

- A Pick kiírta a pályázatot
- Költözik a hulladékfeldolgozó?

Csökken a bűz Gyálán

Amit nem lehet megbeszélni egy óra alatt, az kétféle alatt sem szokott sikerülni. Így összegezheto a tegnapi Pick-Gyál arét egyeztetés tanulsága a veszélyeshulladék-feldolgozó ügyében. A jegyző, az üzemeltető, valamint az ÁNTSZ részvételével zajló megbeszélés 11 órakor kezdődött, a sajtot délre hívták, de csak 1 órakor engedték be.

„Maratoni tárgyalássorozat van mögöttünk, de nincs megoldás” – foglalta össze egyetlen mondatban a történet lényegét Tóth László jegyző. Az utóbbi három héten történtek intézkedések, mind a Pick, mind az üzemeltető részéről, javult a technológia, de maradtak a panaszok és maradt a bűz is. A lényeg persze az, hogy a Pick kiírta az üzemeltetési pályázatot, s januártól vagy a jelenlegi, vagy az új üzemeltető működteti majd a telepet. Ami biztos: nem a jelenlegi technológiával. Ígéret hangzott el arra is, hogy a komposztot rövid időn belül elszállítják, rövidítik az érlelési folyamat idejét, s a víz-telenítés miatt csökken a hulladék mennyisége is.

A jegyző összefoglalója után lapunk kérdésére Bihari Vilmos, a Pick vezérigazgatója elmondta, hogy nem tartja rövidnek a pályázati határidőt, hiszen a jelentkezők kész, engedélyezett technológiákkal rendelkeznek, s nem most kezdik el jární a szakhatóságokat. Több megkeresés, ajánlat érkezett már, valamint a jelenlegi üzemeltető is esélyes, ha képes az újtásra. Amennyiben mégsem bírálhatók el a pályázatok december végéig, akkor kompromisszumra van szükség, az ideiglenes meghosszabbítás érdekében.

Ha a jelenlegi telepen nem sikerül megnyugtató megoldást találni, úgy az át-helyezéshez önkormányzati segítséget kér a Pick. Pontosabban: az önrő mellé két-évi helyiadó-mentességet szeretne kapni az önkormányzattól. Addig is – fejezte be mondandóját a vezérigazgató – december végéig feltöltik a csurgalékvíz-tavat, ami tovább javítja a telep üzemelési körülményeit.

Tóth László jegyző fontosnak tartotta megemlíteni, hogy az üzemeltető Telep-
léstisztasági Vállalat szinte postafordultával benyújtotta saját rövid és hosszú távú elképzelését, tompult is a szaghatás, de maradt a bűz. Az ÁNTSZ állásfoglalása az – legalábbis a jegyző értelmezésében –, hogy sürgősen takarítsák ki a telepet, mert nem lehet megállapítani, a bűz még a régi technológia, illetve végtermék maradéka-e, vagy már a javított kezelés eredménye. Ezzel együtt a jegyző nem látja azt a helyet, ahová át lehetne helyezni a telepet, olyan módon, hogy az üzemeltetés ne zavarjon senkit. Nem zárta ki azt a lehetőséget sem, hogy megegyezés hiányában felülvizsgálják a telep működési feltételeinek összességét, s szakhatóságok hozzájárulását a végleges döntést.

A sajtótájékoztató után a folyosón az ÁNTSZ képviselője vitába szállt a jegyző értelmezésével, már ami a telep kitakarítását illeti. Ő nem így mondta, ahogy azt a jegyző továbbadta a sajtónak. De hogy mit mondott, nem volt hajlandó megismételni. Állítása szerint ugyan-
is még nem találkozott olyan újságíróval, aki azt írta volna meg, amit ő állított. Pedig őt tagolt mondat visszaadásának képessége valamennyi jelenlevő zsurnalisztában felfedezhető volt.

Kovács András

Látászló rengeteget kockáztat az, aki a más nevén építkezik, cserében a 2,2 millióért. Hiszen mi történik akkor, ha az „üzleti partner” meggondolja magát és be akar költözni az ingatlanába?

Amikor idáig jutottam az okoskodásban, rögtön megnyugtattak: ezért vannak a verőlegények. Hogy ilyen eset ne forduljon elő. Verőlegények? – kérdeztem csodálkozva. „Miért, mit képzelsz, kik mennek bele ilyen sötét ügyletekbe?” – néztek rám, mint egy olyan valakire, aki most érkezett a hat húszassal.

„Szocpol kedvezmény eladó” – olvastam a hirdetésekben, legutoljára a nyáron. Manapság nincs ilyen. Mi lehet az oka? Megijedtek az emberek?

