ra, pedig csak attól fél, hogy *decentralizálódik a párt* és az ő befolyása kisebb lesz.

Egyébként itt közöljük *Gerle* Imre dr. válaszát, amely kellőképen megvilágitja a helyzetet:

— Szegeden ezideig is két függetlenségi párt volt: az első és a második kerületben. Mivel most harmadik választókerület is létesült, természetesen nekünk már mostan a harmadik kerületben is szervezkednünk kell, mert szervezkedik a munkapárt és a szociáldemokrata párt is. A mi pártalakitásunkat semmiféle *személyi tendencia nem vezette*, szóba sem jött az, hogy ki legyen a képviselő. Kószó Istvánnak a személyemet sértő és gyanusitó nyilatkozatára kijelentem, hogy mint ő jól tudja, engem már az alsótanyai polgárok többször fel akartak léptetni képviselőnek, de én a bizalom elől mindannyiszor kitértem, mert másirányu nagy elfoglaltságom mellett nem vállalhattam mandátumot. Különben is a választások idejére nagy szükség van erre a pártra, mert egy vezetőségnek *két választói kerület ügyeit intézni nem lehet.*

— Az sem áll, hogy Kószó erről a pártalakulásról ne tudott volna. Még Kossuth temetése előtt megmondtam neki egy értekezleten, hogy meg fogjuk csinálni az alsótanyai függetlenségi pártot. Kószó ekkor *helyeselte* az eszmét, most pedig egyszerre félti a párt egységét. Pedig eddig is *két elnöke volt a pártnak*, amit legjobban bizonyit az, hogy amikor az emlitett értekezleten Kószó elnököltt, többen közbeszóltak, hogy miért elnököl Kószó, hiszen *Becsey a mi elnökünk.*

Görögország konfliktusa. A világsajtó érdeklődését a görög-török konfliktus foglalkoztatja, mely állandóan feszült és komoly helyzetet teremtett. Az athéni minisztertanács tegnap délután összeült és foglalkozott a helyzettel. A minisztertanácson felolvastak több kisázsiai táviratot, melyekből kitünik, hogy a görögök üldözése nemcsak nem csökkent, hanem igen nyugtalanitó mértékben fokozódik. A porta válasza a görög jegyzékre még nem érkezett meg. A helyzet állandóan komoly. — A Csataldzsába küldött polgári felügyelő táviratozza, hogy sikerült a rendet helyreállitani. Szmirnából érkezett jelentések szerint Számosz lakosai kifosztották a Dette Publique hivatalos helyiségeit és brutalizálták a muzulmánokat. — Konstantinápolyban a nagyvezér tegnap fogadta a diplomáciai kar tagjait. Általánosan feltünt, hogy a fogadásnál a görög követ nem jelent meg. — A francia külügyminiszter utasitotta Franciaország athéni követét, hogy a görög kormányt Törökországgal való konfliktusa tárgyában mérsékletre intse. Ugyancsak figyelmeztette a francia külügyminiszter konstantinápolyi nagykövete révén a portát is, hogy a helyzet rosszabbodását ne várja, hanem minél előbb válaszoljon Görögország jegyzékére.

Három szobás lakás

ujonnan festve, teljes komforttal,

augusztus hó elsejére
elköltözés miatt **kiadó.**

Korcsolyázó-tér, **Zászló-utca 7.**

Szabályrendelet készül az értékemelkedési adóról.

