



Fotó: Schmidt Andrea

■ Egy hatvanéves legenda vége?

Kávét – hab nélkül, avagy a piac farkastörvényei a Stühmert sem kímélik

Ami már bizonyos: a Csemege-Julius Meinl Részvénytársaság tizennégy hasonló üzlettel együtt *meghirdette a szegedi Stühmer bérleti jogát is*. Hírlik, hogy fotó-optikai üzletet kívánnak nyitni a hatvanegyedik évében járó nevezetes szegedi üzletben. Telefonon felhívtuk *dr. Mikus Tamás* budapesti ügyvédet, akit a Meinl-cég bízott meg a boltok értékesítésével.

– Valóban eladó a szegedi bolt. A pályázat határideje október 6-án lejárt. A tizenöt üzletre sok pályázat érkezett, de a szegedi boltról nem adhatok bővebb információt, csak azt tudom megerősíteni, hogy arra is akad vevő.

■ **Miért árulja a Meinl-cég azt, amit alig másfél éve vásárolt meg az előprivatizáció kapcsán?**

– Az rt. igazgatóságának határozott üzleti elképzelései vannak: nagy, ezer négyzetméter feletti üzletekben gondolkodnak. A Stühmer pedig

csak 272 négyzetméter. Ezért a hirdetés.

Tegyük hozzá, hogy ezt már akkor tudták, amikor másfél éve megvették. Az ügyvéd úr – titoktartási kötelezettségére hivatkozva – nem árulta el sem azt, hogy mennyiért kínálják a boltot, sem azt, hogy ki, vagy kik versengenek érte. Csak sejteni lehet, hogy a Főfotó, egy svájci céggel karöltve szeretne itt fotó- és optikai szaküzletet nyitni. Igaz, ebből legalább egy tucat van már a környéken, de ez már legyen az ő gondjuk. Úgy tűnik, nekik megéri, hiszen egyesek huszonöt milliós vételárról is beszélnek – s mindezt az üzlet bérleti jogáért.

– Tizennégy évet töltöttem a Stühmerben, s most nem tudom mi lesz velünk – küszködik a könnyeivel Széles Zoltánné üzletvezető – Nagyon fájjaljuk, hogy hatvan év után le kell húzni a rolót. Nyáron sok visszatérő külföldi vendögünk volt, a szabadtéri

színpadok is idejártak egy-egy habos kávára.

■ **Azt hallottam, felajánlotta a Meinl-cég, hogy a dolgozók is megvehetik az üzletet.**

– Valóban, de mondja meg, miből? Nekünk a legjobb ajánlattevővel azonos összeget kellene fizetnünk. Márpedig ennyi pénzünk soha sem lesz.

■ **Hitel?**
– Szóba se jöhet. Ezt a boltot már privatizálták, így most kedvezményes banki hitelt sem kaphatunk.

Az is kiderült, hogy hosszú éveken át nyereséges boltot üzemeltettek a szegediek. Az idei az első év, amikor veszteségbe billent a mérleg. A piac farkastörvényei pedig nincsenek tekintettel a szegedi

vásárlók lelkivilágára. Ráadásul jogszabály sem védi a patinás üzletet, hiszen egyszer már elkelt az előprivatizáció során: így a profilkötöttség is megszűnt. Csak úgy ne járjunk ezzel is, mint több belvárosi bolttal: visszafordíthatatlanul eltűnik egy szép szegedi színfolt, s azután a vállalkozók egymásnak adják a kilincset, ha nem jön be a számításuk.

Hírlik, hogy az önkormányzat is megpróbálta megmenteni a Stühmert. De eddig nem sok sikerrel.

– Megfordult a fejünkben, hogy megveszi a város a bérleti jogot, de tudásunk szerint olyan magasak az ajánlatok, hogy az önkormányzat labdába se rúghat – mondja dr. Polyák Katalin csoportvezető.

■ **Megtagadhatja a polgármesteri hivatal a bérleti jog átadását?**

– A törvény szerint nem. A bentlakó szabadon értékesítheti, profilkötöttség nélkül.

Úgy tűnik, az önkormányzat tehetetlen ez ügyben, hiszen nincs 25 milliója a Stühmerre. Ráadásul irreálisan magasnak tűnik a „kiszivárogtatott” vételár. A lakástörvény életbelépésének közeledtével ugyanis felértékelődtek az üzletek bérleti jogai is. Ha változatlan marad a törvény betűje, akkor az új bérló hamarosan – és főleg olcsón – megveheti majd a Stühmert.

Gondoljuk csak végig: a Csemege annak idején ingyen jutott a bérleti joghoz. Most ezt adja majd el a jogutód: huszonötmillióért. Szépen beleszaladtunk a magunk kitalálta privatizációs csapdába: Szeged pedig szegényebb lesz egy legendával.

Kávét lesz még máshol is! – mondhatnánk, de a Stühmer habja!!!