Sokkal prózaibb az ok – válaszolja kérdésemre Mohai Mihályné, az OTP Rt. Csongrád Megyei Igazgatósága újszegedi lakáshitel fiókjának igazgatója. – Az 1995. május 2-án hatályba lépett jogszabállyal ugyanis a régebbi szocpol és a mostani lakásépítési kedvezmény különböztetésének igénybevétele megszűnt. Csak az kaphatja meg a különbséget, aki az építési engedélyt április 29-ig kérelmezte a hatóságnál. Mivel már november frunk, egyre inkább távolodunk a nevezett dátumtól.

● Milyen változásokat tartalmaz még a május 2-i módosítás?

– Az eredeti jogszabály 1994. november 12-én lépett hatályba. Ez mondta ki, hogy a régi szociálpolitikai támogatás helyébe a lakásépítési kedvezmény lépett –

Nincs az az ügyvéd, aki nevek, telefonszámok, netalán tán teljes dokumentáció kíséretében elmesélné a szocpoleladások jogi csűr-csavarját. Dehát végül is nem kell nagy képzelőerő. Az egyik fél eladja a maga 2,2 millió forintos lakásépítési kedvezményét a kialakított áron (olykor csak 200-400 ezer forintért), cserében pedig vállalja, hogy az ő nevén fut az építkezés. Amint megkapja a lakhatási engedélyt, az ingatlant papíron eladja annak, aki valójában felépítette. Az ügylet kapcsán csupán a 2 százalékos vagyonátruházási illetéket kell kifizetni.

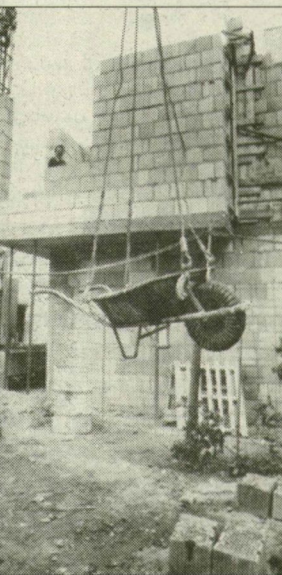
- Milliós építkezések segélyből?
- Adják-veszik a szocpolt

Az OTP gyanakszik, de fizet

amelyet a köznyelv még mindig szocpolnak hív. Vele párhuzamosan az áfavisszatérítés lehetősége is a múlté. A lakásépítési kedvezmény az első gyermek után 200 ezer, a második után egymillió, a harmadik után még egy millió forint. A további gyermekekért már csak fejenként 200 ezer forintot lehet fölvenni. Május 2. óta viszont nem kapható lakásépítési kedvezmény olyan gyermekekre, amely után korábban már vettek föl szociálpolitikai támogatást. Ez jelentős megszorítás, hiszen november 12-én a szocpolt 30-60 ezer forintok levonása árán bárki jelentkezhetett.

● Az OTP tud-e arról, hogy sokan visszaélnék a lakásépítési kedvezményükkel?

– Csak megérzéseink lehetnek, hiszen amennyiben az ügyfél a jogszabályban előírt feltételeknek eleget tesz, mást nem firtathatunk. Szembesítés nélkül kifizetjük a 2,2 millió forintot, amelyből élő házaspároknak, akikről ordít, hogy – hacsak nem nyertek a lottón – nincs saját tőkéjük. Jelentkeznek Erdélyből áttelepült családok is. Az ő esetükben a Pénztézet Központ engedélye, érvényes személyi igazol-



Ég és föld között. A levegőben lóg a szocpol? (Fotó: Gyenes Kálmán)

vány és letelepedési engedély a feltétel. Jellemző, hogy ezek a családok hitel

sem vesznek igénybe az építkezéshez, mert nem rendelkeznek állandó jövedelemmel. Ugyanakkor a tervekben többszintes lakóház rajza látható, elől torony, hátul torony...

● Aki tehát április végéig építési engedélyt kapott, fölveheti a különbözetet.

– Mi csak azt vizsgálhatjuk – nagyon szigorúan –, hogy minden feltétel adott-e a kifizetéshez. Arról nem tehetünk, hogy a jogszabályt ilyen könnyen ki lehet játszani.

Ismerek egy házaspárt, akik a nyáron megszületett harmadik gyermekükkel egy garzonban laknak. Számítottak a lakásépítési kedvezményre, ám elestek tőle, mivel az első két gyerekre 60 ezer forintot már igénybe vettek. Helyzetük meglehetősen kilátástalan.

