

Fölemelik a városi bérföldek bérleteit.

— 900.000 korona jövedelmi többlet. —

(Saját tudósítónktól.) Miniszterelnöki rendelet jelent meg arról, hogy ingatlanok adás-vételénél, vagy bérleténél akár az eladó, akár a vevő, a bérbeadó vagy bérlő a szerződés fölbontását követelheti bizonyos időre visszamenően, ha az ügylet rá nézve hátrányos volna. A haszonbérbeadó a bérösszeg fölemeését kívánhatja, ha a bérlők aránytalanul kisebb bért fizetnek, mint amennyit a mostani viszonyokhoz képest fizetniük kellene s így a rendes haszonnál jóval nagyobbat huznak.

A rendelet alapján a város tanácsa a tanyai bérletek árát föl akarja emelni. Dr. Polgár Péter szenátor a városi tanácsnak e tervéről a következőket mondotta:

— A miniszterelnöki rendelet Szeged város közönségét a legnagyobb mértékben érdekli, mert hiszen a város jövedelmeinek főforrását a földjeiből befolyó bérösszegek adják. Köztudomású, hogy a bérlőközönség a háború konjunkturáit a végeletekig kihasználta és a belterületen lakó fogyasztók zsebeit állandó pergőtűz alatt tartotta. Ez csak szimpatikusá teheti a város közönsége előtt a rendeletet, annál is inkább, mert a városnak a

modern időkhöz és a szükségletekhez mért kiadásait csak a bérföldek jövedelméből lehet fődözni. Szociális, népiéleti intézményeket, a melyeket sürgetnek, csakis a főjövedelem növelésével lehet teremteni.

— A város bérleti földjei az 1918. évi zárószámadás szerint 1.400.000 koronát jövedelmeztek. Ez a földek terjedelméhez s hozadékához, a termékek mai árához képest igen kevés. A város tanácsának számítása szerint az összeget 900.000 koronával lehet fölemelni, vagyis 80 százalékkal, a bérlők iránt való minden méltányosság szem előtt tartásával. Természetesen nem minden bérletre lesz 80 percentes az emelés. De a bér fölemelése annál inkább szükséges, mert vannak bérletek, amelyekért holdanként 8—9 koronát fizet a bérlő, most is, mint fizetett a háború előtt és alatt, elképzelhető, hogy mennyi haszonnal. Ezekkel a le nem járt bérletekkel szemben a szabadforgalmu birtokok bérlete 23—30 korona. A túlságosan alacsony bérekkel megszerzett aránytalan jövedelmet, a legigazságtalanabb földjáradékot akarja a város megszüntetni és a haszon egy részét a bérlőktől a város egész közönsége számára megszerezni.

A szellemi munkások szakszervezete dr. Gaál Endre nyugdíjaztatását követeli

— Nincs ottthonuk a szegedi művészeknek. —

(Saját tudósítónktól.) Rendkívül fontos reformtervek kerültek megvitatásra a szellemi munkások szakszervezetének csütörtöki ülésén, amelyen dr. Czibula Antal elnökölt. Az ülés megnyitása után dr. Hollós József, a szakszervezet alelnöke a következő, a kormánybiztoshoz intézendő beadványt ismertette:

A szegedi szellemi munkások szakszervezetének nevében tett alábbi indítványomat szíveskedjék a Néptanács elé terjeszteni:

A művészeti kérdések Szegeden állandóan mostoha elbánásban részesültek, minnek oka egyrészt az, hogy a közönség iskolázottsága e téren meglehetősen elhanyagolt volt, másrészt az a közöny és hozzá nem értés, a mivel ezt az ország fejlődése és kulturája szempontjából legfontosabb kérdést, az erre hivatott tényezők intézték. Elérkezettnek látjuk az időt arra, hogy e téren a leggyökerebb változás álljon be és ehhez elsősorban szükséges, hogy arra hivatott művészek megfelelő befolyáshoz jussanak, hogy a művészek demokratizálódása megkezdődhessék. Megfelelő intézményekre van szükségünk és az ehhez való áldozatkészségtől ma már Szegednek elzárkózni nem szabad. Az erre vonatkozó indítványomat a következő pontokban foglalom össze:

1. Indítványozom, hogy Ujszegeden művésztelepet létesítsünk, ideiglenesen talán oly módon, hogy a luxusvillákat e célra lefoglaljuk. Ezen villákat műtermek számára át kell alakítani és az egyes művészeknek átengedni. Ily módon a művészek lakáshoz és műterméhez jutván, egy törzsszerű művészgárda letelepedését kezdeményezhetjük, mert hisz eddig saját, benszülött művészeink is hazátlanok voltak Szegeden. Hivatkozhatom ezzel szemben Nagybányára, Kecskemétre és Szolnokra, ahol a város nagy anyagi áldozattal művésztelepet létesített, ahol a megtelepedett művészek nemcsak országos, hanem európai hírű iskolákat alapítottak. Azon művészek számá-

ra, akik erre igényt tartanak, néhány hold föld adományoztassék, amelyen ők megfelelő kertgazdaságot, virág- és gyümölcsenyésztést folytathassanak. Ilyen gazdálkodás, tudvalevőleg a művészek lelkiéletének nagyszerű rugója és egyszersmind könnyebb megélhetésének is kitünő eszköze. A fent nevezett város példájára minden egyes művész évente legalább 4000 korona tiszteletdíjban részesüljön, amelynek ellenértékéért a művészek kötelesek egy művésziskolát fenntartani, amelyben minden egyes művész hetenkint egy-két félnapot tanít. Egy ilyen művésziskola, olyan kiváló művész vezetése alatt, amelyen pl. a mi Károlyi Lajosunk, nagyszerűen alkalmas volna arra, hogy a sajnos nagyon is elvadult lelkeket megértő, szociális gondolkodású és lelkes emberré alakítsa át, akikre a leendő szociális állam nyugodtan támaszkodhat.

