

# Tetőtér vagy új emelet?

Bárhol az országban, ahol családi házakat építenek, érdemes megállni egy pillanatra és összehasonlítani a két leggyakoribb típusú épületet. Az egyik, az úgynevezett sátrötös, kocka alakú ház: egyszintes, a másik nyereg-tetős és a padlástér sem távolg: üresen: beépítésével alakul ki a második lakószint. A tetőtér hasznosító jól járnak, alig több a ház ára és majd kétszeres a lakás alapterülete. A tetőszerkezet alatti tér kihasználására persze nemcsak a családi házak építői gondolnak, eszébe jutott ez már többeknek a városi, többemeletes lakóházak hatalmas padlásai láttán is.

Néhány, lakásgondjának megoldására maga vállalkozó és többnyire építőipari jártassággal rendelkező mérnök vagy tervező próbálkozását — Lakáskultúrában közzétett fényképek és szöveges magyarázat révén — nem kis irigységgel figyelték eddig is a különleges lakások kedvelői. Mert igaz ugyan, hogy a padlástér beépítését engedélyezési huzavona előzte meg, de a végülis elkészült lakás ötletesen berendezhető, a hagyományos formáktól különböző otthonná vált. A kedvező árú ötlet sokakat föllelkesített, lendületük azonban hamar alábbhagyott az ezerféle építési szabvány, tűzrendészeti és közegészségügyi előírás, a kivitelezők vonakodása láttán.

A tetőtér beépítésének lehetőségét a hatvanas évek elején felváltotta az emelet-ráépítési hullám. Ahol az épület alapja, szerkezete elbírja még egy szint terhet, ott a zárófödém és a tető megemelésével jőpár lakást alakítottak ki a tanácsok. (Emelet-ráépítésre egyedül senki sem vállalkozhatott: az addigi felső emelet lakóinak cserelakást kellett biztosítani, az egész épület homlokzatát fel kellett újítani, stb.) Ezek a lakások olcsóbbak voltak ugyan az újon-

nan építetteknek, de mert műszakilag nem sikerült mindenütt megoldani a közművek (víz, gáz, csatorna) tökéletes csatlakoztatását, ezért az emelet-ráépítések néhány év múltán — Szegeden is — abbamaradtak.

Az építésügyi és városfejlesztési miniszter és a pénzügyminiszter együttes rendelete, mely a Magyar Közlöny 1976. február 17-i számában olvasható, ismét felcsigázta az érdeklődést. (A rendelet részletes ismertetésére nem vállalkozhatunk, csupán lényegét említjük: a munkáltatóknak teremt lehetőséget dolgozóik lakásépítésének támogatásához.) A televízió néhány héttel ezelőtti riportműsora pedig egyenesen olaj volt a tűzre: a megszólaltatott fiatal építésszek szerint csak Budapesten legalább 20—25 ezer lakást lehetne így kialakítani. A riportban bemutatott könnyű, hő- és hangszigetelő falpanel — melynek ára majdnem fele egy téglafalnak — hatásos érv volt azok ellenében is, akik a fafödémek csekély teherbírási miatt kételkednek a tetőtér-beépítés praktikuságában.

Vajon Szegeden tettek-e lépéseket a miniszteri rendelet megjelenése óta? — kérdeztük a városi tanács vb építési osztályának és az Ingatlankezelő Vállalat műszaki osztályának szakembereitől. Szerintük a rendeletben együtt emlegetett, de valójában eltérő műszaki követelményű két formát, az emelet-ráépítést és a tetőtér-beépítést el kell különítenünk.

A tetőtér beépítésnél számba jöhető szegedi lakóházaknál az építési költségeit alaposan megnevelné — és most csak a leglényegesebb ellenérvet következzék —, hogy az úgynevezett „vízes rendszerek”, a víz- és csatorna-csövek egy szinttel feljebb emelése nagyon körülmé-

nyes; hogy a házak zárófödémét annak idejének fagerendákból állították össze és ezek elöregedése rohamosan fokozódik, cseréjük pedig nagyon drága; hogy a padlásfeljárók többsége nem csatlakoztatható a lépcsőházhöz és így a bűtorszállítás szinte lehetetlen. Akadály a lifthatár — a jelenlegi szabványok szerint 13,2 méter — átlépése is: ennél magasabban levő padlószintet csak akkor tervezhetnek, ha liftet is szerelnek a házba. De hová? S mert a felsorolás még korántsem teljes, a tetőtér beépítésnek Szegeden, sajnos, nem sok jövőt jósolhatunk. Bár akadna — a legjobb lenne, ha építőipari — vállalat, amely dolgozóik érdekében mégiscsak megmutatná, nem olyan nagy ördögösség a tetőtérbeépítés.

