



## csörög a Pannon GSM



Kedves olvasóink! Közérdekű problémákat, észrevételeket, tapasztalataikat ezen a héten Újszászi Ilonával oszthatják meg. Úgyeletes újságíró munkatársunk hétköznap reggel 8 és 10 óra között, vasárnap 14 és 15 óra között a 06-20-9432-663-as rádiótelefon-számon hívható. Elvesztett tárgyaikat kereső, illetve talált tárgyakat visszaadni szándékozó olvasóink ingyenes hirdetésben tehetik közzé mondandójukat. Hirdetésfelvétel: 8 és 18 óra között a 06-80-820-220-as zöld számon, illetve személyesen a Sajtóházban és hirdetőirodáinkban.

**OTP.** Ketten is – Sz. Á. és E. I. – úgy vélik, lassú, így nem ügyfélbarát az OTP. Az utóbbi napokban hosszú percekkel kellett várni még akkor is, ha pénzt vitt oda az ember (lány). Az ezért ingerültté vált egyik hölgyre becsmérlő megjegyzést tett a biztonsági ellenőr – kifogásolta a női „csörgős”. Elnézést kért az OTP nevében a szegedi igazgatóhelyettes, Lesztárné Szikszai Julianna. A kifogó sorok oka, hogy hétfőn tértek át egy új, számítógépes „ügyfélhívó rendszerre”, melynek célja éppen az ügyintézés gyorsítása. Az új rendszer azonban az első két napon időnként akadózva működött, ám hétfőn 7 óra 45 perc és 17 óra között így is 1125 ügyfelet szolgált – a Tisza Szállóban működő fiókban.

**Jegy.** Több hónap eltelte után, kedden reggel érkezett ismét városunkba J. S. ismerőse. Az utazó a tárcájában lapuló jegyet kilyukasztva szállt az 1-es villamosra. Az ellenőr kérésére átadta ér-

vényesített jegyét, melyről kiderült: tavalyi, azaz 65, s nem 75 forint az ára. Szeged vendége következtetése: mivel nem tudott az árváltozásról, „hibáját” újabb jegy érvényesítésével korrigálja. Ezzel szemben az ellenőr, minősíthetetlen eljárás után, 1000 forintba megbüntette. E szóváltás és procedura után azonban az ellenőr békén hagyta azokat a „gyanús külsejű alakokat”, akik szintén a villamoson utaztak, s szemlátomást blicceltek. A történet hallatán Radics János, az SZKT közönségkapcsolatok irodájának vezetője elnézést kért, ha az ellenőr arrogánsan viselkedett, de – hangsúlyozta – kollegája jogszerűen járt el, közgyűlési rendeletet hajtott végre. A „gyanús külsejű” alakoktól pedig még egy ellenőr is félhet...

**Besurranók.** Háromfős „banda” ólálkodik – például a Sándor utca környékén – „csörgött” egy lakó.

**PANNON GSM**  
\*\*\*\*\* Az élvonal.

## ? a hét kérdése

# Füst nélkül kellemesebb!(?)



Turóczy Krisztián, Illyés Endre és Pesztránszki Nikolett. (Fotó: Somogyi Károlyné)

**A nemdohányzók védelméről alkotott és fogadott el törvényt a parlament. E törvény hatályba lépése után az erre kijelölt helyek kivételével tilos dohányozni – tömegközlekedési járműveken, közintézményekben, közterületek helyiségeiben, amelyek nyitva állnak a szolgáltatást igénybe vevők előtt, továbbá a rendezvényeken. Füst nélkül kellemesebb? – kérdeztük a szegedi járókelőktől.**

**Turóczy Krisztián III.** éves orvostanhallgató: – A dohányzás ellen vagyok, mert egészségtelen, mert az ember szabad akaratát korlátozza, mert nehéz megoldani, hogy olyan helyen „füstölögjön”, ahol másokat nem zavar, s ezzel korlátozza azok jogait, például a friss levegőhöz. Nem helyeslem, ha egészségügyi intézményben dohányozhat az ott dolgozó, mert ezzel azt „üzeni”, a propaganda tüzők, mikor káros és veszélyes szenvedélynek tünteti föl a cigarettázást.