(Saját tudósitónktól.) A pénzügyi bizottság keddi ülésén *Balogh* Károly pénzügyi tanácsos döntést provokált, hogy a város jövedelmeinek fokozása érdekében akarják-e Szegeden életbe léptetni az értékemelkedési adót, vagy sem. Ez a kérdés nem először került már a bizottság elé, de mindannyiszor napirendre tértek fölötte. Ezuttal — azonban, hosszas vita után, keresztülment a pénzügyi tanácsos javaslata — *egy szótöbbséggel.* Ez a szótöbbség az elnök szavazata volt. Kimondta *elvben* a bizottság, hogy helyesnek tartja a betterment életbeléptetését és utasitotta a tanácsot, hogy szabályrendeletet készitsen róla. Az ülésről az alábbi részletes tudósitásunkban számolunk be:

Az ülést *Bokor* Pál helyettes polgármester nyitotta meg. *Balogh* Károly pénzügyi tanácsos előadta, hogy a város jövedelmeinek fokozásáról feltétlenül gondoskodni kell annál is inkább, mert a kiadások évenként a fokozatos fejlődés arányában fokozatosan növekednek. Döntésre kell vinni tehát elsősorban azt a kérdést, hogy az értékemelkedési illetéket életbeléptessék-e vagy sem. Igazságos és semmiképen sem javasolható dolog, hogy azok, akiknek ingatlan vagyona uj közmüvek létesitése következtében értékben emelkedik, ebből az emelkedésből valamit juttasson annak is, aki ezt a közmű épitésével előidézte: a *közönségnek.* A betterment egyik legméltányosabb és legjövedelmezőbb fajtája a telkek értékemelkedésének megadóztatása.

Wimmer Fülöp: És meddig mehet ez?

Balogh Károly: *Huszonöt százalékig* a szerint, hogy beépitett, vagy beépitetlen telekről van szó. Én most csak azt vagyok bátor megkérdezni, hogy a pénzügyi bizottság kivánatosnak tartja-e, hogy erre vonatkozólag szabályrendelet-tervezet készittessék, igen vagy nem?

A bizottsági tagok egyik része igennel, másik része nemmel felelt.

Wimmer Fülöp: Aki ezt a várost szereti, az kivánatosnak tartja.

Bokor Pál: Méltóztassék csak arról határozni a bizottságnak, hogy *elvben* kivánatosnak tartja-e az értékemelkedési illeték emlitett válfaját, illetve erre vonatkozó szabályrendelet megalkotását.

Obláth Lipót *elvileg* hozzájárul a javaslathoz, de a kivitelénél nagy óvatosságot ajánl. Ott kell behozni az értékemelkedési illetéket, ahol nem akasztja meg a fejlődést. Tehát a város belterületén. Az sem volna továbbá helytelen, ha a külterületi földek is megadóztatnák ebből a szempontból, mert azok értéke a város pénzén épitett műutakkal majdnem az *ötszörösére* emelkedett.

Kószó István dr. napirendtérést inditványoz a betterment fölött. Azt fejtegeti, hogy ez rendkivül megterhelné a háztulajdonosokat, akik az utóbbi időben állandóan panaszkodnak, hogy lejebb száll a házbér...

Wimmer Fülöp: Nyolc évig eleget stájgeroltak.

Rósa Izsó dr. azt mondja, ugy kell megoldani a kérdést, hogy az értékemelkedési adót csak akkor rójják ki, amikor például a házat eladják s az eladásnál nagy értékemelkedés tünik ki. Tehát az értékemelkedési illeték csak akkor volna kötelező, ha a ház tulajdonjogában változás áll be, olyan változás, amelyből a közszolgáltatások révén a háztulajdonosnak előnye van.

Landesberg Mór nem érti, hogy lehet ilyen javaslattal a mai viszonyok között a pénzügyi bizottság elé jönni. Értené, ha például Temesváron léptetnék ezt életbe, ahol van ipar, kereskedelem, élet, vannak épitkezések, most is több hidat épitenek a Begán. Szegeden szerinte nincs helye a bettermentnek, inditványozza, hogy térjenek napirendre fölötte.

Rósa Izsó dr. elismeri, hogy rosszak a viszonyok, de a bettermentet nem máról-holnapra csinálják meg, évek telnek bele, amig életbe léphet.

