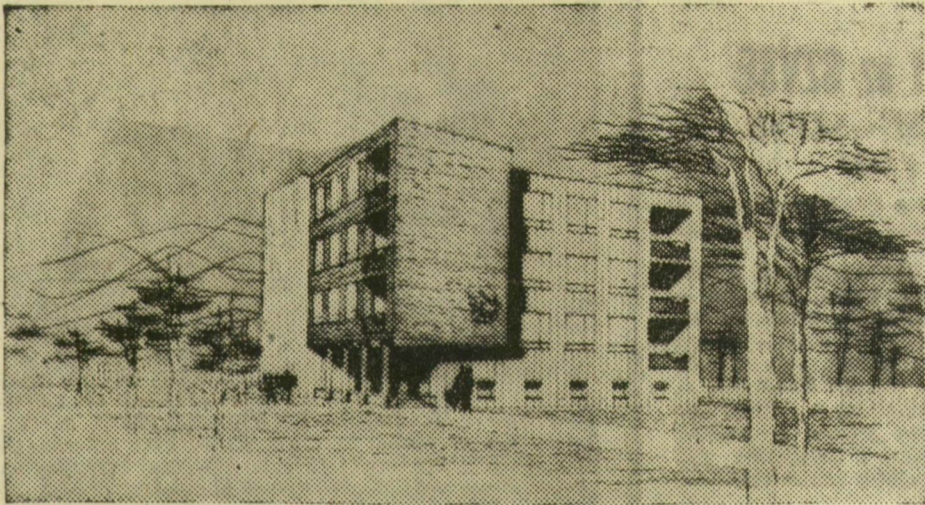


# ÚJ BÉRHAZ-TIPUS



A hároméves terv építkezései során országosan alkalmazzák ezt a kockaház-típust, melyben beépített bútorokat alkalmaznak

## Felmondhat a társbérlo a másik társbérlo albérlőjének

Egy lakás tulajdonosa társbérloje albérlőinek fel akart mondani, mert azok vele szemben összeférhetetlen módon viselkedtek. Ezek úgy védekeztek, hogy ők a felperessel nincsenek jogviszonyban. A Legfelső Bíróság kimondotta, hogy a társbérlo kérheti a bíróságtól a másik társbérlo bérleti jogviszonyának megszüntetését, ha a társbérlo, a vele együtt lakó személy — ebbe a fogalomba az albérlő is beletartozik — a szocialista együttélés szabályait durván sértő magatartást tanúsít. Társbérlonek az albérlő nem megfelelő magatartása miatt joga van a társbérlo megszüntetésére is. Ez — a Legfelső Bíróság döntése szerint — arra is kiterjed, hogy közvetlen keresetet indítson a társbérlo albérlője ellen.

## Az ideai termést szüretelik, de már a jövővire kötik a szerződést a Szeged környéki paprikatermelők

Vagonszámra gyűlik a piros paprikát. Még így is érdemes volt, bár a szerződéssel termelők 4 forint 10 fillért kapnak az első osztályú paprika kilójáért. Ők csak 3,80 forintot és nem kapják külföldön a 6 kiló örölt paprikát. A termelők tevékenysége nemcsak a paprikaszüretben merül ki, igen sokan számolgatnak, tervezgetnek. Az ideai termés alapján döntenek el, vajon érdemes-e jövőre is szerződést kötni a vállalattal, vagy a termőterületet növelni. Abban mindenki egyetért, hogy érdemes fűszerpaprikát termelni, sőt igen sokan még azt is célul tűzték ki, hogy több holdon termeljenek jövőre, mint az idén.

A szerződés kötést a falusi termelési felelősök már meg is kezdték. A termelők igyekeznek, mert azt vallják, jobb előbb, mint utóbb. Tavaly ugyanis Mórahalmon, Forráskúton, Zombón, Tiszaszigeten és több más községben néhányan megjárták, mert halogatták a szerződés kötést. A végén pedig kimaradtak. Így aztán a mórakalmazó Szekeres István, Szécsi Ferenc és Szécsi István, Tiszaszigeten Dani János szerződés nélkül termelt

## Tanévnyitás az ipari- és a kereskedő tanuló iskolában

A Móra Ferenc Ipari-tanuló Iskola vasárnap délután 9 órakor tartotta ünnepélyes tanévnyitóját az ipari tanuló iskola Tolbuhin sugárúti székházában. A második- és harmadik éves tanulók művészeti műsora után László Nándor igazgató nyitotta meg az új tanévet. Az új tanítási évben negyvenhárom helyiipari 216 mezőgazdasági gépész és 75 építőipari tanuló kezdte meg a munkát.

