



■ **Közraktárjegy Szegeden**

Olyan, mint egy óriási zálogház

A Hanza fél évvel ezelőtt azzal a céllal jött létre, hogy felújítson és a bankok közreműködésével elterjesszen egy, a második világháború előtti Magyarországon jól működő konstrukciót, a közraktárjegy intézményét. Az ötmillió forint alaptőkével létrejött társaságot egyébként két közgazdász és két jogász jegyzi. Abból indultak ki, hogy *a mai magyar hitellezési gyakorlat kulcskérdése a hitel fedezetének biztosítása*, illetve az: szükség esetén milyen gyorsan lehet pénzt csipálni a fedezetből.

Az ingatlant – egyebek mellett – a piac kínálati túlsúlya miatt fenntartással fogadják a bankok, a gépkocsinál elég gyakori az okmányokkal való visszaélés, ráadásul az érték is nagyon ingadozik. A bankgarancia visszaszorulóban van, a váltó nem tölti be a hozzá fűzött reményeket, az árukészlet meg menet közben el lehet

Igazán nem panaszkodhatott a nagyérdemű túlzott szakszerűség miatt dr. Oláh Jánosra, a Szegedi Hanza Közraktározó és Kölcsöntő Kft. ügyvezető igazgatójára tegnap a Royal Szálló éttermében. A volt bankár ugyanis olyan kifejező és közérthető szavakat is használt érvelésében, mint: „kamu, lenyúlás”. Így azután nem csak a jelenlevő köztársasági megbízott, dr. Farkas László, valamint a bankszakma neves személyiségei, hanem a gazdaságtól távolabb álló sajtó képviselői is hibátlanul követhették az okfejtést.

adni. A pénzüntézetek túlzott óvatossága talán érthető, de néha már a vállalkozásokat gátolja.

Megoldás? Csinálj egy nagyon nagy zálogházat – ezt a kifejezést egyébként az ügyvezető ilyen direktben nem használta – és nevezd el közraktárnak. (Szegeden ez a medencés kikötőben kap helyet.) A forgalomképes termék – kezdetben tőzsdei cikkek – ellenében bocsáss ki közraktárjegyet, az árut lakatold le, s ta-

lán meglágyítod a szigorú bankárok szívét.

Ha a pénzüntézet tényleg biztonságban tudja a mindenképpen forgalomképes fedezetet, a valóságos érték bizonyos százalékáig könnyebben ad hitelt. Az egyik kulcs természetesen az, mennyire értékeli az árut a közraktárnokok, illetve ezt a becslést mennyire fogadja el a bank. (A hitel nagyságát a pénzüntézet dönti el, de a kft. nem ajánlja a becsérték 50 százalékánál

nagyobb hitelt.) Kezdetben valószínűsíthetően minden tétel beraktározását megelőzi a pénzüntézet és a közraktár egyeztetése, s kéz a kézben tanulják majd a régi-új rendszert.

A tevékenység alapvető célja tehát, hogy a hazai pénzpiacra a rövid lejáratú hitelezéshez megfelelő fedezetet biztosítsanak. A közraktár vállalja, hogy a zálogjegy fejében a felvett hitelt visszafizeti a banknak, ha az ügyfél időközben „felborul”. Ez úgy történik, hogy az árut értékesítik, majd a zálogjegyen feltüntetett hitel erejéig kielégítik a bankot. Természetesen a közraktárnokok már menet közben is tapogatóznak, hogy amikor értékesíteni kell az árut, tudják, merre is induljanak.

A Hanza keresi azokat a pénzüntézeteket, amelyek folyamatosan rendelkeznek rövid távú forrással, és a bankközi kamatoknál magasabb üzleti bevételt akarnak elérni, biztonságos hitelezés mellett. Nélkülük ugyanis nem megy. Nem utolsó mondatként hangzott el, végszónak azonban megfelel: a cég nem érzi kudarcnak, ha az első betárolásra néhány hónapot várnia kell. Fő a biztonság.