Wimmer Fülöp szerint nincs a világon igazságosabb adó mint a betterment. Lehet-e az ellen komoly érvet felhozni, hogy azt a nyereséget, amely közpénzekből jutott magánosoknak, megadóztassák. Ez ellen nem lehet olyan hasonlattal érvelni, mint amilyennel *Landesberg* bizottsági tag ur érvelt, fölemlitvén, hogy Temesváron van ipar, kereskedelem, házakat, hidakat épitenek, satöbbi. Igaz, hogy az utóbbi évek gazdaságilag nem voltak előnyösek a városra nézve, de amig itt, Szegeden, *csupán rosszak a viszonyok, Temesváron betegek.* Ezt Landesberg ur, mint kereskedő ember épen olyan jól tudja, mint ő.

Landesberg Mór: Bár csak nálunk is olyan élet lenne.

Bokor Pál: *No nem cserélnénk Temesvárral!*

Wimmer Fülöp: De nem ám! Nagyváradon, sőt Debrecenben is rosszabbak a viszonyok, mint itt, *mert mi nem fordulunk senkihez jobbakért.* Minden adó népszerütlen s aki akarja, többé-kevésbé az is az, aki azonban a bettermentnek ellene van, az már egyenesen a népszerüséget keresi. A bizottságnak minden tagja bizonyára fejleszteni akarja a várost, a fejlesztésnek pedig a sok között *egyik legegészségesebb, legjövedelmezőbb módja a betterment,* kéri a bizottságot, hogy elvben mondja ki, hogy a betterment behozatalát kivánatosnak tartja. *Kiss* Arnold a rossz gazdasági viszonyok miatt napirendre-térést ajánl a javaslat fölött. *Holtzer* Tivadar szintén nem tartja időszerünek a javaslatot. *Végmann* Ferenc dr. azt mondja, hogy amikor a város egyik oldalon két kézzel szórja a pénzt, akkor csak köszönettel tartozhat a bizottság a tanácsnak, hogy uj jövedelmekről kiván gondoskodni. A kiadás azonban, ugy véli, most nem aktuális. *Becsey* Károly dr. szerint a város legértékesebb részei már el vanak látva közmüvekkel, igy ezek a városrészek mentesitve volnának a betterment alól, a külső területet ellenben annál nagyobb mértékben sujtaná. Nem igazságos dolog tehát olyan adót behozni, amely az egyik részt sulyosan megterheli, mig a másikat egyáltalán nem érinti.

A vita ezzel befejeződött. A felszólalásokra *Balogh* Károly röviden válaszolt. Ez a kérdés nagyon is aktuális — mondotta. A közmüveknek nemcsak az a része idézi elő az értékemelkedést, amelybe a csatornázás, vizvezeték, utcaburkolás tartozik, hanem például *a tüzérlaktanya fölépitése is nagy mértékben növelni fogja a környékén lévő telkek értékét* s ott egy *egész uj városrész fog keletkezni.* Az előterjesztést annál is inkább pártolnia kell, mert ha a város elmulasztja az értékemelkedési adó életbeléptetését, a melyhez ma törvényadta joga van, az uj vámrosi törvény alapján *megcsinálja az állam s akkor ez ellen nemcsak hogy nem lehet apparálta, de még kártalanitásra sem számithat a város.* Mig, ha most kimondja, hogy behozza a bettermentet, akkor, ha az állam is veszi majd át, de legalább kártalanitani fogja a várost.

Bokor Pál kijelenti végül, hogy ha el is fogadják az előterjesztést, a hatóság nem fog nagyon sietni a szabályrendelet megalkotásával, hanem akkor fog csak vele előállni, ha a viszonyok megengedik.

Ezután szavazásra került a sor. A jelenvolt bizottsági tagok közül *hatan szavaztak a betterment mellett, hatan ellene.* Igy tehát az elnök szavazata döntötte el a kérdést, aki *Balogh* Károly előterjesztése mellett szavazott, mondván, nem lesz kára a városnak belőle, ha el is készitik a szabályrendeletet. Igy tehát a pénzügyi bizottság *egy szótöbbséggel utasitotta a tanácsot, hogy készitse el a betterment szabályrendeletét.*

Hirdetések közlésére legcélszerübb a Délmagyarország.