

Hogyan lehet a jövőben építkezni Szegeden

GÓLYA-MESÉK

Az új építési övezetek

(A Délmagyarország munkatársától) A törvényhatóság legközelebbi közgyűlése tárgyalja az építési övezetek tervét. A mérnökség — mint jelentette már a Délmagyarország — elkészítette a város új építési övezetét és ezzel új irányt ad a város fejlődésének.

Tíz építési övezetre osztották a város területét:

Az első övezetben

kétemeletes, legalább 10.50 méter és legfeljebb 17.50 méter főpárkánymagasságú négyemeletes épületek építhetők. Az épületek földszintje és emeleti legalább 2.80 m., üzlethelyiségei pedig 3.05 méter belvilágmagassággal készíthetők. Az első övezetben a telek teljes utcafrontját be kell építeni. Az első övezetben utcafronton kell építeni az alábbi utvonalon:

Aradi-utca, Arany János-utca, Apponyi Albert-utca, Berzsényi-utca, Boldogasszony-sugárutnak a Vitéz-utca és Klebelsberg-tér közti szakasza, Csekonics-utca, Deák Ferenc-utca, Dugonics-tér, Eötvös-utca, Feketesas-utca, Ferenc József-rakpart, Horthy Miklós-utca a Tisza Lajos-körút és a Vörösmarty-utca közti szakasza, Horváth Mihály-utca, Jókai-utca, Kazinczy-utca, Kállay Albert-utca, Kálvin-tér, Kárász-utca, Kelemen-utca, Kigyó-utca Kiss-utca, Kossuth Lajos-sugárutnak a Tisza Lajos-körút és Párisi-körúti szakasza, Kölcsey-utca, Markovics Iván-utcának a József főherceg-tér közti részének déli oldala, Oroszlán-utca, Pallavicini-utca, Pécsi-utca nyugati oldala, Somogyi-utca a Dugonics-tér és Apponyi Albert-utca közti szakasza, továbbá a Révai-utca és Erzsébet-rakpart közötti szakaszának déli oldala, Szentháromság-utcának a Klebelsberg-tér és Vitéz-utca közti szakasza, Takaréktár-utca, Tisza Lajos-körútnak a Ferenc József-rakparttól a Pécsi-utcaig terjedő szakasza, Toldi-utca, Vár-utca, Vörösmarty-utca, Wesselényi-utca és a Zrínyi-utca.

A második övezetben

egyeemeletes, legalább 7.50 m és legfeljebb 14.50 méter főpárkánymagasságú háromemeletes épületek építhetők. A telek teljes utcafrontját itt is be kell építeni. Utcavonalon kell építkezni az alábbi utvonalon:

Attila-utca, Bajza-utca, Báró Bánfy Dezső-utca, Báró Jósika-utcának a Kálvária-utca és Attila-utca közti szakaszán, Bercsényi-utca, Béla-utca, Bocskay-utca, Boldogasszony-sugárutnak a Vitéz-utcától a Róka-utcaig terjedő szakasza, Csongrádi-sugárutnak a Szent István-térről a Brüsszeli-körútig terjedő szakasza, Dáni-utca, Dugonics-utcának a Tisza Lajos-körút és Kossuth-utca közötti szakasza, Felsőtiszapartnak a Tisza Lajos-körút és Római-körút közti szakasza, Fodor-utcának a Tisza Lajos-körút és Kossuth-utca közti szakasza, Honvéd-térnek a Zászló-utca folytatásába eső szakasza, Indóház-tér, Kálvária-sor, Kálvária-térnek a Kálvária-utcától a Boross József-utcaig terjedő szakasza, Kálvária-utca, Korona-utca, Kossuth Lajos-sugárutnak a Párisi-körúttól a Tavasz-utcaig terjedő szakasza, Lechner-térnek a Madách-utca folytatásába eső szakasza, Londoni-körútnak a Margit-utca és Mars-tér közti szakasza, Löw Lipót-utca, Madách-utca, Margit-utca, Maros-utcának a Tisza Lajos-körút és Zárda-utca közli része, Mars-tér (körúti szakasza is), Mikszáth Kálmán-utca, Mérei-utca, Nádor-utca Párisi-körútnak a Korona-utcától a Kossuth Lajos-sugárutig terjedő szakasza, Petőfi Sándor-sugárutnak a Tisza Lajos-körút és Berlini-körút közli része, Püspök-utca, Rákóczi-tér, Révai-utca, Stáció-utcának a Menhely és Boross József-utca közötti szakasza, Szent Ferenc-utcának a Boldogasszony-sugárut és Indóház-tér közti szakasza, Szent Gellért-utca, Szent György-tér, Szent György-utca, Szentháromság-utcának a Vitéz-utca és Szent Ferenc-utca közti szakasza, Szent Ignác-utca, Szent István-tér, Szent Mihály-utca, Szent Rókus-utca, Szent Rókus-tér, Szilágyi-utca, Tábor-utca, Teleki-utcának a Tisza Lajos-körút és Kossuth-utca közti szakasza, Tömörkény-utca, Török-utca, Vadász-utca, Valéria-tér, Vásárhelyi-sugárutnak a Szent György-tér és Nagy-körút közötti szakasza, Vidra-utca, Vitéz-utcának a Zászló-utcától a Boldogasszony-sugárutig terjedő szakasza, Zászló-utcának a Honvéd-tér és Vitéz-utca közti szakasza, Zerge-utca.

