

Szobafestést, mázolóást homlokzatfestést meglepő olcsó áron készít

Dugonics tér 11. szám. Telefon 1-07.
Kálvin tér 2 (Ref.-palota). Tel. 9-88.

Helyes gazdálkodásra és új jövedelmi forrásokra van a városnak szüksége

Be kell hozni a telekértékadót, fizesse meg a pénzügyminiszter az állami adók kezelésének költségeit, emeljék fel az ingatlan-átruházási illetéket és a vígalmi adót

(A Délmagyarország munkatársától.) A takarékosági bizottság hétfői üléséről a kapott értesülések alapján részletesen beszámolt a Délmagyarország. Megírtuk, hogy a bizottság elsősorban a költségvetés kiadási tételeit vizsgálja végig és megállapítja, hol milyen arányu megtakarítást lehetne keresztülvinni. Foglalkozik azonban a bizottság a városi jövedelmek fokozásának és új jövedelemforrások felkutatásának problémájával is, hogy előkészítse a pénzügyi bizottság legközelebbi ülésének anyagát.

Ezzel kapcsolatban igen érdekes adatokat közölt velünk a törvényhatósági bizottságegyik igen tájékozott tagja, aki állandóan foglalkozik a város pénzügyeivel és így alapos ismerője ennek a problémának.

— Az állandóan fokozódó költségvetési deficit olyan magas barrikádokat emel a város belső fejlesztése elé, amelyek esetleg évtizedekre megbénítanak minden munkát. Ilyen körülmények között pedig a város hamarosan lerongyolódik, mert lassankint nemcsak az új beruházásokra, új csatornára, új kövezésre nem lesz pénzünk, de nem találunk fedezetet majd a meglévő városrendezési beruházások fentartására, a meglévő kövezetek, aszfaltburkolatok és csatornák javítására, feldozására sem. Ezen a bajon a jelenlegi deficit eltüntetésére, vagy megszüntetésére nem segít, mert

a város meglévő jövedelemforrásait az inprodutív célokra fölveit és elkölthött milliók kamata és részletfőrlesztése ugyszólván száz százalékg kimeríti.

Ezért van szükség új jövedelmekre, új jövedelemforrásokra.

— Alaposan végigtanulmányoztam a város költségvetését, összehasonlítottam a háboru előtti évek költségvetéseivel és találtam néhány olyan tételt, vagy címet, amely valamilyen formában alkalmas arra, hogy részint állandó jellegű jövedelemhez jusson belőle a város, részint egy esetre szóló összeghez.

Ott van például az a hatalmas kiterjedésű földterület, amit a város építkezési kötelezettséggel engedett át a dohánygyár felépítése alkalmával az államnak.

Ennek a területnek csak elenyésző részét építette be az állam, a terület nagyobbik fele beépítetlen maradt és ma is mezőgazdasági művelés alatt áll. *Pedig a város ezt a földrészt igen nagy költséggel feltöltötte annak idején, mivel előzőleg tőfenék volt.*

A dohánygyár a területet bérbe adja és igen szép bérjövödelmet élvez érte.

Véleményem szerint ezt a pompás fekvésű területet, amely, ha jól tudom, körülbelül tíz katasztrális hold, haladéktalanul vissza kellene venni vagy pörölni az államtól, amely nem teljesítette építkezési kötelezettségét rajta.

A visszavett területet azután parcellázni kellene és magánházak építésére eladni.

Hat-nyolcszáz kertes magánház céljaira megfelelő házhelyet létesíthetne így itt a város és

Hagyatékból származó antik ékszerek, zenélő óra, szobák tárgyak stb. rendkívül olcsón kerülnek eladásra 176
Fischer Testvérek 10
álcázás-művés, Szeged, Károly ucca

az ottani telekérték szerint 160—200.000 pengőt kapna érte.

— De itt van

a telekértékadó,

amelynek szabályrendeletét már évekkel ezelőtt elfogadta a közgyűlés, csak a végrehajtására nem került a sor érthetetlen politikai okok miatt. Ha most végrehajtanánk ezt a szabályrendeletet, ebből is tekintélyes és állandó jövedelemhez jutna a város.

— Arról már többször volt szó a városházán, hogy

a pénzügyminiszterrel meg kellene fizettetni az állami adók behajtásának, kezelésének, végrehajtásának költségeit.

A törvény értelmében az állami adókat, amelyeknek összege meghaladja a városi adók kétszeresét, a városi adóhivatal szedi be. Ez körülbelül háromszázezer pengővel terheli a város pénztárát minden évben és a mai viszonyok között minden okunk megvan arra, hogy ennek a kiadásnak a megtérítését követeljük a kormányzattól.