Rafai Gábor

Beiskolázunk 1994. február 1-jével indulóan a GAZDASSZONYKÉPZŐBE érettségizett lányokat.

Képzési idő 1,5 év (3 félév) teljes bentlakással.

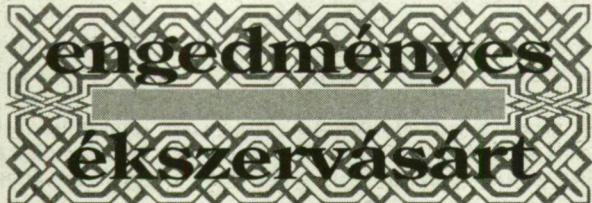
Felvételi feltétel:

- gimnáziumi vagy nem mezőgazdasági szakközépiskolai érettségi, - egészségügyi alkalmasság!

Jelentkezés: 1993. november 15-ig személyesen, vagy levélben!

Cím: Mezőgazdasági Középfokú Szakoktatási, Továbbképző és Szaktanácsadó Intézet
6440 Jánoshalma, Béke tér 13. Pf.: 55. Telefon/fax: 77/321-746.

Szegeden, a Kígyó u. 6. szám alatt (Express Utazási Irodával szemben) az „Aranykígyó Bt.”



engedélymentes
ékszer vásárlást
rendez, 1993. október 12-16-ig
ezenkívül vásárolunk:
– törtaranyat
– fazonaranyat (biz. értékesítés)
(900 Ft-tól 1900 Ft-ig)
– azonnali ultrahangos
ékszersztisztítás.

Rendőrség, mint kísérleti műhely

Interjú dr. Pintér Sándor országos főkapitánnyal

A Mindszenti rendőrség avatójában dr. Pintér Sándor országos főkapitány rövid avatóbeszédében abból indult ki, hogy Mindszent, az egykori község, a mai város, keveset érzékelt abból a bűnözési hullámból, amely a '90-es évek elején elárasztotta az országot. Az évi 40-50 bűncselekmény, a hasonló települések szintjén, alatta marad az országos átlagnak. Mégis, mi készítette a helyi és országos szerveket arra, hogy rendőrsőt építsenek Mindszentre? Előbe szeretnénk menni a nemkívánatos eseményeknek – jelentette ki az országos főkapitány. Meggyőződésünk, hogy megfelelő támogatással, technikai háttérrel bizonyítható, miszerint egy ilyen őrs állománya szilárd közbiztonságot jelent, és visszaszoríthatja a bűnözés esetleges növekedését. Kiemelten kezeljük az ilyen kísérleteket.

Pintér tábornokhoz széles érdeklődésre számot tartó kérdéseket tettünk fel:

■ **Közismert, hogy Antall József miniszterelnököt távolléte alatt Boross Péter belügyminiszter helyettesít. E tény következtében módosult-e a kapcsolat a BM és a rendőrség felső irányítása között?**

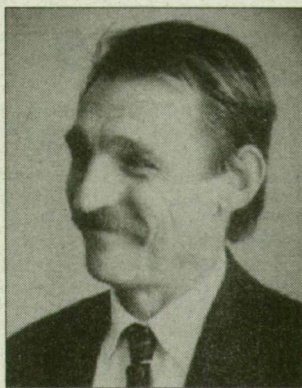
– Nem. Nyilvánvalóan több teher hárul az államtitkárokra, miközben a belügyminiszter a szélesebb kormányügyekkel foglalkozik. Mi egyértelműen végezzük továbbra is a magunk munkáját.

■ **Magyarországon az adótitok rendkívüli merev értelmezése – feltételezésünk szerint – hátráltatja a gazdaságvédelmi osztályok munkáját. E téren milyenek a tapasztalatai?**

– Az adótitok merev értelmezése egyértelműen elősegíti a gazdasági bűncselekmények elburjánzását. Az APEH szakembereivel közös javaslatot terjesztettünk elő a szervezett bűnözés visszaszorítására. A belügyminiszter elfogadta, s jelenleg egy törvényelőkészítő csapat dolgozik a finomításán.

■ **Az őrző-védő gazdasági társaságok felügyelete nem érdeke a rendőrségnek? Mind nyilvánvalóbb, hogy ezen kft.-ken keresztül – tisztelet a kivételnek – a bűnözők esetleg bejuthatnak például a pénzügyzetekbe... A legutóbbi bankrablás mintha ezt sejtetné...**

– Immár négy éve, 1989 óta kész a rendőrség javaslata az őrző-védő tevékenységet és magánnyomozást folytató gazdasági társaságok felügyeletéről. Nem rajtunk múlt, hogy e javaslat jelenleg nem bír törvényerővel. Sajnos, ilyen



Fotó: Enyedi Zoltán

őrző-védő társaságoknál már körözött bűnözőket is fogtunk el... Ezek tulajdonképpen fegyveres csoportok, nyilvánvaló, hogy a személyek priuszának ellenőrzése megkönnyítené a bűnüldözők munkáját. A magánnyomozás feltételeit is szigorú szabályok közé kell szorítani.

