

Feltűnő aránytalanságok a város lakbér-csökkentő határozatában

Megfélebbeszték a határozatot — Ahol a bércsökkenés 22 százalék és ahol csak 2

(A Délmagyarország munkatársától.) A kisgyűlés, mint ismeretes, az elmúlt hónapban leszállította a városi lakások és üzlethelyiségek bérét. Az irreálisan magas városi bérek ellen ugyanis az érdekelt lakás- és üzlethelylők koncentrikus támadást intéztek, miután pedig a város hatósága sorra visszautasította a bérek leszállítására irányuló kérelmeket, tömegesen mondták fel lakásaikat és üzlethelyiségeiket. Több esetben megtörtént, hogy a megürült városi lakások nem kaptak a régi, magas bérek mellett új bérlőket és így a város kénytelen volt néhány lakást leszállított bérrel kiadni. Mivel az egész városban megindult a lakbér-csökkentés folyamata, a magánbérházak bérei lényegesen alább szálltak, de a városi bérek nem igazodtak hozzájuk. Így ma a városi lakások a legdrágábbak Szegeden.

A város hatósága érezte, hogy a magas bérek nem tarthatók fenn tovább. A polgármester ezért utasította a mérnöki hivatalt a lakbér-csökkentés tervezetének kidolgozására. Ez a tervezet Berzenczey Domokos műszaki főtanácsos előterjesztése formájában a múlt hónap kisgyűlés elé került és azt a kisgyűlés elfogadta anélkül, hogy a részletek iránt érdeklődött volna. A kisgyűlés tagjai megelégedtek azzal a bejelentéssel, hogy a javaslat szerint a lakbér-csökkentés átlag tíz százalékkal csökken, és így a város évi 205.572 pengő lakbér-jövedelme 184.100 pengőre csökken, tehát 21.472 pengővel lesz kevesebb.

Most azután igen érdekes fellebbezés érkezett be a polgármesterhez a lakbér-csökkentő határozat ellen, amelynek külön érdekessége, hogy csak november elsején lép életbe, mert — így szól az indoklás — a város már a régi bérek szerint fizette be a házadót (az új házak harminc évig adómentesek!). A fellebbezést a város Szentgyörgy-uccai bérházának egyik lakója, dr. Kalmár Szilveszter ügyész nyújtotta be és igen részletesen kifejtette indokait.

Megállapította, hogy a kisgyűlés határozatában feltűnő aránytalanságok vannak. Így például a város Kis-uccai bérházában lakó dr. Ács Sándor tiszti orvos ötszobás lakásának bérét 2900 pengőről 2300 pengőre és az ugyanabban a házban lakó Berzenczey Domokos

műszaki főtanácsos ötszobás lakásának bérét 2800 pengőről 2200 pengőre, tehát huszonkét százalékkal szállították le, addig az Oroszlán-uccai bérház első emeletén lévő ötszobás lakások bérét 3132 pengőről 2800 pengőre, a második emeleten 3000 pengőről 2600 pengőre, a harmadik emeleten pedig 2900 pengőről 2500 pengőre szállították csak le. Az első emeleten tehát a leszállított bér akkora, mint a Kis-uccai bérházban a régi, magas bér.

Még nagyobb az aránytalanság a kisebb lakásoknál. Az elsőemeleti négyszobás lakások bérét 2532-ről 2400, a háromszobásakét 1740-ről 1660 pengőre, a másodemeleti négyszobásakét 2480 pengőről 2200-ra, a háromszobásakét 1640-ről 1600-ra, a harmademeleti négyszobásakét 2300-ról 2100-ra, a háromszobásakét pedig 1540-ről 1500 pengőre szállították

A város 1.200.000 pengős deficitje miatt felemelik a pótdadót?

