

DÉLMAGYARORSZÁG

AZ MSZMP SZEGED VÁROSI BIZOTTSÁGÁNAK LAPJA

Újjászületik egy városrész

1978-ban megkezdődik Rókus rekonstrukciója

A járőkelőnek, ha Rókusra viszi útja, s a sugárútról benéz — mondjuk — a Tavasz utcába, a földszintes, legfeljebb egyemeletes házsorok összetartó párhuzamosai végén, hirtelen magasba kell szöknie tekintetét: a napsütésben fehérlelek, ám borús időben is kiválólag a szürke égtérből az új házak. Az már az Északi városrész — jegyzi meg a nézelődő, s talán nem is gondol rá, hogy néhány év múlva ez fel sem tűnik majd. Hiszen a földes utcák s aszfaltburkolatot kapnak, s a földszintes házsorok nagy része helyére is új tömböket rak majd a tervező-építő ember. Rókus újjászületik. Az átváltozás kezdetének dátuma: 1978.

Két évszázad múltán

Nyugat felé terjeszkedett a XVIII. századi Szeged. A korábbi vízjárta, alacsony területre céhen kívül rekedt mesteremberek, kiskereskedők, vásárosok, fuvarozók, napszámosok, alkalmi munkások települtek. Szücsök, tímárok, bocskorosok, birka-tartással, dísznőhizlalással, „kácsavágással” foglalkozók népesítették be a Viz előtti s utáni Rókust, s bár akkori jellegzetességét ma már csak néhány utcánév őrzi, a városrész története, s múltjából eredő sajátosságai nem maradtak homályban.

Körülbelül két évszázad meglehetősen esetleges építkezései, egységes elképzelést aligha felmutató ipartelepítései voltak korábban a városrész alakítói. A terület rendezése — egyéb okokon kívül — ezért vált szükségessé. Rókus megérett a rekonstrukcióra — ez megfogalmazódott a városrendezőkben még az E5-ös út, a Kossuth Lajos sugárút átépítése előtt. Öt évvel ezelőtt, 1972-ben már készen volt a terület részletes ren-

dezési terve, mely alapul szolgál a Csongrádi sugárút—Nagykörút—Kossuth Lajos sugárút—Vasútállomás—Felszabadulás liget—Makkoserdőgyr által határolt városrész rekonstrukciójára, valamint az Északi körüttől északkelet felé terjeszkedő új negyed felépítésére. Az 1978-ban megkezdődő rekonstrukció több ütemű lesz, s összehangolták a 15 éves lakásépítési program elképzeléseivel. Eszerint Rókuson öt, egymástól merően el nem határolható építési ütemben 1990-ig összesen 6400 lakást adnak át, de még azután is további ezer lakás elkészülte várható. A 6400 új otthon fejében 1600 család lakását bontják le — a viszonylag magas szanálási arány (például a Kossuth Lajos sugárúton a legintenzívebb beépítés ellenére is 40 százalék) jelzi, hogy az előregedett városrész valóban frissítésre szorul, s a rekonstrukciót a nagy szanálási költségek ellenére is vállalnia, kell a városnak. Rókus újjászületése ezért azon a területen kezdődik el az idén, ahol a beépítés viszonylag nem sűrű, ahol a területelőkészítés lendületesebb lehet.

Megváltozik a látkép

Takács Mátéval, a város főépítészével arról beszélgettünk, hogy az újjáépítés Rókuson elsősorban városképi jelentőségű. Ha a városba érkező idegen a „kaput” átlépve körülnéz, Vársárhely irányából Tarjánt, Csongrád felől jövet az Északi városrészt, Makróról érkezvén az odesszai lakótelepet, Budapest irányából pedig a rókusai megváltozott városképet kapja első benyomásul. A város széle — szinte körkörös — új há-

zak sorával épül majd be, a látóhatárt lezárják a modern tömbök. Az elnyújtott lakótelepen főgyalogútrendszer húzódik majd végig — régen várt újdonsággal: az utakat kerékpárral együtt építik meg, miután nagy bicikli-forgalommal számolni kell a viszonylag nagy távolságok miatt. (A kerékpárutat remélhetőleg később sern törlik a tervekről.)