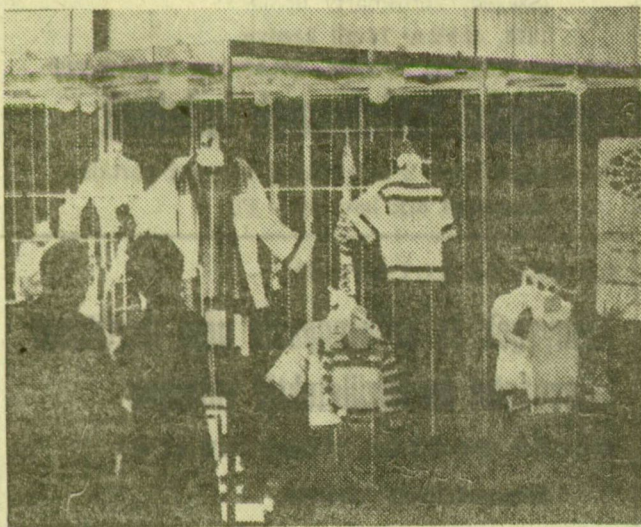
Az emelet-ráépítésben jobban bíznak a szakemberek. Az IKV már elkészítette az V. ötéves terv emelet-ráépítési ütemtervét. Eszerint a javasolt tizenegy házban összesen negyven lakás kialakítására lenne mód, de hogy ez a tervezet gazdaságos-e, az csak a Szegedi Tervező Szövetkezet vizsgálódásából derül majd ki. A javaslatban felsorolt házak egyébként is megérték a felújításra, indokolt hát, hogy az emelet-ráépítéssel egyidőben kerüljön erre is sor. Az egyre szaporodó műszaki előírásoknak így talán könnyebben megfelelnének az új szinten épülő lakások is.

Hogy a tetőtérbeépítésről és az emelet-ráépítésről most már miniszteri rendelet is intézkedik, mégiscsak annak bizonyossága, lehet ebben a dologban valami... S igaz ugyan, hogy sok a megtorpantó ellenérv a különféle szabványok és követelmények erejében, ám a lehetőség mégis adott. Most már „csak” vállalkozó kell, akinek türelme is van, megkedve is. És esetleg ideje, hogy megkeresse Budapestén a tévé riportjában szereplő fiatal építésszeket.

Pály Katalin

## Tudósítás a BNV-ről

### Porcelán- és kötöttáruk



A HÓDIKÖT termékbemutatója a vásáron

A vásárhelyi porcelán és vök, de termelésüknek 30 százalékát húsz külföldi országban is szívesen vásárolják.

Az Alföldi Porcelángyár háztartási és vendéglátóipari edényárukat, egészségügyi porcelánokat, falburkoló csempéket és padlóburkoló lapokat mutat be a vásáron. A Hódmezővásárhelyi Majolikagyár majolika edényeket és díszműárukat sorakoztatott föl.

A kötöttáru gyár termékeit jól ismerik a hazai ve-

A vásár ma zárja kapuit.

## A KISZ KB titkára Makón

A KISZ Központi Bizottságának titkára, dr. Nagy Sándor Csongrád megyei látogatásának második napján, tegnap Makót kereste fel, ahol dr. Vezér Károly, a makói pártbizottság első titkára és a pártbizottság vezető munkatársai fogadták. A város múltjának, mai politikai, társadalmi és gazdasági életének áttekintése után a 600-as Ipari Szakmunkásképző Intézetbe látogattak el.

Az iskola négy KISZ-alapszervezetének tagjaival és ifjúsági vezetőivel folytatott ezután baráti beszélgetést dr. Nagy Sándor. Délután a Juhász Gyula Szakközépiskola diákjainak kiállítására, majd a kereskedelmi szakközépiskolában vezetett a KISZ KB titkárának útja, s a fiatalok életkörülményeivel ismerkedett. Dr. Nagy Sándor az esti órákban visszautazott Budapestre.

