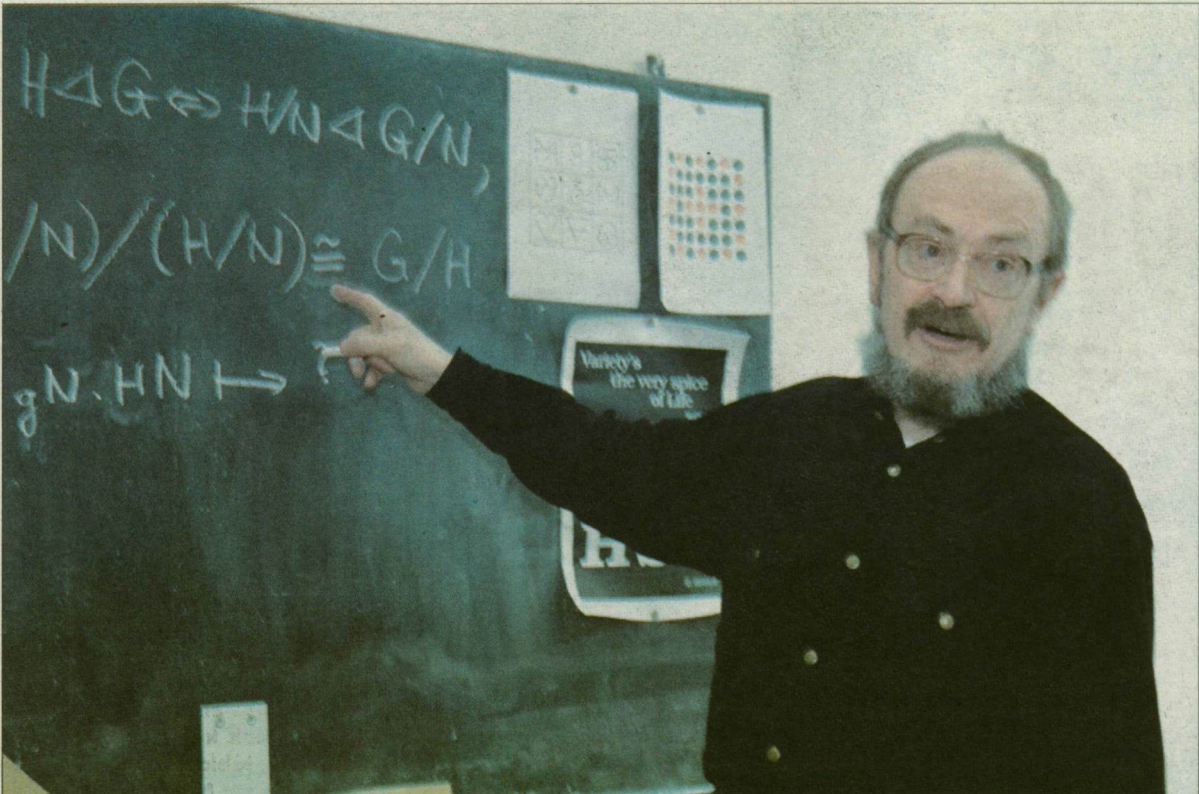
A szerződés megkötésekor átadott pénzösszeg vagy más dolog csak akkor foglaló, ha azt foglalóként adták, és ez a rendeltetése a szerződésből kétségtelenül kitűnik. Azt a tényt, hogy a

szerződéskötéskor átadott pénzösszeg foglaló-e vagy vétélárelőleg, a szerződéskötés körülményeinek, a felek szerződéskötéskori nyilatkozatainak és magatartásának elemzésével határozható csak meg. A foglaló adásának érvényes szerződés a feltétele. Tehát az érvénytelen vagy hatálytalan szerződést a foglaló sem teszi érvényessé, illetőleg hatályossá. Érvényes szerződés hiányában az adott foglalót a másik fél nem tarthatja meg, de nem kell annak kétszeresét visszafizetnie. Ha a szerződést teljesítik, a foglalót a szolgáltatás ellenértékébe be kell számítani. Ha a szerződést teljesítik, de az átadott foglaló nem alkalmas a beszámításra, a foglaló visszájár. Ha a szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért egyik fél sem felelős, vagy amelyért mindkét fél felelős, a foglaló visszájár. Ha a szerződés teljesítése valamelyik fél hibájából hiúsul meg, a jogkövetkezmények attól függően alakulnak, hogy a meghiúsulásért felelős személy adta-e vagy kapta-e a foglalót. A teljesítés meghiúsulásáért felelős fél az adott foglalót elveszti. A teljesítés meghiúsulásáért felelős fél a kapott foglalót kétszeresen köteles visszatéríteni. Ha a foglalóval biztosított szerződést valamelyik fél megszegi, a foglaló elvesztésével, illetőleg kétszeres megfizetésével a szerződés megszűnik. A szerződés teljesítését attól függetlenül lehet követelni, hogy foglalót adtak. A túlzott mértékű foglalót a bíróság mérsékelheti. A bíróságnak ez a joga nem függ a felek akaratától.

