



DÉLMAGYARORSZÁG

AZ MSZMP SZEGED VÁROSI BIZOTTSÁGÁNAK LAPJA

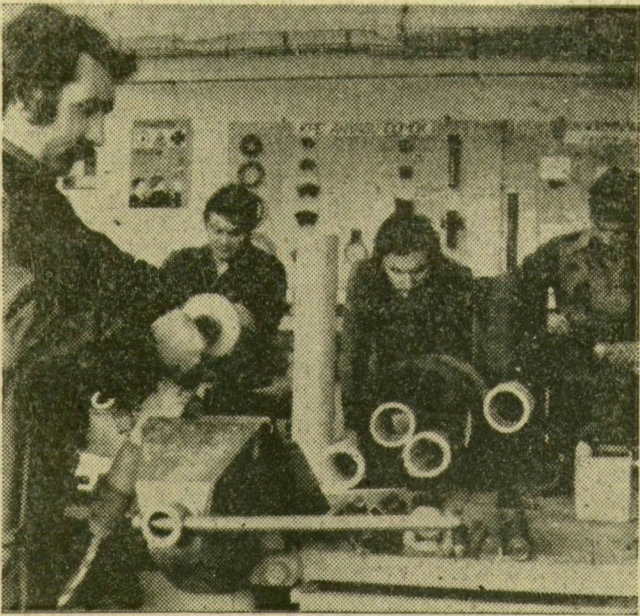
Sárga műanyag csövek a földben

Kétezer-háromszáz új fogyasztóhoz jut el a földgáz

A Dél-alföldi Gázgyártó és Szolgáltató Vállalat 410 millió köbméter földgázt szállított vezetéken fogyasztóihoz az elmúlt évben. Szegeden jelenleg több mint 30 ezer gázkészülék működik. A vállalathoz tartozó három megyében 1978-ban 6500 újabb készüléket kapcsolnak be a hálózatba. Szegeden 2300 fogyasztó kap gázt; főleg az Északi városrészen, Móravárosban és Alsóvárosban.

Továbbra is népszerűek a propán-bután gázpalackok. 1977-ben 21 ezren tértek erre a fűtési módra. Ebben az évben újabb 15 ezer igénylés érkezett.

Jelentős munkába kezd az idén a DÉGÁZ az épülő szegedi híd fölvezető szakaszain. Folyamatosan, úgy ahogyan a híd épül, helyezik el a vezetéseket a hídttest alatt. És ez csak az egyik beruházás; Szeged elosztóhálózatának fejlesztésére 28 millió forintot fordít a vállalat. Újítként bevezetik a gázcsovek ezután polietilén alapanyagból készülnek,



Hegesztésre készítik elő a polietilén csöveket

és speciális hegesztéssel csatlakoztatják őket az acélcsovekhez. A műanyag csövek

lényegesen olcsóbbak, élettartamuk pedig körülbelül háromszorosa a hagyományos vezetékének. Gondolták a biztonságra is. A földbe éleltsárga színű csövek kerülnek, hogy a burkolatok megbontásakor azonnal észrevegyék őket, ne keletkezzen baleset. Ebben az évben több mint 100 kilométer hosszúságban fektetnek polietilén vezetékét a DÉGÁZ munkásai.

Fejlik, és dinamikusan fejlődik tehát ez a fontos szolgáltató ágazat, az pedig, hogy meg is újítja technikai bázisát — külön is örvendetes. Az új csövek — gondolkunk rá, hogy a gáz robbanásveszélyes anyag — növelik a gázelvezetés biztonságát.

Magyar—amerikai külügyminiszeri találkozó

Puja Frigyes külügyminiszer és Cyrus Vance, az Amerikai Egyesült Államok külügyminisztere, szombaton délelőtt a Külügyminisztériumban megbeszélést folytattak a két ország kapcsolatairól és a nemzetközi helyzet néhány időszerű kérdéséről.

A találkozón jelen volt Nagy János külügyminiszter-helyettes, Esztergályos Ferenc, a Magyar Népköztársaság washingtoni nagykövete, valamint Matthew C. Nimetz, az amerikai külügyminisztérium tanácsosa és Philip M. Kaiser, az Egyesült Államok budapesti nagykövete.

A magyar korona és a koronázási ékszerek átadására Budapestre érkezett amerikai küldöttség, amelyet Cyrus Vance, az Amerikai Egyesült Államok elnökének személyes képviselője, külügyminiszter vezett, szombaton elutazott Magyarországról.