## Gyenes András tájékoztatója a Magyar Sajtó Házában

Gyenes András, az MSZMP Központi Bizottságának titkára szerdán, tegnap délelőtt a Magyar Sajtó Házában vezető külpolitikai újságírókkal

## A fegyveres erők napja alkalmából

# Koszorúzás, kitüntetések, ünnepségek

A fegyveres erők napja alkalmából Czinege Lajos vezérezredes, honvédelmi miniszter a katonai igazgatás terén több éven át végzett kiemelkedő munkájuk elismeréseként a Haza Szolgálatáért Erdeméremmel különböző fokozataival, valamint Honvédelmi Erdeméremmel tüntetett ki 85 társadalmi aktivistát. A kitüntetéseket a honvédelmi miniszter nevében Oláh István altábornagy, a Magyar Néphadsereg vezérkari főnöke, miniszterhelyettes adta át szerdán a Magyar Néphadsereg központi klubja nyári helyiségében.

Délelőtt koszorúzási ünnepség volt a Hősök tere a Magyar Hősök Emlékművénél.

A koszorúzási ünnepséget követően Czinege Lajos fogadást adott a Magyar Néphadsereg központi klubjának nyári helyiségében. A fogadáson megjelent Biszku Béla, az MSZMP Politikai Bizottságának tagja, a KB titkára, Borbándi János, a Minisztertanács elnökhelyettese, Rácz Sándor, az MSZMP Központi Bizottságának osztályvezetője, Benkei András belügyminiszter és Papp Árpád vezérőrnagy, a munkásörsg országos parancsnoka, valamint politikai, társadalmi életünk több más ismert személyisége. Részt vett a fogadáson néphadseregünk tábornoki és parancsnoki karának sok tagja, ott voltak a Magyar Partizán Szövetség, a Magyar Honvédelmi Szövetség vezetői, továbbá a Honvédelmi Minisztérium, a Belügyminisztérium, a Külügyminisztérium, valamint a munkásörsg országos parancsnokjának vezető beosztású munkatársai. Megjelent F. F. Krivda vezérezredes, az ideiglenesen hazánkban állomásozó szovjet déli hadseregcsoport parancsnoka és J. A. Naumenko vezérezredes, a Varsói Szerződés egyesített fegyveres erői főparancsnokának magyarországi képviselője, továbbá a budapesti diplomáciai képviseletet számos katonai és légügyi attaséja.

A laknyákban rendezett ünnepségeken a párt, a helyi tanácsok, a társ fegyveres testületek és a KISZ-bizottságok képviselői adták át a dolgozók üdvözlését a katonáknak. Ünnepség volt tegnap a Csongrád megyei Hadkiegészítési és Területvédelmi Parancsnokságon is. Rendes János őrnagy, az intézményi pártbizottság titkára mondott ünnepi beszédet. A beszédet követte az élenjárók köszöntése, akik közül többen kitüntetést kaptak, másokat előléptettek. A Haza Szolgálatáért Erdemérem arany fokozatával tüntették ki Dávid Pál őrnagyot; a kitüntetés ezüst fokozatát kapta Baranovszki Jenő százados és Kanalas Kálmán zászlós. Szolgálati Erdeméremmel tüntették ki Beder László alvezredést, Konczek József ezredest, Bernáth Gáspár őrnagyot, Lekics Ferenc, Majoros Ferenc, Vinnai András, Balogh Imre és László Béla őrnagyot.

A MAV igazgatóság munkásörsg tagozata, MHSZ-



Szegeden, a Kossuth lakanyában tegnap, szerdán a fegyveres erők napja alkalmából ünnepi csapatgyűlést tartottak. Ezen részt vett a Csongrád megyei pártbizottság képviselőiben Nagy László, a megyei pártbizottság osztályvezető-helyettese. Ünnepi beszédet Horváth Lajos, a KISZ Csongrád megyei bizottságának titkára mondott, dr. Gaál György, a Csongrád megyei Vérellátó Központ vezetője többszörös vérérdő katonáknak a Vöröskereszt „Kiváló vérérdő” kitüntetését nyújtotta át. Képünkön: a csapatgyűlés résztvevőinek egy csoportja

szervezete, tegnap, szerdán délután Szegeden, a MAV-Petőfi Sándor Művelődési Házban rendezett ünnepséget. Lovász László vasútigazgató-helyettes mondott ünnepi beszédet. Ezután kitüntetéseket, jutalmakat adtak át.

