

Hogyan hajtják végre Szegeden a magánházak tatarozásáról szóló rendeletet?

Jelentés a kerületi tanácsok kezdeményezéseiről

A múlt év végén lepett életbe a 4/1960. EM. számú rendelet, amely végleg valamilyen rendet teremtett a magántulajdonban lévő lakóházak tatarozásának mindaddig megoldatlan és rendkívül kaotikus problémája körül. A rendelet a tanácsok építési csoportjaira bízta az utasítás végrehajtását. Előírja, hogy a kerületi tanácsok építési csoportjai közérdekből, indokolt esetben — tehát, ha a tatarozásra szoruló ház állapota veszélyezteteti a benne lakók életét, testi épségét, továbbá, ha az ilyen épületnek városképi jelentősége van: belvárosban, főútvonalon, általában nagyforgalmú útvonal mentén fekszik — kötelezhetik a lakóházak tulajdonosait az épület meghatározott időn belüli rendbehozására. Abban az esetben, ha a tulajdonos a fellebbezés után másodfokú is jóváhagyott határozatot nem hajtja végre, az utasítást kiadó kerületi építési csoport maga gondoskodik a határozatban érintett lakóház tataroztatásáról, s annak költségeit írják a tulajdonos terhére.

Az I. kerületben felszólítottak a tulajdonosokat

Fél év múlt el azóta, hogy ez a rendelkezés hatályba lépett. Hogy éltek ez alatt az idő alatt a rendelet biztosított jogokkal, mit tettek annak végrehajtása érdekében Szeged három kerületi tanácsának építési csoportjai?

Az I. kerületi tanács építési csoportjának vezetője, László Iván válaszul a hozzá intézett kérdésre postázásra váró, frissen kiadott felszólító leveleket mutat.

— Mivel a belváros területére a miénk — mondja — nálunk különösen sok a városképi jelentősége miatt is felfűtendő tatarozást igénylő lakóház. Eppen most szünetelünk kiküldeni 25 ház-tulajdonosnak a rendelet alapján házuk tatarozására felszólító leveleket. Persze, amíg ezekből a levelekből valóban lesz »tatarozás«, addig eltelik egy kis idő, három-négy hónap is.

— Ez a rendelet életbe lépése óta most küldenek ki először felszólító leveleket?

— Dehogyan! — let válaszol a kérdésre. Vannak ezeknél előrehaladottabb stádiumban lévő esetek is. Régebben felszólítottuk már a Teleki utca 22. számú ház, a Pillich Kálmán utca 26. számú ház és a Somogyi Béla utca 3. számú ház tulajdonosait a tatarozásra, s ha a határidő leteltéig nem kezdik meg a munkát, mi tataroztatjuk majd ki ezeket a lakóházakat tulajdonosaik költségére.

Az első ilyen felújítás a II. kerületben

Faragó Béla, a II. kerületi tanács építési csoportjának vezetője is arról számol be, hogy a csoport megkezdte már a rendeletben foglaltak érvényre juttatását gyakorlati munkájában.

— Ebben az évben előreláthatóan a Párizsi körút 25. számú házat kell hatósági úton felújítani — mondja. — A ház felé részben az Ingatlankezelő Vállalat, felé részben pedig Simkó Elemér tulajdona. A ház tulajdonosainak még az elmúlt év végén kiadtuk a felszólítást a ház tatarozására, de eddig a szándéknak sem tapasztaltuk semmiféle megnyilvánulását, nemhogy a tatarozási munka megkezdésének. A tatarozás költségeinek felét az Ingatlankezelő Vállalat, felét pedig pedig Simkó Elemér tulajdonosok hárják. Ugyanakkor a tulajdonosok képezték Csaba utca 27. számú ház tatarozására szólítottuk fel Nemeth János, Mezőhegyes, Haman Károly utca 15. számú lakost. Itt a ház éleveszélyes lakhatósága sürgeti a mielőbbi tatarozást.

Kezdeti eredmények Alsóvárosban

A III. kerületi tanács építési csoportja díszekedhet talán a legjobb munkával, s már eredményekkel is a 4/1960. EM. számú rendelet végrehajtásában. Igaz, hogy a város kerületi közül is éppen itt, a III. kerületben van a legtöbb életveszélyes lakhatóságú épület, a legtöbb felújítást, tatarozást sürgető lakóház.

