

# DÉLMAGYARORSZÁG

77. évfolyam, 301. szám  
1987. december 22., kedd

A MAGYAR SZOCIALISTA MUNKÁSPÁRT  
SZEDED VÁROSI BIZOTTSÁGÁNAK LAPJA

Havi előfizetési díj: 43 forint  
Ára: 1.80 forint

## Karácsonyi ajándék Szegednek

**Részvénytársaság  
alakult a Hungária  
helyreállítására**

Anno Domini 1897 (az Úr 1897-ik évében) — a málladozó vakolatból előtűnő, a felépítés idejét hirdető felirat még messzebből is ki-vehető. A millenniumot követő évben elkészült épület — az egykori Kass-kávéház — megálmódói bizonyára nem gondoltak arra, egyszer eljön majd az az idő is, mikor romos, pusztulásra ítélt hodályhoz lehet leginkább hasonlítani mesterműüket. Tíz év óta figyeljük, mint vív egyre kilátástalanabb küzdelmet támadóival, s tiz év óta reménykedünk abban: egyszer majd csak történik valami Szeged nagy múltú, s közkedvelt épületének megmentésére.

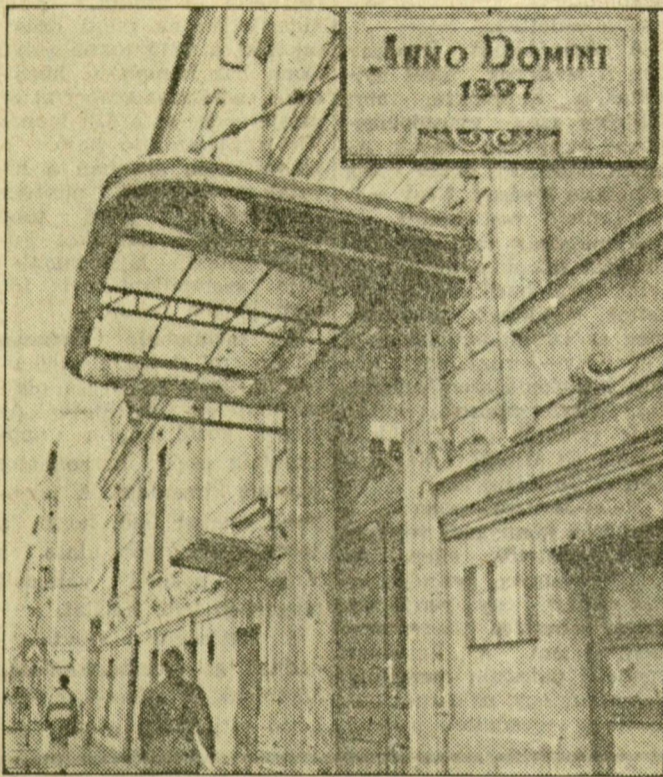
December 11-én Debreczeni Kálmán, a Befektetési Bank (BB) igazgatója a bank szegedi fiókjának megnyitáskor bejelentette: a BB Régi Hungária Szálló néven 110 millió forintos alaptőkével részvénytársaságot alapít városunk talán legnépszerűbb szórakozóhelyének helyreállítására és üzemeltetésére. A fent megjelölt alaptőkéből a BB 60 millió forintot jegyez.

Hosszú évekig szinte semmi sem történt az épület helyreállítása érdekében, és most... De hogyan is kezdődött a városi tanács és a BB együttműködése? Csonka István, Szeged Megyei Városi Tanács elnökének általános helyettesével és Debreczeni Kálmánnal beszélgettünk a közös vállalkozás létrejöttének körülményeiről, s az elképzelésekről.

Cs. I. — A városi tanács már korábban is kereste a megoldást a Hungária rekonstrukciójára — kulturális központ, tudományok háza, illetve termál szálló létesítésének gondolata is felmerült —, s a szükséges pénzügyi fedezet híján egyre inkább a vállalkozás útján történő megvalósítás került előtérbe. December 2-án megkerestük a BB-t, s kértük: működjön közre az épület eredeti állapotában történő helyreállításában.

Ettől kezdve felgyorsultak az események. A BB december 11-i válaszelevelében, pontosabban közigazgatási és jogi tervezetében a fentebb leírtak szerint felajánlotta együttműködését. A Dél-magyarországi Tervező Vállalat átalakítási tanulmánytervében foglalt elgondolásokkal egyet nem érve 45—60 szobás (90—120 személy fogadására alkalmas) három-négy csillagos szintű szálloda létrehozását javasolta; garantálva, hogy a Hungáriát klasszikus belsőépítészeti értékeinek megtartásával eredeti állapotához állíttatja helyre, s két-két és fél éven belül a nagyközönség rendelkezésére bocsátja.

A Hungária korábban nemcsak Szeged egyik szállodája, szórakozóhelye volt — jelképpé is magasztosult a szegedi köztudatban.



Cs. I. — Így igaz. Hangulatilag is hozzátartozott a városhoz, s erősítette az egézséges lokálpatriotizmust.

