

Támogatás a Sós családnak

• Munkatársunktól

Egy hónappal ezelőtt írtunk lapunkban a tragikus eseményről: a negyvenéves szegedi doktornő, nyolc gyermek édesanyja, dr. Veress Zsuzsanna váratlanul elhunyt. Azóta többen is segítőkészségükről biztosították az egyedül, anya és feleség nélkül maradt Sós családot. A Humán Szolgáltató Központ gondozónővel igyekszik könnyíteni a család mindennapjain, de a barátok

is összefogtak. Korom István, a Vöröskereszt szegedi vezetője, dr. Magyarossy József ügyvéd és Horváth Károly táncművész-tanár kezdeményezésére számlát nyitottak, az arra befizetett összeggel a Sós családot kívánják támogatni. A három személy felügyeli a számla kezelését. A Vöröskereszt alszámláját a következő néven és számon jegyezték be: Sós család, Szeged, 11735 005 – 20475572.

Székelyföldről az Alkotmánybíróságra

• Munkatársunktól

A Közéleti kávéház közönsége dr. Szabó András alkotmánybíróval ismerkedhet meg, aki az erdélyi Marosvásárhelyen született, a Bolyai egyetemen kezdte a tanulmá-

nyait, ám diplomáját a 40-es években már az ELTE-n vehette kézbe. A program május 14-én 18 órakor kezdődik a Royal Szállóban, a házigazda dr. Merényi Kálmán megyei főügyész lesz.

Két Mefistofele elmarad

• Munkatársunktól

Vajk György tenorista betegsége miatt a Mefistofele két előadása elmarad: a május 13-ra és 14-re hirde-

tettek helyett az Universitas 1-2. bérlet tulajdonosai május 26-án, a Latabár 1-2. bérletek május 27-én láthatják a produkciót.

Aranypódium

• Munkatársunktól

A Délmagyarország Kft., az Oskola utcai Égő Arany Sztékház és a Média 6 Rádió szervezésében zajló szegedi tehetségkutató verseny II.

középdöntőjének felvételét sugározza ma a Telin TV. A műsor kezdésének időpontja este 7 óra, ismétlése pedig május 21-én azonos időben.

Polgári Orvoskör

• DM-információ

A Polgári Orvoskör rendezvényét – az MDF–Fidesz–KDNP szervezésében –

csütörtökön 18 órakor tartja a Hági étteremben: dr. Tholt Mária és dr. Fazekas Béla az alapellátásról beszélnek.

A május 1-jétől érvényes lakbéremelés hírért tömeges fölháborodással fogadták a Tarján 101-es épület bérlei. Az új bértételek elosztási módját igazságtalannak, mértékét pedig túlzottnak tartják. Lakógyűlésen tiltakoztak, kihallgatást kérnek a polgármestertől. A hivatal viszont beperelheti azokat, akik nem fizetik az újonnan kirótt lakbért.

„Na, ezért megöllek...!” – kiáltott ránk a harcias, fekete hajú, rekedt hangú kis asszonyka, s nem tudtuk pontosan, hármunk közül kire is céloz voltaképpen, vagy esetleg mindannyiunknak számolnunk kell a fölkinált lehetőséggel.

A kijelentés az Olajbányász tér 1. (régi nevén: Tarján 101-es) épület hetedik emeletén hangzott el, amelyet – a felső három szinttel egyetemben – csak „Kis Csikágó” néven emlegetnek a lakók. Két bérlővel együtt éppen házzsemlelt tartottunk; erre pedig az adott alkalmat, hogy a 101-es épület lakóinak nagy többsége föllázadt a kétszeresére fölemelt lakbér ellen.

A „Kis Csikágóban” lezajlott események előtt perze más is történt.

• Tarjáni lakbérházadás

„Kis Csikágó” a hetedik

A szegedi közgyűlés 1997. március 7-én fogadta el az új lakbér-rendeletet. A korábbiaknál közel 100 százalékkal magasabb díj miatt az Épületkezelő és Fenntartó Kft.-re zúdult a népharag – ez az az lakógyűlésen is kiderült, amelyet az Olajbányász tér 1. számú ház bérlői hívtak össze, még április 24-én. A ház képviselőjében felszólaló lakó hosszan elemezte az új lakbérelszámolás igazságtalanságait. Csak a legkiválóbb példákban idézzük: a nem éppen jó hírről közismert 101-es épületben drágább lakni, mint a Belvárosban; „házfelügyelői szolgáltatás” címén havonta 121,6 ezer forintot szednek a ház lakóitól, akik maguk is vállalják a takarítást; a felvonóhasználati díjat a lakások alapterülete után számolják föl, s még a földszinti lakóknak is fizetniük kell.