**Illyés Endre, a Hódgép nyugdíjas kereskedelmi osztályvezetője:** – Szerencsésnek mondhatom magam, mert a baráti körömben és a családomban senki nem dohányzik. Ennek ellenére helyeslem, hogy olyan törvényt született, mely tiltja a munkahelyi, az iskolai dohányzást. Szükséges a szigorú jogszabály, mert azt talán be lehet tartatni! Nem helyes, ha valaki a káros szenvedélyével a másikat, a véltent is zavarja és esetleg megbetegíti.

**Pesztránszki Nikolett, pénztáros:** – Bár cigarettázom, mégis elfogadom, hogy csak kijelölt helyeken lehessen majd dohányozni. Tudom, hogy a nemdohányzókat zavarja a füst – például egy étteremben. Ahol csak lehetett, én is dohányoztam, hiszen senki és semmi sem tiltotta. Szeretnék leszokni, de ez csak az akaratérőn múlik, nem hiszem, hogy jogszabály vagy gyógyszer segíthet. Világszerte korlátozzák a dohányzást, épp ideje, hogy mi is csatlakozzunk ehhez, az egészséget célzó „mozgalomhoz”.

**Ú. I.**

# ● Válságköltségvetéssel kezdett Szeged alpolgármestere Elfogyott az értékesíthető vagyon



Dr. Timár László: az önkormányzatnak piaci szereplőként kell viselkednie. (Fotó: Schmidt Andrea)

**Szeged gazdasági alpolgármestere, dr. Timár László válságköltségvetéssel, intézményi racionalizálással és működési hitelkerettel kezdte az 1999-es esztendőt, azaz nem sok oka lehet az elégedettségére. Ő azonban megpróbál alkalmazkodni, előre nézni és piaci szereplővé kívánja tenni az önkormányzatot. Van véleménye a Plaza-építkezésről, a Világ Utcájáról, a Régi Hungáriáról és a Centrum áruház mögött csúfoskodó telekről is.**

● **Különböző számok keringenek az önkormányzati hitelállományról. Eladósodott várost örökölt az új gazdasági alpolgármester, vagy most fogott el a pénz?**

– Időnként a valóságosnál nagyobb számok is elhangzanak, az viszont tény, hogy működési hitelt vettünk fel. Az igazság, hogy ezt már a korábbi önkormányzat is megtehette volna, de szükség esetén inkább hozzányúlt a lakásalapozó, amit persze később visszafizetett. Az elmúlt ciklusban felvett fejlesztési célú hitelek lehet kritizálni, hiszen ma már mások a prioritások. Egyenként meg lehetne nézni, hogy a villamosbeszerzés, a szennyvíztisztító, a Holt-Maros rehabilitációja, az újszegedi főgyűjtő megépítése, illetve a nagy volumenű panelfelújítások közül – hogy csak a legfontosabbakat említem – melyik, mennyire volt hasznosíthatatlan. Kérdés az is, hiteltől kellett-e mindezeket finanszírozni? Ezzel együtt el a fejlesztési célú hitelek mellett vagyok, s természetesen nem örülök annak, hogy 400 millió forintos működési hitelkeretet kellett beállítanunk.

## Építményadó?

● **Nem túl veszélyes az, hogy már a dologi, személyi kiadásokra sem futja a kasszából?**

– A problémák egy része ütemkülönbségekből is adódik. Az önkormányzati intézmények dolgozóinak bérét a hónap elején kell fizetni, az állami támogatások azonban csak 15-e után érkeznek meg a számlánkra. Mely számlán egyébként a mai napon éppen

nulla is lehet az egyenleg, s ha történetesen mínuszba megy át, akkor a működési hitelkeretből tudjuk teljesíteni az elodázhatatlan kifizetéseket. Ha az állandó bevételek és a támogatások nem fedezik a működési kiadásokat, akkor valamit tenni kell. A kasszát természetesen próbáljuk egyéb forrásból is feltölteni, eladjuk a Szeged Plaza telkét, de értékesíteni kell a Makkosházi körút üres területeit is. A Világ Utcájának szintén a közeljövőben kellene fizetni. Persze nincs már túl sok igazán értékes és gyorsan mobilizálható vagyontárgya a városnak, s tudni kell azt is, hogy az ingatlanértékesítésből még csak ezután befolyó pénz már be is állítottuk a költségvetésbe. Amit nevezhetünk akár válságköltségvetésnek is, hiszen a hagyományos gazdálkodás folytatásával nem tudnánk új fejlesztésekbe fogni.