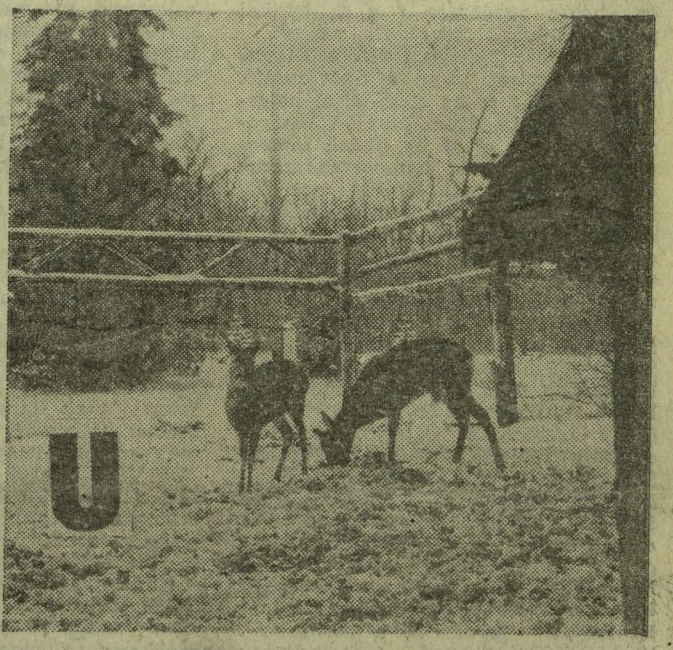
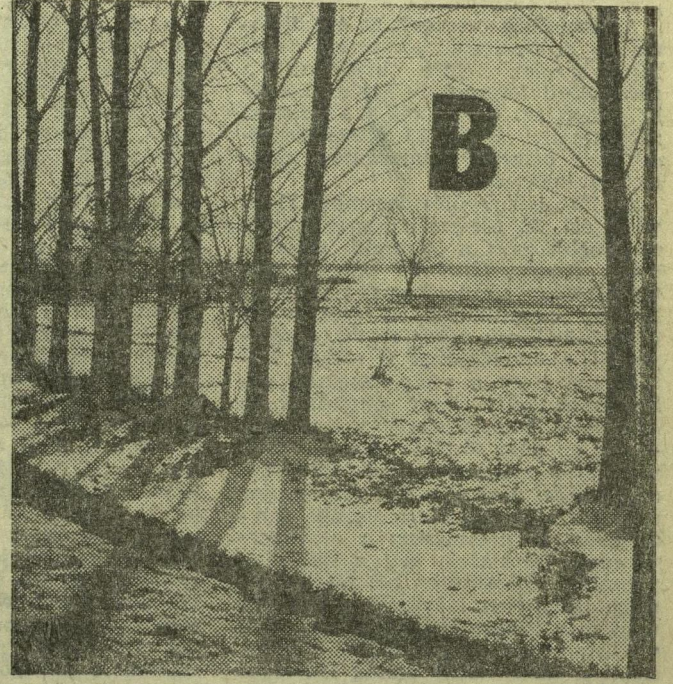
A két tó — melyek moztanában egyáltalán nem szemel gyönyörködtetőek — igazán tóvá válik majd, a Vértó és a Búvártó köré építendő házak lakói tehát környezetük természeti adottságait is élvezhetik. A tervezők az építészeti megoldásokkal, a házak elhelyezésével is arra törekedtek, hogy otthonossá tegyék a lakótelepet. Úgy forgatták — egyelőre csak rajzon, ma-ketten láthatóan — a házakat, hogy közöttük meghittebb terek, belső udvarok alakuljanak ki — ezekbe a tömbbelsőbe aztán változatos parkokat, játszótereket képzeltek el. Rókusnak lesz egyébként szabadidő-központja is: a Felszabadulás ligetben sportpályák sora, kulturális létesítmények együttese, strand és a Dózsa sportkombinátja ad majd pi-henésre, szórakozásra, ki-kapcsolódásra lehetőséget.

Sárga víztorony, 24 tanterem

A rekonstrukció a városközponttól legtávolabbi részen indul 1978-ban: az Ilona utca—Gergely utca—Szatymaz utca környékén és a Csongrádi sugárút—Óthalmi út között. A tervezőknek itt számolniuk kellett az ipari területek közelségével: a TÜZÉP, a Szegedi Közle-