## Kicserélik az algyői híd középső ívét Újabb hidépítések az országban

A MÁV elkészítette az 1959-ben újjáépítendő vasúti hidak tervét. Főleg a második világháború folyamán felrobbantott és ideiglenes szerkezetekkel helyrehozott hidak végleges megépítésére kerül sor. Újjáépítik a miskolc-szerencsi vonalon a felsőszolcasi Sajó-hidat. Épül ezenkívül a Sajón egy másik híd is, a sajcsegyi vonalon fekvő vasúti híd, a Sajóból kikerülőnek az ideiglenes hidak cölöpei és ezzel az árvízveszélyt csökkentik ezen a vidéken. Szabolcs-Szatmár megyében a matolcsi Szamos-hidat felrobbantották a fasiszták 1944-ben. Ideiglenes hidat azóta többször kellett kijavítani, most vasbetonszerkezetet építenek ide is. Megkezdik Csongrád megyé-

ben az algyői Tisza-híd középső ívének kicserélését, amivel meggyorsul Szeged és Békéscsaba között a vasúti forgalom. Vas megyében a szombathely-nagykanizsai vonalon, Püspökmolnáriban újjáépítik a Rába árterét átfelölő régi hidat. A régi vas-szerkezet helyett vasbetonból, sokkal nagyobb hidnyúlással építik meg, a Rába árterét is könnyebben vanulnak le majd. Nem messze innen, Körmend mellett a Pinka árteréhidjét is újjáépítik. Az új hidaknál megszűnnek a lassújelzések, és ezzel lényegesen meggyorsul a vasúti közlekedés.

## Jelentősen javult az adómorál a II. kerületben

A költségvetés végrehajtását és az állandó bizottságok eddigi munkáját vitatták meg a tegnapi kerületi tanácsülésen

A II. kerületi tanács tegnap, hétfőn délután ülést tartott a József Attila sugárúti Postás Művelődési Otthonban. Az ülésen Csúri Mihály, a tanács végrehajtó bizottsága elnökének szokásos beszámolója után Halász Mihály tanácsstag, a pénzügyi állandó bizottság elnöke terjesztett be jelentést a kerület 1958 első fél évi költségvetésének végrehajtásáról és

az adóbevételi terv teljesítéséről. A II. kerületnek az első fél évben több mint négy és félmillió forint állt rendelkezésére a költségvetési gazdálkodásra. A költségvetésben szereplő feladatok megoldására a szükséges fedezet mindenkor biztosítva volt, úgyhogy pénzügyi fennakadás nem mutatkozott. Utak, hidak felújítására a költségvetési összegből

az első fél évben 750 ezer forintot fordítottak a második kerületben.

A bölcsődék fenntartása 335 ezer forintot igényelt, az óvodák, napközi otthonok működtetése pedig 432 ezer forintjába került a tanácsnak. Az általános iskolákra egy és háromnegyedmillió forintot fordítottak a II. kerületben.

Az adómorál jelentősen javult 1958 első fél évében. Az 1957. évi adóhátralékból is több mint kilencvenezer forintot hajtottak be az eszedékes adó mellett.

Javult a magánkereskedők és kisiparosok adófizetési készsége is.

A beszámoló megvitatása után Róvó István tanácsstag, az e célra létesített ideiglenes bizottság elnöke értékelte a tanács állandó bizottságainak eddigi munkáját, az állandó bizottságokban működő tanácsstagok tevékenységét. Az állandó bizottságok általában ellájták feladatukat.

A legjobb eredményeket az építés és közlekedési állandó bizottság érte el.

## Ülést tartott a Hazafias Népfront elnöksége

A Hazafias Népfront Országos Tanácsának elnöksége hétfőn ülést tartott, amelyen Ortutay Gyula, a Hazafias Népfront Országos Ta-

nácsának főtájtára beszámolt az időszerű politikai kérdésekről. Az elnökség a beszámoló megvitatása és jóváhagyta.