— Összesen kilenc ilyen tatarozási ügyünk van folyamatban — ismerteti a helyzetet Flegynázi Ferenc, az építési csoport vezetője. S beszámolhatunk már olyan esetekről is, hogy a háztulajdonos, eleget téve a tanács felszólításának, hozzájárult a tulajdonában lévő épület tatarozására. Öv. Sári Pálné, a Pásztor utca 44. számú ház tulajdonosa — az egykor országos híré szegedi pallér özvegye — mikor megkapta a felszólításunkat, bejött hozzánk és közölte, hogy megbeszélte két közműves-fiával a dolgot, s azok elvégezték a ház külső tatarozását. A munkához azóta hozzá is kezdtek. A két hú

összelegyőzt a szakmabeli barátokkal, s éppen a napokban fejezték be a ház homlokzatának rendbehozását. Amennyire dicsőreles öv. Sári Pálné és két fiának ez a jószándékú készsége, annyira megőrvást érdemel az a nemtörődomség, ahogy a házban lévő üzlethelyiséget bérli Élelmiszerkiskereskedelmi Vállalat elhanyagolja a bérlemény karbantartását. Pedig a rendelet azt is előírja, hogy a magánházakban lévő üzlethelyiségek karbantartása, tatarozása mindig a bérli vállalat kötelessége, s nem a ház tulajdonosé.

Nincs kibúvó

Persze — amint ez a beszámoló további részéből is kitűnt — öv. Sári Pálné esetére egyelőre még csak a féle »fehér hollo« ezek között a folyamatban lévő tatarozási ügyek között. A háztulajdonosok a III. kerületben is szándékát sem mutatják annak, hogy hajlanának a figyelmeztető szóra. Mint például Bozókai János, a Földműves utca 25. számú ház tulajdonosa, aki — bár házában egy közeli rokona lakik — a tanács többszöri felszólítására és a kiállításba helyezett bírság ellenére sem hajlandó elvégezni az épület földművesi helyreállítását. Vagy öv. Rácz Ferencné, a Paprika utca 20. számú ház tulajdonosa, akit az épület életveszélyes lakhatósága miatt kötelezték tatarozásra a III. kerületi tanács építési csoportja.

A háztulajdonosok általában inkább kibújni igyekeznek a felelősség, az utasítás végrehajtása alól. Pedig a rendelet nem ad lehetőséget kibúvóra!

P. L.

Három ember élete árán

Szomorú következményeket okoz a munkavédelmi előírások megszegése

Apró gyerekek maradtak árvák, fiatal feleség, szíve alatt új élettel lett özvegy. Aznap hiába várták háza munkából az édesapát. Reggel még vidáman indult, csokkkal búcsúzott szeretteitől és — soha többé nem tért vissza. Fiatal, erős, egészséges volt. Munka közben egy rossz, egy könnyelmű mozdulat, s a kikerülő mentőorvos már a halált állapította meg.

Be nem tartott fogadkozások

»Halálos baleset áldozata«. Ez a szörnyű megjegyzés került rövid idő alatt a Délmagyarországi Áramszolgáltató Vállalat szegedi üzletigazgatójának szigorú intézkedés született a munkavédelmi előírások betartása érdekében. Május 15-től a közlekedésben résztvevő járművezetők ellenőrzési lapjához hasonlóan, »Munkavédelmi ellenőrző lapokat« rendszereztek. A legkisebb szabálytalanság esetén már elveszik a dolgozótól az ellenőrzési lapokat és ez pénzügyi, nyereségszűnés és egyéb juttatások megvonását jelenti. A DAV-nál egyébként is nagy gondot fordítanak a munkavédelmi oktatásra. Havonként kétszer minden dolgozóval ismertetik munkájá veszélyességét, és azt, hogyan előzhetik meg a baleseteket. Minden munkás minden évben köteles vizsgát tenni munkavédelmi ismeretekből. Altalános vélemény, hogy a legtöbb szegedi, karbantartó kitűnően ismeri, mit kell tennie, csak éppen a gyakorlatban nem alkalmazzák.

Szigorú intézkedések

Legutóbb a felsővárosi utcákban dolgoztak a szerelő-karantartók. És itt a legfontosabb munkavédelmi előírást nem tartották be, nem földelték

le a vezeték. A DAV szegedi üzletigazgatójának vezetősége azonnal leváltotta a csoportvezető Szabó Lajost és alacsonyabb munkakörbe osztották be. Ugyanakkor leváltották a maki karbantartók művezetőjét és csoportvezetőjét. Azért, mert a nagyfeszültségű vezetékek karbantartásánál a legelőször övintézkedést sem tettek meg.

