

Beépülhet az Arany János utcai saroktelek

Átrium irodaház



Dr. Bózsó Miklós, a szegedi Limit Tanácsadó és Vagyonértékelő Kft. cégvezetője új elképzelésekkel kereste meg szerkesztőségünket. Amerikai beruházásban irodaházat terveznek építeni a saroktelekre, mégpedig az Euro Holding nevével fémjelvezve, akik Zalaegerszeg központjában már el is kezdtek építeni egy hasonlót. Az egyik komoly érdeklődő az Országos Takarékpénztár Rt. Csongrád Megyei igazgatósága, a pénzintézet a pincerész, az ügyfélternek kiválóan alkalmas földszint, valamint az irodáknak helyet adó első emelet után érdeklődik.

A beruházó, a budapesti Minor Limes Rt. szeretné, ha a kivitelező a Délépítő Kft. lenne, aki amúgy is felvonult már a Kass Szálló mellé, s névjegyet is letette, legutóbb például az új telefonközpont építésénél. Ettől függetlenül természetesen pályáztatják a megbízást. Az irodák értékesítését az előszerződség végző Limit abban bízik, hogy a tulajdonjogot

Meglehetősen sokat írtunk már a Régi Hungáriával átellenben fekvő, az Arany János és a Dózsa György utca kereszteződésében levő saroktelekről, amely a szállodához kapcsolódó elképzelések szerint, annak kiegészítő épületeként – mint az üzemeltetés gazdaságosságának alapfeltétele – funkcionált volna. A szálloda azóta új ruhát öltött, becsomagolták néhány évre a befejezés távoli jövőbe vesző ígéretével, a saroktelek azonban rövidesen beépülhet.

jelentő árak versenyképesek lehetnek, hiszen az önkormányzat a Széchenyi téri tejivó épületében kialakított helyiségeket 40-50 ezer forintos négyzetméteráron kínálja. És ez még csak a bérleti jog, amire jön az időszakos bérleti díj.

Az építkezés akkor kezdődik, ha az irodák háromnegye-

dére van szándéknyilatkozat. Az indulásnál húsz százalékot kell letenni, s hét hónapon belül el kell érni a negyven százalékot. A földszint négyzetméterének irányára százezer forint, az első emeleté 95, a másodiké 85, a harmadiké 75, a negyediké és a tetőtéré 65 ezer forint. (Zalaegerszegen ennél sokkal magasabb átlagárakat sikerült elérni.) Az 3620 négyzetméteres összterületből 285 a mélygarázs, 361 a földszint, és négyszáz négyzetméter körülük az emeletek.

A budapesti Rhédey tervező iroda tervei szerint készülő háromszáz milliós beruházás az önkormányzattal történő egyezség alapján egy régi elképzelést is valóra vált és megépül Szeged első mélygarázsa a Vedres István Szakközépiskola udvara alatt, ami természetesen megoldja az új irodaház tulajdonosainak parkolási gondjait is.

KOVÁCS ANDRÁS

Diákok a centrumban

Ünnepélyes keretek között nyílt meg a Komplex Mentálhigiénés Diákcentrum tegnap délelőtt. Grezsa Ferenc, országgyűlési képviselő köszöntője után rendhagyó szalagvágás következett. Közvéleménykutatást végeztek az iroda alapítói, megkérdezték az utca emberétől, hogy kell-e egy ilyen hely a városban. Az igenlő válaszokat tartalmazó magnószalagot – természetesen meghallgatás után – vághatták át a jelenlévők, a szegedi felsőoktatási intézmények és ifjúsági irodák képviselői. A diákcentrumot több, mint egy éve kezdték el szervezni, a tervek pedig akkor valósulhattak meg, amikor pályázatukat elfogadta a társadalombiztosítás mentálhigiénés kuratóriuma. A Népjóléti Minsztérium mellett támogatjuk még a Köjál is, hiszen az ő helyiségeiket használják.

A Komplex Mentálhigiénés Diákcentrum Szegeden, a Vedres szolgáltató sor 3. szám alatt működik. A kissé hosszú névből elegendő az utolsó tagot megjegyezni, az első kettőből pedig annyit, hogy a többi – névben hasonló jellegű – intézménytől eltérően itt a diákok lelkeivel foglalkoznak. A diákok pszichológusoktól és felkészített, azonos korú segítőtől kaphatnak – egyéni tanácsadás keretében – választ kérdéseikre, problémáikra megoldást. Széles skáláját kínálják a különféle pszichológiai tréningeknek, a választék természetesen az igények szerint bővíthető. Elsősorban a főiskolásokot, egyetemistákat várják hétfőn, kedden, szerdán és pénteken délután négy órától este kilencig.