Kovács András

■ **A szenvedő alanyok állásfoglalása**

A gyógyszerészek megunták a huzavonát

Csongrád megye beosztott gyógyszerészei is meghívást kaptak a tegnapi gyógyszerértárgyvezetői ülésre, amelynek előadója Kölnér Ferenc, a Területi Önkormányzatok Országos Szövetségének főtítkára volt. A Csongrád Megyei Gyógyszertári Központ igazgatója, Rákos Gyula azért tartotta fontosnak a TÖOSZ főtítkárának meghívását, hogy a gyógyszerári privatizációval kapcsolatos információk a másik fél szájából is elhangozhassanak a gyógyszerészek nyilvánossága előtt. Nevezetesen: az önkormányzatok képviselője is elmondhassa az érdekelteknek, ha az önkormányzatok kerülnek ki győztesen a jelenleg folyó – önkormányzatok kontra magyar állam – perekből, hogy milyen elképzelésük van a patikák és gyógyszerári központok privatizációjával kapcsolatban.

Mint korábbi híradásainkból ismeretes, az ország több megyei önkormányzata áll perben az állammal annak eldöntése érdekében, hogy állami vagy önkormányzati tulajdonban vannak a gyógyszerári központok, és a körük szerveződött patikák. Következésképpen az ÁVÜ, vagy az önkormányzatok jogosultak az immáron több mint két éve esedékes patikaprivatizációra.

Amennyiben az állam kerül ki győztesen a perekből, s az ÁVÜ privatizál, a magánosítandó patikák gyógyszerészei

felvehetik az E- hitelt patikáik privatizációjához.

Amennyiben a perek a megyei önkormányzatokat hozzák ki győztesen, a következő ajánlatokkal kínálnák meg a gyógyszerészeket:

Mindenekelőtt részvénytársaságokká alakítanák a gyógyszerári központokat, 10 százalékos tulajdonosi részt adva az ott dolgozóknak, 90 százalékot juttatva a megyei önkormányzatoknak. Az önkormányzat, mint tulajdonos, 3-5 évig nem tartana igényt az öt megillető osztalékra. Az alap kezeléséről az rt. gondoskodna, s ebből segítené a veszteséges patikákat, létesítene új gyógyszerárakat a patika-hiányos területeken, s ebből végezne rekonstrukciót, valamint fedezné a privatizáció költségeit. A privatizációban résztvevő patikusoknak nem hitelt, hanem részletfizetési kedvezményt adna. Ezek az ajánlatok azonban nem realizálódhatnak addig, amíg nincs döntés a tulajdonjogi kérdésekben.

A TÖOSZ főtítkára végezte el elmondta, hogy a Csongrád megyei önkormányzat által kezdeményezett per legutóbbi tárgyalásán a Belügyminisztérium képviselője nem jelent meg, ezért volt szükség a halasztásra. A helyi bíróság megelégedett, hogy az Alkotmánybírósághoz fordul az ügyben, amint azt – ügyészi indítványra – már megtette Eger város bírósága.

A Csongrád Megyei Gyógyszertári Központ kibővített gyógyszerértárgyvezetői értekezletének résztvevői megállapították, hogy az évek óta zajló kilátástalan tulajdoni vita eldöntésének folytatása nem szolgálja sem a lakosság, sem a gyógyszerész-társadalom, sem az önkormányzatok érdekeit. A jogi szabályozás hiánya, a tulajdoni vita eldöntése nehezíti vagy ellehetetleníti a gyógyszerárak teljes körének tulajdonlását. Ezért az értekezlet – többségi határozattal – felhívással fordul a Magyar Köztársaság kormányához, a Magyar Gyógyszerész Kamara Országos Elnökségéhez, az Országos Önkormányzatok Érdekszövetségéhez illetve az Önkormányzatok Gyógyszerészeti Konzultatív Fórumához, hogy haladéktalanul üljenek tárgyalóasztalhoz a megállapodásra törekvő szándékával. A kibővített értekezlet résztvevői elvárják, hogy néhány hétnél nem hosszabb időn belül juszanak kölcsönös kompromisszumok árán olyan megoldásra, amely képes kielégíteni mind az ellátandó lakosság, mind a gyógyszerárban dolgozók egzisztenciális igényeit.