Ifj. dr. Könczöl László

Kitüntették Csákány Bélát

Lokális csúcsokon



Csákány Béla: Ez a mesterség olyan örömeit okozhat, amit a pénz soha. (Fotó: Schmidt Andrea)

A magyar tudomány napján az Arany János Közalapítvány a Tudományért Bolyai Farkas szakkuratóriuma kitüntette Csákány Bélát a JATE algebra és számelmélet tanszékének professzorát.

– Amikor gratuláltam a kitüntetéshez, azt mondta: ez a korral jár. Komolyan gondolta?

– Abban az értelemben igen, hogy egy egyetemi tanár, aki rendesen elvégzi a dolgát és jól ismerik tudóskörökben, aligha úszhatja meg, hogy ne kapjon valamilyen kitüntetést 65 és 70 éves kora között.

– „Rendesen elvégzett dolgait” közül az oktatást, a kutatást, vagy a tudományos-közéleti tevékenységét ismerték most el?

– Elsősorban a kutatási eredményeimet, de – tekintettel arra, hogy az ember ilyen idős korában már túl van a szakmai csúcson – valószínűleg közrejátszott az is,

hogy az engem érdeklő matematikai problémák megoldásán túl sok egyébfel foglalkoztam az elmúlt évtizedekben. A kitüntetésnek természetesen örültem, annál is inkább, mert olyan kuratórium ítélte oda, melynek rólam alkotott jó véleményétől hízik a májam. De annak még jobban örültem, hogy az idén, 67 éves koromban elnyertem a Széchenyi-ösztöndíjat, egyik kedves tanítványommal, és egy másik kedves tanítványom tanítványával egyidejűleg – három nemzedék ugyanarról a tanszékről. Ezzel azt a bizalmat előlegezték meg nekem, hogy 72 éves koromig tanítani és kutatni fogok.

– Azt mondják, a matematikusok azt a bizonyos szakmai csúcsot vagy nagyon fiatalon érik el, vagy soha. Professzor úr mikor volt a csúcson?

– Harminc és ötven között. Félretekve a tréfát, az én esetemben csak lokális csúcsokról lehet beszélni, mert annyi mindent csináltam a legaktívabb éveimben, hogy alig volt két-három olyan esztendő, amikor a kutatásra koncentrálnom kellett.

– Professzor úr a legizgalmasabb időszakban, a rendszerváltáskor volt az egyetem rektora. Van-e tanulságai azoknak az éveknél?

– Talán annyi, hogy az egyetem egy jól működő rendszer, amely rendszerint megtalálja azokat a fontos alkatrészeket (az intézményvezetőkre gondolok), amelyek az egyetem továbbéléséhez vagy fejlődéséhez megfelelnek. Ilyen volt Kristó professzor a 80-as években, nagyon bíztam abban, hogy én is ilyen voltam a rendszerváltás előtt és ilyenek az utánam következő vezetők is. Ennek feltehetően az a titka, hogy mindannyian jól vettük a lapot, amit a mindenkori oktatási vezetés osztott nekünk, és meg is tudtuk játszani azokat.

– Professzor urat nagy tisztelet veszi körül az egyetemen és tágabb környezetében, és nemigen

szokták támadni azért, hogy az elmúlt rendszerben szerepet vállalt. Mi a hűleltségének forrása?

– Valószínűleg az, hogy szakmai sikereim és betöltött tisztségeim nem voltak egymással szoros kapcsolatban. Nem éltem vissza azokkal a lehetőségekkel, amelyeket bizonyos pozícióim megnyitottak számomra. Jóllehet a pályázatok már a 80-as években elindultak, a korábbi rendszerben (amelynek én elvileg kedvesebb lehettem, mint a mostaninak) sem én, sem a munkatársaim nem kaptunk annyi kutatási pénzt, mint mostanában.

– Tudja-e jó szívvel ajánlani ezt a pályát fiatal tanítványainak?

– Ha valaki szívvel és hozzáértéssel csinálja ezt a „mesterséget”, olyan örömeit okozhat, amit pénz soha. Olyan embernek viszont nem tudom ajánlani, aki „királyi úton” akar eljutni a sikerhez, és nagy pénzt akar vele keresni. Ez itt nem fog sikerülni.

Keczer Gabriella

Dialógus

Budapest (MTI)

Vannak kezdeményezések arra vonatkozóan, hogy a kormány elé kerüljön egy tervezet, amely civil társadalmi bizottság létrehozását szorgalmazza – jelezte Stumpf István, a Miniszterelnöki Hivatal vezető miniszter a Dialógus a civil Magyarországról elnevezésű konferencia-sorozat záró tanácskozásán tartott előadásában csütörtökön, a Parlamentben. Stumpf István felhívására utalt arra, hogy a civil szervezetek között érdekelhető megosztottság miatt előbb-utóbb szükség lesz egy köztestületre.

gyarországról elnevezésű konferencia-sorozat záró tanácskozásán tartott előadásában csütörtökön, a Parlamentben. Stumpf István felhívására utalt arra, hogy a civil szervezetek között érdekelhető megosztottság miatt előbb-utóbb szükség lesz egy köztestületre.