Magyarországon a közel egy év alatt 18 ezren 20 millió forint értékű lakásépítési kedvezményhez jutottak. Ki törvényesen, ki csalással. Pletykászinten különben rebesgetik, hogy már fogalmazták a jogszabályt, miszerint a „szocpollal” épült lakásokat 3-5 évig nem lehet elidegeníteni.

Fekete Klára

Kerékpárkereső

A szegedi rendőrkapitányság a következő kerékpárok tulajdonosait keresi. A rendőrség kéri, hogy aki a közölt adatok alapján ráismer kerékpárjára, az távélszólón jelentkezzen a 06-62-477-577/16-87-es melléken Szili István rendőrszólónál: 1 db korallpiros

színű, MTB BCA típusú, RR 90108595 gyári számú, alulváltós férfikerékpár, melynek vázán „Lotus” feliratú matrica található, és az eltolajdonításkor zöld színű számszáras lakattal volt lezárva. – 1 db fehér színű, magyar kempingkerékpár, mely nem összecusukható, 1602887 gyári számú. – 1 db zöld színű, szám nélküli női MTB versenykerékpár, a vázon 18 Speed Mali Cobra felirattal.

Fűtésstop Hatvanban

A hatvani fűtőművet üzemeltető vállalkozó 100 lakásban végleg kikapcsolta a hőszolgáltatást, miután a lakók tartozása immár meghaladta a 2,4 millió forintot, és az október havi díjaknak is csak a fele folyt be a vállalkozó kasszájába.

közeleti napló

Ma

AZ MDF szegedi szervezete 13-16 óra között ügyeletet tart Szegeden, a Római krt. 31. szám alatt.

JOGSEGÉLYSZOLGÁLATI FOGADÓÓRÁT tart az MSZOSZ Csongrád Megyei Képviselő (Szeged, Eszperantó u. 3-5., I. em. 5.) 14-16 óráig. Dr. Hajdú István ad felvilágosítást a munkavállalók, munkanélküliek, pályakezdekők és nyugdíjasok részére.

A MAGYARORSZÁGI SZOCIÁLDEMOKRATA PÁRT szegedi szervezete a Fő fasor 9. szám alatti helyi-

ségében 16 órától díjmentes pénzügyi és jogi tanácsadást tart. Tanácsadók: dr. Lázár

Sándor szakközgazdász és dr. Halasi Szilveszter szakjogász.

Holnap

SZEMŐK ÁRPÁD önkormányzati képviselő „Közös képviselők fóruma”-t tart 16 órától az Arany János Általános Iskolában (Kukovecz Nana utca). Téma: A társasházi alapító okiratok. Meghívott vendég: Tóth Dezső, az Épületkezelő és Fenntartó Kft. ügyvezetője.

AZ MDF székházban (Római krt. 31.) 17 órától dr. Varga László jogi tanácsadást tart.

AZ ÚJ MAGYARORSZÁG EST 18 órakor a Római krt. 31. szám alatti MDF székházban lesz.

Nyugdíjasok. Döbben-

ten bontotta fel az egészségbiztosítási pénztártól kapott levelét olvasóknk, ugyanis a mellékelt levél szerint a benne talált hatósági bizonyítvány ügyszól-ván semmire se jó. Ezentúl is vinnie kell a személyi igazolványt, a TB-kártyát, ráadásul az új hatósági bizonyítványt. Vajon hány százmillióba kerülhetett ez a nagyon okos akció? Másik telefonálónk azt kérdezte, hogy miért nem emelik a nyugdíjakat az inflációval arányosan. Amikor 35 évi munkaviszony után nyugdíjba ment, tízezer forint volt a fizetése – egy csomag gyufa 50 fillérbe került –, most megemelt nyugdíja pedig mindössze 8560 forint. Kíváncsi arra, vajon ebből hogy tudna kijönni Bokros úr?

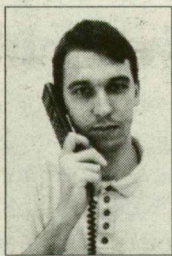
Halottak napja. Borzalom, hogy mi van a gyevi temetőben – mesélte el-csukló hangon önkormány-lónk. Szeretne sírja tisztasá-ga, a virágvázaik szétdobálva, a virágok idegen sírokon; mélyszélesen meg-döbben: a földben emberek fekszenek, mások pedig a sírokon táncolnak?

Rendreutasítva. B.J. nyugdíjas eltört lábából nemrég vettek ki 7 csavart,



csörög a WESTEL

Közérdekű problémáikat, észrevételeiket ezen a héten ügyeletes munkatársunkkal, Takács Viktorral oszthatják meg. Hívásaikat a 06-60-327-784-es telefonszámon várja, munkanapokon reggel 8-tól 10 óráig, valamint vasárnap délután 2 és 3 óra között. Felhívjuk olvasóink figyelmét, hogy Szegedről is valamennyi számot tárcsáznuk kell. Ha ötle-tük van Fekete pont rovatunk számára, kérjük, ugyanitt tudassák velünk.