K. K.

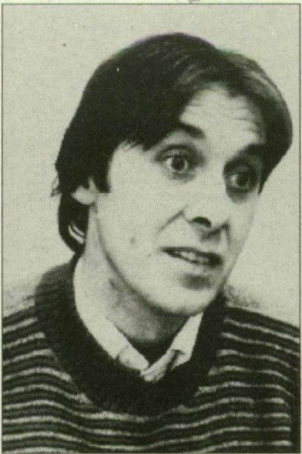
Még több mint 200 azon állami vállalatok száma, amelyek ez év közepéig átalakulásukat meg sem kezdték. Az átalakulás a privatizáció technikai feltétele, célja, hogy a befektető egy vagyonértékésen átesett, társaságként működő vállalatot vásárolhasson. Mint az Állami Vagyonügynökségben közölték, a több mint 200, még átalakulás előtt lévő vállalatnak legkésőbb ez év végéig társasággá kell alakulniuk az erről szóló jogszabály, az 1992. évi LIV. törvény értelmében. Az ily módon átalakuló vállalatok úgynevezett különleges szabályok szerint válnak társasággá. Az átalakulás különleges szabályai azokra a vállalatokra vonatkoznak, amelyek átalakulásáról a vagyonügynökség ez év közepéig nem döntött, vagy kisebb cégről lévén szó, az önprivatizációs program keretében sem kötött

Vállalat-átalakítások

A privatizáción akarnak könnyíteni

szerződést szakértővel. A különös szabályok alapján átalakuló cégeknek nem kell átalakulási tervet készíteniük. Mőlőzhetik a vállalati dolgozók számára kibocsátandó vagyonjegyek sorsáról szóló intézkedéseket, és nem kell tervezetet készíteniük az önállóan működethető vagyonrészek értékesítésének lehetőségeiről sem. Ezzel a folyamat felgyorsítását, a privatizáció megkönnyítését kívánja elősegíteni a törvény és alkalmazója, a vagyonügynökség.

„Anyegin távol áll tőlem, de szeretem” - mondja Busa Tamás



Fotó: Révész Róbert

A pénteki premier után tegnap este újra Busa Tamás énekelte Anyegin a Szegedi Nemzeti Színházban. A szimpatikus baritonistával még a főpróba előtt a színház büféjében beszélgettünk.

■ Anyegin spleenes, cini-kus figurája nekem úgy tűnik, civilben meglehetősen távol áll öntől. Hogyan lehet megbírkózni így is a szereppel?

– Őszintén megmondom, csak az utóbbi két héten kezdett érlelődni a szerepformálásom. Andeicsik Pistához – aki a másik szereposztásban énekl – sokkal közelebb áll Anyegin, mert ő az életben is egy kicsit hasonló karakter. Én teljesen más vagyok. Főleg a darab első felében kicsit erőltetnem kell magam, hogy kimért és hűvös legyek, ne pedig lángoló. A rendezőnő instrukciói sokat segítettek abban, hogy ne csak mozgásban, hanem belsőleg is megpróbáljak egy élet-unt, kiégett figurát hozni. Az Anyegin előtt már volt egy szerepem – a Petúr bán –, amivel ugyanilyen sokat küzdöttem, mert tőlem abszolúte távol áll az ilyen ősmagyar, kirohanó, agresszív, „mindent bele”- mentalitás. A korábbi

A miniszterelnök szomorúsága

Antall József kedvetlenül néz ránk az újságok fényképeiről. A miniszterelnöki szomorúság akkor válik érzhetővé, ha elolvassuk a fénykép alatt közölt levelet, amelyben Antall József kifejti, miért lehetetlen az, amit tőle Göncz Árpád köztársasági elnök kér, nevezetesen, hogy a miniszterelnök terjessze elő személyi javaslatát a televízió és rádió elnöki posztjaira.