Ugyanebben az építési övezetben zárt sorban és 6 méter széles előkerttel kell építeni az alábbi utvonalon:

Kálvária-utcának a Londoni-körút és Veres-ács-utca közötti szakaszán, továbbá a Kossuth Lajos-sugárutnak a Párisi-körút és Tavasz-utca közti szakaszán.

A harmadik övezetben

földszintes, legalább 4 méteres és legfeljebb 11 méter főpárkánymagasságú kétemeletes épületek építhetők. A telek teljes utcafrontját itt is be kell építeni. Utcavonalon kell építkezni az alábbi utvonalon:

Alföldi-utcának a Szukováthy-tér és Szivárvány-utca közötti szakasza, Apáca-utcának a Bécsi-körút és Bokor-utca közti szakasza, Árbó-utca, Baross Gábor-utca, Báró Jósika-utcának a Kálvária- és Gyertyámos-utca közti szakasza, Bécsi-körút, Béke-utca, Berlini-körút, Bokor-utca, Boross József-utca, Brüsszeli-körút, Cserzy Mihály-utcának a Mars-tér és Vasasszentpéter-utca közti szakasza, Csongrádi-sugárutnak a Brüsszeli-körút és Tündér-utca közti szakasza, Dugonics-utcának a Kossuth-utcának és Brüsszeli-körút közti szakasza, Erzsébet-rakpartnak a Fenyő-utca és Bánomkertsor közti szakasza, Feltámadás-utcának a Kossuth Lajos-sugárut és Hétvezér-utca közti szakasza, Fenyő-utca déli oldala, Festő-utca, Fodor-utcának a Kossuth-utca és Brüsszeli-körút közti szakasza, Földműves-utcának a Dobó-utca és Szabadsajtó-utca közti szakasza, Földvári-utca, Galamb-utcának az Indóház-tér és Boldogasszony-sugárut közti szakasza, Gál-utcának a Szent György-tér és Római-körút közti szakasza, Gyertyámos-utca, Hétvezér-utcának a Párisi-körút és Tavasz-utca közti szakasza, Honvéd-tér, Hullám-utca, Imre-utca, Kálmán-utca, Kossuth-utca, Kossuth Lajos-sugárutnak a Tavasz-utca és Petrus-utca közti szakasza, Kovács István-utca, Lechner-tér (a Madách-utca és folytatásába eső rész kivételével), Londoni-körútnak a Kálvária-utca és Margit-utca közti szakasza, Makai-utca, Maros-utcának a Zárda-utca és Római-körút közti szakasza, Mátyás király-tér, Menhely-utca páros oldala, Munkácsy-utca, Nemestakács-utcának a Petőfi Sándor-sugárut és Berlini-körút közti szakasza, Oldal-utca, Osztrovsky-utca, Pacsirta-utcának a Kossuth Lajos-sugárut és Hétvezér-utca közti szakasza, Párisi-körútnak a Kossuth Lajos-sugárut és Csongrádi-sugárut közti szakasza, Petőfi Sándor-sugárutnak a Bécsi-körút és Vám-tér közti szakasza, Pulcz tábornagy-utca a Boross József-utcától a Vasasszentpéter-utcaig, Pusztaszeri-utca, Rákóczy-utca, Rigó-utcának a Londoni-körút és Menhely-utca közti szakasza, Róka-utca, Római-körút, Sajka-utca, Sándor-utca a Brüsszeli-körút és Kecskeméti-utca között, Szappanos-utca Szent Ferenc-utcának a Szentháromság-utca és Boldogasszony-sugárut közti szakasza, Szent Miklós-utca Szukováthy-tér északi oldala, Szűcs-utca, Tavasz-utca, Kossuth Lajos-sugárut és Hétvezér-utca közt, Teleki-utca, Timár-utca, Vitéz-utcának a Petőfi Sándor-sugárut és Zászló-utca közti szakasza, Wimmer Fülöp-utca a Londoni-körút és Vasasszentpéter-utca közt, Zárda-utca, Zászló-utcának a Zerge-utca és Vitéz-utca közti szakasza, Zsótér-utca.