A Délmagyarországi Áramszolgáltató Vállalat szegedi üzletigazgatójának jó néhány szigorú intézkedés született a munkavédelmi előírások betartása érdekében. Május 15-től a közlekedésben résztvevő járművezetők ellenőrzési lapjához hasonlóan, »Munkavédelmi ellenőrző lapokat« rendszereztek. A legkisebb szabálytalanság esetén már elveszik a dolgozótól az ellenőrzési lapokat és ez pénzügyi, nyereségszűnés és egyéb juttatások megvonását jelenti. A DAV-nál egyébként is nagy gondot fordítanak a munkavédelmi oktatásra. Havonként kétszer minden dolgozóval ismertetik munkájá veszélyességét, és azt, hogyan előzhetik meg a baleseteket. Minden munkás minden évben köteles vizsgát tenni munkavédelmi ismeretekből. Altalános vélemény, hogy a legtöbb szegedi, karbantartó kitűnően ismeri, mit kell tennie, csak éppen a gyakorlatban nem alkalmazzák.

Egy példás munkamenet

A legutóbbi karbantartási napon eliktették a szerelőket munkahelyükre. Ezen a napon a Bolyai és a Török utcai transzformátorállomá-

Tanács tag-beszámoló

A héten a következő tanács tag-beszámolókra kerül sor Szegeden:

Május 18-án 6 órától a Sziléri sugáru iskolában Baló Ferencné, Halász Mihály, Szöllősi Sándor, a Madách utcai iskolában Nagy István, Kőrös Józsefné, dr. Lőkös Zoltánné, a pelóti-lepi II-es iskolában Tóth Béla és Czirek László, a Sziléri sugáru iskolában Barát József, dr. Nemes Árpádné, Hódi Győző, a Tisza parti iskolában Bódi László, dr. Száva Lajos és Szigeti János tanács tagok tartanak beszámolót.

Május 19-én, pénteken 14 óra 30-kor a kábelgyár kultúrtermében dr. Vincze Zoltán, Makra Mihály, Kovács Antal, délután 6 órától a moravaföldi iskolában Zöldi Imréné és dr. Dudas Béla; az Építőipari Technikumban Komócsin Mihály, Tápai Nándor; Hávaleez Istvánné tanács tagok beszámolójára kerül sor.

Május 20-án, szombaton 6 órától a Földműves utcai iskolában Mészáros Lajos, Nemeth Magdolna, Finta Kálmán, a Kertészeti Vállalatnál Gerebocz Béla, Horváth József, Öv. Béla, 7 órától a béketelepi iskolában Zina Miklós és Lajos Sándor tanács tagok tartják beszámolóikat.

Építész-kongresszus Moszkvában

Csütörtökön a moszkvai Kremlben nyitják meg a Szovjet Építőművészek Szövetségének harmadik kongresszusát. Nyolcperzse az építőművész és mérnök, 70 helyi szervezet képviselői vitatják meg a tanácskozáson a szovjet építészek előtt álló legfontosabb feladatokat: a tervezés és a kivitelezés problémáit, különösen a lakóházépítési program megvalósításának részleteit.

P. L.

Május 15 és szeptember 15 között több, tejet árusító üzlet tart nyitva vasárnap

A városi tanács kereskedelmi osztálya, az elmúlt évekhez hasonlóan, a nyári időszakban, az idén is több, tejet árusító üzletet tart nyitva vasárnap május 15 és szeptember 15 között. Az üzletek nyitvatartási időpontja és helye a következők:

A Szegedi Élelmiszerkiskereskedelmi Vállalat 7-től 10-ig az alábbi boltokat tartja nyitva: 1-es számú bolt (Petőfi Sándor sugáru 65), 12-es (Kossuth Lajos sugáru 71), 17-es (Ujváros, Védres utca 11), 24-es (Csongrádi sugáru 36), 31-es győrsi-szolgálat bolt a Károlyi utca és a Kölesy utca sarkán, 32-es (Kálvária sor 2), 46-os (Petőfi utca XI-es utca 703), 53-as (Április 4 útja 97 szám), 56-os (József Attila sugáru 62), 58-as (Földműves utca 1).

Árusít vasárnap tejet. Ugyan-csak üzemel vasárnap az Élelmiszerkiskereskedelmi Vállalat 60-as számú boltja, a Szent István tér 6 szám alatt, reggel 6-tól 9-ig. Nyitvatartásuk még ezen-külül a vasárnap amúgyis rendszeresen üzemelő boltok, a 8-as győrsi-szolgálat (Széchenyi tér 6), 29-es (Marx tér 6), 62-es (Sziléri sugáru 32), 66-os (Mikszáth Kálmán utca 26).

A Szeged és Vidéke Körzeti Földműveszövetkezet három boltot üzemeltet vasárnap, az 1-es vegyesboltot (Petőfi utca XI-es utca 1106), a 7-es fűszerboltot (Ujváros, Marostó 10) és az újon-nan megnyitott Párizsi körút G-tombjében a 38-as tejboltot vasárnap reggel 7 órától 10 óráig.