T. V.

Áralakulás

A fogyasztói árak júliushoz képest 0,8 százalékkal emelkedtek augusztusban, az árszínvonal az elmúlt tizenkét hónap alatt 20,7 százalékkal nőtt. Tavaly augusztusban 0,2 százalékos havi és 34,2 százalékos 12 hónap alatti árnövekedés mutatkozott – állapítja meg a Központi Statisztikai Hivatal legfrissebb jelentése.

Az augusztusi árnövekedést mérsékelte a zöldség- és gyümölcsfélék szokásos nyári árcsökkenése és a ruházati termékek nyárvégi kiárusítása. Ezeket nem számítva az augusztusi áremelkedés 1,2 százalékos. Az idényre jellemzőek nélkül kimutatott június 0,9 és a július 0,7 százalékos mértékénél ez tehát magasabb, aminek oka, hogy a villany-, a gáz- és gyógyszeráremelés együttesen 0,5 százalékkal emelték az árszínvonalat. Augusztusban a villamos energia összességében 21–22 százalékkal, a vezetékes gáz köbméterenként 15 százalékkal került többbe az előző havinál. Ezenkívül augusztusban az élelmiszerek közül a liszt, a cukor, a tojás ára nőtt számottevően. Az élelmiszerek közül a zöldség- és gyümölcsfélék árai összességükben csupán 2 százalékkal voltak drágábbak, mint tavaly augusztusban.

A ruházatközlési cikkek 99,4 százalékos indexe az árengedmények hatását tükrözi.

Az áraknak megfelelően a két felnőtt és két 15 éven aluli gyermek alkotta városi család létminimuma augusztusban 35 ezer 546 forintot tett ki, tavaly augusztusban ugyanezen család típus létminimuma 29 ezer 541 forint volt.

Gyuris György vezeti a Somogyi Könyvtárat Igazgatói nap a közgyűlésen

(Folytatás az 1. oldalról.)

Barátné dr. Hajdu Ágnes és Sáráné dr. Lukátsy Sarolta között megkezdődött a verseny. Annak érdekében, hogy az igazgatói megbízatás szavazása lezáruljon, a közgyűlés kétharmados szavazattöbbséget írt elő, s ezzel a procedúra háromfordulós lett. Az elsőben Gyuris György 18, dr. Marton János 16, Barátné dr. Hajdu Ágnes 6, Sáráné dr. Lukátsy Sarolta pedig 1 voksot kapott, s ez az arány majdnem pontra azonos volt a Kulturális és Közművelődési Bizottság szeptember 15-i, szavazással elért rangsorolási pontozásával.

A titkos szavazás második fordulójában sem kelt el a könyvtárigazgatói szék. Ekkor Gyuris György 22, dr. Marton János pedig 15 szavazatot kapott, ami – a kétharmados többség híján – nem volt elegendő a kinevezéshez. A polgármester javaslatára sor került egy harmadik – nyílt – szavazási körre is, melyben az addig legtöbb voksot kapó Gyuris György már gond nélkül megszerezte a szükséges szavazatszámot, így meghatározatlan időre ő lett a Somogyi Könyvtár új igazgatója.

A napirendi ponttal kapcsolatosan a Délmagyarországon

tegnap megjelent írás két bejelentést is kiváltott. A cikk előzménye: Jenei Ferenc képviselő egy nappal korábban arra kívánta felhívni a figyelmet, hogy a könyvtár igazgatói pályázata politikai lobbyk működési területévé vált. A megvádolt Simoncsics János, a Kulturális és Közművelődési Bizottság elnöke etikai vizsgálatot kért maga ellen. (A késő délutáni órákban ugyanezt tette Jenei Ferenc is). A polgármester határozott hangon visszautasította, valótlannak és felelőtlennek nevezte a lobbyzás vádját.

A délután folyamán a közgyűlés zárt ülésen a Központi Könyha Igazgatóság élére Károlyi Tamást nevezte ki. Ugyancsak zárt ülésen a képviselők tudomásul vették a fegyelmi tanács elbocsátó határozatát Renkő Pál iskolaigazgatóval szemben. A Móra Ferenc szakmunkásképző igazgatói feladatainak ellátásával a közgyűlés továbbra is dr. Abo-nyi Gyulát bízta meg.

A Kulturális Alap felosztásáról szóló javaslatot a közgyűlés elfogadta. (Az alap felosztását részletesen később ismertetjük.)