2. Szükség van egy állandó kiállítási helyiségre, ahol a művészek művei folyton a közönség szemei előtt legyenek. E célra kitünően alkalmas a Stefánián levő várhelyiség. A szegedi művészek és írók nagyszerű összefogott helye volna ez, ahol a közönség állandóan kaphatna a művészekről, íróktól és költőktől előadásokat, felolvasásokat, vitákat és az eddig csak felületes szórakozások helyisége a kultura nagyszerű templomává volna felavatható. Indítványozom azt is, hogy a szegedi városi színház minden vasárnap délután a szakszervezet rendelkezésére álljon, hogy tagjai a nép számára ingyenes művészeti, irodalmi és tudományos előadásokat tarthassanak.

3. Indítványozom, hogy a Szegedi Képzőművészeti Egyesület a szegedi Szellemi Munkások Szakszervezetének adassék át és ez a szövetség döntsön a Ferenc József és egyéb művészi alapítványok kamatainak odaítélése felől is. Ugyancsak átadandó a szövetségnek az a negyvenezer korona, amelyet Ferenc József-szobor alapra gyűjtöttek, hogy ezen összeg a szegedi — fájdalom — nyo-

morba jutott művészek felsegélyezésére és anyaggal való ellátására legyen fordítható.

4. Indítványozom egyszersmind, hogy az ujszegedi kenderfonógyár szegedi raktárából megfelelő vászonmennyiséget a szegedi festők részére sürgősen kiutaljanak.

5. Végül indítványozom dr. Gaál Endre kultúratanácsnok nyugdíjaztatását, akit a nyugalom koránál és törődöttségénél fogva amugy is megillet és hogy ezen állás betöltését művészeti és irodalmi kérdésekben járatos szakemberekre bizzák.

Az indítványt Heller Ödön, Hódy Géza, Kukovátz Nana, Wlassits Károly, Wenner Sándor, Klein Sándor, Szalay János és mások felszólalása után a szakszervezet magáévá tette. A beadvánnyal a Néptanács legközelebbi ülésén már foglalkozni fog.

Végül megbízta a szakszervezet dr. Reich Zoltánt, Heller Ödönt, Joachim Ferencet és Szalay Jánost, hogy a kedden délután az ügyvédi kamara tanácskozó termében megtartandó szakszervezeti ülés elé a létesítendő népelőadásokról részletes tervezetet dolgozzanak ki.

A Károlyi — és radikális párt fuziója.

Budapest, március 6. (A Délmagyarország tudósítójától.) A küszöbön álló választások siettetik a Károlyi-párt és a radikálisok fuzió tárgyalásainak befejezését. Ma délután Hock Jánosnál újból tanácskozás volt, melyen az igazságügyminiszter és a radikálisok részéről Jászi Oszkár vett részt. A Károlyi-pártnak eddig nem igen volt hangulata a fuzióra, de a legutóbbi napokban ez jórészt megváltozott és nincs kizárva, hogy a mai tárgyalások eredménye már a mielőbbi fuzió útját fogja egyengetni.

Budapest, március 6. (A Délmagyarország tudósítójától.) A Politikai Híradó jelenti: A VI-ik kerületi köztársasági-párt csütörtök este nagyobb számú küldöttség útján jelentette be a Károlyi-párthoz való csatlakozását. Hock János beszélt és többek között a következőket mondotta:

— A forradalmi polgári pártoknak kooperálniuk kell a választási küzdelemben, mert az arányos választás, a lajstromos szavazási rendszer igazságos ugyan, azonban, ha az egyes pártok nem műkednek össze, a matematikai számításoknál szétforgácsolódnak és a választáson megbukunk. Ezzel azután öntudatlanul is azokat juttatnánk előnyhöz, akik ellen a választási akciót tulajdonképpen felvettük. Mi a szociáldemokrata-párttal a legnagyobb egyetértésben vagyunk. A szociáldemokrata-párt vezetői kijelentették, hogy a forradalmi pártokat a választási küzdelemben egyáltalán nem fogják megzavarni akció-szabadságukban. Ők külön mennek a választási küzdelemben, azonban mindenféle más polgári alakulat ellen, amely nem a forradalmi pártok sorába tartozik, éles harcot indítanak.

— A Károlyi-párt a fővárosban kooperálni fog a radikális párttal. Ma kezdem meg a megbeszéléseket Jászi Oszkárval és a radikális párt vezetésével és nagyjában abban egyeztünk meg, hogy közös listát fogunk csinálni, hogy a fővárosban két blokk álljon egymással szemben a polgári és a szociáldemokrata párt. Ha ezenkívül lesznek olyan politikai alakulatok, amelyek nem tartoznak a forradalmi pártokhoz, szóval a nemzeti egyesülés, a polgárszövetség, az ébredező magyarok, meg a Lovász-párt, ezek nem jönnek számításba a mi listánk megcsinálásánál.

Hajhullás, hajkorpa

gyorsan elmúlik a Leinzinger-féle „China hajszesz” által. Ára K 3.— Kapható Leinzinger Gyula gyógyszer-tárában Szeged, Széchenyi-tér.

Wilson

15-ik pontja!

Mindenki szivarkahüvelyeket kizárólag

a MÉDI SPECIALITE szivarkahüvely főraktárába vásároljon

219

Szeged, Jókai-utca 11. szám.

Telefon 15—20.