A küldöttség búcsúztatására a Ferihegyi repülőtéren megjelent Puja Frigyes külügyminiszter, Bugár Jánosné, a Hazafias Népfront Országos Tanácsának alelnöke, Szépvölgyi Zoltán, a Fővárosi Tanács elnöke, valamint az országgyűlés, a Hazafias Népfront Országos Tanácsa több tagja, a magyarországi egyházak és a társadalmi élet több képviselője. Jelen volt Philip M. Kaiser, az Amerikai Egyesült Államok budapesti nagykövete és Esztergályos Ferenc, a Magyar Népköztársaság washingtoni nagykövete.

(Cyrus Vance, az Egyesült Államok külügyminisztere elutazása előtt sajtóértekezletet tartott, amelyről lapunk 2. oldalán számolunk be.)

Jobb minőség, nagyobb forgalom

A vendéglátó vállalat idei tervel

A Csongrád megyei Vendéglátó Vállalatnál a legfontosabb feladatnak tartják a vendéglátás színvonalának emelését, s a lakosság ellátásának javítását. A tervek jó része tavaly valóra is vált, korszerűsítettek több üzletet, létrehoztak újakat. A különböző, nagyrészt üzemekben tartott szakmai bemutatókkal népszerűsíteni igyekeztek azokat a termékeiket, melyeknek megvásárlásával némileg könnyíthetnek otthoni munkájukon a háziasszonyok. A múlt év krónikájába persze a felsoroltaknál több is bekezdkedne, de az elmúlt esztendő fontosabb eseményeiről rendre tájékoztattuk olvasóinkat. Tekintsük át inkább az idei évre kitűzött célokat.

A felújítások és a korszerűsítések ismét jelentős szerepet kaptak a vállalat terveiben. Mindig akad üzlet, ahol festeni, tatarozni kell, jó néhány helyen a parketta szorul felújításra, másutt a fűtés korszerűsítése nem halasztható tovább. Munkát ad a szociális létesítmények átépítése is. A vállalatnak idén úgy kell gazdálkodnia, úgy kell terveznie, hogy lehetőleg minden fillért megfogjon, melyet takarékoskodni lehet, mellyel növelhető a bevétel. Ennek egyik oka, hogy a szeszes italok forgalmazásának korlátozásával közel 23 millió forintos jövedelemcsökkenés várható. A másik ok, hogy az előirányzott fejlesztések, ésszerű takarékoskodás, megfontolt gazdálkodás nélkül aligha való-

síthatók meg. Az üzlethálózat fejlesztésére a vállalat idén 16 millió forintot tud fordítani, 7,3 százalékkal többet, mint tavaly. Beruházásokra — az állami támogatások segítségével — 10 milliót költenek. Árbevételüket 3,4 százalékkal kívánják növelni, 514 millió forintos forgalomra számítanak.

A bevétel persze csak úgy növelhető, ha sikerül a vendégeket megtartani és megnyerni, ha az üzletek eleget tudnak tenni a lakosság igényeinek. A vendég azt várja, hogy kellemes, kulturált legyen az étterem, a bisztró vagy a borozó, ahová belép. Nem lényegtelen az sem, hogy milyen a kiszolgálás, hogy változatosak, jók-e az ételek. A vállalat tavaly több üzletet átalakított — Szegeden legutóbb a Korzó presszót —, a Lilla akác étteremnek és presszójának, a petőfitelepi Muskátli eszpresszónak a felújítása is nemrég, a karácsonyi ünnepekre fejeződött be. A munkák idén is folytatódnak. A Boszorkánykonyha átalakítása ételbárrá már megkezdődött. A vállalat felkészülten várja, hogy az építők átadják a József Attila sugárúti 600 négyzetméter alapterületű bisztrót, melynek a Csongrád megyei vendéglátó lesz a gazdája. A bisztróval szemközti Rózsafa vendéglő profiljának megváltoztatására most készülnek a tervek. A megyei tanács anyagi támogatásával létrehozta a vállalat a hagyományos fagyaltkészítő üzemet a Palánk helyén. Innen látják majd el a kiemelt üzleteket jó minőségű fagyalttal, de értékesítésre is lesz itt mód. A Szegedi Ipari Vásár, a szabadtéri játékok ugyancsak feladatot adnak. A Dóm téri büfésort idén — az elmúlt évi tapasztalatok okán — ismét áthelyezik.