S. P. S.–P. J.

Csak fújjon, és mehet

A szakmai továbbképzés tulajdonképpen három téma köré csoportosult. Hogyan lehetne csökkenteni a gyorsajtásokból, az ittas vezetésből, a követési távolság be nem tartásából eredő balesetek számát. Hassel úr az országúton közlekedő autó sebességét egy táblával jelzik ki, így az autós szinte szembetalálkozik „saját magával” és azt is megtudja, hogy 10–20 kilométeren belül traffipaxra számíthat. Ugyanakkor azt is ellenőrizheti, hogy saját kilométerórája jól működik-e. Tulajdonképpen a rendőrség egy szolgáltatást nyújt neki. Ezeket a berendezéseket olyan helyen kell elhelyezni, ahol gyakoriak a balesetek. Statisztikák igazolják, hogy hatásos.

Az autósok kedvét az ivázzattól leginkább úgy lehet elvenni, ha lépten-nyomon ellenőrzik őket, vagy legalábbis soha nem tudhatják, mikor szólítják ki a sorból egy 20 másodperces tesztelésre. A követési távolságot be nem tartókat több ponton figyelemmel kísérik és ha az illető notórius „rámászik” az előző kocsi, akkor félreállítják, figyelmeztetik.

Tegnap délután a 47-es úton tartottak bemutatót az említett

módszerek gyakorlati alkalmazásából. A szondázás villámgyorsan haladt – az autósok egyike sem volt ittas! –, a Mazda tetőjére helyezett táblán felvillanó számok lassításra sarkallták az arra közlekedőket.

A finn közlekedési szakember szerint a rendőröknek úgy kell dolgozniuk, hogy ténykedésükkel a közlekedők érdekeit szolgálják, az autósok érezzék: minden ellenőrzés az ő érdekében történik.

Dr. Irk Ferenc közlekedési kriminológus, kutató úgy vélekedett, hogy minimális anyagi ráfordítással is sokat lehetne javítani a közlekedési rendőrök munkájának technikai feltételein. Nem is pénzre van szükség elsősorban, hanem szemléltetváltásra. A rendőri munka eredményességét nem a büntetések összegében, hanem a balesetek számának csökkenésében lehet igazán mérni. A jövőben erre kell törekedni, valamint arra, hogy a lakosság több információt kapjon, állandóan érezze, hogy a rendőrség dolgozik és érte dolgozik.

Úgy látszik, hogy a finn és a magyar szakember elképzelése nagyon hasonló pályán mozog.

V. FEKETE SÁNDOR

KÖZÉLETI NAPLÓ

MA VÁLASZTÁS FÉLIDŐBEN. Dr. Szilárd András és Tápé vendége: Fodor Gábor (a Fidesz parlamenti képviselője, az Emberi jogi, Kisebbségi, és Vallásügyi Bizottság elnöke) 17 órától a tápéi általános iskolába várja az érdeklődőket.

DR. SALLAI MIKLÓS párt-támogatás nélküli független jelölt személyes beszélgetésre hívja a választópolgárokat 17 órára, az Általános Iskola 2-es számú épületébe (Honfoglalás u. 71.).

AZ MDF székházban (Római krt. 31.) 17 órától dr. Kiss Lajos ügyvéd jogi tanácsadást tart.

AZ ANTALL-KORMÁNY KÉT ÉVE A FIDESZ SZEMSZÖGÉBŐL: Fodor Gábor előadása és fóruma 19 órától a Victor Hugo utca 5. szám alatt.

A SZEGÉNYEK NEMZETKÖZI SZÖVETSÉGE 19 órakor Kükékházban, a kultúrházban alakuló közgyűlést tart, melyre meghívja Kükékháza, Újszentiván és Tiszsziget lakóit.

Egy fuvar – négy menet!

Kamionos lányok 8 ezerért

Pisztoly vagy revolver?

Majd kisül!

Nem ér rá meghalni a dorozsmai motoros!

Mit keres az anyós a nejlón limuzinban?

A baba bája!

Indul a gyermekzsépség-verseny!

Mit mond a kínai horoszkóp?

Patkány ön vagy vaddisznó?

A házhoz repülő világ

Megjelent!



Zemplényi New Yorkban?

Az MTI információi szerint néhány napja jelzés érkezett a magyar rendőrséghez arról, hogy az Interpol által körözött Zemplényi György ex-űszóme-nedzser New Yorkban tartózkodik. A Zemplényi-üggyel foglalkozó Peer Tibor alezre-des, a BRFK gazdaságvédelmi osztályvezetője elmondta: olyan információt kaptak, amely szerint Zemplényi György az amerikai rendőrség látókörébe került. Az amerikaiak az Interpolon keresztül kérték, hogy a két ország között meglévő jogsegély-egyezmény alapján a magyar Igazságügyi Minisztérium hivatalosan kérje Zemplényi György elfogását, illetve kiadatását.