kedési Vállalat új remízének szomszédságával. Közel 3 ezer lakás épül majd itt fel, természetesen az Országos Építésügyi Szabályzatban meghatározott kiegészítő létesítményekkel együtt. Huszonnégy tantermes általános iskola, bölcsőde és óvoda, valamint szolgáltatóház kap helyet az első ütem területén, amelynek legmagasabb építménye az új víztorony lesz. Formája is különlegesebb a megszokottakénál, de legfeltűnőbb sajátossága színe lesz: sárga pirogránittal burkolják majd kívülről. A beépítés második fázisának területe az Ilona utca—Damjanich utca közötti háztömbök sora — körülbelül kétezer lakással, a Kossuth Lajos sugárúton középmagas házakkal, amelyek földszintjére üzletsort terveztek. A mostani és jövőre várható rókusai lakosoknak közeli munkalehetőségét is biztosítják, hogy a Seprűgyár és a FEMTEX felújított és új épületeit meghagyják. Az építkezés harmadik ütemében — a Damjanich utca és a Nagykörút között — sok, jelenleg is jó állapotban levő épület hagy-nak meg. Így az újjászülető Rókus tényleges központjában találkozik majd az évszázad szinte valamennyi építészeti stílusa. Az intézetek, üzemek között a kenyérgyár, a hangszergyár, a városgazdálkodási vállalat és a fonalfeldolgozó jelenlegi helyén marad, a posta garázsának, a tömegcikk ká-téesznek, a gumijavító szö-veketeknek és a söripar telepének azonban másutt bizo-tosítanak területet. A rókusai iskola nagyobb helyet kap, s bővítését tervezik. A rekonstrukció negyedik és ötödik üteméről ma még kora lenne részletesen szö-l-nünk: az biztos, hogy a Csongrádi sugárúttól, illetve onnan a József Attila sugár-úttig tartó területen az épít-kezés 1990-ig, illetve tovább is eltart majd.

Pályi Katalin



Somogyi Károlyné felvétele

Sikerekben gazdag, boldog új esztendőt!

Esztendőnk fordulóján jó szívvel s gondnal szedjük sorba közös munkánk, erőfeszítéseink szép eredményeit és céljainkat, jövő reményeinket. A leltár föl-emelő: erősödtek társadalmunk szocialista vonásai, gyarapodott gazdaságunk, emelkedett az életszínvonal, gazdagodott emberségünk. A mindinkább szocialista módon, meggyőződéssel végzett munka sikereit vehetjük számba, s az alkotó- és kezdeményező-készséget, a helytállást, a társadalmi felelősségérzetet adta ehhez megyénk lakossága. A köszönet és elismerés ezért az első szavunk, hiszen Csongrád megye dolgozóinak töretlen lendülete, a szocialista munkaversenyben tanúsított odaadása segített hozzá bennünket terveink megvalósításához, és további nagy vállalkozásainkhoz is az alkotás műhelyeiben teremthetjük meg a fedezetet. Külön köszönet mindazoknak, akik politikai, közéleti aktivitással munkahelyük, lakóhelyi környezetük szépítéséért, gazdagításáért önzetlenül, a közösség javára többlet munkával fáradoztak. Pártunk politikájá, a munkások-

tály vezetésével teremtő szövetségünket megfontoltan, meggyőződéssel, terv szerint végezzük; ha vállaljuk az újért, a jobbért szükséges erkölcsi bátorságot; ha politikai céljaink következetes szolgálatán fáradozunk — az új esztendőben még gazdagabban bu-zoghat örömeink forrása. A naptári időkeretet mi töltjük ki a célok és a tettek tartalmával. Szorgalmunkon és tudásunkon múlik boldogulá-sunk. Békét, a jól végzett munka örö-mét, boldogságot és jó egészséget kívánunk a gyárak, a földek, a szel-lemi alkotóműhelyek munkásainak és kedves családjaiknak. Erősödjene-k tovább szocialista vívmányaink, gyarapodjanak eredményeink, növe-kedjék népünk jóléte. Magyar Szocialista Munkáspárt Csongrád megyei Bizottsága, Csongrád megyei Tanács

felelősségünk. A családokban és a munkahelyi közösségekben is hatnak ezek az érzések, s ezek céljaink erkölcsi, fárado-zásunk anyagi tartalékai is. Így válik melegebbé, otthonosabbá szocialista életünk is. Ha közös tevékenység-ünket megfontoltan, meggyőződé-sel, terv szerint végezzük; ha vállaljuk az újért, a jobbért szükséges erkölcsi bátorságot; ha politikai céljaink következetes szolgálatán fáradozunk — az új esztendőben még gazdagabban bu-zoghat örömeink forrása. A naptári időkeretet mi töltjük ki a célok és a tettek tartalmával. Szorgalmunkon és tudásunkon múlik boldogulá-sunk. Békét, a jól végzett munka örö-mét, boldogságot és jó egészséget kívánunk a gyárak, a földek, a szel-lemi alkotóműhelyek munkásainak és kedves családjaiknak. Erősödjene-k tovább szocialista vívmányaink, gyarapodjanak eredményeink, növe-kedjék népünk jóléte. Magyar Szocialista Munkáspárt Csongrád megyei Bizottsága, Csongrád megyei Tanács