Zárt sorban 6 méteres előkerttel kell építeni az alábbi utakon: Vásárhelyi-sugárutnak a Nagy-körút és Tápéi-sorig terjedő szakaszán, valamint a Kossuth Lajos-sugárutnak a Tavasz-utca és Buvár-tó közötti szakaszán.

A negyedik, ötödik, hatodik, hetedik, nyolcadik, kilencedik és tizedik építési övezetet legközelebbi lapunkban ismertetjük.

Párisi Nagy Áruház Rt.

Szeged (Csekonics és Kiss-utca sarok)

FÜRDŐCIKKEK

Férfi fürdődressz	P 2.98,	P 1.98
Női fürdődressz	P 4.48,	P 3.98, P 2.98
Gyermek fürdődressz	P 2.58,	P 2.48
Gyermek napozó	P 2.98,	P 1.88
Színes vagy fehér gumiöv	—	98
Csónakázó sapka szegett zöld ellenzővel	—	88
Vászon polósapka	—	88
Zöld celluloid szemellenző	—	20
Zöld celluloid szemellenző hajlefogó szalaggal	—	24
Gumi fürdősapka	—	38
Napszemüveg celluloidból	—	38, —28
Gyermek napszemüveg celluloidból	—	20
Napolaj 1 üveg	—	24
Csíkos vászon strandtáska	P 1.78	—
Színes strand szalmakalap	P 1.78,	—98
Női fatalpu szandál	P 6.98,	P 4.38
Férfi fatalpu szandál	P 4.38	—
Gyermek fatalpu szandál, 25-30-ig	P 2.98	—
Női gumi fürdőcipő	P 2.34	—
Férfi gumi fürdőcipő	P 2.78	—
Gyermek gumi fürdőcipő	P 2.18	—

Magyaros vendégszeretetről regél a Taschler-kronika.

A földművelésügyi miniszter elhatározta, hogy mezőgazdasági kiállításokat rendez vidéki városokban. A terv az volt, hogy minden esztendőben más centrum rendezi a kiállítást, tenyészállatvásárral egyetemben. Ráfért a vidékre, hogy fokozottabb vérkeringéshez jusson. Ráfért jó magyarjainkra is, hogy zárkóztatásukból kimozduljanak s Pesten kívül is lássanak magyar nagyvárosokat!

Szegedet érte az a megtisztelés, hogy az első ilyen kiállítást megrendezze, 1898 volt a híres esztendő. Ujszegeden lázasan dolgozott a rendezőség és munkásság sokasága, hogy minél nagyobb sikert biztosítson a vidéken még nem tapasztalt látványosságnak. A készülődés láza, a kilátásba helyezett magas vendégek reménye felcsigázta a város polgárainak érdeklődését.