## Mit jelent

### a termelői árak 1959. évi rendezése?

Köztudomású, hogy a kormány korábbi határozata alapján, 1959. január elsejével új termelői árrendszert léptetnek életbe. Ezzel kapcsolatban hosszú hónapok óta igen fontos munkálatok folynak a gazdasági vezetés felsőbb szerveinél éppen úgy, mint a vállalatoknál. Az ellenforradalmat követően, de bizonyos mértékben még azt megelőzően is, igen sok közgazdasági tanulmány, vitacikk és felszólalás látott napvilágot, amelyben a lényeg az volt, hogy jelenlegi árrendszerünk számos, lényeges hiányossága miatt a gazdasági fejlődés gátjává vált. Csak egyet említsünk a sok probléma közül. Igen sok ipari alapanyag ára nem tükrözte a tényleges értékét és ezért a továbbfeldolgozó iparágak önköltsége is torzult. Ilyen cikk például a szén, amelynek ára lényegesen az önköltség alatt került megállapításra, s mint országunk legdöntőbb energiahordozója, úgyszólván minden egyes iparcikk árában torzulást okozott.

### A VÁLLALATI KÖZGAZDÁSZOK, FŐKÖNYVELŐK ÉS BEOSZTOTTAIK FONTOS SZEREPE

A következő évben életbe lépő árakkal kapcsolatban a vállalati közgazdászoknak, főkönyvelőknek és beosztottaknak rendkívül fontos szerepük van. Az árrendezési munkálatok a napi feladatok mellett jelentkezők. Ennek ellenére nem tekintethetők mellék munkáknak, mert jelentőségüket többek között az adja meg, hogy munkájuk minőségétől függ a következő években a gazdálkodás eredményeinek pontos, vagy kevésbé pontos mérése. Ez önmagában véve is rendkívül jelentős dolog, hiszen jó mérce nélkül nem lehet jól mérni.

### HELYES ÁRARÁNYOK

A munkás-paraszt forradalmi kormány gazdaságpolitikájának alapmotívuma, hogy a jövedelmegosztásra való ösztönzéssel valósítsa meg a szocializmus építésének feladatait. Ebben nagy segítséget jelent a bevezetett nyereségreszesedési rendszer, amely az egész kollektívát teszi érdekeltté a gazdasági eredményekben. Nyilvánvaló, hogy ilyen körülmények között lényeges dolog törekedni a helyes arányokra, az önköltségek pontos megállapí-

tására. E fogalmak helyes, vagy helytelen meghatározása alapján véve döntik el, hogy az elért eredmények reálisak-e, vagy sem. Ezenkívül még számos, apróbb részletkérdésben nyilvánul meg az árrendezés jelentősége, amelyek önmagukban is külön tanulmányt igényelnének.

### A VÁLLALATI KÖZGAZDÁSZOK, FŐKÖNYVELŐK ÉS BEOSZTOTTAIK FONTOS SZEREPE

A következő évben életbe lépő árakkal kapcsolatban a vállalati közgazdászoknak, főkönyvelőknek és beosztottaknak rendkívül fontos szerepük van. Az árrendezési munkálatok a napi feladatok mellett jelentkezők. Ennek ellenére nem tekintethetők mellék munkáknak, mert jelentőségüket többek között az adja meg, hogy munkájuk minőségétől függ a következő években a gazdálkodás eredményeinek pontos, vagy kevésbé pontos mérése. Ez önmagában véve is rendkívül jelentős dolog, hiszen jó mérce nélkül nem lehet jól mérni.

Figyelemmel arra, hogy az árrendezést a kormány határozata szerint 1959. január elsejével feltétlenül végre kell hajtani, a munkálatok jelenleg a befejezés és az ellenőrzés stádiumában vannak. Jelenleg folynak azok az átszámítási munkálatok, amelyekkel a gazdasági vezetés megállapítani kívánja, hogy az alkalmazott új gazdasági módszerek és elvek milyen változást okoznak az

1957 második fél év és az 1958 első fél év térszámaitához képest.