■ **Az úgynevezett „olajügyek” felderítésében mennyire összehangolt a rendőrség, a honvédség, a pénzügyőrség és az APEH munkája? Kéi az irányító szerepe?**

– Egyértelmű a válaszom: az összehangolás a rendőrség feladata, mivel bűnügyről van szó. Az együttműködést jónak minősítem. Például Gyarakai Károly honvéd vezérőrnaggyal az elhárítás vonatkozásában kitűnő kapcsolatokat létesítettünk. Ez csak egy példa, de a másik két szervvel is kéz a kézben dolgozunk.

■ **Külföldi bűnüldözőkkel ez ügyben szükség volt-e a munkakapcsolatok felvételére?**

– Az olajügynek egyelőre nincs, tudásunk szerint, nemzetközi vonatkozása. A mintegy 50 bűncselekményben 130 gyanúsítottat tartunk számon, civileket, katonákat egyaránt. Ötven személy van előzetes letartóztatásban. Teljes körben még nem tisztáztuk e bűnsorozatot, feltételezhető, hogy bővül a gyanúsítottak köre.

■ **Az ország első rendőreként jó szónoknak bizonyult. Belátható időn belül avat-e négyszáz új rendőrsőt az országban, mint ahogy a belügyminiszter tervezi?**

– Igyekezzünk, de az ünnepi alkalmak mellett a hétköznapiakra helyezzük a hangsúlyt. Nem szabad elhanyagolni a bűnmegelőzést, mint az egyik alapvető tennivalónkat. A Mindszenti rendőrség is arra szolgál: kísérleti műhely, ahol „előbe megyünk” a nemkívánatos jelenségeknek.

Pataki Sándor

Halálos balesetek

Szeptember 9-én, délidőben, egy honvéd vezette azt a személygépkocsit, amelynek volánja mellett, Sándorfalva és Szeged között, későn észlelte az előtte haladó kerékpárost. A szembe jövő forgalom miatt nem tudta elkerülni az 55 éves K. J. szegedi lakos, s bár blokkolóra fékezett, elütötte. A szerencsétlenül járt férfi kórházba szállítás után elhunyt.

Szeptember 10-én 19.30 órakor a kishomoki elágazásnál haladt az a Tisza Volán busz, mely elé az egyik dűlőútról, a kerítés takarásából kerékpárt toló férfi lépett. A

buszvezető fékezett, irányt változtatott, ennek ellenére elütötte a 39 éves F. J. óföldéki lakost. A kerékpárt toló férfi életét veszítette.

ÁRKÁD TEXTILHÁZ AJÁNLATAI	
Import kapucnis póló (vastag):	780 Ft
Szővetnadrág:	1800 Ft
Vászon boxer alsó:	80 Ft-tól
Pamut boxer alsó:	140 Ft
Füzlő:	50 Ft
Női szoknyák:	1400 Ft-tól
Női vászonnadrág:	520 Ft
Bébi kantáros farmer:	375 Ft
Bébitakarók:	516 Ft
Bébi paplangarnitúra:	1280 Ft
Imp. takarók:	1440 Ft-tól
Olcsó méterárak, lakástextiliák!	
Feldolgozóknak, viszonteladókknak engedmény! Cím: Szeged, Bartók tér	
Zsinagóga árjáró Nyitva: 9-17-ig.	

Lejebb mentünk, hogy Ön feljebb léphessen.



Pontosan ugyanazt a minőséget, megbízhatóságot, szilárd szervizháttérrel, biztos alkatrészelést, kedvező lízing- és részletfizetési lehetőségeket kínáljuk, mint eddig, csak éppen jelentősen kedvezőbb áron. Tesszük mindezt azért, hogy elérhetőbbé tegyük autóinkat azoknak, akik számára az áhított Volkswagen megvásárlását egyes-egyedül behatárolt anyagi helyzetük nem tette lehetővé. Új áraink természetesen nem akciós jellegűek, és nem csak a raktáron lévő, hanem az új megrendelésre leszállítandó gépkocsikra is érvényesek.

Egy kis izellő új árainkból:	
Volkswagen Golf CL 1,4 kat.	1 270. 000.-
Volkswagen Golf CL 1,6 kat.	1 553. 000.-
Volkswagen Golf CL 1,9 TD kat.	1 794. 000.-
Volkswagen Vento CL 1,4 kat.	1 576. 000.-
Volkswagen Vento CL 1,6 kat.	1 704. 000.-
Volkswagen Vento CL 1,9 TD kat.	1 890. 000.-

* ÁHÍVDM árak, átlagos számokra

Brill Kft. / Kecskemét
6000 Kecskemét, Halasi út 32.
Tel: 76/486-001, 486-002
Fax: 76/486-003



Volkswagen.
Biztos lehet benne.