● **A helyi iparüzési adónál a maximális, tizenhét százalékos kulcs mellett döntött a közgyűlés. Elkerülhetetlen volt ez a maximum?**

– A tizenhét százalékos valóban a csúcs, ám a helyi adóknak még így is van tartalék. Például a jogszabály lehetővé teszi arra, hogy a lakásokon kívüli helyiségekre, telephelyekre építményadót vessünk ki. Ha a maximális 900 forint helyett csak 500-at szednénk négyzetméterenként, akkor is hétszázmillió bevételelünk származna ebből az adónemből. A források ez tehát elvileg növelhetők, s ne feledjük, Nyugaton jellemzően a helyi adókból élnek az önkormányzatok. Persze nem is kell olyan messzire menni, a nálunk is nehezebb helyzetben levő Debrecenben évi 600 milliót gyűjtenek be az építményadóból, de a szomszédvárból, Hódmezővásárhelyen is bevezették már. Visszatérve a maximális helyi iparüzési adókulcsra, azért megindult a párbeszéd a cégek és a város között.

● **Ilyenkor mondja a főpénztáros, racionalizálni kell. Az iskolabezárások negatív visszhangja azonban kommunikációs hibát is feltételez.**

– Az oktatás nagyon érzékeny terület, de korántsem csak intézményi racionalizálásról van szó. Saját cégeinknek is a körmére nézünk. Kö-

rülbelül 6,5 milliárd forint fordul meg ebben a tíz cégben egy év alatt, s úgy gondolom, hogy ebből pénzt is kellene látnia a városnak. Vagy olyan fejlesztést, amit saját forrásból oldanak meg és nem a város pénzén. (Ilyen pozitív példa a dorozsmai nagybani piac jelentős fejlesztése, mert ezzel Szeged vagyonosodik.) Egy céget elsősorban a lakosság elégedettsége, a szolgáltatás színvonala minősít, de ez ma már nem elég. Keményedik a beszámolósi kötelezettség, egy cégvezető viselkedjen úgy, hogy a városi tulajdonszeletnek valódi gazdája legyen. Végignézzük az egészségügyet, az oktatást, s bizony ez nem lesz mindig fájdalommentes.

## Piaci alapon

● **Ön többször hangoztatja, hogy a város csak a legszükségesebb esetben vesz fel fejlesztési hitelt, s inkább más finanszírozási formát keres. Milyen lehetőségek vannak?**

– Egyik megoldásra jó példa a közvilágítási reform. A Siemens fejleszt a közvilágítást, mégpedig energiatakarékos megoldással. A város 3-4 évig változatlan számlát fizet, s természetesen a plusz pénzzel törleszt, utána azonban már 30-40 százalékkal csökken az áramdíj. Az építkezéseket sem kell feltétlenül a lakásalapból finanszírozni – ez fedeztetnek jó –, már a belvárosi házfelújítások kezdetén meg lehet hirdetni a jövőbeni lakó pénze is beépül. Szerintem az önkormányzatnak piaci szereplőként kell viselkednie.

● **Akkor beszéljünk a piacgazdaságról. Miért csúszik például a Szeged Plaza? Mi lesz a megújult Centrum mögött csúfoskodó telekkel, az öregedő Régi Hungáriával?**

– A Plaza-telekkel kapcsolatban tavaly januárban volt az előterjesztés, s idén februárban kötöttük meg a végleges adásvételi szerződést. Az építési engedély jogerőre emelkedése után fizetik majd ki a maradék 130 millió forintot. A probléma az Izabella híd város felőli lábánál kialakítandó csomópont, itt a szakhatósági engedélyezés csúszik. A Centrum Áruház

mögötti telken egy belvárosi kereskedelmet kiegészítő alközpontot látnék legszívesebben, ez azonban pénz- és befektetőfüggő. A Régi Hungária szálló tulajdonosával tárgyalunk, a Quaestor azt szeretné, hogy ne kellejen óriási költséggel mélygaraszt építenie. Tettünk már nekik ajánlatot, de nem sikerült meg egyeznünk.