A lakóközösség a víz- és fűtéselszámolás miatt is nyugtalan: gyanítják, hogy a számlájukra kap meleg vizet a szomszédos étterem és szolgáltatóház is. (Az illetékesek utóbb cáfolták ezt a föltételezést.)

• Ki ragaszkodik görcsösen a tulajdonhoz?

Algyő - fájdalom(mal) - válik



Az algyőiek bot helyett kapával üthetik az olajmező nyomát. (Fotó: Gyenes Kálmán)

A második lépésben túljutott Algyő, készülődhet a harmadikra. A valaha önálló község bekebelezőjétől, Szegedtől válni szeretne. Ezt a tavaly október 27-i népszavazás mondta ki. Elkezdődött a két település köztársasági elnöke között a tárgyalássorozat, hogy megegyezzenek: ki mivel a tarsolyában kezdhet új életet. Az áprilisi közgyűlésen kiderült: két ügyben, a vagyon megosztásában és az új közigazgatási határok fölvázolásában eltérőek az érdekek. A vitában az erősebb, vagyis Szeged szava döntött.

A törvény fölsorolja, hogy a település önkormányzásra való alkalmassága érdekében milyen kérdéseket kell vizsgálni. Kipáltható Algyő esetében az elnevezés és a költségvetés címszó.

A lakók szinte kórusban tiltakoztak a magas lakbér ellen, amelyet sokan egyáltalán nem tudnak majd kifizetni. A fórumon ott volt dr. Révész Mihály, a terület önkormányzati képviselője is, és megígérte a bérlőknek, hogy májusban közgyűlés elé viszi a ház ügyét.

Tóth Dezső, az Épületkezelő és Fenntartó Kft. ügyvezető igazgatója szerint a 101-es lakóinak fölháborodása részben jogos. Közel kétszeresére nőtt a lakbér, s a bérlőket szinte sokkolták a magas szolgáltatási díjak. Az üzemeltetési költségeket most már lakóépületenként számolják el, s csöppet sem mindegy, milyen az adott ház szigetelése, fűtési rendszere, stb.

Az Olajbányász tér 1. az ÉKF kezelésében lévő „rossz házak” közé tartozik, amelyeknek üzemeltetési költségei – a tervezési hibák, s az épületek műszaki állapota miatt – rendkívül magasak.

Utoljára 1993 júliusában emelték a lakbéréket (mintegy 20 százalékkal), időköz-

Vagyis: Algyő néven nincs másik település. A valószínűsíthető bevételekkel és kiadásokkal számított előzetes költségvetésből kiderül: Algyő közel 286 millió forint működési bevételeiből könnyedén fedezheti a közel 156 millió kiadást. Az önállóvá lett algyőiek 130 millió forint bevételi többlet sorsáról is dönthetnek.

Az önkormányzati vagyont nem sikerült úgy elosztani, hogy a kecske is jól lakjon, meg a káposzta is megmaradjon. Igaz, Algyő szennyvíztisztító telepet, hőközpontot, iskolákat, óvodát, tornatermet, faluházat kapott. De nem szakíthatta le a gyeptelepi terület körüli erdőket.

A gyeviak az egyeztető tárgyalásokon az egyik serpenyőbe a vízmű területét helyezték. A Szeged ivóvízszükségletének harmadát biztosító északi vízmű az önkormányzati cég, a Vízmű Kft. tulajdona. A kutak 7-8

hektáros területet foglalnak el, mégis összesen 27 hektárnyi területtel szerepel a kft. vagyonleltárában.

Algyő a kutakat és a vízmű által ki nem használt területet nem kérte – hallottuk dr. Piri József önkormányzati képviselőtől. – Gesztusértékűnek is szántuk, hogy beleegyeztünk: az északi vízmű jelenlegi területével maradjon a város.

A másik serpenyőbe a gyeptelepi terület került. Az elhullott állatok összegyűjtésével, hasznosításával foglalkozó gyeptelepi telep a szegedi önkormányzat másik cégének, a Környezetgazdálkodási Kht.-nak a tulajdona. A 10 hektáros erdő mellett három ezer négyzetméteres dögtelep szerepel az ingatlannyilvántartásban. „A feladat ellátható három ezer négyzetméteren, további 1 hektár szolgálhatna az esetleges fejlesztéseket, de a fennmaradó

erdő legyen a gyeviaké! – érvelt dr. Piri képviselő. – Annál is inkább, mert e tevékenységhez nem kötelező védőerdőt biztosítani. De ha kéne is, a védőerdő biztosítása nem tulajdonjog kérdése. A vízműnél gyakorolt gesztusunkért cserébe elvártuk, hogy a város visszaadja azt a 9 hektár erdőt, mely korábban is a faluhöz tartozott, tanítói kiskertek voltak ott.” E kérésnek nem adott helyt a szegedi közgyűlés, a 11 hektár területet nem veszi ki a kft. vagyonából.