— Azt mindenki elismeri, hogy az új kövezéssel, aszfaltozással, csatornázással a város közönsége szabályszerű ajándékot ad azoknak, akiknek az új közművek mentén házuk van. A kövezet, a csatorna lényegesen emeli ezeknek az ingatlanoknak az értékét. Éppen ezért teljes mértékben méltánylandó az a kívánság, hogy ezek költséghozzájárulás címen adjanak vissza valamit a város közönségének az értékemelkedésben rejlő ajándék értékéből.

— Itt van azután

az ingatlan-átruházási illeték is.

Az állam ezen a címen az eladási ár öt százalékát szedi be az érdekeltektől, ezzel szemben a város csak másfél százalékot szed. Ez a másfél százalék évente körülbelül százezer pengő jövedelmet jelent, ha tehát a város csak három százalékra emelné fel a kulcsot, újabb százezer pengő jövedelemhez jutna.

— Fel kellene emelni

a szegedi illetőség elismerésének az árát is,

még pedig szigorúan progresszív alapon. Indokolt esetben akár tízezer pengőt is fizetnének a város helyében a tehetősebbekkel a község kötelekibe való felvételért. De keményen megadóztatnák minden bankettet, mutatást, társasvacsorát. Akinek a mai viszonyok között van két pengője arra, hogy résztvegyen valami banketten, annak van ezenfelül mondjuk még egy pengője, amit a város kasszájába befizet. A mulatságok vígalmi adóját szintén felemelném.

— Igen súlyos problémája a városnak

az államrendőrségi hozzájárulás

is. Ezen a címen a kormány kétszáznyolcvan-ezer pengőt hajt be minden évben a várostól. A közrend biztosítása állami feladat és a polgárság éppen elég állami adót fizet, hogy érte jogosan megkövetelhesse élet- és vagyonbiztonságának garantálását. A magyar városoknak ebben az ügyben egységes álláspontra kellene helyezkedniük a Városok Kongresszusa útján. *De megtagadnám az állami intézmények városi szubvencionálását is.* A város mai pénzügyi helyzetében nem is juthat pénz arra a célra, hogy állami intézmények fentartási költségeihez hozzájáruljon, hiszen a legsürgősebb városi problémák megoldására sem jut elegendő pénz.

— Elképzelhetetlenül

sokat költ a város az idei költségvetés tanúsága szerint a közvilágítási üzemre és a közvilágításra.

A köztisztasági üzem évente 242.000 pengő hozzájárulást kap a várostól. Amikor magánvállalat kezében volt a köztisztasági üzem, a városnak feleannyi pénzbe sem került és ha a vállalat nem teljesítette pontosan a kötelességét, kénytelenül megbírságotlák.

Ennek a nagy deficitnek biztos tudomásom szerint a személyi kiadásokban rejlik a magyarázata.

A legszigorubb takarékossgot kell érvényesíteni ezen a téren és meg vagyok győződve arról, hogy ebben az esetben igen lényeges összeggel csökken a város terhe. A közvilágítás költségeit viszont az egységáruk leszállításával, vagy a gázgyárral való megállapodás útján lehetne csökkenteni.

Ujabb komplikációk a szegedi közgyűlés trianoni ülése körül

Dr. Menyhárt Gáspár sem vállalja a trianoni közgyűlés szónoki tisztségét

(A Délmagyarország munkatársától.) A polgármester, mint ismeretes, először Herczeg Ferencet kérte fel arra, hogy Szeged törvényhatósági bizottságának trianoni közgyűlésén beszédet tartson. Herczeg Ferenc azonban másirányú lekötöttsége és betegsége miatt nem vállalhatta ezt a tisztséget. A polgármester így dr. Menyhárt Gáspár egyetemi tanárt kérte föl. Menyhárt professzor szerdán értesítette a polgármestert, hogy ő sem vállalkozhatik a beszédre, mert az egyetem minden idejét lekötik a folyamatban lévő szigorlatok. A polgármester most a csütörtöki összejövetelre bizza a szónok kijelölését.

Itt említjük meg, hogy Lajer Dezső törvényhatósági bizottsági tag, a szociáldemokrata párt titkára szerdán hivatalosan is bejelentette a polgármesternek, hogy a szociáldemokrata városatyák résztvesznek a közgyűlésen és ott a párt álláspontját deklaráció formájában kifejtik. A deklarációt Lajer Dezső terjeszti elő.

Fluknak és leányoknak való bérmaajándékok

nagy választékban feltűnő olcsó áron haphatók. 158
Reich Mór és Fia R.-I., Kelemen u. 11. sz.

Zákonyi CIMFESTŐ
Török ucca, Rákóczi tér.

Magas áron vásárol tankönyveket, könyveket
főiskolai és középiskolai tudományos és szépirodalmi
Szukits antiquarium Kölcsey u. 3. 126

A Pénzügyintézetek Országos Biztosító Rt.

helybeli vezérigynöksége számára jó összeköttetésekkel bíró és a szakmában jártas, feltétlenül megbízható

vezetőt keres.

Ajánlatokat referenciák megjelölésével Budapest, V., Sas ucca 1. címre kérünk. 197