így érthető, hogy nehezen kölekedik. Tegnap reggel 8 órakor a 2-es buszra fel-szállva nem is tudott hát-rebb menni, hiszen az első ajtónál szeretett volna le-szállni. Ám a Rókusi kör-úton nem engedte ezt a so-fór, a rendre hivatkozva a második-harmadik ajtóhoz küldte, hiába utalt olvasóknk törött lábára. Erősen csodálkozik egyébként, ugyan-
is előző nap a 79-es buszon még elolvashatta a táblát, ahol kifejezetten kérték, hogy a mozgásukban korlátozott utasok az első ajtót vegyék igénybe, mert így a sofőr figyelme nem kerülheti el őket. Az előbb említett 2-es busznak egyébként a rendszámát is megjegyezte: CMX-999.

Köszönetek. A Tarján I. szűmő óvoda köszöni a Flóra Designnak a díszítés-hez ajándékba kapott virá-gokat, a szegedi játéktá-nácskozás szervezői és résztvevői pedig a Müller óvodának halásák a buda-pesti játszóbuszért.

Rázós relaxás. H. Z. két hónapja csináltatott szom-szédjával együtt relaxát, ami most meghibásodott, a relaxás azonban hallani sem akar garanciális javítá-sról. Olvasóknk időközben felfedezte, hogy a hajdanán Laczkó János néven hirdető mester most új nevet használ az újságokban, ezért mindenki figyelmét felhív-ja: vigyázzanak, kívül csi-náltatják a relaxádjukat.

Csongrádi sugárúti kontra. Tegnap megírtuk,

hogy a Csongrádi sgt. 68. előtti útszakasz egyik végét betonládákkal zárták el, most több üzenetet is kap-tunk ezzel kapcsolatban. Néhány gépkocsival járó olvasóknk szerint nagy és veszélyes kerülőre kényszerítettek őket, hiszen a Dió-fánál igen veszélyes balra kikanyarodni a Csongrádi-ra. Egyik olvasóknk pedig pont tegnap látott egy mo-torost, amint egy gépkocsit próbált feltörni. Az autós üldözni kezdte, ám a beton-ládáknál meg kellett állnia, míg a motoros nyugodtan kislisszolt. A megoldás a telefonáló szerint nem a le-zárás lenne, hanem a rend-őrség részéről a lakó-pi-he-nő övezetre vonatkozó sza-bályok szigorú betartatása.

Lámpa kellene. Több szűlő és pedagógus hiá-nyolja a lámpát az Osztróvszky u. és a József Attila sgt. kereszteződéséből, hi-szen a hídlezárás óta jelen-tősen megnőtt itt a forga-lom. Az Osztróvszky utcá-ban ráadásul három iskola és egy óvoda van, az apró-ságok rendszerint védtel-e-nül tipegnek át az úton. Le-velet is írtak ez ügyben az önkormányzathoz, ám az október 9-én keltezett irat-ra a hivatal mind a mai napig nem reagált.

Kutyasors. Anonimitást kérő telefonálónk munkába járva naponta halad el a Dorozsmai úti Benz-Car autókereskedés előtt, s szom-orúan látja, hogy a telepet őrző kutyának még csak egy nyomorult kis viskója sincs. Aggódo állatbarát-ként hívott bennünket, hi-szen esőben, ködben, hó-ban, fagyban kint didereg a németjuhász kutyá.

Elveszve. Hétfőn 12.40-kor felejtette olvasóknk a Rókusi postán pénztár-cáját, a megtalálónak üzeni, hogy a pénzt megtarthatja, de a számára pótolhatatlan iratokat és családi fényké-peket juttassa vissza az iga-zolványban lévő címre. A József A. sgt.-Budapesti krt. kereszteződésnél lévő és a Hóbiárt bisztró előtt lé-vő villamos megálló közötti szakaszon veszett el egy kulcsesemő, melyre a 321-411/214-es számon várnak. Illés Németh Istvánnak az irattárcájára tűnt el pótolha-tatlan okmányokkal, jutal-mat is ígért a megtalálónak. Átvehető tárgyak is van-nak: a Viszt utcai Gödi Ét-teremben T. Z. diákigazol-ványát lelték meg, egy főis-kolás lány Tarján Bisztró előtt felejtett fekete mappá-jáért pedig a 483-637-es számon jelentkezhet.