Antall József – mint levelében megvallja – azért keseredett el, mert a tévé és rádió körül előállott helyzet teljesen a kormánykoalíció szándéka ellen való, hiszen ők mindig, mindent megtettek a megegyezés érdekében. „Nem mulaszthatom el ugyanakkor annak megemléztését, hogy a médiumtörvényjavaslat parlamenti elvetésével milyen kárt okoztak az ellene szavazó ellenzéki pártok...” – írja a kormányfő.

Aki átnézi a válaszlévlé megjelenését kíséző elemzéseket, a miniszterelnökhöz hasonlóan maga is elszomorodik, csak hogy egészen más indítatásból. Kiderül ugyanis, hogy a jószándékú, de lehetetlen helyzetbe hozott kormányerők, és az örökösen akadémuskodó, kerékkötő ellenzék fekete-fehér figuráinál azért árnyaltabb a kép.

Mert lássuk csak, mi is történt 1992. decemberében, amikor a sokat emlegetett, rádióról és televízióról szóló törvényjavaslatot a Parlament elutasította? December 30-án Kulin Ferenc, a sajtóbizottság MDF-es elnöke így nyilatkozott: „...a törvény koherens, mert van logikája. Logikája az, hogy tökéletesen működésképtelen. ...Én jó lelkiismerettel senkinek sem tudom ajánlani, hogy ezt a törvényt megszavazza.”

Ezek után a képviselők igen szavazat nélkül, 122 ellenszavazattal és 170 tartózkodással elutasították a rádióról és televízióról szóló törvényjavaslatot.

Antall Józsefet cserben hagyhatta a memóriája, miközben Göncz Árpádnak szóló levelét fogalmazta. Mint ahogy nem emlékezett arra sem, hogy az alkotmányügyi bizottság a törvényt „feles jogszabállyá” nyilvánította, ezt pedig az ellenzék önmagában nem is tudná leszavazni – erre Haraszti Miklós (SZDSZ) emlékeztetett.

A miniszterelnök tehát (finoman szólva) pontatlan... Csúcs és Nahlik urak viszont megerősítve érezhetik magukat, folytathatják a „boszorkányüldözést”, kedvük szerint.

Mi pedig nézhetjük, mi történik, úgy sincs más választásunk. Fél év múlva viszont lesz.

Ogls Pk

MB
MODUL-BAU
Pl: E 7-42 2111 Ft áfával ▼ E 7-54 2653 Ft áfával
A-12 631 Ft áfával ▼ AD-15 881 Ft áfával.
MODUL-BAU ÉPÍTŐIPARI KFT.
Szeged, Csongrádi sgt. 27. T.: 491-022
Nyitva tartás: h-p. 7.30–16.30, sz.: 8–12 óráig.

Árrendelőmenny!
„E” jelű födémgerendák ▼ „A”-„AD” jelű áthidalók ▼ „PK” födémepallók
Házhoz szállítva

lagja, csak azt mondhatom neki, hogy szorít, présel vagy nem jól artikulál, s gyakorlattal rávezethetem a helyes útra. Egy hangszeres zenésznek ha tehetségtelen a tanára, akkor legfeljebb elmegy a kedve a hangszerétől. Egy énekesnek tönkre mehet a hangja és egy életre padlóra kerülhet.

■ Ritkán szokták a tanítást és az éneklést egyszerre művelni.

– A tanítás egyelőre csak másodállás lenne. Az énekesek általában pályájuk végén kezdik el a sok strapával, beszéddel, bemutatással, idegfeszültséggel járó tanítást, mert az aktív énekléssel együtt fizikailag, szellemileg, hangilag rendkívül megterhelő. Megtiszteltetés számomra, hogy felkértek, ha meg lesz a végzettségem, akkor valószínűleg el is vállalom. Most még korai erről beszélnem.

■ Milyen új feladatai lesznek a színházban a közeljövőben?

– Jövő tavasszal a Macbeth, ami egy gyilkos szerep. 300 tömény oldal. Nem tudom, hogy az én színpadi múltammal szabad-e már ezt elvállalnom, ráadásul a figura is meglehetősen távol áll tőlem. Egyelőre csak lapozgatom a partitúrát, korrepetitor nélkül ismerkedek vele.

Hollósi Zsolt