Az akkori aranyifjúság is kivette részét a rendezés fáradaimából; részben mint gazdajelöltek — Gerle Imre, Kátay Dundi —, részben mint vendégvárók. Kiváncsian lesték az idegenforgalmat.

A kiállítás előestéjén a Tisza teraszán vattata a várt látványosságokat Taschlerjaink vezetésével a már párszor megénekelte asztaltársaság. Estéből éjjel lett. Hajnalban már jöttek a vendégeket hozó vonatok. Hazacihelődni már nem volt érdemes, hisz elmulasztották volna a sürgős-forgás kezdetét.

Nem mentek. Vig poharazzással éltették az elővendőket.

Ugy 4-5 óra körül járhatott az idő, mikor szállingózni kezdtek a Rókus felől az első fecskék. Fiakeren-konflison-gyalogszerrel. A nagyállomás felől is megindult a forgalom, — megkezdődött az — idegenforgalom.

A Tisza terrasza előtt fiaker áll meg. Joviális földbirtokosküllémű ür lép ki belőle, lesegíti asszonyát, majd fiatalos furcsasággal két 14-16 év körüli gyönyörű leány ugrik ki a kocsiból. Londonerek sietnek a kofferekért-kalapdobozokért. A kis család a terrasza felé veszi lépteit.

A család, mintegy tíz lépésre volt már az asztaltársaságtól. Helyet nézegettek, a letelepedéshez. Taschlerünk — jelen esetben Bandi bátyánk váratlanul fölugrik s már szalad is az érkezők elé. Ismerősként örvendezik, széles mozdulatokkal ölelget, paroláz:

— Ilyen kedves meglepetést! Mennyire örülök kedves égy Öregem, hogy Ti is eljöttetek. — Szinte mögéröztem... Látjátok tegnap óta itt vagyok. Ajnye de jó is, hogy nem monstem haza! Isten hozta kedves nagyságos asszonyom, — csókolom a kezét. Nini, a kedves leányai! Hogy megnőttek! Milyen gyönyörűek! Tartom kiváló szerencsémnek, hogy elsőnek üdvözölhetem a kedves családot pátriámban! Node kerüljünk beljebb. A vonattal érkeztek, biztos megéheztek nagyon. No majd én gondoskodom mindenről. Biztatok csak rám magatokat kedves Öregem. Lössz íft mindön! Mögengeditök ugyé — bemutatom nektek az én kedves cimboráimat: az öcsém, Jóska, Kátay Dundi, Gerle Imre, Kaszó Lexi, Rainer... stb., stb.

Az érkezettek levegőért kapkodnak. Bandi szóaradata nem szünetel. Vonakodnak — tiltakoznak —, minden hiába. Ő agilis hévvel rendez, mutatgat, ültet, magyaráz. Lavinaszerű hévvel sodorja őket s uri kedvességgel elejét veszi minden tiltakozásnak.

Pár pillanat telt el csupán, már köztük ül a kis család, ropogtatja a friss sütesű kifliket s kávézza velük a pezsgőt... hajnali 5-kor...

Vendégszerető kedvességgel karolta föl a szegedi fiatal társaság a kis családot. Bemutatták a várost, a kiállítást. Együtt étkeztek, együtt sétáltak, együtt mulattak s minden számlakörüli közelharc dacára — fizetek is!

Két napon keresztül tartott a szakadatlan barátkozás. A két nap elteltével utazott a kis család. Hiába volt kérés, marasztalás. A papát hívta a gazdaság, Rókusról indult vonatjuk. Három bérkocsival adták az aranyifjak a diszkisérteket.

A vonat beáll, — beszállás — bucsuzkodás — kendőlobogtatás...

Elmentek. Az itthoniak jóízű emlékekkel szedelőzködnek az állomásról. Jól szórakoztattak, maguk is jól mulattak, a vendégek aranyosak, a két hajdon gyönyörű volt! Hazaindulóban egyikük odafordul Bandi bához:

— Mond Bandikám — tulajdonképpen kik is voltak ezek?

Bandi bátyánk ránéz, kissé döbbenően elgondolkozik:

— Hunnan tünám én azt! Heszeg tégnapelőtt láttam én is őket előszórdíjj