D. K. — A részvénytársaság felhívással fordul majd Szeged lakosságához avégett, hogy dokumentumokkal, fényképekkel, rajzokkal, metszetekkel, esetleg a Hungáriából származó tárgyakkal segítse a szálloda minél korhűbb helyreállítását.

— A rendkívül leromlott, 15—30 százalékos álagú épület jelenleg a Délép kezelésében van.

Cs. I. — A kezelői jog átadásáról a Délép vállalati tanácsa a közeljövőben fog dönteni.

— Belülről hogyan néz majd ki a Hungária?

D. K. — A harmincas évekbeli állapotában, minimális szobaszám-bővítéssel kívánjuk kialakítani a belső tereket. Mind az emeleti, úgynevezett Rózsaszín-terem, mind a földszinti nagyterem alkalmas koncertek és konferenciák rendezésére. A zónázót is helyreállítjuk, s ha a részvénytársaság elfogadja, a fölöslegessé vált szentároló pincék helyén vendéglátóipari egységeket létesítünk. A kávéházban pódiumszínpad is lesz.

— A megyei és a városi tanács is jegyez majd részvényeket. Milyen értékben?

Cs. I. — A Csongrád Megyei Tanács és Szeged Megyei Város Tanácsa az elképzelések szerint 10—10 millió forint tőkebefektetéssel vesz részt a vállalkozásban. A tanácsok a részvényvásárláson túl a hetedik öt éves tervükben szereplő, a Hungária felújítására szánt mintegy 70—80 millió forinttal járulnak még hozzá a rekonstrukcióhoz.

D. K. — A részvénytársaság részvénytőkéjét a bank szegedi fiókjánál már lejegyezték, az 1100 darab részvény elkelt. Véllemelhetően túljegyezésre kerül sor, amely sorsáról az alakuló közgyűlésünk fog dönteni. Részvényjegyeket jegyzett eddig például a Domet Ecset- és

Seprűgyár, valamint a Szegedi Vízmevek és Fürdők Vállalat.

— Nekünk szegedieknek vélhetően csupa jó származik majd a részvénytársaság működéséből. De hadd kérdezzem meg: a jelenlegi gazdasági helyzetben — és főként a jövőre gondolva — nem túl nagy rizikó-e ez a vállalkozás a BB-nak?

D. K. — Előzetes számításaink szerint — bár a kockázat mértéke nem hanyagolható el — ha a többi részvényes társ partnerünk lesz a koncepció megvalósításában, a BB éppúgy mint a többi részvényes, megtalálja majd számítását. Vállalkozásaink közül egyébként a szegedi csak az egyik — bár lehet, hogy a legkedvesebbik. Az is lehet, hogy ez a vállalkozás nem lesz túlságosan nyereséges, ám a befektetett pénzünk fedezete ez a nem mindennapi értékű műemlék lesz, mely ebben az értékromboló világban egyre nagyobb értéket képvisel. Az idegenforgalomban ma az unikum az üzlet. Sajnos, ma már semmilyen vállalkozói szellem és ügyesség sem tudja pótolni azokat a pénzüsszegeket, amelyeket a korábbi gazdaságirányítás, az infrastruktúra, így az idegenforgalom folyamatos „karbantartásából” kispórolt.

Debreczeni Kálmán egyébként 26 éves, és nem kevés szál köti Szegedhez. Annak a banknak az igazgatója, amely néhány nappal ezelőtt 5 millió forint összegű alapítványt létesített Magyar Tőzsdealapítvány néven a magyar közgazdaságtudomány támogatására. Elismerésre méltó a városi tanács kezdeményezése is, mert bebizonyította: vállalkozói szellem szükséges, s az értelmes beruházásokhoz lehet partnereket találni.

A Régi Hungária Szálló Rt. alakuló közgyűlését december 28-án délután 1 órakor tartja meg a városi tanács üléstermében.

D. Á. L.

## Ülést tartott a Minisztertanács

A Minisztertanács hétfői üléséről a kormány szóvivője a következő tájékoztatást adta:

A Minisztertanács hétfői ülésén áttekintette a pályakezdő és a műszaki értelmiség anyagi-erkölcsi megbecsülésének helyzetét. Az elfogadott határozat lehetőséget teremt a pályakezdőknek az alapberek növelésére, a műszakiaknál az ösztönzés javítására. A kormány felemelte a tudomány doktora címmel rendelkezők illetményét.

A Minisztertanács határozatot hozott a nyugdíjak és egyéb ellátások emeléséről, valamint az életkörülményeket javító társadalombiztosítási intézkedésekről és a rokkantsági járadék bevezetéséről.

A Minisztertanács javasolta a magánkereskedelemben foglalkoztatható alkalmazottak számának növelését. Ezzel összefüggésben módosította a kiskereskedelmi és vendéglátóipari üzletek szerződéses üzemeltetéséről szóló jogszabályokat.