A polgármester a városi főtisztviselők külön pótlékairól

(A Délmagyarország munkatársától.) A város közönségét az utóbbi időben egyre sűrűbben érik a kellemetlen közigazgatási meglepetések. Ennek az a magyarázata, hogy az új közigazgatási törvény államtitokká minősítette a városi polgárság legéletbevágóbb ügyeit is, kimondta, hogy a közgyűlés által alkotott szakszervezetek ülései nem nyilvánosak, megszünteti a tanácsot, annak hatáskörét a polgármesterre ruházta, a szegedi polgármester pedig eléggé ismért arról, hogy nem tulajdonos szimpatizál a nyilvánossággal. A zárt bizottsági ülésekről szokott ugyan adni tájékoztatást, ezek a polgármesteri tájékoztatók azonban tulajdonoson szakszervezetek, konkrétum nem igen akad bennük és ha a város közönsége ezek alapján kívánná megítélni a helyzetet, joggal hihetné, hogy soha sem volt nagyobb rendben a város szénája, mint manapság.

A törvény zárttá minősíti a szakszervezetek üléseit, a bizottsági tagokra azonban nem parancsolja rá a titoktartást, így pedig a fontosabb dolgok mégis kiszivárognak. Így szivárgott ki a pénzügyi bizottság üléséről is az a hír, hogy a város deficitje ebben az évben már meghaladta az 1.200.000 pengőt és hogy komolyan fenyeget a

le. Ez az utóbbi tehát alig jelent néhány tizeddel többet kétszázalékos bérleszállításnál.

Dr. Kalmár Szilveszter helytelennek minősíti fellebbezésében azt is, hogy a polgármester a mérnöki hivatalt bízta meg a lakbér-javaslat kidolgozásával és hogy a mérnöki hivatal javaslatát Berzenczey Domokos írta alá, aki a legnagyobb lakbér-csökkentésben részesült.

A fellebbezés alapján valószínűleg föl kerül az ügy a belügyminiszterhez, de értesülésünk szerint a kisgyűlés határozatával elégedetlenkedők körében mozgalom indult meg, amelynek eredményeképpen augusztusban valószínűleg tömegesen felmondják lakásaikat. Méltánytalannak tartják ugyanis, hogy a város lényegesen olcsóbb bérért adja ki az időközben megüresedő lakásokat az új lakóknak, mint amennyit a régi lakó fizetett. Az egyik bérházban például az egyik városi üzem vezetője vett ki nemrég egy háromszobás lakást 1450 pengőért, ugyanott a többi háromszobás lakásokért 1540 pengő lesz november elsejétől kezdődően a leszállított lakbér.

pótdómelés veszedelme. De kiderült az is, hogy a pénzügyi bizottság ülésén a városi főtisztviselők fizetésének leszállításáról is esett szó, még pedig abban a formában, hogy meg kellene szüntetni a főtisztviselők külön városi pótlékait.

Erdeklődtünk ezek iránt a nagyjelentőségű dolgok iránt a polgármesternél, aki kedden megkezdte nyárára és szabad-áit és arról csak augusztus közepén érkezik vissza.

— Pótdómelésről konkrét formában még nem lehet szó — mondotta —, hogy lesz-e szükség rá, az csak a költségvetés összeállítására és letárgyalására után derül ki. A pótdó kulcsát mindig aszerint állapítjuk meg, hogy mennyi a differencia a költségvetésben előírt bevételek és kiadások között. A deficitet kell fedezni pótdóval, ezért a pótdó kulcsának a megállapítása mindig a költségvetési vita utolsó mozzanata szokott lenni.

— Ami a városi tisztviselők fizetésének leszállítását, illetve a városi pótlékok megvonását illeti, ebben az ügyben sem hozhatott határozatot a pénzügyi bizottság, sőt javaslatot sem készíthetett, mert ezekhez a pótlékokhoz törvényben biztosított jogok van a városi tisztviselőinek. Ha a törvényhozás visszaható hatályú törvényt alkotna, azzal elvonhatná ezeket a szerzett jogokat is. A dolgról azonban korai beszélni, mert most készül a városok háztartásának rendezéséről szóló törvény, amelyben erre is lesz rendelkezés.

Megkérdeztük a polgármestertől, hogy mikor folytatják a gázgyár ügyének tárgyalását.