A hálózatfejlesztés keretében Hódmezővásárhelyen 3 ezer adagos, az üzemi étkeztetésbe is „besegítő” konyhát és önkiszolgáló éttermet létesítenek. A munkát a második negyedévben kezdik. Ugyancsak Vásárhelyen adják át a vendégeknek — várhatóan az év első felében — a Lenin úti gyorsbüfét, a Béke bisztrót pedig még az idén ételbárrá alakítják. Makón folytatják a Korona-szálló mellett az ételbár kialakításának előkészületeit, s ha sikerül kivitelezőt találniuk, felújítják a szálloda homlokzatát. Szentesen többek között a Petőfi-szálló fűtésének korszerűsítését tervezik.

A beruházások mellett idén a karbantartásokra is nagy gondot fordít a vállalat. Átgondoltan kívánják ezeket a munkákat megszervezni — jórészt saját karbantartó részlegükre támaszkodni —, hogy hosszabb időre egyetlen üzlet se maradjon zárva. Az ősszel elkészített program alapján idén hozzáfognak a mellékhelyiségek felújításához is.

Tájékoztató az ingatlanszerzési eljárás egyszerűsítéséről

Az ingatlanok tulajdonjogának átírásáról 1978. január 1-től általában az illetékhivatalok intézkednek. Ez azt jelenti, hogy az ingatlanszerzésről szóló okiratot (szerződést), valamint a tulajdonjog bejegyzéséhez szükséges mellékleteket nem a szerződő felek, hanem az illetékhivatalok juttatják el a földhivatalokhoz a tulajdonjog bejegyzése céljából. Az állampolgár tehát lényegében mentesül attól, hogy külön kérelmet nyújtson be a földhivatalhoz, vagy azt emiatt személyesen felkeresse. További egyszerűsítés az is, hogy a tulajdonjog bejegyzésével kapcsolatos eljárási illetéket nem a földhivatalnál külön, hanem az illetékhivatalnál kell a vagyonszármazási illetékkel együtt megfizetni.

Mindezek gyors intézése érdekében azonban az is szükséges, hogy az állampolgár az ingatlan szerzésére vonatkozó eredeti szerződést és ennek két másolatát példányát — az ehhez tartozó igazolásokkal, valamint a tulajdonjog-bejegyzési kérelemmel együtt — a szerződés megkötésétől számított 30 napon belül az illetékhivatalhoz nyújtsák be.

Ha a szerződést a vagyonszármazási illeték kiszabása céljából nem kell bemutatni, az ingatlannyilvántartásról készített okirat egy eredeti és egy másolat példányát, valamint a tulajdonjog bejegyzési kérelmet — a kapcsolódó egyéb okiratokkal együtt — továbbra is az ingatlan fekvése szerint illetékes járási földhivatalhoz kell benyújtani. A benyújtás határideje az okirat keltétől — más hatósági jóváhagyás esetén a jóváhagyástól — számított 30 nap. A 30 napon túl, de még 90 napon

belül benyújtott okirat esetén 1000 Ft, a 90. nap után benyújtott kérelem esetén pedig 1500 Ft késedelmi bírságot kell illetékbélyeggel megfizetni.

Ebbe a csoportba főleg a szocialista szervezetek közötti ingatlanátvitel, valamint a tartós földhasználati jogról kötött szerződések és az OTP ingatlanforgalmi tevékenysége során keletkező okiratok tartoznak.

Ha a tulajdonjog-átvitel mező- és erdőgazdasági ingatlanra (földre) vonatkozik, az erről készített okirat eredeti és négy másolat példányát, valamint a bejegyzési kérelmet — a kapcsolódó egyéb okiratokkal és a vevő által kiállított földtulajdoni nyilatkozattal együtt — az ingatlan fekvése szerint illetékes járási földhivatalnál kell benyújtani. A benyújtás határideje az okirat keltetésétől — más hatósági (pl. gyámhatóság) jóváhagyás esetén a jóváhagyástól — számított 30 nap.

Az ingatlan tulajdonjogának átírásáért fizetendő eljárási illeték nagysága január 1-től az ingatlan értékéhez igazodik, és attól függően 100-tól 1000 forintig terjedhet. (MTI)

Új tévérelék

Január 10-én Keszthelyen és Siklóson televízió-átjátszó adó kezd meg az üzemszerű műsorsugárzást.

A 20 wattos keszthelyi adó az OIRT 9-es csatornán, a hasonló teljesítményű siklósi pedig a 10-es csatornán működik.

Az adók a két helységben és körzetükben javítják a televízió 1-es műsórának vételi lehetőségét.



Somogyi Károlyné felvétele