## Kormányzóvivői tájékozló

A Minisztertanács tegnapi ülését követő kormányzóvivői tájékozlót Bányász, Rezső részletesen szölte (a Magyar Hírlap kérdésére) a megemelt összegű ellátásokról, amelyeket az érintettek már 1988 januárjában kézhez kapnak. Elmondotta: a hetven éven felüliek és a súlyosan rokkantak nyugdíját 1988-ban 15 százalékkal, legalább havi 330 forinttal emelik. Az évenkénti rendszeres nyugdíjmelés keretében tartozók ellátását további 210 forinttal kell kiegészíteni. A baleseti járadékoknál a kiegészítés összege 100 forint, illetve az úgynevezett negyediek fokozatúknál havi 210 forint. Havonta 330 forinttal egészül ki a nyugdíj mellett folyósított házastársi pótlék, a nyugdíjas házastárs utáni jövedelempótlék pedig 180 forintól 390-re emelkedik. Döntés született a családi pótlék és az egygyermekes családok jövedelempótlékának emeléséről is.

A családi pótlék — mint ismeretes — gyermekenként most 400 forinttal növekszik, a gyermek hároméves koráig pedig további 100 forinttal. Ugyancsak 400 forinttal nő, havi 350 forintról 750-re, az egy gyermek utáni jövedelempótlék is. A tartósan beteg és a nevelőszülőkhöz kihelyezett állami gondozott gyerek utáni családi pótlék növekedése gyermekenként 500 forint. A gyermekgondozási segély mellett folyósított jövedelempótlék havi 330 forinttal egészül ki, tehát 930-ra emelkedik, az oktatási intézmények hallgatóinak ösztöndíja pedig havi 210 forinttal nő.

A kormány döntött egyes társadalombiztosítási kérdésekben is. Eszerint a munkáltatónak fizetés nélküli szabadságot kell biztosítania a dolgozó részére, ha azt közeli hozzátartozójának otthoni ápolására, vagy saját lakásának magánéros építésére kéri. Ennek időtartama

társadalombiztosítási járulékok fizetése esetén biztosításban eltöltött időnek számít. A kormány határozott a rokkantsági járadék intézményének bevezetéséről is. Ez a teljesen munkaképtelen, családban gondozott személyek részére jár, állampolgári jogon.

Széles körű vita bontakozott ki a Minisztertanácsban a pályakezdő és a műszaki értelmiség anyagi-erkölcsi megbecsülésének helyzetéről. Ennek kapcsán (a Magyar Rádió kérdésére válaszul), a szóvivő bejelentette: a kormány úgy döntött, hogy a pályakezdő értelmiségiek kezdő fizetését 1988. szeptember 1-jével fel kell emelni, vagyis már ekkor el kell érni a bértarifában eredetileg 1991. januárja tervezett mértékét. A jövő év szeptemberétől esedékes alapteremtést részben a vállalatok saját bérfejlesztési alapjából, részben pedig a költségvetésből fedezik. Az innovációs folyamatban részt vevő alkotó műszaki értelmiség helyzetének javítását kiemelt feladatként kezeli a kormány. A műszakiakat nagy arányban foglalkoztató vállalatoknál a jövő évben központi intézkedésekkel rendezik a béreket. Az ülésen elfogadták a műszaki alkotói díj alapítására vonatkozó javaslatot, valamint döntöttek arról, hogy a jövőben műszaki főtanácsosi, illetve műszaki tanácsosi cím adományozható vállalati döntés alapján. A kormány a SZOT-tal és más társadalmi szervezetekkel közösen kialakított irányelvekben állást foglalt emellett, hogy fel

(Folytatás a 2. oldalon.)

## Földgáz újabb községekben

Ismét föllobbant egy gázláng, újabb községek kapcsolódhatnak a földgázhálózatba. Néhány napja közzöltünk tudósítást az ünnepélyes deszki gázvezeték-avatásról, tegnap délután már két újabb tiszántúli község — Ujszentiván és Tiszasziget — örömteli eseményen vehettünk részt. Alig egy éve, hogy az engedély birtokában hozzákezdhettek a tervek készítéséhez, s mostanra elkészült a 12 kilométernyi gázvezeték, amelyet összesen 388 lakóházzal, illetve intézményhez kötöttek be. A két község közös tanácsának kezdeményezésére a kivitelező és patronáló vállalatok — a Degáz, Nagyalföldi Kőolaj- és Földgáztermelő Vállalat, a Tisza-Maros Szög Tévesz, a honvédség — jól összehangolt munkájának eredményeképpen e két, Szegedhez közeli település bekapcsolódhatott a gazdaságos energiát szolgáltató hálózatba. A lakosság 90%-a vállalt anyagi hozzájárulást a gerincvezeték megépítéséhez, ezen felül igen sok társadalmi munkát áldoztak a cél érdekében. Felvételünk a Tisza-Maros Szög Tévesz B kerületi központjában készült, ahol az ünnepi fáklyát meggyújtották.

Somogyi Károlyné felvétele