A polgári védelemben kiemelkedő munkát végzettek közül a Haza Szolgálatáért Erdemérem arany fokozatát kapta: Kónya Károly, a vasútigazgatóság osztályvezetője, Honvédelmi Erdeméremet vett át Gajda György, Lantos Péter, az igazgatóság csoportvezetője. Kiváló honvédelmi és MHSZ-munkáért MHSZ kitüntető jelvényt kapott Hoffmann László. A Csongrád megyei had-

kiegészítő és területvédelmi parancsnok Dicsőri Oklevelet kapta Börcsök Ferenc, Bójtós János, dr. Dáni Mihály, Gádszer József, Gradiskai László, Nyíró Károly, Tóth Zoltán, Zentai János. Az MHSZ megyei titkár Dicsőri Oklevelet kapta Földházi Pál, Kónya Zoltán, dr. Fekete István és dr. Simándi István. Pénzjutalomban 86-an és ajándékjutalomban 26-an részesültek.

Szerdán reggel a fegyveres erők napja tiszteletére a gellérthegyi felszabadulási emlékműnél katonai tiszteletadással felvonták a magyar nemzeti lobogót, és a nemzetközi munkásmozgalom vörös zászlaját.

## Diplomaosztó ünnepség a szegedi pártiskolán

Tegnap délután diplomaosztó ünnepséget rendeztek a Magyar Szocialista Munkáspárt újszegedi oktatási igazgatóságán. A marxizmus-leninizmus esti egyetem szakosítójának sikeres államvizsgái után főiskolai oklevelet kaptak összesen ötvenkilencen, közülük vörösdiplomát kilencen: Baracs Gabriella (hódmezővásárhelyi Kereskedelmi és Vendéglátóipari Iskola), Kamenszky Péter (Szeged, megyei pártbizottság), dr. Kocsis Ferenc (Szentes, városi tanács), dr. Kőnczöl László (Szeged), 2. számú ügyvédi munkaközösség), Mészáros Júlia (Szentes, városi tanács), Nagy Eszter (Szentes, városi pártbizottság), Rima Imre (Szentes, Alkotmány Tsz), Sipos János (BM Határőrség), H. Tóth József (Hódmezővásárhely, Csongrád megyei Hírlap).

Az egyéves pártiskolát negyvenegy hallgató végezte el, akik ugyancsak tegnap vették át oklevelüket; közülük kitűnően végzett tizenhárom hallgató: Engi Józsefne (Szeged, MAV), Papp Imre (Csongrád megyei Víz- és Csatornamű Vállalat), Sódor István (Alsó-Tiszavéki Vízügyi Igazgatóság), Stefkovics Pálné (Szeged, ruhagyár), Török László (Mezőgazdasági Gépgyártó és Szolgáltató Vállalat), Volford István (Csongrád megyei Gabonafelvásárló és Feldolgozó Vállalat), dr.

Az ünnepségen részt vett és a Magyar Szocialista Munkáspárt Csongrád megyei Bizottsága nevében köszöntötte a végzett hallgatókat dr. Koncz János, a megyei pártbizottság titkára. A főiskolai okleveleket dr. Koncz János, az egyéves hallgatók oklevelét Eitlorné dr. Szilágyi Júlia, a megyei oktatási igazgatóság vezetője adta át a végzett hallgatóknak. Az ünnepségen a végzett hallgatók nevében felszólalt Mészáros Júlia vörösdiplomás, és végzett hallgatótársai nevében is megköszöntötte az oktatási igazgatóság vezetőjének, tanárainak, oktatóinak a több éves fáradságos, de eredményes nevelő-oktató tevékenységét, kifejezte a hallgatók köszönetét a párt megyei bizottságának és a helyi pártszerveknek, munkahelyi állami és gazdasági vezetőknek, akik lehetővé tették számukra az eredményes tanulást.