Cikkünk nyomán

Június elejétől életbe lép az orvosi körzethatárok módosítása a III. kerületben

A lakosság keresése nemrégiben lapunk hasábjain felfeltűnt, hogy Szegeden, a III. kerületben az elmúlt időszak alatt az egyes orvosi körzetek létszámában, a nagyarányú építkezések következtében aránytalanságok keletkeztek. Így különösen a Marx téri bérházak felépítésével — ezen a területen — a biztosítottak száma több száz fővel emelkedett. Ez a terület a Párizsi körút 46. szám alatti körzeti rendelőhöz fekszik közel és a dolgozók azt panaszták, hogy mégis a távolabbi Korda sori rendelőbe kénytelenek ki-járni.

A városi tanács végrehajtó bizottsága a javaslatot megtárgyalta és intézkedett, hogy módosítsák a XX. és a XXI. orvosi körzetek határait és a XX. körzet orvosát a Korda sori rendelőből a Párizsi körút 46. szám alá helyezze át. A javaslat, illetve most már a határozat meg a hónap elején meg-született, eddig ez a módosítás mégsem lépett életbe. Most a rendelőintézetek vezetőjétől azt a felvilágosítást kaptuk, hogy eddig azért nem sikerült a módosítást végrehajtani, mert három körzeti orvos beteg lett. Az

orvosok előreláthatólag május végére újra rendelkezni-ek és így június elejétől már életbe lép az orvosi körzethatárok módosítása.

Az új orvosi körzetek határai a következők:

A XX. sz. orvosi körzet határai: a Párizsi körútnak a Kossuth Lajos sugáruval kezdődő szakasza, a Marx tér keleti oldala, a Londoni körútnak a Marx tértől a Bakay utcáig terjedő szakasza, a Bakay u. páratlan oldala és annak meghosszabbítása a körútig, a körútig a rögusi állomásig és a Kossuth Lajos sugáru páros oldala a Párizsi körútig.

A XXI. sz. orvosi körzet határai: a Londoni körút nyugati oldala a Bakay utcától a Tolbuhin sugáruig, a Moszkvai körút nyugati oldala a Tolbuhin sugáruval a Nemestakács utcáig, a Nemestakács u. páratlan oldala a Katona utcáig, a Katona u. keleti oldala a Kálvária térig, a Menhely u. keleti oldala, a Huszár u. keleti oldala, a Bakay u. páros oldala a Huszár utcától a nagykörútig. Ehhez a területhez tartozik még a körzeten kívüli Gyulatelepi és a Dorozsmai út mindkét oldala a zsilipig.

Sajnos, meg kell magyarázni

A ki azt hiszi, hogy a Takaréktár utcai autóbúsmegállóban 39-90, a mellette lévő fodrászszövetkezetnek 36-90, a halászcserdának pedig 40-30 a telefonszáma — sajnos csak félig van igaz. Ha hívja ez számokat, akkor igen, de ha ezekről a helyekről netalan telefonálni szeretne, akkor mit sem ér a tudománya.

Sajnos, valamelyik nap halaszthatatlan ügyben kellett volna telefonálnom, s mivel éppen autóbúsmegállók között, a MÁVUT-al-lakomáson kerestem használható telefont. Nincsen. A forgalmazó azt mondta: hogy sajnos, tőlük nem szabad idegeneknek »felveszteni«, de a szomszédos halászcserdából bizonyára lehet. Persze onnan sem. Sajnos, a telefon a könyv-házban van — felelték kérdésünkre —, s oda tilos a bemenet. Talán a fodrász-üzletben! A vezetés — világoztattak fel a bor-bélyárral — sajnos nem engedélyezi a telefon használ-tatát. Közben a várt busz

befutott, s mivel telefonálni sajnos nem bírtam, egy esemő komplikáció keletkezett. De ez most mellékes.

Erdekesebb és hasznosabb is lehet talán az a néhány megjegyzés, ami az elmondott esethez fűzhető. Az természetes, hogy a MÁVUT szolgálati telefonját nem használhatják illetéktelenek, de az már nem, hogy ilyen forgalmas helyen nincs nyilvános postai telefonállomás. Az pedig már egyenesen érthetetlen, hogyha egy vendég-lőben, vagy borbélynál »titkosítják« a telefonokat. A vendéglátáshoz nemcsak az időben felszolgált zóna-pörkölt vagy a hűdegdauert tartozik, hanem — a XX. század második felében — talán az a esemény is, hogy a vendégek használhassák a telefont. Persze nem a könyv-házban, s nem is ellenszolgáltatás nélkül. Sajnos, ilyen egyszerű dolgokat is meg kell még magyarázni!

F. K.