### MENNYIBEN ÉRINTI

#### A FOGYASZTÓKAT,

#### A LAKOSSÁGOT?

Az elmondottak alapján joggal feltehető a kérdés, mennyiben érinti az 1959. évi árrendezés a fogyasztókat, a lakosság érdekeit. Ezzel kapcsolatban számos rosszindulatú és ferde elképzeléssel találkozunk. Némelyek úgy tüntetik fel, mintha az árrendezés egyszerűsített bizonyos cikkeket ár-emelését is jelentené. Ebből egy szó sem igaz. A kormány erre vonatkozó utasítása és az Árhivatal rendelkezései világosan kimondják, hogy az árak rendezése egyedül termelői szinten történik és ami ebből folyik, csupán a termelő vállalatok árbevételét, pénzügyi elszámolását és önköltségét érinti. Természetesen a helyes arányok kialakítása érdekében szükséges újból megállapítani az összes ipari termelvények, alapanyagok, félkész- és késztermékek árát. Az áremelkedés pénzügyi konzekvenciáit azonban nem a fogyasztókat, hanem az állami bevételek — így például elsősorban a forgalmi adó — viselik. Ez azt jelenti, hogy megszűnnek azok az egészségtelen és a pénzügyi elszámolást nehezítő körülmények, hogy egyes iparágban jelentős dotációt volt kénytelen fizetni az állam a vállalatoknak, míg más vállalatok nagyszámú forgalmiadókkal járultak az állami bevételekhez. Az új árrendszer lehetőséget nyújt arra, hogy megközelítsük a valóságot és csupán ott kell dotációt nyújtani, ahol a termelés színvonalát az alkalmazott termelési módszerek korszerűtlensége, vagy különleges népgazdasági érdek ezt szükségessé teszik.

### GAZDÁLKODÁ-SUNK LÉNYEGES MÉRTEKE

Az árrendezési munka tehát rövid idő múlva kilép a közgazdászok, minisztériumi és vállalati gazdasági vezetők érdeklődési köréből és e hosszú hónapok óta csendben végzett munka gazdálkodásunk igen lényeges mértékében válik. Most, amidőn röviden, szinte csak kivonatoltan áttekintettük az árrendezés közgazdasági jelentőségét, az is volt a cél, hogy megemlékezzünk az ebben a munkálatokban résztvevők csendben végzett eredményes és fontos tevékenységéről.

Marosi János

## A Pedagógiai Főiskolán is megkezdődött a munka

Kitüntetések az ünnepi tanévnyitón

Tanárok, szülők és a főiskola 430 hallgatója — köztük 180 elsőéves — gyűlt össze tegnap, hétfőn délután a főiskola nagytermében az új tanév ünnepélyes megnyitóján. Palásthy László igazgatóhelyettes üdvözölte Balló Bertalant, a Művelődésügyi Minisztérium főosztályvezetőjét, dr. Greguss Pál professzort a Tudományegyetem rektorát, dr. Dirner Zoltán orvosprofesszort, az Orvostudományegyetem képviselőjét, Sárközi Istvánt, a városi pártbizottság köznevelési felelősét, valamint a szülőket, tanárokat és diákokat. Az MSZMP művelődésügyi határozatát érintve kiemelte, hogy az ifjúság hazafias és szocialista nevelése most minden pedagógus legfontosabb feladata.

Balló elvtárs, a minisztérium és Benke Valéria, művelődésügyi miniszter személyes üdvözlését tolmácsolta a főiskola fennállásának 10. évfordulója alkalmából. At-

nyújtotta Kelemen Jánosnak, a Gyakorló Iskola igazgatójának a »Szocialista Munkáért« érdeméremet, valamint Brien Károly tanácskezelő adjunktusnak és Kovács Alajos gyakorló iskolai tanárnak az »Oktatásügy Kiváló Dolgozója« kitüntetését. Közölte azt is, hogy ebben a tanévben Lakatos Gyula III. éves és Utassy István II. éves hallgatók részesülnek népköztársasági ösztöndíjban. A jelenlévők nagy tüsszal köszöntötték a kitüntetetteket. Ezután Csanádi Lajosné elvtársnő, a főiskola párt-szervezete és Papp Miklós KISZ-titkár, a KISZ-szervezet nevében üdvözölte az elsőéveseket és kívánt jó munkát, sok sikert az előttük álló feladatok teljesítéséhez.

A főiskola énekarának három énekszáma, Ránki Honvéddudulója, Mihajlov Doni fiúkjá és a Vörös Csepele után az Internacionáléval ért véget az ünnepség.