A földterület a közigazgatási határok megrajzolásakor is vitát kavart. A gyeviak érveit fölsorakoztató dr. Piri képviselő szerint az önkormányzati törvény is kimondja: mivel nem jött létre más tartalmú megállapodás, a községegyesítés megszűnésekor eredeti határaival jön létre a község. Szeged ezzel szemben úgy véli, tudtuk meg dr. Siket Judit aljegyző-

Az épület végén, a szabadba nyíló személtedobó ajtaját egyszer ledobták a tizedikről, lejjebb kirúgott tárolóajtók, bevert ablakok fogadnak. A falakra írt szövegekből nincs módunk idézni...

A legfelső szinteket „Kis Csikágónak” becézik a házbéliek: az itt lakókkal nem tanácsos nézeteltérésbe keveredni. „Azért velük is ki lehet jönni, a balhékat többnyire egymás közt intézik el” – mondja egyik kisérmő.

Ezután érünk a hetedik emeletre, ahol a már idézett hölgy szól ránk az egyik föltört tárolóhelyiségből. Aztán megdühödik valamiért, s eléjük pattan – még nyugtalanabb lesz, amikor a másik lakó megpróbálja elheszteni. A nő ekkor fenyegetőzni kezd, majd az egyik ajtóhoz ugrik, s egyezményes jelet használva kopog. Gyors párbeszéd kezdődik a bentiekkel, de segítség nem jön – ennyiben maradunk.

„Valamikor portás vigyázott a kapuban, s a két hátsó ajtó lezárták” – mondja egy férfi, aki már hetedik éve lakik itt, s szerinte vissza kellene állítani a régi rendet, mert addig nem lesz nyugalom a 101-esben.

Az igazgató azt is megígérte, hogy még a nyáron leszerelik a 101-es épület folyosóinak és közös helyiségeinek melegvízes radiátorait. Ezzel lakásoként 1-2 ezer forintot lehet megtakarítani havonta.



Az Olajbányász tériek közül sokan nem tudnak fizetni. (Fotó: Karnok Csaba)

ben viszont – az igazgató becslése szerint – 480 százalékra nőtt a halmozott inflá-

tól: indokolatlan és a jogszabályok sem írják el, hogy létrejöjjön egy olyan, a város külterületeihez szervesen nem kapcsolódó sziget-terület, mint a Vásárhelytől „örököl” Atka-sziget. Ezt a Tisza-parti területet a város Algyőnek adja, de helyette cse-reterületet kér, mégpedig az olajkutakról ismert, leendő gázerőmű környékét. A közgyűlési vitában is elmondta dr. Piri képviselő, hogy „nem követelmény az egységes külterület – mutatja ezt Orosháza esete. Továbbá: frekvenciát, mindig Algyőhöz tartozó területet kér a város csereként, melyen az algyői gázüzem található. Ez az algyői technológiai ipartelep a szegedi szénhidrogén-bányászati terület egyik legértékesebb része.” A város érdekére hivatkozva a közgyűlés ismét az algyői egyeztetőbizottság javaslatával ellentétesen döntött, s e „területcserével” ipari háttérrel nyert, adóbevételeit tartott meg magának. Ez pillanatnyilag évi 100-150 millió forint adóbevétele, de a gázerőmű fölépítése után sokkal nagyobb összeg lesz.

Keményebb volt, de helyzetéből következően lehetett is, így megvédte érdekeit Szeged. Az „Algyő kontra Szeged” ügy több kilónyi papírhalmaza már a megye közigazgatási hivatalban várja, hogy továbbítsák a Belügyminisztériumba. A dokumentumok végül a köztársasági elnök elé kerülnek, ő dönt. Várhatóan az év második felében kitudja azt a napot, amellyel létrehozza Algyőt, az önálló települést.

A „függelenség napja” után jön a neheze: különválni, de együttműködni. Annyi bizonyos: Algyőnek „a” város: Szeged. De nem tudni: a történetekhez mit szól a szegedi és mit az Algyőhöz hasonlóan „csatolt” településeken, azaz a végeken élő polgár?

Üzszási Ilona

Nyilas Péter