— Most egyelőre szüneteltetjük a tárgyalást. En is szabadságra megyek, a gázgyár igazgatója is, akivel együtt kell majd tárgyalnunk. Mindketten augusztus második felében jövünk haza és akkor folytatjuk a tárgyalást. Augusztus második felében kezd meg a pénzügyi bizottság is a jövő évi költségvetés tárgyalását. A számvétség addig elkészül a maga költségvetési javaslatával.

A boletta és a kenyér

(A Délmagyarország munkatársától.) A tíz-pengős boletta életdrágító hatása a szegedi piacon is érezhető. A szegedi pékek — mint vasárnap jelentettük — elhatározták és határozatukat végre is hajtották már, hogy a fehér kenyér árát 34 fillérről 40 fillérré, a rozs és félbarna kenyérét 28-ról 36-ra emelik fel, mert a malmok, szintén a tíz-pengős boletta hatására, a nullás liszt árát 14, a négyesét 12, a hatosát pedig 10 fillérrel emelték. A szegedi pékek kimondották határozatukban azt is, hogy ezek a fölemelt kenyér-árak csak egy hétre, átmenetileg érvényesek, a végleges árakat csak akkor állapíthatják majd meg, ha a buza, illetve a lisztárak véglegesen kialakultak.

A kenyér megdrágítása érthető elkeseredést keltett a város lakossága körében, mert ez a huszszázalékos drágítás azt jelenti, hogy a fogyasztók nagyrésze kénytelen lesz kenyér-adagját is husz százalékkal redukálni. A kenyér drágulása természetesen maga után vonja a többi élelmiszerárak drágulását is, tehát az élet még nehezebb, még nyomorúságosabb lesz, mint eddig volt.

A kenyérárak emelésével kapcsolatban érdeklődtünk a polgármesternél, hogy nem tart-e szükségesnek valamilyen hatósági beavatkozást a szegény emberek védelmére. Dr. Somogyi Szilveszter polgármester kijelentette,

hogy a város hatósága megvizsgálja a pék-
iparosok árkalkulációját és ha úgy találja, hogy a pékek a bolettát hasznuk növelésére kívánják fölhasználni, akkor beleszól a kenyér-árak meghatározásába. A tisztességes haszon ellen azonban, amely nem haladja meg a normális polgári mértéket, nem tehet a város hatósága semmit sem. Kijelentette a polgármester, hogy ebben a pillanatban a kenyér-árak emelését még indokolatlannak tartja és utasítást adott a dolog megvizsgálására. Meg van egyébként győződve róla, hogy a szegedi pékek nem élnek vissza a helyzettel.

Budapest, július 13. A budapesti ipartestület az új lisztárak alapján számításokat végzett és ennek eredményeként a boletta miatt 10 filléres kenyérdrágítást tervez. A kenyér-gyárak szintén az áremelés mellett foglaltak állást. A kenyérárak ügyében ma délelőtt ankét volt a kereskedelemügyi minisztériumban. A kenyérgyárosok előadták, hogy a péksütemény árát nem akarják emelni, ellenben a kenyérért kénytelenek kilónként 10 fillérrel felemelni. Kállay Miklós államtitkár felszólította a sütőipartestület kiküldöttét, hogy terjesszenek elő konkrét javaslatot, amelyben mutassák ki a kenyér áralakulásait a lisztárak változásával kapcsolatban, még pedig visszamenőleg is, továbbá tegyenek javaslatot olcsóbb kenyértípus bevezetésére és elkészítésére.

Nobile tábornok — az orosz észak-sarki expedícióban

Moszkva, július 13. A Maligin orosz jégtörő július tizenharmadikán, szombaton elindul észak-sarki expedíciós útjára. Az expedíció előkészületei már befejeződtek és a jégtörő utrakészen áll. A Maligin a tervek szerint az északi sarkon találkozik fog a Graf Zeppelinel és Wilkins kapitány tengeraltjárójával, a Nautiluszal. Az orosz expedíció résztvevői között van Nobile tábornok is.

MEGNYILT ISMÉT A **REDŐNYIPAR** a református palotában

Katona Dr. jogi szemináriuma
JOGI alapvizsgára | felvilágosítás
szigoriatra | ingyen
előkészít. — Kitérő jegyzetek.
Somogyi ucca 22. Telefon: Aut. 15-74.