● **A Régi Hungáriával szemben a Világ Utcája nagyon is új, ám a korábbi sikertelen kommunikáció, a pénztelenség, a nemrégiben celebrált alapkövetétel ellenére is, tartogathat meglepetéseket.**

– Előszereződés van a sarki telekingatlanra, pontosabban előszereződést kellett volna kötnünk 1999 február 15-ig. A város most akár el is állhatna a szerződéstől, bár be kell vallani, mi is csúszunk az Általános Rendezési Tervvel. A napokban tervezek megírni egy olyan levelet, melyben felszólítom őket a teljesítésre, s ha nem fizetnek, a város, úgy mond, benyeli a foglalt és eladja a területet másnak. Érdeklődő máris akad. Nyolcvanmillió forint pályázati pénzt valóban nyert már ez a projekt, ami tulajdonképpen közösnek is nevezhető, hiszen ők írták a szellemi terméket, s mi, a város nyertük a pénzt a kongresszusi központ tervezésére. Sajnos, csúszik a szerződés aláírása, Brüsszel nem igazán preferálja a kultúra és a sport támogatását. A szerződést 90 nap alatt kellett volna aláírni, így esetben ebből csak decemberre lehet tervezési megbízás.

## Világ Utcája

● **És akkor még mindig csak az elején vagyunk. Hol a vége?**

– Az egyik kulcskérdés, sikerül-e a kiállítási területre olyan pénzügyi vagy szakmai befektetőt találni, amelyik hajlandó a várossal közös társaságot létrehozni. Persze a Világ Utcájáról nálam sokkal többet tud az, aki hat éve dolgozik rajta. Az üzleti célú feltöltéssel nem állnak rosszul, persze ehhez először építenie kell. A komolyabb bankhitelhez minimum 75 százalékos üzleti célú feltöltöttség kell, persze szerződésekkel alátámasztva.

**Kovács András**



forrás

## Martonyi a tudósklubban

### ● Munkatársunktól

Martonyi János külügyminiszter lesz a vendége a Szegedi Akadémiai Bizottság tudósklubjának ma délután négy órakor a bizottság székházában. A politikus kifejezi nézeteit hazánk NATO-tagságának és tervezett EU-tagságának a határon túli magyarságra gyakorolt hatásáról.

## Református igehirdetés

### ● Munkatársunktól

Szerdától szombatig „A vakon született meggyógyítása” címmel igehirdetés-sorozat tartanak az újszegedi református-gyülekezetben. (Szent-Györgyi Albert u. 6-8.) Az igehirdetéseken Adorján Kálmán, Széplaki Kálmán és idősb. Visky Ferenc szolgálnak.

## Szabadelvvé társaság

### ● Munkatársunktól

Az Eötvös József Szabadelvvé Társaság megalakulása utáni első rendezvényét ma, csütörtökön 16 órától az újszegedi Rendezvényházban (Közép fasor 1-3.) tartja. Az előadók – dr. Huszár László, büntetés végrehajtási őrnagy, kandidátus; valamint dr. Kacziaba Antal nyugalmazott rendőrtábornok – és a vita azt a kérdéskört járja körbe, hogy a társadalom kriminalizáltságát csökkentő-e a büntetések szigorítása.

## Angol nyelvi verseny

### ● Munkatársunktól

Hetedik osztályosok részére rendezett angol nyelvi verseny a Weöres Sándor Általános Iskola. A verseny végeredménye: a tagozatos tanulók kategóriájában 1. Tóth Anett (Radnóti Miklós Kísérleti Gimnázium); 2. Sánta János (Móricz Zsigmond Általános Iskola); 3. Assad Cynthia (Madách Imre Általános Iskola). A nem tagozatos diákoknál 1. Márkus Julianna (Gedő Általános Iskola); 2. Katona Zsolt (Makkosházi Általános Iskola); 3. Rozgonyi Csenge (Béke Utcai Általános Iskola).

**HIRDESSEN!**  
HOGY  
ÜZLETE SIKERES LEGYEN!

**EXTRA KÖNNYŰ FÚTÓOLAJ**

Évek óta a piacon működő cég, extrakönnnyű fűtőolajat kínál  
**66 Ft bruttó áron.**

Megrendelés:  
06-30-9855-536  
vagy 06-52-200-484.  
Tel./fax  
**REALSEC**

KISZOMBOR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE pályázatot ír ki a korábbi Gólyafészek vendéglő bérleti jogának megszerzésére és hasznosítására.

A pályázatot a polgármesterhez kell benyújtani 1999. április 23-ig. Az épület megtekinthető 1999. április 20-án, délelőtt 10 órakor.