Budapest (MTI)

A gyermekgondozási díj (gyed) januári újbóli bevezetésének célja a gyermekvállalási kedv növelése, és a családi élet biztonságának megteremtése – mondta a szociális és családgügyi miniszter csütörtökön Budapesten a gyedről tartott sajtótájékoztatóján.

Januártól újra gyermekgondozási díj

Gyed-részletek

Harrach Péter kijelentette: a demográfusok szerint a gyed képes leginkább hatni a gyermekvállalási kedvre. Hozzátette: remélhetőleg az ellátás bevezetése után né-

hány évvel már érezhető lesz a javulás, azaz sikerül megállítani a népesség csökkenését.

A miniszter elmondta: a gyed a kereset 70 százaléka,

de legfeljebb a minimálbér összegének kétszerese lesz. A járulékköteles ellátást azok igényelhetik, akiknek a szülést megelőző két évben legalább 180 napig volt munkaviszonyuk, és az igénylés időpontjában is biztosítottak.

A gyed a gyermek két éves koráig jár.

Plasztikai sebészek Szegeden

Munkatársunktól

A Magyar Plasztikai és Esztétikai Sebész Társaság ez évi kongresszusát Szegeden, a Forrás Hotelben tartja. A 40 esztendő társaság ma, pénteken kezdődő kétnapos tudományos tanácskozását az idén 10 éves Forrás magánklinika szervezi. A tanácskozás programja különösen érdekes, mert számos új plasztikai sebészeti módszer hazai bevezetéséről hangzanak el előadások – mondta a tegnapi sajtótájékoztatón dr. Bajusz Huba plasztikai sebész. A kongresszus fő témája az arc rekonstrukciója, de szó lesz az orvosi lézerek új alkalmazási területéről, az új típusú szilikon implantátumról, a komputerek alkalmazásáról a plasztikai sebészetben, az ultrahangos zsírszívásról, az endoszkópos arcplasztikáról, a mikrosebészetről „csodáiról”, a transzsexuális átalakításokról, valamint a társadalombiztosítás által finanszírozott, illetve térítéses műtétekről. Magyarországon 130 plasztikai sebész dolgozik, 30 állami intézményben, 30 magánorvostól, a többiek egyszermind állami kórházban, s magánpraxisban.

A hazai esztétikai sebészek képzését a társaság fogja össze, s ez az első magyar orvosi képzési rendszer, amely eukonform. A kongresszus egy időben megrendezendő kiállításon megtekinthetők a plasztikai sebészetben használt legmodernebb eszközök és anyagok, mint például a legújabb szilikonprotézisek – hangzott el a ma kezdődő plasztikai és esztétikai sebészeti tudományos tanácskozást megelőző sajtótájékoztatón.

Fesztivál Deszken

Munkatársunktól

Az idei tanévben is megrendezik a deszki Maros menti fesztivált. Több kategóriában, vers-, prózamondásban, néptáncban, egyéb táncban, színjátszásban és ének-zeneben méri össze tudásukat a Szeged környéki települések általános iskolásai. Ma, pénteken délután 2 órakor a deszki faluházban a vers- és prózamondással kezdenek, melyen a helyiek mellett, tiszaszegedi, zombói, dóci, sándorfalvi, ópusztaszeri, csengelei, ruzsai, domaszéki, balástyai és kiskisbéri gyerekek versengenek.

ING BANK

SZEGEDI FIÓK
6722 Szeged
Gutenberg u. 5.
Tel.: (62) 484-784

Szombaton is nyitva!

Takarékpersely Betét számla... pont akkor, amikor kell

Az ING Bank **Takarékpersely Betét számlája** azoknak nyújt megoldást, akik nem tudják, hogy pénzükre váratlanul mikor lesz szükségük, de addig is kedvezően akarják kamatoztatni, lekötés nélkül.

- Látra szóló, ugyanakkor lekötés nélkül is jól kamatozik
- Már 10000 Ft-tal is megnyitható
- Bármikor, bármekkora összeg hozzáférhető és kivehető
- Az ING Magánbankszámlához kapcsolódik, így a megtakarítások átvethetők, illetve váratlan kiadások fedezésére visszautalhatók

- Összegtől függő sávok kamatozása miatt minél nagyobb az elhelyezett összeg, annál magasabb a teljes összegre fizetett kamat. Például 250 000 Ft alatt 8% (EBKM 8,30%) vagy 1 millió Ft fölött 12% (EBKM 12,68%).
(A kamat a mindenkori pénzügyi helyzet függvényében változhat.)

Ajándék oroszlanpersely!

Minden kedves ügyfelünknek, aki 1999. december 1-ig Takarékpersely Betét számlát nyit, egy valódi ING Oroszlanperselyt adunk ajándékba!

Ki mondta, hogy csak malacperselyben lehet gyűjteni?

